



Présidentielle américaine 2024

## Que disent les derniers sondages entre Kamala Harris et Donald Trump ?

Page 3



En Pennsylvanie, Barack Obama fait campagne pour Kamala Harris

Page 3



## Sensation, la Tunisie battue à domicile par les Comores

Page 2



## Le RN présentera mercredi «un contre-budget», jugeant celui du gouvernement «pas acceptable»

Page 3



## Un homme condamné à 20 ans de prison pour le meurtre de son beau-père

Page 4

### LIGUE DES NATIONS



Page 8



Page 7



A la télé aujourd'hui

	<div>13:20 LE CHEMIN DU DESTIN</div> <div>13:47 PASSION AND POWER</div> <div>14:15 GOUT DE L'AMOUR</div> <div>15:00 SAMACHAR</div> <div>17:30 THE GARDENER'S DAUGHTER</div> <div>17:32 OLYMPIC GAMES PARIS 2024</div> <div>18:00 SAMACHAR</div> <div>18:30 SAYINGS RADHA KRISHNA</div> <div>18:32 SHIV SHAKTI</div> <div>18:55 DOREE</div> <div>19:30 LE JOURNAL TELEVISE</div> <div>20:30 SKYSCRAPER</div> <div>22:11 TERRA NOSTRA</div> <div>23:30 LE JOURNAL TELEVISE</div>
	<div>15:52 SAVER LOKAL</div> <div>16:12 RODRIG MO PEI</div> <div>16:47 LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR</div> <div>17:07 RADIO VISION</div> <div>18:00 PASSION AND POWER</div> <div>18:31 AMOUR SECRET</div> <div>19:00 ZOURNAL KREOL</div> <div>19:20 LE MAGAZINE DE L'EMPLOI ET DES METIERS</div> <div>19:25 RODRIG PROG : PLAT DU CHEF: PATE POISSON</div> <div>19:44 SON LADAN MEM</div> <div>20:00 ENCOUNTER</div> <div>20:31 PRIORITE SANTE</div> <div>21:00 PAROLES AGRICOLES</div> <div>21:30 RADIO VISION : LE MAG</div> <div>22:20 MOTS &amp; ECRITS</div> <div>22:47 LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR</div> <div>23:00 ZOURNAL KREOL</div> <div>23:20 MUSIC TOUR : PAST PERFECT 3</div>
	<div>12:00 SAWAN BHADON</div> <div>14:10 KUCH LAMHE FURSAT</div> <div>15:00 SAMACHAR</div> <div>15:11 SAJANWA BAIRI HO GAILE HAMAR</div> <div>15:41 SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI</div> <div>16:01 SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI</div> <div>16:41 SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI</div> <div>17:11 SAYINGS RADHA KRISHNA</div> <div>18:00 SAMACHAR</div> <div>18:42 SAMARPAN</div> <div>18:57 BHOJPURI DHAMAKA</div> <div>19:47 CHIKITSA AUR SWASTHEY</div> <div>20:13 RAMAYAN</div> <div>23:00 SHRADDHA AUR SABURI</div>
	<div>ISHQ MEIN MARJAWAN</div> <div>18:00 SAMACHAR</div> <div>18:31 SAYINGS RADHA KRISHNA</div> <div>18:32 KUNDALI BHAGYA</div> <div>19:02 UDAARIYAAN</div> <div>19:33 FANAA - ISHQ MEIN MARJAWAN</div> <div>20:05 SASURAL SIMAR KA 2</div> <div>20:29 YASHOMATI MAIYYA KE NANDLALA</div> <div>20:59 ANUPAMAA</div> <div>21:24 MERE SAI - SHRADDHA AUR SABURI</div> <div>21:54 KISMAT KI LAKIRON SE</div> <div>22:23 SWARAN GHAR</div> <div>22:53 RAJAA BETAA</div> <div>23:29 ANDAAZ</div>
	<div>14:08 WASHINGTON FORUM</div> <div>15:22 BABY EINSTEIN 2</div> <div>15:28 LES AVENTURES DU PETIT PINGOUIN</div> <div>15:28 KIKA ET BOB</div> <div>17:52 KIKA ET BOB</div> <div>18:00 BREAKING THE SILENCE OVER ENDOMETRIOSIS</div> <div>18:48 HEALTHY LIVING</div> <div>19:03 RED CARPET</div> <div>19:18 STUDENT SUPPORT PROG</div> <div>19:53 GLOBAL US</div> <div>20:24 LE TEMPS D'AIMER</div> <div>20:52 NEWS</div> <div>21:12 TOP DIVE SITES</div> <div>21:39 THE PLEASANT VALLEY WAR</div> <div>22:48 INITIATIVE AFRICA</div> <div>23:14 EUROMAXX</div>
<div>06:00 TOUR DE BABEL</div> <div>06:28 TOUR DE BABEL</div> <div>07:23 ULTIMATE COUNTDOWN</div> <div>08:08 LE TEMPS D'AIMER</div> <div>08:34 AMOUR SECRET</div> <div>08:59 L'ENVERS DU PARADIS</div> <div>09:52 RETOUR VERS LE FUTUR 2</div> <div>11:35 THE GARDENER'S DAUGHTER</div> <div>12:00 LE JOURNAL DE LA MI-JOURNEE</div> <div>12:51 TERRA NOSTRA</div>	
<div>06:25 NOS AINES</div> <div>07:06 LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR</div> <div>07:11 ECLAIRAGE ECONOMIQUE</div> <div>08:41 ITINERER MORIS</div> <div>09:01 RODRIG PROG</div> <div>09:29 MORISIEN KONN OU LA SANTE</div> <div>10:26 SAVER LOKAL</div> <div>11:17 RODRIG MO PEI</div> <div>11:46 RODRIG PROG</div> <div>12:00 FEMININ PLURIEL</div> <div>13:02 LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR</div> <div>13:07 ECLAIRAGE ECONOMIQUE</div> <div>15:24 RODRIG PROG : ZENN AKTIF</div>	
<div>07:08 KALARI KIDS</div> <div>07:21 SERIE</div> <div>07:36 SERIE</div> <div>07:51 VED KI SHIKSHAEIN</div> <div>08:17 HINDI HAMARI PECHAN</div> <div>08:43 EXCERPTS FROM SHIV ABHISHEK</div> <div>09:23 VISHWARANG 2024</div> <div>09:53 KUNDALI BHAGYA</div> <div>10:15 KUNDALI BHAGYA</div> <div>11:18 RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN</div>	
<div>06:14 RAJAA BETAA</div> <div>06:46 ANDAAZ</div> <div>09:17 KUNDALI BHAGYA</div> <div>09:46 UDAARIYAAN</div> <div>10:17 FANAA - ISHQ MEIN MARJAWAN</div> <div>10:49 SASURAL SIMAR KA 2</div> <div>11:13 YASHOMATI MAIYYA KE NANDLALA</div> <div>11:43 ANUPAMAA</div> <div>13:37 RAJAA BETAA</div> <div>14:25 RADHA MOHAN</div> <div>14:51 BADE ACICHE LAGTE HAI 2</div> <div>15:18 FANAA -</div>	

CAN 2025

Sensation, la Tunisie battue à domicile par les Comores



Les Comores l'ont emporté à Radès face à la Tunisie vendredi, lors des qualifications pour la CAN 2025.

Le Tunisie, une des grandes nations du football continental, a été surprise à domicile par les Comores vainqueurs 1 à 0 vendredi à Radès lors de la troisième journée des éliminatoires de la Coupe d'Afrique des nations (CAN). Déjà victorieux de Madagascar (1-0) et la Gambie (2-1), les Aigles de Carthage avaient besoin d'un résultat positif pour valider leur qualification pour la phase finale de la compétition, organisée au Maroc (25 décembre 2025 au 18 janvier 2026). Malgré une

flopée d'occasions, ils n'ont jamais réussi à percer le verrou défensif adverse.

Les Comores, 118e nation au classement Fifa, ont pris l'avantage peu après l'heure de jeu grâce à un but de Rafiki Saïd (63), qui évolue à Troyes (D2 française). Ils ont ensuite subi les assauts des hommes de Faouzi Benzarti mais ont tenu jusqu'au coup de sifflet final pour se classer deuxième du groupe. Les deux équipes se retrouvent mardi à Abidjan pour le match retour, les Comores n'ayant pas de stade aux normes internationales. Les Comoriens avaient déjà créé la surprise en 2022 pour leur

première participation à la CAN en battant le Ghana pour atteindre les 8es de finale.

L'Égypte et le Cameroun OK

L'Égypte, portée par les buts de Mahmoud «Trezeguet» Hassan et la star Mohamed Salah, a dominé sans forcer la Mauritanie (2-0) pour creuser l'écart en tête de son groupe avec trois succès en autant de rencontres. À Douala, le Cameroun a pour sa part écrasé le Kenya (4-1) grâce à des réalisations du capitaine Vincent Aboubakar, Martin Hongla, Christian Bassogog et Bryan Mbeumo. Les Lions indomptables sont en tête de leur groupe avec 7 points.

Fiat 500, DS3, T-Cross...

Quels nouveaux modèles de voitures seraient concernés par le durcissement du malus voulu le gouvernement ?



Le projet de loi de finances (PLF), présenté jeudi par le gouvernement, prévoit d'alourdir la taxe environnementale qui toucherait désormais 80 % des véhicules.

Mauvaise nouvelle pour ceux qui ont l'intention d'acheter une voiture neuve. Le projet de loi de finances (PLF) 2025 prévoit un «renforcement des malus sur les émissions de CO2 des véhicules de

tourisme», révélait Antoine Armand, le ministre de l'Économie, lors de la conférence de presse de présentation du PLF ce jeudi. Une façon d'«inciter les constructeurs français et étrangers à déployer en priorité une offre de voitures électriques sur notre territoire».

Au programme : l'abaissement progressif du seuil du malus auto de 118 g/Km aujourd'hui à 99 g/Km en 2027, avec deux paliers à 113 g/Km en 2025

et 106 g/Km en 2026. Le montant maximal de la taxe payée lors de l'achat d'un véhicule concerné sera aussi augmenté de 10.000 euros par an jusqu'en 2027, pour passer de 60.000 euros aujourd'hui à 90.000 euros dans trois ans. La taxe au poids, dite «malus masse» est également élargie : son seuil de déclenchement sera abaissé en 2026 de 1600 kg à 1500.



## Présidentielle américaine 2024

## Que disent les derniers sondages entre Kamala Harris et Donald Trump ?

À moins d'un mois de l'élection présidentielle américaine, les derniers sondages entre Kamala Harris et Donald Trump sont incertains.

La course à la Maison Blanche s'annonce plus indécise que jamais. Opposés depuis le 21 juillet et l'abandon de Joe Biden, la démocrate Kamala Harris et le républicain Donald Trump sont au coude à coude, selon les derniers sondages réalisés aux États-Unis, à un peu plus de trois semaines de l'élection présidentielle du 5 novembre.

D'après les données récoltées par le site FiveThirtyEight, qui recoupe les multiples sondages réalisés par les instituts de sondage et les médias américains, ce serait la démocrate et vice-présidente Kamala Harris qui serait en tête dans les sondages,

à la date du 10 octobre, avec un score de 48,5 %, contre 46 % pour Donald Trump.

## Les swing states, un enjeu crucial

Depuis près d'un mois, l'écart entre l'actuelle vice-présidente et l'ancien président s'est stabilisé, alors qu'il était quasi-inexistant lors du remplacement de Joe Biden par Kamala Harris pour le vote démocrate.

Bien que ces chiffres donnent une tendance à l'échelle nationale, l'élection présidentielle américaine devrait se jouer dans quelques États : avec le système de suffrage universel indirect qui permet aux Américains de voter pour des grands électeurs, ce sont les «swing states» qui devraient faire pencher la balance en faveur d'un candidat ou de son adversaire.



## En Pennsylvanie, Barack Obama fait campagne pour Kamala Harris

L'ancien président américain Barack Obama a sonné la charge, jeudi en Pennsylvanie, contre Donald Trump, au service de la candidate démocrate Kamala Harris. Un peu plus tôt, dans un quartier de Pittsburgh, il a tenté de convaincre ses "frères" afro-américains hésitant à rallier la vice-présidente.

Barack Obama a usé de tous ses talents d'orateur jeudi 10 octobre pour sonner la charge contre Donald Trump et livrer un plaidoyer pour la démocrate Kamala Harris, à moins d'un mois de la présidentielle américaine.

À Pittsburgh, en Pennsylvanie (nord-est des États-Unis), l'icône de la gauche américaine a vertement averti les électeurs face à la perspective d'une "élection serrée". Dans une Amérique encore marquée par l'inflation post-Covid, "il y a beaucoup d'Américains qui galèrent. (...) Donc je comprends pourquoi les gens veulent du changement", a-t-il convenu.

"Ce que je n'arrive pas à comprendre, c'est que quiconque puisse croire que Donald Trump va bouleverser les choses d'une manière qui soit bonne pour vous", a lancé l'ex-président, dans ce berceau de l'acier américain qui fait partie de la poignée d'États-clés pour le scrutin du 5 novembre.

Mensonges électoraux, diatribes antimigrants, menaces sur la couverture santé, augmentation des droits de douane qui risque d'augmenter les prix pour les consommateurs : Barack Obama a livré un réquisitoire détaillé contre le milliardaire républicain, face à une foule qui a parfois hué Donald Trump.

"Ne huez pas ! Votez !", a répliqué Barack Obama, vantant le "plan" proposé par Kamala Harris pour accorder des réductions d'impôts à la classe moyenne, aider les primo-accédants à la propriété et subventionner les créations de petites entreprises.



"Kamala Harris est prête à faire le boulot", a-t-il insisté. "Nous n'avons pas besoin de quatre années supplémentaires d'arrogance, de maladroites, de fanfaronnades et de divisions", a-t-il estimé. "L'Amérique est prête à tourner la page."

## Message pour ses "frères" noirs

Barack Obama avait déjà présenté Kamala Harris en héritière avec le slogan "Yes, she can" lors de la convention démocrate cet été. Mais après l'effervescence provoquée par le remplacement impromptu de Joe Biden, la vice-présidente doit maintenant tenir la distance. Mercredi, une enquête d'opinion réalisée par l'université Quinnipiac notait des gains de Donald Trump dans trois États pivots stratégiques : le Wisconsin, le Michigan et la Pennsylvanie.

Les sondages montrent aussi depuis des semaines que certains Afro-Américains sont plus tentés par le tribun républicain qu'en 2020. Dans ce contexte, Barack Obama s'est arrêté dans un quartier de Pittsburgh avant son meeting, pour avertir ses "frères" hésitant à rallier Kamala Harris.

"Vous avancez toutes sortes de raisons et d'excuses", a-t-il tancé. "Cela me pose un problème. Cela me fait penser que vous n'aimez pas l'idée d'avoir une femme à la présidence." Lors de son meeting, il a appelé les hommes en général à ne pas confondre "l'intimidation et le fait de rabaisser les gens" avec "un signe de force".

Après son apparition à Pittsburgh, le premier président noir des États-Unis doit s'engager dans l'effort de collecte de fonds, enregistrer des publicités télévisées et téléphoniques, et voyager dans les six autres "swing states" pour la dernière ligne droite du scrutin.

Selon plusieurs médias, Kamala Harris devrait également bientôt faire intervenir l'ex-président Bill Clinton dans sa campagne, à partir du week-end prochain.

## Trump vante son protectionnisme

De son côté, Donald Trump a mené une offensive protectionniste jeudi à Détroit, la capitale de l'industrie automobile dans le Michigan, dans le nord du pays. Il y a dénoncé le fait que les États-Unis avaient permis aux entreprises étrangères "d'envahir et de violer notre pays".

"Je veux que les constructeurs automobiles allemands deviennent des constructeurs automobiles américains", a-t-il dit devant le Club économique de Détroit. "Ils nous envoient leurs voitures comme si nous étions une bande d'idiots. BMW, Mercedes, Volkswagen, par millions et millions et millions. On va plus se faire avoir, d'accord ? Maintenant, ils vont devoir jouer selon nos règles", a ajouté celui qui avait mené sous sa présidence une politique économique ultraprotectionniste.

Le tribun de 78 ans a également continué de polémiquer sur la gestion des récents ouragans : après la tempête meurtrière Helene, Milton a touché terre en Floride mercredi soir. "Espérons que le 20 janvier (date de l'investiture du prochain ou de la prochaine locataire de la Maison Blanche, NDLR), vous aurez quelqu'un qui vous aidera vraiment", a-t-il déclaré dans un message vidéo, après avoir agité de fausses informations sur ces deux catastrophes.

Donald Trump "trompe intentionnellement les gens dans leurs moments les plus désespérés", a critiqué Barack Obama depuis Pittsburgh. "Quand cela est-il devenu acceptable ?"

## Dette

## La note souveraine de la France reste inchangée, mais avec «une perspective négative»

La France maintient sa note de «AA-» auprès de l'agence de notation Fitch, a annoncé cette dernière le vendredi 11 octobre 2024. Cependant, elle a ajouté une «perspective négative» à cette note.

Fitch maintient la note de la France à «AA-», ajoutant cependant une perspective négative, a annoncé l'agence de notation vendredi via un communiqué. Antoine Armand, ministre de l'Économie, a indiqué «prendre acte» de cette décision, expliquant que «l'agence souligne la force

de notre économie, vaste et diversifiée, l'efficacité de nos institutions et notre historique de stabilité macro-financière», a rapporté l'AFP.

L'agence a justifié sa perspective négative en pointant «les risques liés à la politique budgétaire se sont accrus depuis notre dernier examen».

«Le dérapage budgétaire prévu cette année place la France dans une situation plus défavorable, et nous prévoyons désormais des déficits budgétaires plus importants, ce qui entraînera une forte augmenta-

tion de la dette publique pour atteindre 118,5% du PIB d'ici 2028» a indiqué Fitch dans son communiqué.

«Nous ne nous attendons pas à ce que le gouvernement respecte ses prévisions révisées de déficit à moyen terme pour ramener le déficit en dessous de 3% du PIB d'ici 2029», a-t-elle continué, avant d'ajouter qu'«une forte fragmentation politique et un gouvernement minoritaire compliquent la capacité de la France à mettre en œuvre des politiques d'assainissement budgétaire durables».

Pour Antoine Armand, «le projet de budget pour 2025 que nous venons de présenter reflète la détermination du gouvernement à redresser la trajectoire de finances publiques et à maîtriser l'endettement».

La France avait subi en juin une dégradation de sa note souveraine par S&P, passée du troisième cran «AA» au quatrième «AA-». Il s'agissait de la première dégradation depuis 2013 par cette agence de notation.



## Budget 2025

# Le RN présentera mercredi «un contre-budget», jugeant celui du gouvernement «pas acceptable»

«Des lignes rouges très claires» ont été franchies, a déploré samedi un député du Rassemblement national, évoquant la taxe sur l'électricité, la baisse du remboursement des consultations médicales, mais aussi l'augmentation de la fiscalité sur le gaz.

Le Rassemblement national (RN) va présenter mercredi, date du début de l'examen en commission du projet de loi de finances 2025, «un contre-budget», jugeant la copie actuelle du gouvernement «absolument pas acceptable», a fait savoir samedi 12 octobre le député frontiste Thomas Ménagé.

«En l'état actuel des choses, ce budget n'est absolument pas acceptable», a martelé l'écu sur France Info. «Des lignes rouges très claires» ont été franchies, a-t-il ajouté, évoquant la taxe sur l'électricité, la baisse du remboursement des consultations médicales, la hausse des taxes dans le transport aérien, mais aussi l'augmentation de la fiscalité sur le gaz que la ministre



de la Transition écologique et de l'Énergie, Agnès Pannier-Runacher, souhaite intégrer au projet de loi de finances.

### «Faire revenir le gouvernement à la raison»

En conséquence, le RN - dont le programme économique est critiqué par plusieurs experts qui le jugent coûteux et

inefficace - va présenter mercredi, lors d'une conférence de presse, un «contre-budget», a ajouté Thomas Ménagé.

«Nous allons utiliser tout notre temps parlementaire pour faire revenir ce gouvernement à la raison», a assuré de son côté sur France Inter Laurent Jacobelli, vice-président du groupe RN à l'Assemblée

nationale.

Interrogé sur une éventuelle motion de censure, il est resté évasif. «Je ne suis pas là pour casser la Ve République, nous, on est là pour sauver les Français», a-t-il assuré alors que son parti est accusé par la gauche de soutenir la coalition Barnier en n'ayant pas voté, le 8 octobre, la motion déposée par le Nouveau Front populaire pour faire tomber le gouvernement.

### «Mensonge évident»

Vendredi, Marine Le Pen a dénoncé sur X «le mensonge évident» de l'exécutif sur le budget. La cheffe de file des députés du Rassemblement national a repris à son compte la méthode structurelle utilisée par le Haut Conseil aux Finances Publiques qui fait apparaître un effort budgétaire concentré à 70% sur une hausse de la fiscalité et à 30% sur une baisse des dépenses l'an prochain, soit l'inverse de ce que met en avant le gouvernement qui a promis un effort aux deux tiers sur la baisse des dépenses.



Le père de l'accusé avait lui aussi tué son beau-père en 2010. Un drame qui aurait marqué le jeune homme «au fer rouge», selon son avocat.

La cour d'assises de Haute-Savoie a condamné vendredi à 20 ans de réclusion criminelle pour le meurtre de son beau-

père un jeune homme dont le père avait déjà été condamné pour un crime similaire 11 ans plus tôt. L'accusé, âgé de 22 ans, a été condamné pour avoir tué en janvier 2021 son beau-père, un agriculteur de 64 ans, avec une arme à feu dans une exploitation agricole de Pringy, près d'Annecy, où il était en apprentissage. Il

## Haute-Savoie

# Un homme condamné à 20 ans de prison pour le meurtre de son beau-père

avait également blessé sa belle-mère et sa compagne.

La cour d'Annecy a retenu la préméditation et estimé que son discernement avait été altéré au moment de l'acte. Il a également été condamné pour violences volontaires aggravées sur sa belle-mère et son ex-compagne.

### Les parties civiles «soulagées»

Élément marquant du dossier, ce jugement intervient après la condamnation, par la même cour en 2012, du père du jeune homme à 10 ans de réclusion criminelle, pour avoir tué par balles son propre beau-père deux ans plus tôt. «Les conséquences de cet événement dramatique seront de nature à marquer au fer rouge de manière

définitive et indélébile ce gosse», a plaidé durant l'audience l'avocat du jeune homme, Me Rimondi, soulignant que son client avait 8 ans à l'époque du crime commis par son père. Il a estimé que «les jurés ont été sensibles à cette période de vie qu'il a vécue dans des conditions hyper traumatisantes», rappelant que son client encourait la réclusion à perpétuité et que l'avocat général avait requis 22 ans d'emprisonnement.

La peine de 20 ans de réclusion a été assortie d'une injonction de soins et d'une interdiction d'entrer en relation avec les parties civiles. Ces dernières se sont dites «soulagées» du verdict, surtout des mesures d'éloignement, a réagi leur avocat Jean-François Jullien, en qualifiant la peine de «parfaitement juste».

## Espagne

# Un militant naturiste condamné pour s'être présenté au commissariat entièrement nu

Un militant naturiste a été condamné à une amende de 1 080 euros pour s'être présenté nu au commissariat et avoir refusé de se vêtir malgré les demandes des agents présents sur place.

De victime à coupable. Un militant naturiste espagnol, qui désirait déposer plainte, s'est retrouvé sur le banc des accusés. La raison ? Il s'était présenté

entièrement nu dans un commissariat de Valence. Malgré les invitations des agents présents sur place pour qu'il s'habille, ce dernier a refusé, tombant ainsi sous le coup de la loi. Il a été verbalisé pour «désobéissance».

Les faits remontent au mois d'août 2020. La police lui avait demandé de s'habiller avec les vêtements que ce dernier avait dans son sac. Mais il avait «refusé claire-

ment et catégoriquement» de se vêtir, arguant qu'il avait le droit d'être nu, précise le communiqué de la Cour suprême. Le militant avait fait appel de l'amende, en vain.

### Un individu multirécidiviste

Cet homme, dont l'arrêt ne précise pas l'identité, n'en était pas à son coup d'essai. Il a fait face à deux condamnations pour s'être dévêtu en public. Ce militant a fait la

Une de nombreux journaux espagnols en septembre 2022 après avoir tenté d'entrer dans un tribunal de Valence vêtu uniquement avec des bottes.

La nudité publique est légale en Espagne depuis 1988, mais les personnes peuvent être poursuivies en cas de trouble à l'ordre public si leur état de nudité provoque ou dérange d'autres personnes.



## Parents, voici comment motiver votre enfant à lire plus, et mieux

La lecture de textes simplifiés ou résumés vers laquelle se dirigent nos enfants en général baisse finalement leur exigence et leurs compétences en la matière. Mais selon une experte, nous avons tous un rôle en tant que parents pour leur redonner goût à la lecture.

Nos enfants et adolescents sont-ils de plus mauvais lecteurs qu'avant ? Certes, il existe aujourd'hui un réel engouement pour certains types de lectures (manga, fantasy...), ainsi qu'un nouvel élan donné sur les réseaux (avec des comptes spécialisés), mais l'usage des écrans, et le temps réduit passé devant un livre semblent avoir raison de nos adolescents : les jeunes lisent moins et moins bien qu'avant. Cependant selon une spécialiste, il n'y aurait pas que les distractions extérieures : le contenu serait aussi en cause.

### Nos jeunes deviennent des "lecteurs évitants"

Ainsi, lors d'une entrevue avec des étudiants sur leurs lectures, Yellowlees Douglas, scientifique et consultante en écriture, a ainsi découvert que les étudiants s'appuyaient davantage sur des résumés vidéos pour expliquer leurs lectures, car les textes universitaires utilisaient "un langage trop complexe, ce qui les rend plus difficiles à lire".

La réalité est pourtant différente. Les étudiants ont du mal à lire... parce qu'ils "évitent" de le faire depuis le collège. Et plus ils évitent, plus ils ont du mal. Ce qui n'est pas entièrement de leur faute : les enseignants eux-mêmes ont réduit la quantité et la complexité des textes à lire dans les classes primaires et secondaires. Les passages à lire sont plus courts, les résumés sont fréquents et gâchent aussi le plaisir de découvrir l'histoire.

Les enfants qui ont pris l'habitude de lire des romans entiers en revanche, sans résumé, découvrent les plaisirs de la lecture immersive. Et cette lecture immersive donne même aux lecteurs évitants le vocabulaire enrichi dont ils

ont besoin pour devenir de meilleurs lecteurs.

### La lecture pour le plaisir prédit la réussite scolaire

Or, selon une enquête américaine, la fréquence de lecture explique 13% de la variation entre les bons et les mauvais lecteurs au primaire, une différence qui grimpe à 30% au lycée et à 34% chez les étudiants universitaires.

Lorsque les enfants lisent plus fréquemment, ils montrent une activation significative dans la zone du cerveau qui est au cœur de la compréhension de la lecture : le cortex occipito temporal ventral. En bref, la lecture devient plus fluide. Et d'après une récente étude, la fluidité de la lecture prédit les notes et les résultats des élèves en classes primaires et secondaires. Il est donc urgent de leur redonner goût à la lecture de gros livres !

### Voici comment motiver vos enfants à lire plus !

Bonne nouvelle cependant, il ne tiendrait qu'à nous, parents, de susciter une nouvelle envie de lire. Il suffirait, selon l'experte, de limiter leur temps passé devant un écran et de partager des livres et des lectures avec eux. Comme le révèlent des études menées auprès de plus de 7 000 élèves, lorsque les parents partagent des livres avec leurs enfants, ils améliorent la compréhension et la fluidité verbale des élèves. Ces avantages s'étendent aux gains en lecture technique, même lorsque les parents n'ont lu que des romans avec leurs enfants.

Ce n'est pas tout : selon l'experte, les enfants de parents qui encouragent la lecture ont aussi de meilleurs résultats en compréhension des expériences sociales et en comportements. Cette compréhension fournit aux adolescents les connaissances dont ils ont besoin pour évaluer et réagir correctement face aux autres. Ce que ne font pas vraiment les réseaux sociaux.

Alors, ce soir, au lieu de regarder un film ou une série, si vous alliez plutôt chercher des livres à la bibliothèque ?

## Mes lèvres sèches peuvent-elles réellement devenir addicts au baume à lèvres ? Une dermatologue répond

Le baume à lèvres nous protège-t-il ou, au contraire, crée-t-il une dépendance et une sécheresse, nous forçant à en appliquer de plus en plus ? La question a été posée à une dermatologue. Voici sa réponse.

Le temps qui se refroidit, les intempéries, nos lèvres deviennent peu à peu plus sèches, voire gercées. D'où l'importance d'avoir un stick à lèvres hydratant à portée de main, pour les réparer rapidement. Mais sur TikTok, comme dans nos discussions de filles, une idée revient souvent : les baumes et sticks à lèvres du commerce auraient plutôt tendance à dessécher un peu plus nos lèvres, nous forçant à remettre une couche plus souvent. Un caractère addictif qui n'est pas celui attendu. Qu'en est-il vraiment ? Le magazine Self a posé la question à un dermatologue certifié.

Il n'y a pas de stratégie marketing derrière votre tube Pour le Dr Susan Massick, la réponse n'est pas si simple. Les tubes de baume à lèvres qu'on trouve sur le marché ne sont pas tous parfaits, en revanche, l'idée selon laquelle ceux qui les conçoivent essaient de vous rendre addict (pour en acheter plus !) est fausse. "Utiliser un baume à lèvres n'est pas une véritable addiction ou dépendance chimique", détaille le médecin. "C'est aussi un mythe de penser que l'utiliser souvent empêchera vos lèvres de retenir l'humidité par elles-mêmes".

### Mais des ingrédients peuvent se révéler irritants

Mais si certains produits peuvent faire des merveilles pour traiter et prévenir la desquamation et les fissures, beaucoup d'entre eux "contiennent également des ingrédients qui semblent hydratants au début, mais qui sont en fait irritants à long terme", poursuit la dermatologue.

Ainsi, les parfums ajoutés, même à base d'huiles essentielles et les arômes seraient à éviter. "Ces ingrédients ne sont pas intrinsèquement desséchants, mais ils sont des déclencheurs courants pour les personnes ayant une peau sensible ou sujettes aux réactions allergiques", dit-elle. Par conséquent, ils peuvent parfois laisser vos lèvres enflammées, et vous faire entrer dans un cercle vicieux : mes lèvres sont irritées, je mets du baume, qui les irrite.

D'autres substances comme le camphre, l'eucalyptus et le menthol que l'on trouve dans certains baumes censés rafraîchir vos lèvres, peuvent assécher la peau.

Enfin, certains baumes ne contiennent aucune de ces substances irritantes, mais ne proposent tout simplement pas la formule plus hydratante pour les lèvres très gercées. "De nombreux baumes contiennent des humectants comme la glycérine et l'acide hyaluronique qui sont excellents pour attirer l'eau dans la peau. Cependant, le problème est qu'il

faut quelque chose pour retenir cette humidité, sinon elle s'évaporerait et laisserait vos lèvres encore plus sèches", explique le Dr Massick.

### Humecter ses lèvres est aussi une erreur

Enfin l'usage d'un baume particulièrement gourmand, à la saveur fruitée ou mentholée peut vous habituer à une mauvaise habitude, celle de vous lécher les lèvres. Or, la salive n'est pas un hydratant, bien au contraire : non seulement les enzymes digestives de votre salive peuvent provoquer une irritation, mais lorsque vos lèvres sont constamment mouillées – puis sèchent – cela peut également endommager votre barrière cutanée et entraîner des fissures.

### Le bon tube de baume à lèvres pour vous

Pour la dermatologue, il est recommandé de se diriger vers des pommades (plutôt que des baumes ou des gloss classiques) contenant des occlusifs comme la vaseline et la diméthicone. Ces ingrédients épais scelleront la peau pour emprisonner l'humidité et empêcher la perte d'eau. Gardez toutefois à l'esprit que même ces produits approuvés par les dermatologues peuvent contenir des allergènes potentiels, en fonction de la réactivité de votre peau. C'est pourquoi il est important de surveiller tout signe de réaction négative, comme la douleur, le gonflement, la sensation de brûlure et les démangeaisons.

(Source: Doctissimo)

### OUTBIDDING

Notice is hereby given that on Thursday the 23/03/23, "Une portion de terrain de la contenance d'un arpent deux perches (1A22Ps) soit cinq mille cent vingt deux metres carres (5.122m2) (PIN 1802200080) situee au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Phoenix Bagatelle and the whole as morefully described in an authentic deed drawn up by and executed before Me. J M JOSON, Notary registered and transcribed in Volume TV7640/8, was sold at the Master's Bar at the request of the SBM Bank (Mauritius) Ltd against CALIX (INVESTMENT) LTD (**Now in liquidation**) for the sum of Rs 6,500,000/- and was awarded to MANHATTAN PROPERTIES LTD represented by its director, Mrs. Mo Tsan Mui. Afterwards on the 29/03/23 Roopesh NOWBUTH has made an out-bidding of one sixth above the purchase price, H Honour the Master & Registrar of the Supreme Court has now fixed **Thursday the 24<sup>th</sup> of October, 2024 at 1.30 pm**, for the SALE of the said property, upon the outbidding, which SALE will be taken place in Courtroom No. 23 at New Supreme Court Building, of Corner Desroches Street and Edith Cavell Street, Port Louis. Under all legal reservations.

Dated at Port- Louis, this 25<sup>th</sup> day of September, 2024  
Me. M I Dauhoo  
Of Cathedrale Square, Port - Louis  
Attorney in charge of the OUTBIDDING

### LEGAL NOTICE IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS (Before the Family Division)

In the matter of:

Alia GOLAMNOBEE (born AMBOORALLEE)

PETITIONER (W)

v/s

Mohammad Jamil GOLAMNOBEE

RESPONDENT (H)

### NOTICE TO ATTEND COURT

In compliance with an order made on the 03/10/2024 by Her Ladyship, the Honourable, Mrs G. JUGESSUR-MANNA, Judge of the Supreme Court, the abovenamed Petitioner has been authorised to effect substituted service by way of publication.

**TAKE NOTICE** you, the abovenamed Respondent, in order that you may not plead or pretend ignorance of same, that the abovenamed Petitioner has caused a petition for divorce to be entered against you before the Supreme Court (Family Division) and that the said petition is coming for **PRESENTATION ANEW on Wednesday the 13th day of November 2024 at 09.30 hrs, before the Supreme Court House (Family Division), situate at c/r Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis.**

**NOW TAKE FURTHER NOTICE** that you, the abovenamed Respondent, are hereby required, called upon and summoned to be and appear of the above Court on the aforesaid date and hour to show cause if any as to why the order prayed for, should not be made by the Court.

**WARNING YOU**, that the abovenamed Petitioner shall proceed with the above matter whether you be present or not. Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 11th day of October 2024.

**Me. Jean Christophe Ohsan BELLEPEAU**  
**of Suite 614, St James Court, Saint Denis Street, Port Louis.**  
*Attorney for the Petitioner.*

### CHANGE OF NAME

Notice is hereby given that **Julián Pascal FACE**, electing his legal domicile in the office of **Me. Pravind NATHOO, Attorney at Law** of No. 10, Georges Guibert St, Port Louis, has applied to the Honourable Attorney General for leave to change his surname **FACE** into that of **NARAIDOO**, so that in the future he shall bear the names and surname of **Julián Pascal NARAIDOO**.

Objections, if any, should be filed in the Registry of the office of the Attorney General within a period of **28 days** as from the last date of publication of the said notice in the papers.

Dated this 10<sup>th</sup> day of October 2024.

**Mr Julián Pascal FACE**  
**Applicant**

### NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

#### NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE WITHIN RESIDENTIAL ZONE

Take notice that R.H.S Training School Ltd will apply to the District Council of Grand Port for a Building and Land Use Permit for the conversion of part of an existing building at Ground Floor to be used as a Child Day Care Centre/Kintergarden at Beau Climat, Nouvelle France.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above Council within 15 days as from the date of publication.

Date: 11th October 2024

### NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

#### NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE WITHIN RESIDENTIAL ZONE

Take notice that R.H.S Training School Ltd will apply to the District Council of Pamplemousses for a Building and Land Use Permit for the conversion of part of an existing building at Ground Floor to be used as a Child Day Care Centre/Kintergarden at Market Road, Triolet.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above Council within 15 days as from the date of publication.

Date: 11th October 2024



FRANCE

Météo : de nouvelles intempéries attendues la semaine prochaine

De «fortes pluie» sont attendues notamment dans le sud-est, prévoit La Chaîne Météo. Cette situation dépressionnaire ponctuée de passages pluvieux est «attendue à plusieurs reprises».

L'acalmie météorologique ne durera que ce week-end. «Ce début du mois d'octobre est marqué par beaucoup de pluie sur l'hexagone, avec un flux océanique persistant (...) Une accentuation du mauvais temps est de nouveau attendue la semaine prochaine, avec un risque d'épisode méditerranéen», prévoit La Chaîne Météo \*, alors que la dépression Kirk quitte à peine le ciel français.

Dès lundi, «de nouvelles dépressions vont s'approcher du pays», poursuit le site spécialisé dans son bulletin publié vendredi 11 octobre. «Si la situation est encore à confirmer, il se pourrait bien que l'ex-ouragan Leslie influence la configuration météorologique de la France sans pour autant l'atteindre», est-il précisé.

De «fortes pluie» sont attendues dans le sud-est, notamment entre le haut plateau du Languedoc et les

Cévennes. «Attendez-vous à ce que le temps soit fortement dégradé», anticipe les météorologues. Cette situation dépressionnaire ponctuée de passages pluvieux est «attendue à plusieurs reprises durant la semaine».

D'importants cumuls attendus dans le sud et l'ouest

A priori, ajoute La Chaîne Météo, le nord-est de la France «devrait rester un peu plus à l'écart de l'agitation», cela grâce à un «puissant anticyclone» positionné sur l'Europe de l'Est et la Russie.

Mais l'ouest et le sud de la France seront concernés par des cumuls de pluie qui «s'annoncent importants», avec un risque d'épisode méditerranéen sur le Languedoc. «Il faudra surveiller le niveau des cours d'eau, puisque les sols sont saturés depuis les fortes pluies de cette semaine», alerte le site spécialisé.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 6<sup>th</sup> day of February, 2025 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2<sup>nd</sup> Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Tout ce qui reste soit CENT QUARANTE METRES CARRES (140 M<sup>2</sup>) (après distraction d'une portion de terrain de QUATRE PERCHES (4 P) ou CENT SOIXANTE HUIT ET QUATRE VINGT TROIS CENTIEMES DE METRE CARRE (168.83 M<sup>2</sup>) vendue suivant titre transcrit au Vol. 1393/63) d'un terrain de la contenance originaire de SEPT PERCHES (7 P) ou DEUX CENT QUATRE VINGT QUINZE ET QUARANTE SIX CENTIEMES DE METRE CARRE (295.46 M<sup>2</sup>), située au quartier de la Rivière du Rempart lieudit Goodlands, et bornée d'après un rapport avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur Zahur Ahmad Khuram Beegun, arpenteur juré, en date du 04/10/2000, enregistré au Reg. L.S 38 No. 6774, comme suit :- (PIN Number :- 1304390116) Du premier côté, partie par le terrain appartenant à M. Michel Lindsay Bonnefemme et partie par un chemin de sortie de QUATRE VINGT DIX SEPT CENTIMETRES (97 CMS) de large, sur DOUZE METRES ET TRENTE QUATRE CENTIMETRES (12 M 34 CM); Du deuxième côté, par le terrain appartenant à M. Octave Cesar, un chemin de sortie de QUATRE VINGT DIX SEPT CENTIMETRES (97 CMS) de large entre, sur ONZE METRES ET CINQUANTE CINQ CENTIMETRES (11 M 55 CMS); Du troisième côté, par le terrain appartenant à M. Horace Rioux, sur DOUZE METRES ET TRENTE QUATRE CENTIMETRES (12 M 34 CMS); Du quatrième et dernier côté, partie par le terrain appartenant M. Raoul Antony Moutou et partie par celui de M. Louis Joseph Juliette, sur ONZE METRES ET VINGT CINQ CENTIMETRES (11 M 25 CMS). » Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deeds, drawn up respectively by:- (1) Mr. Roger Hermann-Louis, Late Notary Public, on the 04/04/1977, registered in Reg : C 281 No. 1165 and transcribed in Vol. 1362/14 and ; (2) Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 15/09/2000 and 21/10/2000, registered and transcribed on the 03/11/2000 in Vol. 4503/62. *Suivant contrat contenant quittance du prix de CENT MILLE ROUPIES (Rs. 100,000.-), dressé par Me. Joseph Marcel Joson, notaire, les 15/09/2000 et 21/10/2000, enregistré et transcrit au Vol. 4503/62, Madame veuve Jean Raymond César et Mesdames Marie Sylvie César, Marie Queensly César et Marie Medsay César ont vendu à Monsieur Joseph Kersley César tous les droits indivis généralement quelconques leur appartenant, s'élevant à dix huit/vingtièmes (18/20<sup>èmes</sup>) (les autres droits indivis étant déjà la propriété de l'acquéreur) dans le bien ci dessus désigné et qui dépendait de la succession de Monsieur Jean Raymond César et que ce dernier en était propriétaire suivant titre transcrit au Vol: 1362/14.*». There exists on the above described portion of land a concrete building under slab provided with water and electricity supplies. The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Joseph Kersley CESAR also called CESAR Joseph Kersley Jean or JEAN Joseph Kersley and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 8<sup>th</sup> day of October,2024

Udhisteer K. Ragobur  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 06<sup>th</sup> day of February, 2025 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by levy of: Madame Veemla DAWOONATH (née HARNAM) est propriétaire (en propre) de:- Une portion de terrain de la contenance de QUATRE CENT VINGT-DEUX METRES CARRES (422 M<sup>2</sup>), étant le Lot No. 4 située au quartier de Flacq, lieu dit Camp Ithier plus amplement décrite et abornée au titre de propriété ci-après mentionné suivant un procès verbal d'arpentage avec plan figuratif y joint, dressé par Monsieur Thacoor Soobodh Proag, arpenteur juré, le 20/11/2012, enregistré au Reg LS 99/13490, comme suit:- (**PIN NUMBER: 1405130245**) Du premier côté, par un chemin de sortie de TROIS METRES SOIXANTE-SIX CENTIMETRES (3 M 66) de large, une réserve D'UN METRE CINQUANTE CENTIMETRES (1 M 50) de large entre, sur QUINZE METRES QUATRE-VINGT CENTIMETRES (15 M 80); Du deuxième côté, par Le Lot No. 3, sur VINGT-SIX METRES SOIXANTE QUINZE CENTIMETRES (26 M 75); Du troisième côté, par Gopee, sur QUINZE METRES QUATRE-VINGT CENTIMETRES (15 M 80); Et du quatrième et dernier côté, par le Lot No.5, sur VINGT-SIX METRES SOIXANTE QUINZE CENTIMETRES (26 M 75); Ensemble tout ce qui peut en dépendre et en faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit au titre en date du 19/04/2013, enregistré et transcrit le 23/04/2013 au Volume TV 8867/7. *Observation est ici faite que Monsieur Abedhanand DAWOONATH, époux de Madame Veemla DAWOONATH (née HARNAM) est depuis décédé le 27/04/2022 à l'Hopital Flacq, (Acte de Décès portant le No. 335/2022 –Flacq).* BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Location: The site is found along a 3.66 metres wide tarred access at approximately 90 metres southeast of its junction with Geranium Lane, itself at approximately 75 metres southwest of its junction with Avenue Palmier which is at about 115 metres southeast of Isidore Rose Football Playground. Site Description The site designated as Lot No 4 of the development has an area of 422 square metres as described in the title deed registered at Volume TV 8867 No. 7 on 23<sup>rd</sup> April 2013 and as per a Memorandum of Survey drawn by Mr. Thacoor Soobodh Proag, Sworn Land Surveyor on 20<sup>th</sup> November 2012 registered at Reg LS 99 No. 13490 with a PIN reference 1405130245. The site has a regular shape and an even topography with a frontage of 15.80 metres to a 3.66 metres tarred access and maximum depth of 26.75 metres to its northern boundaries. The site is unfenced and has an open access. All services are already connected to the site. Building Description A single storey building is constructed upon the site. It is made of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls and reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with metal glazed and aluminium frames and glazed openings. The floors are finished with ceramic tiles. Accommodation to the building comprises a living room, a dining room, two bedrooms, a kitchen, a garage, a grease kitchen, study a laundry and a toilet & bathroom facilities. As per the measurement on the site, the building provides an approximate gross covered area of 165 square metres.. As at the date of inspection, the building appears to be in a fair condition of repairs and maintenance.

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation the whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD against Mrs. Veemla HARNAM, the widow of Late Mr. Abedhanand DAWOONATH.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 7<sup>th</sup> day of October, 2024.

Thierry Koenig SA  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis  
Attorney in charge of the sale

NOTICE UNDER SECTION 311(2) OF THE COMPANIES ACT 2001

In the matter of:

Athena Capital Ltd

Notice is hereby given that “**Athena Capital Ltd**” of c/o Tri-Pro Administrators Ltd, Level 5, Maeva Tower, Bank Street, Cybercity, Ebène, Republic of Mauritius is applying to the Registrar of Companies for removal from the Register of Companies, under Section 309(1)(d) of the Companies Act 2001 on the ground that:-

“The Company has ceased to carry on business, has discharged in full its liabilities to all known creditors, and has distributed its surplus assets in accordance with the Companies Act 2001.”

Objections or claims if any should be lodged with the Registrar of Companies not later than 28 days from the date of this notice.

Dated this **11 October 2024**  
Director

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 06<sup>th</sup> day of February 2025 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2<sup>nd</sup> Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: “Une portion de terrain de la contenance de ONZE PERCHES ET UN CINQUIEME DE PERCHE (11 P 1/5) soit QUATRE CENT SOIXANTE DOUZE DECIMAL SOIXANTE TREIZE MÈTRES CARRÉ (472.73 M<sup>2</sup>), située au quartier des Plaines Wilhems, lieudit Curepipe, 23B rue Lislet Geoffroy et bornée d'après le titre de propriété ci-après relaté, comme suit:- (PIN Number :- 1743060155) D'un côté, par un chemin commun et mitoyen de DOUZE PIEDS (12') ou TROIS METRES QUATRE VINGT NEUF (3 M 89) de large, sur VINGT SIX PIEDS (26') ou HUIT METRES QUARANTE SEPT ( 8 M 47) ; Du deuxième côté, partie par une portion de terrain de DEUX PERCHES ( 2 P), sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement CINQUANTE PIEDS (50') ou SEIZE METRES VINGT QUATRE ( 16 M 24), DIX SEPT PIEDS (17') ou CINQ METRES CINQUANTE DEUX (5 M 52) et ONZE PIEDS SIX POUCES (11' 6”) ou TROIS METRES SOIXANTE TREIZE (3 M 73) et partie par Issac Kaussim, sur SOIXANTE NEUF PIEDS (69') ou VINGT DEUX METRES ZERO QUATRE (22 M 04) ; Du troisième côté, partie par Joseph L'Amiable et partie par Mademoiselle Adrienne Virasawmy, sur QUARANTE HUIT PIEDS (48') ou QUINZE METRES CINQUANTE NEUF ( 15 M 59) ; Et du quatrième côté, par Monsieur Maxime Vincent, sur CENT DIX HUIT PIEDS NEUF POUCES (118' 9”) ou TRENTE HUIT METRES CINQUANTE HUIT (38 M 58). Together with all the buildings, constructions and plantations erected and/or to be erected thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Darmalingum Goorriah, Notary Public, on the 30/03/2009, registered and transcribed on the 03/04/2009 in TV 7318/338. Land The zone is residential. The irregular shaped land has a relatively even topography with a frontage of 8.60 metres to a common road – Impasse Lislet Geoffroy. Lislet Geoffroy Street is about 52 metres away from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighborhood mainly consists of semi-luxurious buildings in a heavily built- up residential zone. All amenities including public transport are available in the region. Building Residential Building The double storey (Ground floor & first floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a reinforced concrete slab roof. Part of first floor is an incomplete construction. The second floor which is also an incomplete construction consists of an area of about 36 m<sup>2</sup> where block work has reached beam level. Parapet walls have been erected around the roof top terrace. a) Area – Approximately 396.20 m<sup>2</sup> or 4 220.07 ft<sup>2</sup> (As per measurement) excluding second floor. b) State of repair – Ground floor: Good First floor : Fair. Signs of leakage and cracks are visible. Part of first floor is an incomplete construction. Second floor : Incomplete construction. Finishes: Openings – Aluminium glazed doors and windows Flooring – Partly ceramic tiled, partly covered with slate tiles and partly plain concrete floor. Plastering and paint – External walls are not rendered and Painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Louis Charles Tony SAM-BADOO and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 7<sup>th</sup> day of October, 2024.

Thierry Koenig SA  
ENSAfrica (Mauritius)  
18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.



LIGUE DES NATIONS

Bosnie-Herzégovine 1-2 Allemagne

Deniz Undav frappe deux fois pour assurer la victoire à Zenica

Deniz Undav a été le héros de l'Allemagne puisque son doublé les a aidés à remporter une victoire 2-1 en UEFA Nations League contre la Bosnie-Herzégovine à Zenica. L'homme de Stuttgart a réussi son doublé en première mi-temps pour donner le contrôle aux visiteurs et aurait pu réaliser un triplé sans l'intervention du VAR après la pause. L'équipe locale a mis en place une finition nerveuse lorsqu'Edin Dzeko a retiré un but, mais l'Allemagne a tenu bon.

L'Allemagne a maintenu son début d'invincibilité dans la Ligue des Nations cette saison après avoir remporté une victoire serrée 2-1 contre la Bosnie-Herzégovine.

Le doublé de Deniz Undav en première mi-temps a permis aux visiteurs de prendre le contrôle à Zenica.

Edin Dzeko a réduit de moitié l'écart à 20 minutes de la fin, mais l'équipe de Julian Nagelsmann a tenu bon pour renforcer sa position au sommet du Groupe A3.

L'Allemagne a percé à la demi-heure lorsque Florian Wirtz a déjoué le piège du hors-jeu pour s'accrocher au ballon lancé par Joshua Kimmich dans la surface. Il a ensuite fait preuve d'une grande vigilance pour donner le coup d'envoi à Undav, qui a



parfaitement marqué pour la première fois devant le gardien bosniaque Nikola Vasilj.

Les hôtes ont presque répondu cinq minutes plus tard avec Ermedin Demirovic frappant la barre. Cependant, en moins de 60 secondes, ils étaient menés 2-0 lorsque le centre invitant de Maximilian Mittelstadt a été repris par Undav à bout portant.

Undav pensait avoir réussi son triplé juste avant l'heure de jeu, pour ensuite être signalé hors-jeu à la suite d'un long examen du VAR.

Le drapeau de hors-jeu a également contrecarré Serge Gnabry avant que la Bosnie ne se redonne espoir à 20 minutes

du terme, lorsque Dzeko se levait pour hocher la tête dans le corner de Benjamin Tahirovic.

Cependant, cela s'est avéré une consolation pour les hôtes, puisque les visiteurs ont tenu bon pour la victoire.

L'Allemagne a mis de côté les voyages difficiles

Avec ce résultat - et les Pays-Bas étant tenus en Hongrie - l'Allemagne dispose désormais de deux points d'avance en tête du Groupe A3.

Bien que favoris pour remporter les trois points, cela avait le potentiel d'être une

peau de banane pour l'équipe de Nagelsmann.

En effet, ils n'avaient remporté que quatre de leurs 13 matches précédents hors d'Allemagne, et un seul de leurs neuf matches à l'extérieur en Ligue des Nations.

Cependant, après avoir résisté au début positif de la Bosnie, le doublé d'Undav a fait basculer la compétition fermement en leur faveur. Et sans le drapeau de hors-jeu, qui les a refusés à trois reprises, leur avance aurait pu être encore plus confortable.

Dans l'état actuel des choses, ils devaient s'assurer que leur niveau de concentration ne faiblisse pas après la tête de Dzeko, mais ils l'ont fait efficacement pour marquer sept points sur neuf possibles.

Joueur du match Deniz Undav (Allemagne)

Après avoir ouvert son compte international senior contre les Pays-Bas la dernière fois, Undav a poursuivi sur cette lancée avec un doublé bien réussi.

Il a fait preuve d'un grand sang-froid en évitant le licenciement de Wirtz pour son premier but, tandis que ses instincts de prédateur étaient évidents pour le deuxième, qui a été mis sur un plateau par Mittelstadt.

Undav, qui avait un xG de 1,05, a enregistré le plus de tirs dans la compétition (quatre) et a failli terminer son triplé avec un effort qui a dérivé de peu, avant d'être contrecarré par VAR.

Hongrie 1 - Pays-Bas 1

Van Dijk voit rouge, mais les Pays-Bas sauvent le nul en Hongrie

Engagés dans un duel à distance avec l'Allemagne, les Pays-Bas ont perdu des plumes en Hongrie (1-1). Le bourreau des Oranje se nomme Roland Sallai : d'abord mis en échec par le poteau (17e), l'attaquant a corrigé le tir sur un centre de Zsolt Nagy. Tout seul au deuxième poteau, il a tranquillement pu conclure du plat du pied pour faire exulter le stade (1-0, 32e). Malgré une possession écrasante, les hommes de Ronald Koeman n'ont jamais trouvé la faille.

Dénes Dibusz a tenu la baraque sur le coup franc indirect de Cody Gakpo

(40e) et sur le coup de boule de Stefan de Vrij (53e). Brian Brobbey a aussi vendangé, seul dans la surface, en plaçant sa tête à côté de la cage (78e).

Les deux cartons jaunes reçus par Virgil van Dijk en trois minutes n'ont pas arrangé la situation (79e), mais Denzel Dumfries a fini par égaliser avec une tête pleine de rage, sur un énième centre aux petits oignons de Gakpo (1-1, 83e). L'honneur est sauf, mais les Pays-Bas n'ont plus le droit à l'erreur : avec deux points de retard désormais, il faudra impérativement gagner à Munich lundi pour prendre l'avantage dans la course à la première place face au rival allemand.



Slovaquie 2 - Suede 2

Le match entre Slovaquie et Suede s'est terminé nul

Le match entre Slovaquie et Suede, lors d'un match de la au Grp.1 du UEFA Nations League, le vendredi, s'est terminé par un match nul, 2-2.

Dávid Strelec il était une figure de premier plan. Entre les 11 titulaires étaient Milan Skriniar et Gabriel Gudmundsson. Yasin Ayari a ouvert le score pour Suede à la 25ème minute. Ken Sema a augmenté l'avantage au passage de la 32ème minute.

Dávid Strelec a réduit l'avantage à la 44ème minute du match. L'attaquant a fermé le score lorsque l'horloge a atteint la minute 72.

En ce qui concerne les prochains matches de UEFA Nations League, Slovaquie jouera à domicile du Azerbaïdjan, tandis que Suede visitera Estonie.



## LIGUE DES NATIONS

## L'Espagne fait plier le Danemark (1-0) et lui chipe la première place du groupe 4

Rien n'a été facile pour l'Espagne, mais le champion d'Europe 2024 a finalement pu déjouer le piège tendu par le Danemark samedi à Murcie (1-0). Un but en fin de match signé Martin Zubimendi a suffi à la Roja, qui en profite pour prendre la tête du groupe 4 aux dépens des Scandinaves, qui ont passé la majeure partie du temps à défendre, avec succès jusqu'à cette 79e minute.

Pour son premier match à domicile depuis son sacre à l'Euro-2024 cet été,

l'Espagne, tenante du titre, a arraché une victoire dans la douleur samedi à Murcie face au Danemark (1-0) lors de la troisième journée de Ligue des nations. Avec un onze privé de plusieurs titulaires potentiels (Rodri, Carvajal, Olmo, Le Normand, Williams), la Roja a longtemps buté sur une équipe danoise compacte et solidaire, emmenée par le meneur de jeu de Manchester United Christian Eriksen et le milieu de terrain de l'Olympique de Marseille Pierre-Emile Hojberg, et par son éternel portier Kasper Schmeichel, 37 ans.



Impérial sur sa ligne pendant plus d'une heure de jeu, l'ex-gardien de Leicester, aujourd'hui au Celtic Glasgow, a fini par craquer sur une lourde frappe du milieu de la Real Sociedad Martin Zubimendi (79e, 1-0)

qui permet à l'Espagne de doubler son adversaire du soir en s'emparant de la première place du groupe 4 avec sept points, un de plus que les Scandinaves.

## Serbie 2- Suisse 0

## La Suisse sombre en Serbie et voit la relégation s'approcher

La Nati a livré une prestation bien pauvre offensivement ce samedi en Serbie où elle s'est inclinée 2-0 face à des Orlovi qui ont montré plus d'envie. Il s'agit de la troisième défaite en trois matches de Ligue des Nations pour la Suisse.

La Suisse ne peut s'en prendre qu'à elle-même! Face à une équipe de Serbie privée de nombreux grands joueurs, dont son attaquant vedette Dusan Vlahovic, la Nati a livré une prestation insuffisante ce samedi à Leskovac et s'est inclinée en ayant trop peu montré offensivement pour espérer autre chose qu'un troisième revers en trois matches dans cette nouvelle édition de la Ligue des Nations. La relégation s'approche désormais dangereusement alors qu'il reste à affronter le Danemark à domicile (mardi), puis l'Espagne à Tenerife et la Serbie à Zurich en novembre.

La deuxième place semble bien loin, la troisième aussi

A noter que, dans le même temps, l'Espagne a battu le Danemark. La situation dans ce groupe est donc la suivante: la Roja compte 7 points, les Danois 6, les Serbes 4 et la Suisse.... 0! Il faudrait donc un vrai retournement de situation pour éviter la dernière place, synonyme de relégation, voire même la troisième, synonyme de barrage.

Pour ce qui est de l'extra-football, il peut



être très vite évacué. L'hymne suisse a été copieusement sifflé, le nom de Granit Xhaka a été hué lors de la présentation des équipes et le milieu de terrain a eu droit à des sifflets et à des cris lors de ses premières touches de balle, mais tout s'est vite calmé, tout comme les chants «Le Kosovo c'est la Serbie» scandés durant plusieurs minutes en début de match et encore quelques fois lorsque la Serbie a mené 2-0. Le capitaine de l'équipe de Suisse a lui parfaitement géré ses émotions et n'a réagi à aucun chant, montrant simplement son

mécontentement lors de quelques décisions arbitrales, rien de plus. En une phrase comme un cent: il est resté imperméable au contexte.

Une offensive suisse très pauvre avant la pause

La première période a été très pauvre techniquement et sans grande intensité. La Suisse avait le ballon, mais n'en faisait pas grand chose, pour ne pas dire rien, et la Serbie acceptait de subir et tentait de frapper en contre. La vérité est que les deux

équipes n'avaient pas grand chose de valable à proposer offensivement et que le score aurait très bien pu être de 0-0 à la pause sans ce dernier coup-franc excentré bien tiré par les Serbes et dévié à bout portant par Nico Elvedi dans le but de Gregor Kobel (45e, 1-0).

A la pause, la situation n'était ainsi guère favorable pour la Nati dans cette rencontre, avec ce but de retard, mais aussi avec tout le côté droit de la défense averti (Silvan Widmer et Nico Elvedi) et une attaque en berne. Breel Embolo s'est certes créé une occasion en or à la 32e, mais n'a pas pu cadrer sa frappe, tandis que Dan Ndoye et Zeki Amdouni, alignés en soutien de l'avant-centre de l'AS Monaco, se sont montrés particulièrement discrets. Murat Yakin a décidé de ne pas attendre pour réagir et a lancé Fabian Rieder dans la bataille dès l'entame de la deuxième période.

Fabian Rieder entre à la pause, Gregor Kobel sauve la nation

Le milieu de terrain du VfB Stuttgart est venu se placer en soutien de Breel Embolo, à côté de Zeki Amdouni, tandis que Dan Ndoye a été prié de prendre le couloir droit. Silvan Widmer est lui parti tester les douches du stade. Le résultat de ce changement ne s'est pas fait voir tout de suite et ce sont au contraire les Serbes qui se sont créés une immense occasion à la 47e, Sasa Lukic butant sur Gregor Kobel, très bien sorti face à lui.

## Avec un Cristiano Ronaldo buteur, le Portugal s'impose en Pologne (1-3) et poursuit son sans-faute

Trois matches, trois victoires pour le Portugal dans cette Ligue des nations. En Pologne, la Seleçao a poursuivi son sans-faute samedi (1-3), portée par ses cadres. Astucieusement servi de la tête par Bruno Fernandes, Bernardo Silva a ouvert le score, avant le 906e but en carrière de Cristiano Ronaldo. En tête du groupe 1 à mi-chemin, les Portugais comptent trois points d'avance sur la Croatie.

Le Portugal poursuit son sans-faute en Ligue des Nations. La sélection de Roberto Martinez s'est tranquillement imposée en Pologne 1-3. Une victoire convaincante qui propulse le Portugal seul en tête du groupe 1, devant la Croatie (2ème avec 6 points), la Pologne (3ème avec 3 points) et l'Écosse, dernière avec aucun point.

Le Portugal abordait ce match en confiance, après des résultats plus que satisfaisants depuis le début de la Ligue des Nations. Mais ce soir, les Portugais se sont montrés

particulièrement inspirés pour dominer en partie une sélection polonaise pendant trop longtemps sans solution. Rapidement, le match s'est emballé. Les occasions sont rapidement venues embêter Lukas Skorupski d'un côté, Diogo Costa de l'autre. Mais les plus dangereuses, se sont pourtant bien plus manifestées du côté portugais. Cristiano Ronaldo a d'ailleurs ouvert le bal en reprenant de volée un ballon qui a finalement terminé sa course sur la barre transversale, donnant la première alerte dans la surface polonaise.

906e but de Ronaldo

Avec une possession de 63% dans toute la partie, le Portugal a dominé le ballon, se procurant de plus en plus d'occasions importantes, jusqu'à l'ouverture du score. C'est finalement Bernardo Silva qui a réussi à trouver le chemin des filets après une remise somptueuse de Bruno Fernandes de la tête dans la surface, lui permettant d'armer tranquillement son tir (1-0, 26e). Dynamisés par l'ouverture

du score, les Portugais ont ensuite appuyé sur l'accélérateur, avant de doubler la marque peu de temps avant la pause. Cristiano Ronaldo était, en effet, parfaitement placé pour reprendre le tir de Rafael Leao, repoussé par le poteau, et ainsi inscrire un deuxième but pour son pays (2-0, 37e).

Dominateurs, les Portugais ont continué de se montrer dangereux lors de la deuxième période. Orgueilleux, les Polonais ont alors tenté de renverser la partie, notamment sur une tête presque parfaite de Robert Lewandowski, finalement à côté du cadre de Costa (55e). Malgré quelques tentatives, parfois maladroites, la Pologne a eu beaucoup de mal à percer le dernier rempart portugais. Kacper Zieliński y est finalement parvenu en trompant Costa après une jolie incursion dans la surface adverse à 10 minutes de la fin du temps réglementaire (2-1, 78e).

Malgré une nouvelle dynamique, la sélection polonaise n'aura jamais réussi à remonter au score, pire, elle aura finalement donné un dernier but au Portugal, après un tackle non maîtrisé de Jan Bednarek, buteur contre son camp en fin de match (3-1, 88e). Victoire finale pour le Portugal qui assume son statut de favori dans son groupe, alors que la Pologne reste à la troisième place après une deuxième défaite depuis le commencement de la compétition.