

# Le Socialiste

42e année - Rs 5.00 - No 10860 - LUNDI 8 JUILLET 2024 «Le courage c'est de chercher la vérité et de la dire» - Jaurès

Un Quotidien d'information, libre et indépendant



Législatives au Royaume-Uni

**Keir Starmer  
nommé  
premier ministre  
après la victoire  
écrasante  
des travaillistes**

Page 2



Royaume-Uni

**Rishi Sunak quitte la tête du parti conservateur  
après la lourde défaite de sa formation aux législatives**

Page 3



Pays-Bas 2 Turquie 1

**Les Pays-Bas renversent la  
Turquie et rejoignent l'Angleterre**

Page 8

 **EURO 2024**



France 5 Portugal 3

**La France qualifiée aux tirs au but**

Page 7



**Nouveaux droits de douane  
sur les voitures  
électriques produites  
en Chine : quels sont les  
modèles concernés ?**

Page 4



**Le Japon et le  
Cambodge vont aider  
au déminage  
en Ukraine**

Page 4



**Sur ces îles très touristiques du Danemark,  
vous ne trouverez plus  
de chauffeur de taxi**

Page 5

## A la télé aujourd'hui



06:01	L'EMPIRE DU MENSONGE
06:25	KNIGHT RIDER
07:13	PEARSON
07:59	ROOKIE BLUE
08:45	NCIS : NOUVELLE-ORLÉANS
09:28	LE CHEMIN DU DESTIN
09:53	AMOUR SECRET
10:18	THE GARDENER'S DAUGHTER
10:45	L'ENVERS DU PARADIS
11:11	LA REINA DEL FLOW

11:56	LE JOURNAL DE LA MI-JOURNÉE
12:22	BARBARITA, LES COULEURS DE L'AMOUR
13:12	FIERCE ANGEL
13:38	L'EMPIRE DU MENSONGE
15:01	SAMACHAR
17:32	THE GARDENER'S DAUGHTER
18:01	SAMACHAR
18:33	WAGLE KI DUNIYA
18:57	SWARAN GHAR
19:31	LE JOURNAL TELEVISE
20:32	THE PERFECT PAIRING
21:54	BARBARITA
22:42	THE GARDENER'S DAUGHTER
23:34	LE JOURNAL TELEVISE



06:00	FEMININ PLURIEL
06:56	AKTIV
07:11	SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR
07:21	ECLAIRAGE ÉCONOMIQUE
08:00	TOUS EGAUX : APRIM
08:18	ENTREPRENEURIAT AU FEMININ
08:31	ITINERER MORIS
08:52	RODRIG PROG : ZENN AKTIF :
09:29	KONKOUR SANTE PATRIOTIK
10:32	RODRIG PROG : SAVER LOKAL :
11:01	LE RENDEZ VOUS AVEC ECHO DES ILES
12:00	FEMININ PLURIEL :
15:05	RODRIG PROG : ZENN AKTIF

16:44	AKTIV
16:58	KONKOUR SANTE PATRIOTIK
17:58	L'EMPIRE DU MENSONGE
18:28	AMOUR SECRET
18:58	ZOURNAL KREOL
19:18	RODRIG PROG : PLAT DU CHEF : POULET MOUTARD
19:38	SON LADAN MEM : BLACK POWER
19:58	SUR LA PISTE DU PARAKEET
21:01	KONKOUR SANTE PATRIOTIK
21:53	PAROLES AGRICOLES : ENGAGEMENT DANS L'AGRICULTURE
22:20	MOTS & ECRITS : ANGKUSH POONYE
22:42	PROFIL
22:55	LA JOURNÉE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR
23:01	ZOURNAL KREOL
23:21	KOZE ZOM
23:55	RODRIG PROG : ROD'ART



07:00	GADGET GURU GANESHA
07:12	KISNA (ANIMATED SERIES)
07:24	TENALI RAMA
07:36	LAMBU G TINGU G
07:48	SELFIE WITH BAJRANGI
08:00	VED KI SHIKSHAYEN
08:30	DARSHAN - BAGLA MUKHI DEVI MAHIMA
09:41	CHARCHA
10:07	KUNDALI BHAGYA
11:30	RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN

12:00	EK BAAR MOOKURA DO
14:58	SAYINGS RADHA KRISHNA
15:00	SAMACHAR
15:30	BADKI MALKAIN
16:00	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
16:44	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
17:31	RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN
17:53	SAYINGS RADHA KRISHNA
18:00	SAMACHAR
18:30	TARK VITARK
19:02	BHOJPURI DHAMAKA
19:32	THEATRE
20:03	CHIKITSA AUR SWASTHYA
20:32	DOSTI
23:08	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
23:30	YEH TERI GALIYAN
23:51	YEH TERI GALIYAN



06:03	KABHI KABHIE ITTEFAQ SEY
07:03	SHART - THE CHALLENGE
09:31	SAYINGS RADHA KRISHNA
09:33	KUNDALI BHAGYA
10:03	UDAARIYAAN
10:33	KUCH RANG PYAR KE AISE BH
11:02	SAYINGS RADHA KRISHNA
11:03	SASURAL SIMAR KA 2
11:33	RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN
14:25	RADHA MOHAN
15:00	BADE ACCHE LAGTE HAI 2
15:30	SHART - THE CHALLENGE
12:03	ANUPAMAA

13:04	KISMAT KI LAKIRON SE
13:33	KABHI KABHIE ITTEFAQ SEY
14:03	SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI
18:02	SAMACHAR
18:32	SAYINGS RADHA KRISHNA
18:33	KUNDALI BHAGYA
19:02	UDAARIYAAN
19:32	KUCH RANG PYAR KE AISE BH
20:01	SAYINGS RADHA KRISHNA
20:02	SASURAL SIMAR KA 2
21:02	ANUPAMAA
22:01	SAYINGS RADHA KRISHNA
22:04	KISMAT KI LAKIRON SE
23:03	SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI



12:49	EUROPE REVEALED
13:31	BUSINESS AFRICA
14:00	JURASSIC PLANET
15:02	HI OPIE!
15:27	TUTI TUTI CORY BOLIDES
15:42	ZOONICORN
15:57	INSPECTEUR GADGET
16:19	ADVENTURES IN DUCKPORT
18:08	MOTORWEEK
18:35	CHOICES: DARE TO DREAM
18:50	PLANET A
19:06	ARTS UNVEILED
20:05	L'AMOUR A MORT
20:32	NEWS
20:53	HERITAGES
21:45	THE JUMANJI : NEXT LEVEL
23:48	CLOSE UP

## Législatives au Royaume-Uni

**Keir Starmer nommé premier ministre après la victoire écrasante des travaillistes**



**Le Labour détiendra la majorité absolue dans le futur Parlement britannique à l'issue des élections législatives de jeudi, revenant au pouvoir après 14 années dans l'opposition.**

**L**e Royaume-Uni bascule au centre gauche : le parti travailliste détient la majorité absolue au Parlement britannique à l'issue des élections législatives de jeudi, revenant au pouvoir après 14 années dans l'opposition, selon des résultats partiels. A la mi-journée, Keir Starmer a été nommé Premier ministre britannique par Charles III.

Avec 412 sièges et une majorité sans appel, selon les résultats quasi définitifs, le parti travailliste (centre-gauche) revient en force. Le parti a notamment récupéré de nombreuses circonscriptions désindustrialisées du nord du pays, ce «red wall» (mur rouge) longtemps considéré comme acquis, mais qui avait été attiré par les promesses du Brexit et les investissements vantés par l'ancien Premier ministre conservateur Boris Johnson pour réduire les inégalités régionales. Le Labour échoue de peu à atteindre le succès historique de Tony Blair en 1997 (418 sièges).

### Félicitations de dirigeants

Le président du Conseil européen Charles Michel a félicité vendredi le futur premier ministre britannique Keir Starmer pour sa «victoire électorale historique» aux législatives, déclarant se réjouir de travailler avec Londres sous un gouvernement travailliste.

«L'Union européenne et le Royaume-Uni sont des partenaires essentiels, qui coopèrent dans tous les domaines d'intérêt mutuel pour nos citoyens», a déclaré Michel sur X. Il a ajouté qu'il verrait Starmer lors du sommet de la Communauté politique européenne prévu le 18 juillet, «où nous discuterons des défis communs tels que la stabilité, la sécurité, l'énergie et l'immigration».

Le premier ministre australien Anthony Albanese a également félicité vendredi Keir Starmer pour sa «victoire électorale retentissante» aux

législatives britanniques, en soulignant que c'est son «ami». Albanese a déclaré qu'il se réjouissait de «travailler de manière constructive» avec le nouveau gouvernement britannique de gauche.

### Volodymyr Zelensky félicite Keir Starmer pour sa victoire

Le président ukrainien a félicité ce vendredi Keir Starmer pour la victoire du parti travailliste aux législatives britanniques expliquant que les deux pays seraient des alliés «contre vents et marées».

«L'Ukraine et le Royaume-Uni ont été et continueront à être des alliés fiables, contre vents et marées» a expliqué Volodymyr Zelensky sur son compte X, tout en se disant «reconnaissant à mon bon ami Rishi Sunak».

### Dirigeant modéré

Le Premier ministre britannique Rishi Sunak a de son côté reconnu vendredi la défaite des conservateurs, disant en assumer «la responsabilité». «Le parti travailliste a gagné ces élections législatives», a concédé Rishi Sunak. «Les Britanniques ont rendu un verdict clair ce soir (...) et j'assume la responsabilité» de cette défaite, a-t-il ajouté après avoir été réélu dans sa circonscription de Richmond, dans le nord de l'Angleterre.

Si c'est un peu moins que le raz-de-marée de Tony Blair en 1997 (418), le parti travailliste devance largement le parti conservateur du premier ministre sortant, désavoué par les électeurs avec seulement 131 députés élus. C'est loin des 365 députés Tories élus il y a cinq ans et le pire résultat de la formation depuis le début du XXe siècle. Les libéraux-démocrates (centristes) se renforcent avec 61 députés mais la surprise du scrutin vient surtout du parti anti-immigration et antisystème Reform UK : il gagnerait 13 sièges, une entrée bien plus fracassante que prévu pour la formation de la figure de la droite dure Nigel Farage. Ce dernier a été élu vendredi au parlement britannique à son huitième essai.

### Nigel Farage réélu à son 8e essai

Nigel Farage, 60 ans, figure emblématique de la droite dure britannique,

fervent partisan du Brexit, a estimé que le résultat de son parti, qui pourrait emporter plusieurs sièges, était «vraiment extraordinaire». «C'est le premier pas de quelque chose qui va tous vous abasourdir», a-t-il ajouté après l'annonce des résultats à Clacton-on-Sea, ville balnéaire où il était candidat.

Royaume-Uni

## Rishi Sunak quitte la tête du parti conservateur après la lourde défaite de sa formation aux législatives

«Je suis désolé», a lancé Rishi Sunak ce vendredi en quittant le 10, Downing Street au lendemain de la victoire écrasante des travaillistes aux élections législatives.

Après sa défaite électorale, Rishi Sunak a annoncé ce vendredi sa démission de la tête du parti conservateur. Après sa défaite cuisante lors des législatives, il a présenté ses excuses aux Britanniques en quittant Downing Street.

«Après ce résultat, je quitterai le poste de chef de parti, pas immédiatement, mais une fois que tout sera en place pour désigner mon successeur», a-t-il précisé avant d'aller présenter sa démission du gouvernement au roi Charles III. Rishi Sunak est arrivé au palais de Buckingham pour présenter sa démission au roi Charles III d'après l'agence de presse AP.

### Pire défaite depuis le XXe siècle

Face à un Labour triomphant, le parti conservateur britannique a essuyé lors de ces législatives sa pire défaite depuis le début du XXe siècle : seulement 121 députés ont été élus, contre 365 il y a cinq



ans sous l'ancien premier ministre Boris Johnson, selon des résultats quasi définitifs.

Il y a six semaines, Rishi Sunak avait fait le pari de convoquer des élections législatives plus tôt que prévu, tentant le tout pour

le tout face à l'avance considérable du Labour et espérant être porté par une amélioration de la situation économique. Rishi Sunak, 44 ans, était entré à Downing Street en octobre 2022, après le mandat calamiteux de sa prédécesseure Liz Truss,

restée en fonction 49 jours et dont le projet de baisse d'impôts non-financé avait fait paniquer les marchés et chuter la livre.

### Stabilité après Boris Johnson

Plus jeune premier ministre britannique depuis 200 ans et premier chef de gouvernement d'origine indienne, Rishi Sunak est parvenu à ramener un peu de stabilité après le chaos de l'ère Boris Johnson. Mais cet ancien banquier multimillionnaire, très impopulaire, n'est jamais parvenu à convaincre les électeurs, profondément lassés par 14 années de gouvernement conservateur.

«Deux générations après l'arrivée de mes grands-parents ici avec peu, j'ai pu devenir premier ministre et j'ai regardé mes deux jeunes filles allumer des bougies de Diwali (une fête hindoue majeure, NDLR) sur les marches de Downing Street», a-t-il souligné. «C'est un jour difficile, après de nombreuses autres journées difficiles, mais je quitte ce poste honoré d'avoir été votre premier ministre», a-t-il conclu.

Grande-Bretagne

## Le nouveau premier ministre travailliste Keir Starmer forme un gouvernement marqué par la diversité sociale

Plusieurs ministres importants sont issus de familles très modestes et ont été formés dans l'enseignement public, rompant avec des gouvernements conservateurs largement éduqués dans des écoles privées.

Les trottoirs bordés de supporteurs tout sourire brandissant des Union Jack, le vrombissement incessant des hélicoptères dans le ciel pluvieux de Londres, le mur des caméras de télévision du monde entier braquées sur l'entrée du 10 Downing Street... Vendredi 5 juillet à midi, pour son premier discours à la nation devant cette adresse mythique à laquelle il a dû rêver ces derniers mois, Keir Starmer, le 58e premier ministre du Royaume-Uni, a été accueilli par la chorégraphie classique des changements de gouvernement britannique. Avec cette excitation supplémentaire liée au fait que les travaillistes retournent au pouvoir, après quatorze longues années dans l'opposition, grâce à une victoire historique, qui leur a donné une majorité parlementaire presque aussi massive que celle de Tony Blair en 1997.

«Pendant trop longtemps, nous avons ignoré les personnes qui se comportaient en bons citoyens, qui travaillaient dur tous les jours. Je veux dire très clairement à ces personnes [qu'avec moi] elles ne seront plus ignorées. Notre mission de renouveau national est urgente et nous commençons aujourd'hui», a déclaré Keir Starmer, 61 ans, de ce ton ferme et sérieux auquel il a habitué les Britanniques. Après avoir transformé le Parti travailliste, l'avoir discipliné et uniifié au centre pour conquérir le pouvoir, cet avocat, spécialiste des droits civiques entré en politique il y a seulement neuf ans, veut montrer qu'il entend immédiatement se mettre au travail pour ne pas décevoir la confiance des électeurs.

Au Royaume-Uni, les gouvernements sont opérationnels dans les heures qui suivent la confirmation officielle de leur chef par le monarque. M. Starmer a rendu visite au



roi Charles III, au palais de Buckingham, à la mi-journée. Les premières nominations dans son cabinet ont commencé à tomber un peu avant 15 heures. Il faut dire que, pour les postes-clés – affaires étrangères, intérieur, finances, santé –, Keir Starmer s'est contenté de confirmer à leurs postes les ministres de son cabinet fantôme qui travaillaient depuis des mois leurs dossiers. Cet exécutif dont, pour la première fois de

l'histoire du Royaume-Uni, la ministre des finances est une femme, Rachel Reeves, se caractérise par l'origine sociale modeste d'un nombre inhabituel de ses membres.

Angela Rayner, 44 ans, la vice-première ministre, a connu une enfance compliquée, prenant soin de sa mère, qui traversait de graves épisodes dépressifs. Elle a quitté l'école à 16 ans, enceinte et sans diplôme.

Cette femme charismatique, située à la gauche du Labour, a d'abord été assistante sociale pour le conseil municipal de sa ville, dans la banlieue de Manchester, avant de gravir tous les échelons syndicaux, puis d'être élue à la Chambre des communes. Mme Rayner est également chargée du logement et l'une des rares ministres à ce poste ayant vraiment vécu dans un logement social.

# Nouveaux droits de douane sur les voitures électriques produites en Chine : quels sont les modèles concernés ?

Depuis jeudi, et à titre conservatoire, l'Union européenne va faire entrer en vigueur une mesure prévoyant l'instauration de droits de douane supplémentaires pour les voitures électriques produites en Chine. Une nouvelle taxe visant les constructeurs chinois implantés en Europe, mais aussi certains fabricants européens qui délocalisent leur production.

L'UE serre la vis. Afin de lutter contre une concurrence jugée déloyale sur le marché des voitures électriques, la Commission européenne a confirmé le 12 juin dernier l'instauration de droits de douane spécifiques visant les voitures électriques produites en Chine. Des taxes supplémentaires qui s'imposent aux constructeurs concernés dès ce jeudi, à titre conservatoire.

Pour motiver cette décision, la Commission s'appuie sur une enquête lancée en 2023 qui révèle comment ces constructeurs présents en Chine ont pu bénéficier d'un large régime de subvention de la part du gouvernement. Une forme de dumping qui, selon Bruxelles, pénalise les constructeurs domestiques qui ne peuvent profiter d'un tel coup de pouce. D'autant que, selon le centre de réflexion américain The Atlantic Council, près de 40% des exportations de véhicules électriques chinois ont pris la direction de l'Union européenne.

## Des surtaxes allant de 17% à 38%

Pour prendre la mesure du phénomène, la Commission européenne a donc procédé à l'envoi d'un questionnaire à destination des fabricants concernés. L'objectif étant d'échanger le plus d'informations possibles entre ces constructeurs, la commission et le gouvernement chinois. En fonction du niveau de coopération et de la transparence desdits constructeurs, Bruxelles a donc appliqué une surtaxe allant de 17% à 38%, la sanction la plus faible étant dirigée contre BYD et la plus élevée contre MG, ancien fabricant britannique, passé depuis sous pavillon chinois. Pour les autres, un droit moyen de 21% prévaut.

Ainsi, l'ensemble des modèles de BYD et de MG, notamment la MG4, qui a connu un franc succès en France, vont devoir s'acquitter de cette nouvelle taxe. Le dernier modèle cité, dont le prix de départ s'affiche actuellement à moins 25.000 euros, risque de perdre l'atout économique dont il pouvait se targuer devant la Renault Mégane e-Tech, sa concurrente européenne vendue plus cher. On peut également citer les modèles U5 et U6 d'Aiways ou encore les plus confidentiels Seres 3, un petit crossover urbain, et Xpeng G9, un grand SUV dont le prix débute à 59.990 euros.

Mais le coup de semonce n'épargne guère les constructeurs occidentaux qui, pour certains, produisent un ou plusieurs modèles en Chine. C'est le cas de BMW avec son iX3 mais aussi de tous les fabricants appartenant au groupe chinois Geely. Dans le cadre d'une coentreprise avec Mercedes-Benz, il produit les nouvelles Smart #1 et #3, deux SUV 100% électrique qui n'ont plus grand-chose à voir avec la célèbre micro citadine de la marque. Au sein du groupe figure également Lotus dont le SUV Eletre et la berline Emeya sont produits en Chine. Le Suédois Volvo devra également s'y plier pour son SUV EX30, même si la production de ce modèle doit prochainement être réacheminée en Belgique.



## La Dacia Spring, grande perdante de ces nouvelles taxes

La petite Dacia Spring, numéro 2 des ventes de voitures électriques en France, mais privée de bonus écologique en raison précisément de son lieu de production, est, elle aussi, concernée. Son prix de départ, inférieur à 20.000 euros pourrait être revu à la hausse. Enfin, Tesla, qui possède une grande usine à Grünheide, en Allemagne, continue d'assembler sa Model 3 en Chine et ne va donc pas échapper aux nouveaux droits de douane. Les Mini Cooper E, Cooper SE, Aceman E et Aceman SE, la Honda e:Ny1 et la Cupra Tavascan font également partie de la liste.

Reste désormais à déterminer comment ces taxes se répercuteront sur le prix de vente. "Ces droits s'appliquent sur le prix à l'import. Le levier est donc encore plus important puisque entre le prix à l'import et le prix TTC, il y a toute la partie marge de distribution qui aujourd'hui oscille entre 25% et 35% du prix du véhicule. Là où les acteurs chinois pouvaient faire des marges opérationnelles assez attractives en France tout en restant compétitifs, ils vont devoir, pour certains, augmenter leurs tarifs. Ces droits de douane leur cassent leur modèle économique en Europe", expose Renaud Kayanakis, expert automobile chez Sia Partners.

## Quelles augmentations ?

Deux solutions s'offriront alors aux constructeurs concernés. "Soit les Chinois vendent à prix coûtant pour continuer à noyer le marché, ce qui est possible, soit ils augmentent leur prix TTC et prennent le risque d'avoir des clients qui auront le choix entre une Renault 5 ou une BYD pour le même prix", décrypte Renaud Kayanakis. Selon un

calcul opéré par le média spécialisé L'Argus, la Dacia Spring verrait son tarif augmenter de près de 4.000 euros dans le cas où le constructeur répercuterait l'intégralité de ces nouveaux droits de douane.

Jeudi, la Chambre de commerce chinoise dans l'UE a dénoncé une "mesure protectionniste" motivée par "des facteurs politiques". Ces dernières semaines, Pekin n'a pas hésité à agiter le spectre de possibles représailles. "Il faut bien comprendre que si vous coupez le marché européen aux Chinois, ce n'est pas grave dans la mesure où ils ont un marché domestique à arroser. Ce qui n'est pas le cas des constructeurs allemands. Si vous leur supprimez le marché chinois, c'est un gros marché qui s'enfle", conclut Renaud Kayanakis. Une décision définitive sera prise courant novembre.

## CHANGE OF NAME

Notice is hereby given that Mr Mahmad Wazeer ESSMALLGEE, electing his legal domicile in the office of Me. T. Pillay CHEDUM-BRUM, Attorney at Law of Suite 518, St James Court, Port Louis, has applied to the Honourable Attorney General for leave to change his surname ESSMALLGEE into that of ESMAELJEE, so that in the future, he shall bear the names and surname of Mahmad Wazeer ESMAELJEE.

Objections, if any, should be filed in the Registry of the office of the Attorney General within a period of 28 days as from the last date of publication of the said notice in the papers.

Dated this 03rd day of July 2024.  
Mr Mahmad Wazeer ESSMALLGEE.  
Applicant

## Le Japon et le Cambodge vont aider au déminage en Ukraine

Le Japon va travailler aux côtés du Cambodge pour déminer en Ukraine et dans d'autres pays déchirés par la guerre, a annoncé samedi la ministre japonaise des Affaires étrangères Yoko Kamikawa lors d'une visite à Phnom Penh. Le Cambodge est l'un des pays les plus minés du monde, avec des millions de mines antipersonnel posées durant les quelque 30 années de la guerre civile achevée en 1998. Ce pays d'Asie du Sud-Est est considéré comme un spécialiste du déminage auquel il travaille depuis 1988 avec notamment le Japon.

«Le Cambodge est un partenaire essentiel du Japon dans les efforts internationaux pour retirer les mines», a déclaré Yoko Kamikawa lors d'une conférence de presse. Elle s'est dite «persuadée que le Cambodge va grandement contribuer à faire grandir la prise de conscience de l'inhumanité des mines antipersonnel, en tant que pays qui en a souffert». Selon la ministre, le Japon va fournir à l'Ukraine une puissante machine à déminer la semaine prochaine et entraînera en août des équipes ukrainiennes au Cambodge pour l'utilisation de cet équipement.

Heng Ratana, le directeur général du Centre cambodgien d'action contre les mines, a expliqué aux journalistes que son organisation ainsi que les démineurs locaux

étaient «fiers de cette importante initiative et soutiennent totalement la nouvelle stratégie de coopération». «Nous sommes heureux de participer au partage d'expérience avec des pays touchés par le problème des mines et des restes de guerre, en accord avec la politique du gouvernement» cambodgien, a-t-il déclaré.

Les mines provoquent fréquemment la mort de civils comme de soldats en Ukraine, jonchée de mines et de restes d'explosifs depuis son invasion par la Russie en 2022. Selon Human Rights Watch, 11 des 27 régions de l'Ukraine ont été ainsi polluées. Les forces russes ont utilisé au moins 13 sortes de mines depuis février 2022, selon l'organisation. Au Cambodge, les opérations de déminage ont débuté dans les années 1990, avec l'aide notamment d'experts occidentaux.

Près de 20.000 Cambodgiens ont été tués par des mines terrestres et environ 45.000 autres blessés, selon un rapport de 2019 de l'ONG Landmine and Cluster Munition Monitor. En mars 2018, deux instructeurs, un Cambodgien et un Australien, avaient été tués par l'explosion d'une mine datant de l'époque de la guerre civile lors d'un exercice de déminage dans le sud du pays. Le royaume s'est fixé pour objectif d'éliminer complètement les mines terrestres enfouies dans son sol d'ici 2025.



## PUBLIC NOTICE

### Surrender of Insurance Broker Licence of MC Kennedy International Ltd

The Financial Services Commission, Mauritius wishes to inform the public that MC Kennedy International Ltd, having its registered address at C/o Tri-Pro Services (Mauritius) Ltd, Level 5, Maeva Tower, Bank Street, Cybercity, Ebene, has surrendered its Insurance Broker Licence, bearing the No. BI15000101, in accordance with section 111 of the Insurance Act 2005.

Pursuant to 28(9) of the Financial Services Act 2007, the public is hereby notified that the Insurance Broker Licence bearing the No. BI15000101, issued to MC Kennedy International Ltd, stands terminated with immediate effect.

24 June 2024

Financial Services Commission  
FSC House, 54 Cybercity  
Ebene, 72201 Mauritius  
T: (+230) 403-7000 F: (+230) 467-7171  
E: [mail@fscmauritius.org](mailto:mail@fscmauritius.org)  
[www.fscmauritius.org](http://www.fscmauritius.org)

# Sur ces îles très touristiques du Danemark, vous ne trouverez plus de chauffeur de taxi

Depuis le 1er juillet, les résidents de Bågø, Endelave, Hjarnø et Orø peuvent offrir leurs services de conduite aux résidents et aux touristes.

Les habitants de quatre petites îles du Danemark peuvent s'improviser chauffeurs de taxis depuis le 1er juillet, grâce à l'abrogation de la réglementation sur les transports de personnes. Les résidents danois peuvent offrir sur les îles de Bågø, Endelave, Hjarnø et Orø, dans le centre du pays, des services de conduite sans restriction spécifique, au-delà du fait d'avoir son permis, et de payer des impôts sur les revenus issus de cette activité.

«Il s'agit de zones où il n'est pas possible de prendre un taxi», explique le ministre des Transports danois Thomas Danielsen, dans un communiqué publié 1er juillet, désignant des îles sans pont ou enclavées. «Avec le système de taxis insulaires, nous assurons une mobilité maximale (...) de sorte que tout le monde puisse conduire n'importe qui

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 10<sup>th</sup> day of October, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by levy of: « Une portion de terrain située au quartier de la Rivière du Rempart lieu dit L'espérance Piton, de la contenance de CINQ CENT VINGT CINQ METRES CARRES ET QUATRE VINGT DOUZE/CENTIEMES DE METRE CARRE (525.92 M<sup>2</sup>), et bornée d'après un rapport d'arpentage avec plan figuratif y joint dresse par Monsieur Robert Foiret arpenteur jure, le 03/10/1998, enregistre au Reg. LS 26/1736 comme suit: - (PIN Number :1308010087) D'un côté, partie par un chemin de sortie de TROIS METRES CINQ CENTIMETRES (3.05 M) de large, commun entre les co-partageants et partie par le Lot No.2, (Hurry Krishna Auckloo), sur QUATORZE METRES CINQUANTE TROIS CENTIMETRES (14.53 M). Du second côté, par Bohal Baugeerutty, Hardeo Seeraz et Ramsarrun Matadeen, sur TRENTE SIX METRES VINGT SEPT CENTIMETRES (36.27 M). Du troisième côté, par les Heritiers Oodithnarain Auckloo, sur QUATORZE METRES QUARANTE HUIT CENTIMETRES (14.48 M). Et du quatrième et dernier côté, par Sellayah Appadoo, Roopnarain Bhairow et Heritiers Mootien Chinien, sur TRENTE SIX METRES VINGT SEPT CENTIMETRES (36.27 M). La mesure employée est le mètre. Ensemble les maison(s), bâtiment(s) et construction(s) de toute nature se trouvant sur la dite portion de terrain et généralement tout ce qui peut en dépendre ou en faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit au titre en date du 25/07/2006 et enregistre le 31/07/2006 et transcrit au Volume 6252/7. BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Location: The site is found along a 3.05 metres wide tarred access at approximately 75 metre southeast of its junction with Maurice Martin Street, itself approximately 45 metres northeast of its junction with S Dayanand Street which is at about 176 metres northwest of its junction with Royal Road Piton (B16) and at an approximate distance of 236 metres northeast of Social Welfare Centre at L'Esperance Piton. Site Description The site has an area of 525.92 square metres as morefully described in the title deed registered and transcribed at Volume TV 6252 No7 on 31<sup>st</sup> July 2006 and a Memorandum of survey drawn by Mr. Robert Foiret, Sworn Land Surveyor on 3<sup>rd</sup> October 1988 registered at Reg LS 26 No 1736. The site has a regular shape and an even topography with frontage of 14.53 metres to a 3.05 metres wide untarred access and maximum depth of 36.27 metres to its southern boundaries. The site is bounded by concrete block walls along its sides and has an open access. All services are already connected to the site. Building Description A single-storey building is constructed upon the site. It is made of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls, and reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with metal and part aluminium frames and glazed openings. The building provides an approximate gross covered area of 165 square metres. No internal inspection was possible.

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation and the whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD formerly known as the Anglo Mauritius Assurance Society Ltd against Mr. Omprakash BOODHUN, and his lawful wife Mrs. Amanda BOODHUN (born JUGDOYAL).

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 01<sup>st</sup> day of July, 2024.

Thierry Koenig SA  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis  
Attorney in charge of the sale

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 10<sup>th</sup> day of October, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by levy of: « Une portion de terrain de la contenance de CENT QUATRE VINGT QUATRE METRES CARRES ET TROIS CENTIEMES DE METRES CARRE (184.03 M<sup>2</sup>) etant le Lot No.3, situee au quartier des Plaines Wilhems lieudit "Allee Brillant, Vacoas" et borne d'après un rapport, avec plan figuratif y joint, dresse par Monsieur Louis Maurice Dumazel, arpenteur jure, le 01/04/1988, enregistre au Reg: LS 25/1742, comme suit: - (PIN NUMBER : 1741410168) Du premier cote, par le Lot No.2, sur trois lignes, mesurant respectivement NEUF METRES ET QUATORZE CENTIMETRES (9.14 M) ; VINGT DEUX CENTIMETRES (22 M) et SEPT METRES ET SOIXANTE DEUX CENTIMETRES (7.62 M) ; Du second cote, par France Arnachellum, sur ONZE METRES ET TREIZE CENTIMETRES (11.13 M) ; Du troisième cote, par le Lot No.4, sur SEIZE METRES ET TRENTE ET UN CENTIMETRES (16.31 M) ; Et du quatrième cote, par un chemin public de TROIS METRES ET SOIXANTE SIX CENTIMETRES (3.66 M) de large, des reserves de SOIXANTE CENTIMETRES (60 M) de large entre, sur ONZE METRES ET TREIZE CENTIMETRES (11.13 M) ; Ensemble les maison(s), bâtiment(s) et construction(s) de toute nature y existant et généralement tout ce qui peut en dépendre ou en faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit au titre en date du 22/09/2015 enregistre et transcrit le 28/09/2015 au TV/201509/001874. Suivant contrat contenant quitance du prix, dresse par Me Louis Gerard Cooty, notaire, le 19/02/1990 et 09/03/1990, enregistre et transcript au Vol : TV 2015/114, Madame Meeniamah RAMASAMI GOUNDAN, veuve dudit Monsieur Ayenpermal ARNACHELLUM a vendu a ses enfants, Messieurs Seeven ARNACHELLUM ET Singaronvel ARNACHELLUM, et ce, dans une égale proportion entre eux, la nue propriété de tous les droits indivis généralement quelconques s'levant à un/quinzième en toute propriété- (ladite Dame Meeniamah ARNACHELLUM s'étant réservé expressément l'un/quinzième en usufruit). BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Location: The property is approached through a 3.66 tarred public road at 30 metres southeast of its junction with Allee Brillant Street at a point about 150 metres northeast of its junction with Swami Sivananda Avenue and the metro line at Allee Brillant, Vacoas. Site Description The site has an area of 184.03 square metres as described in the title deed registered and transcribed in Volume TV 201509 No. 001546 on 28<sup>th</sup> September 2015 and as per a Memorandum of Survey drawn by Mr. L M Dumazel, Sworn Land Surveyor on 1<sup>st</sup> April 1988 registered at Reg LS No. 1742 bearing PIN Reference 1741410168. The site has an irregular shape and an even topography with a frontage of 11.13 metres to the tarred access and a maximum depth of 16.31 metres to its southeast boundaries. All services are connected to the site. Building Description A two-storey building is constructed over the site. It is made up of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls under reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with aluminium framed and glazed openings. As per information gathered on site the building is used as a storage space and equipped with cold rooms. No internal inspection was possible. The building provides an approximate gross covered area of 188 square metres. As at the date of inspection, the building appears to be in a fair condition of repairs and maintenance.

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation and the whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD formerly known as THE ANGLO MAURITIUS ASSURANCE SOCIETY LTD against Mr Seeven ARNACHELLUM and his lawful wife, Mrs. Latchimdevi ARNACHELLUM (born JAGANAIKLOO).

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 01<sup>st</sup> day of July, 2024.

Thierry Koenig SA  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis  
Attorney in charge of the sale

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 10<sup>th</sup> day of October, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by levy of: « Les biens et droits immobiliers ci-après décrits dépendant d'un groupe d'immeubles nommés « Résidences Baie du Tombeau » édifiées sur une portion de terrain située au quartier des Pamplemousses, lieudit Roche Bois de la contenance de TRENTE MILLE TROIS CENT CINQUANTE NEUF ET QUARANTE CENTIEMES METRES CARRES (30,359.40 M<sup>2</sup>) et bornée d'après un procès verbal de description avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur Kritanand Balaghee, arpenteur jure, le 03/03/1998, enregistré au registre L.S 35/6188, comme suit: - (PIN NUMBER : 1217390011) Vers le Nord, par un chemin commun de QUATRE METRES QUATRE VINGT DIX CENTIMETRES (4.90 M) de large, sur DEUX CENT TREIZE METRES QUATRE VINGT QUINZE CENTIMETRES (213.95 M) ; Vers L'Est, par une route publique, sur cent CINQUANTE DEUX METRES SOIXANTE HUIT CENTIMETRES (52.78 M) ; Vers le Sud, partie par Latanier Knitwear Ltd et partie par le surplus du terrain sur cent QUATRE VINGT TREIZE METRES CINQUANTE NEUF CENTIMETRES (193.59 M) ; Et vers L'Ouest, par le surplus du terrain sur cent QUARANTE SIX METRES QUATRE VINGT QUINZE CENTIMETRES (146.95 M) ; Ledit groupe d'immeubles comprend quatorze blocs comprenant chacun trente deux appartements construits en blocs de ciment sous dalles et identifiés sur le plan qui est demeure annexé à l'acte ci-après relate, comme étant les blocs A,B,C,D,E,F,G,H,J,K,L,M,N,P contenant la numérotation des lots en chiffres a été soumis au régime de la copropriété et ayant fait l'objet d'un état descriptif de division incorpore au règlement de copropriété dressé par Me Darmalingum Gooriah, Notaire, le 18/11/1999, enregistré et transcrit au TV 4261/35. Lot No.94 Un appartement du Type A (portant le numéro C 30 au plan contenant la numérotation des lots) situe dans le Bloc C au troisième étage se trouvant à gauche en deuxième position des escaliers droite en se mettant face audit Bloc. Le Type A est décrit audit règlement de copropriété, comme suit: - Type A Un appartement d'une superficie réelle intérieure hors mur de CINQUANTE TROIS METRES CARRES ET TRENTE SIX CENTIEMES DE METRES (53.36 M<sup>2</sup>) comprenant: - Une porche/balcon d'une superficie de TROIS METRES CARRES ER TROIS CENTIMETRES DE METRES CARRE (3.03 M<sup>2</sup>) ; Une salle de séjour d'une superficie de DIX SEPT METRES CARRES ET TRENTE CENTIEMES DE METRE CARRE (17.30 M<sup>2</sup>) ; Une cuisine d'une superficie de SEPT METRES CARRES ET SIX CENTIEMES DE METRES CARRE (7.06 M<sup>2</sup>) ; Une salle de bains et les toilettes d'une superficie de TROIS METRES CARRES ET VINGT CINQ CENTIMETRES DE METRES CARRES (3.25 M<sup>2</sup>) ; Une première chambre à coucher d'une superficie de TREIZE METRES CARRES ET QUARANTE DEUX CENTIEMES DE METRES CARRE (13.42 M<sup>2</sup>) ; Une deuxième chambre à coucher d'une superficie de NEUF METRES CARRES ET TRENTE CENTIEMES METRES CARRES (9.30 M<sup>2</sup>) ; Avec ensemble les DEUX CENT QUINZE/CENT MILLIEMES (215/100,000 emes) des parties communes y attachées. Ensemble les maison(s), bâtiment(s) et construction(s) de toute nature s'y trouvant et généralement tout ce qui peut en dépendre ou en faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit en date au titre du 24/10/2016 et 28/10/2016 enregistre et transcrit le 04/11/2016 au Vol TV201611/000231. BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Location: The site is found within Residence NHDC at Baie du Tombeau at the corner of Avenue des Pengouins and Macadam Road at approximately 335 metres northwest of its junction with Baie du Tombeau Coastal Road adjoining WCL Roofing Ltd at Baie du Tombeau. Site & Complex Description: Résidences Baie du Tombeau (NHDC) is built over an extent of 30,359.40 square metres as described in the title deed registered at Volume TV 201611 No 000231 on 14<sup>th</sup> November 2016 and as per a Memorandum of Survey drawn by Mr Kritanand Balaghee, Sworn Land Surveyor on 3<sup>rd</sup> March 1998 registered at Reg LS 35 No 6188 with a PIN reference 1217390011. The site has a regular shape and an even topography with a frontage of 152.78 metres to Macadam Public Road tarred access and maximum depth of 213.95 metres to its northern boundaries. The site is bounded by chain link fencing along its sides and has an open access. All services are already connected to the site. The complex comprises several blocks of apartments made up of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls, under reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with metal frames and glazed openings, and the floors are finished with ceramic tiles. Unit Description: The unit is designated as Lot No 94(C30) of Résidences NHDC Baie du Tombeau development is found at the third floor of block C. It is made of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls, and reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with metal frames & glazed openings. No internal inspection was possible. As per the règlement de copropriété, accommodation to the unit comprises a balcony, a dining room, a living room, a kitchen, toilets & bathroom area, and two bedrooms. The unit provides a gross covered area of 53.36 square metres and is held with 215/100,000 shares in common parts. It also enjoys common parking area. The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter. The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD v/s Mr. Frederic Steeve AUCKLOO and his lawful wife Mrs Marie Jennifer Patricia AUCKLOO (born LOUISE). All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights. Under all legal reservations. Dated at Port Louis, this 01<sup>st</sup> day of July, 2024. Thierry Koenig SA  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis  
Attorney in charge of the sale

# La Californie, touchée par une vague de chaleur, en proie à d'importants incendies

Cette vague de chaleur survient le week-end férié du 4 juillet, quand des millions d'Américains célèbrent la déclaration d'indépendance des Etats-Unis en tirant des feux d'artifice qui peuvent créer des incendies dans des conditions de sécheresse.

En pleine vague de chaleur, les pompiers de Californie luttent vendredi 5 juillet contre plusieurs incendies, avec un nouveau feu qui s'est déclaré près du célèbre parc national de Yosemite, tandis que d'importants progrès ont été menés pour maîtriser un brasier plus au nord.

Des températures allant jusqu'à 47 degrés ont été enregistrées vendredi dans cet Etat de l'Ouest américain, alors que la vague de chaleur frappant la région est proche de son pic.

« Une chaleur dangereuse va certainement se répandre davantage dans l'Ouest aujourd'hui [vendredi] et samedi », ont prévenu les services météorologiques américains (NWS). « On s'attend à ce que des records de températures soient égalés ou battus », ont-ils ajouté.

## De fortes chaleurs encore attendues

Cette vague de chaleur survient le week-end férié du 4 juillet, quand des millions d'Américains célèbrent la déclaration d'indépendance des Etats-Unis en tirant des feux d'artifice qui peuvent créer des incendies dans des conditions de sécheresse.

tifice qui peuvent créer des incendies dans des conditions de sécheresse.

Un incendie, dont la cause n'est pas encore connue, s'est déclenché dans la ville de Mariposa, près du parc national de Yosemite, jeudi soir, causant la destruction de plus de 400 hectares. Ce sinistre était contenu à 15 % vendredi après-midi, d'après les pompiers. Des habitants ont été autorisés à rentrer chez eux.

Dans le nord de l'Etat, les pompiers sont parvenus à maîtriser à 55 % un incendie violent qui avait poussé plusieurs milliers d'habitants à évacuer la zone. Toutefois, la menace persiste, notamment en raison des fortes chaleurs annoncées dans la région pour la semaine à venir. Les vagues de chaleur à répétition sont un marqueur du réchauffement de la planète lié au changement climatique, selon les scientifiques.

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 10<sup>th</sup> day of October, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court, New Supreme Court Building, situated at Cr Edith Cavell & Desroches Street, Port Louis, the Sale by levy of: « Une portion de terrain de la contenance de SIX PERCHES (6P) soit DEUX CENT CINQUANTE TROIS METRES CARRÉS ET VINGT CINQ CENTIEMES DE METRE CARRE (253.25 M<sup>2</sup>), étant le Lot No.7, située au quartier des Plaines Wilhems lieudit Phoenix, Mahant Kabir Temple Road, Bonne Terre, Vacoas bornée d'après un procès-verbal d'arpentage avec plan figuratif dressé par Monsieur A. S. Calloo, Arpenteur Jure le 26/08/1988, enregistré au Reg : LS 25/8722 comme suit : (PIN NUMBER 1733110139) Du premier côté, par un chemin de QUATRE METRES QUATRE VINGT HUIT CENTIMETRES (4.88 M) de large, sur TREIZE METRES SOIXANTE DOUZE CENTIMETRES (13.72 M) ou QUARANTE CINQ PIEDS (45') ; Du second côté, par le lot No.8, sur DIX NEUF METRES CINQ CENTIMETRES (19.05 M) ou SOIXANTE DEUX PIEDS SIX POUCES (62'06") ; Du troisième côté, par SAHADEO WOODUN, sur TREIZE METRES SOIXANTE DOUZE CENTIMETRES (13.72 M) ou QUARANTE CINQ PIEDS (45').

Et du quatrième et dernier côté, par le lot No. 4, sur DIX NEUF METRES CINQ CENTIMETRES (19.05 M) ou SOIXANTE DEUX PIEDS SIX POUCES (62'06"). Together with all the appurtenances and dependencies thereon existing and generally all that may depend therefrom or form part thereof without any exception or reservation. The whole as morefully described in title deed duly registered on the 01/03/2018 and 16/03/2018 and transcribed on 23/03/2018 in Vol. TV 201803/001661.

**STATEMENT OF OWNERSHIP:** In virtue of a deed drawn up by and before Mr Notary Guinness Beeharry to be duly registered on the 01/03/2018 and 16/03/2018 and transcribed in Vol. TV 201803/001661, Mr Dheeraj GOLARAM acquired the above described portion of land from Mr and Mrs Parvinlal Gopaul (Wife born Mrs Devina RAMDOSS).

**BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS:** **Location** :- The subject property is located along a common tarred road known as Morcellement Woodun Street at around 70 metres from its Mahant Kabir Temple Road, itself being at about 1.30 kilometres from its junction with Cados-Vacoas Road (B3). The site is more precisely located at the following GPS Coordinates: [-20.288187, 57.493605]. The neighbouring land use is mainly residential. **Site Description** :- The site consists of a residential plot of land of an extent of 253.25 square metres as described in title deed registered and transcribed in Volume 3608 No 31. The site is morefully described in a survey report drawn up by Mr A.S Calloo (Sworn Land Surveyor) dated 26 August 1988 and registered in L.S. 25 No 8722. The site is regular in shape with a relatively even topography and major services are readily available around its perimeter. The site has a road frontage of 13.72 metres and a maximum depth of 19.05 metres. The site is enclosed with concrete block walls and accessed via a vehicular metal gate. **Building Description** :- A single storey residential building of a gross approximate extent of 220 square metres currently made of concrete frame structures in-filled with block walls under reinforced concrete slab roof stands on the site. The walls are plastered and painted with metal glazed openings fitted with burglar bars. As the property was not accessible during inspection, a detailed survey was not possible. Based on an external overview, it was noted that the building is in an average state of repairs and maintenance. It was also noted that a first-floor level is being constructed and block works have partly reached window level.

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation and the whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Chetanand Coomar LUCHMUN and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 01<sup>st</sup> day of July, 2024.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSafrica (Mauritius)

Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

Dated at Port Louis, this 1<sup>st</sup> day of July, 2024.

Thierry Koenig SA  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

## NOTICE UNDER SECTION 36(2)(C) OF THE COMPANIES ACT 2001

### OH FOOD LTD

Notice is hereby given that the above-named Company, having its registered office at Allee Des Flamboyants, Verde House Soreze, Pailles, Mauritius has changed its name to **Owners Reality Ltd** as evidenced by a Certificate of Incorporation on Change of Name issued by the Registrar of Companies on the 18th of June 2024.

Dated this 03<sup>rd</sup> day of July 2024.

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 10<sup>th</sup> day of October 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2<sup>nd</sup> Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: « Deux portions de terrain contigus situées au Port Louis, Rue Philippe Rousset, et bornées d'après un rapport d'arpentage, avec plan figuratif y joint, dressé par M. Dharamraz Appadoo, arpenteur juré, le 20/02/1989, enregistré au Reg: L.S 26/3297, savoir: - La première, de la contenance de TRENTÉ ET UNE TOISES (31 T) soit CENT DIX SEPT METRES CARRÉS ET SOIXANTE SEIZE CENTIEMES DE METRE CARRÉ (117.76 m<sup>2</sup>) d'après titre, mais trouvée être de la contenance de CENT QUATORZE METRES CARRÉS ET QUARANTE CINQ CENTIEMES DE METRE CARRÉ (114.45 m<sup>2</sup>), portent le No. 88, comme suit: - (PIN Number: 1111060049). Du premier côté, par un chemin de TROIS METRES ZERO CINQ (3 M 05) de large, sur HUIT METRES QUATRE VINGT QUATRE (8 M 84); Du deuxième côté, par M. Mohamed Kassim Abdul Rahim, sur DOUZE METRES QUATRE VINGT (12 M 80); Du troisième côté, par M. Elias Khanye, sur HUIT METRES QUATRE VINGT QUATRE (8 M 84); Et du quatrième et dernier côté, par la deuxième portion appartenant à Mme Marie Clairmen Esmeralda Desveaux, sur TREIZE METRES VINGT SIX (13 M 26). La mesure employée est le mètre. Et la deuxième, de la contenance de TRENTÉ ET UNE TOISES (31T) soit CENT DIX SEPT METRES CARRÉS ET SOIXANTE SEIZE CENTIEMES DE METRE CARRÉ (117.76 m<sup>2</sup>) d'après titre, mais trouvée être de la contenance de CENT DIX HUIT METRES CARRÉS ET CINQUANTE HUIT CENTIEMES DE METRE CARRÉ (118.58 m<sup>2</sup>), portant le No. 90, comme suit: - (PIN Number: 1111060051). Du premier côté, par un chemin de TROIS METRES ZERO CINQ (3 M 05) de large, sur HUIT METRES QUATRE VINGT QUATRE (8 M 84); Du deuxième côté, par la première portion décrite audit rapport, appartenant à Mme Marie Primerose Claudette Dulsan, veuve de M. Louis Herbert Desveaux sur TREIZE METRES VINGT SIX (13 M 26); Du troisième côté, par M. Elias Khanye, sur HUIT METRES QUATRE VINGT QUATRE (8 M 84); Et du quatrième et dernier côté, par M. Jean Claude Desveaux sur TREIZE METRES SOIXANTE DOUZE (13 M 72). La mesure employée est le mètre. Au titre de propriété ci-après relaté il a été déclaré que les deux sus dites portions de terrain forment ensemble une portion de terrain de la contenance totale de DEUX CENT TRENTÉ TROIS MÉTRES CARRÉS ET TROIS CENTIEMES DE MÈTRES CARRÉS (233.03 M<sup>2</sup>). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in the title deed, drawn up by Mr. Ahmad Ibrahim GOPEE, Notary Public, on the 10/06/2011, registered and transcribed on the 17/06/2011 in TV 8126/9. **Land** The zone is residential. Lot No.1 & Lot No.2 are rectangular in shape and both plots have an even topography. Lot No.1 has a frontage of 8.84 metres to a 3.05 metre wide exit road. Lot No.2 also has a frontage of 8.84 metres to the same exit road. Phillip Rousset Street is about 25 metres from Lot No.2. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of an untarred and vehicular exit road. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up residential zone. The Motorway is easily accessible. All amenities including public transport are available in the region. **Building** Residential Building The single storey (Ground floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. Building stands on both plots of land. a) Area – 150 m<sup>2</sup> or 1 614 ft<sup>2</sup> b) State of repair – Good c) Finishes: Openings – Mainly metal glazed doors and windows Plastering and paint – External walls are rendered and Painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Akim ROHEMUN and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 01<sup>st</sup> day of July, 2024.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

## Euro 2024

France 5 Portugal 3

## La France qualifiée aux tirs au but

La France bat le Portugal 5-3 aux tirs au but en quarts de finale de l'Euro 2024 pour éliminer Ronaldo.

Après que le match nul se soit terminé 0-0, le remplaçant portugais João Félix a touché un poteau avec le seul échec de la fusillade et Théo Hernandez a converti le coup de pied décisif. La France affrontera désormais l'Espagne en demi-finale après sa victoire en prolongation contre l'Allemagne à Stuttgart.

La France a mis fin à la tentative de Cristiano Ronaldo de remporter le titre lors de son dernier Championnat d'Europe en battant le Portugal 5-3 aux tirs au but pour atteindre les demi-finales le vendredi 5 juillet.

Après que le match se soit terminé 0-0 après la prolongation, le remplaçant portugais João Félix a frappé un poteau avec le seul échec de la fusillade et Théo Hernandez a converti le coup de pied décisif.

Il s'agissait d'un sixième et dernier Championnat d'Europe record pour Ronaldo, 39 ans, qui a marqué le premier penalty du Portugal lors des tirs au but et a fini par consoler son compatriote vétéran Pepe alors que le défenseur de 41 ans pleurait sur l'épaule de son capitaine.

La carrière de Ronaldo à l'Euro inclut le titre en 2016 – lorsque le Portugal a battu la France en finale – et il reste à voir si le quintuple Joueur mondial de l'année continuera à jouer pour son pays jusqu'à la Coupe du Monde 2026.

Cette victoire a mis fin au chagrin de Kylian Mbappé et de la France aux tirs au but, après avoir perdu lors de leurs deux derniers tournois majeurs – lors des huitièmes de finale de l'Euro en 2021 et lors



de la finale de la Coupe du monde 2022.

**"Ce n'était pas facile"**

Mbappé n'a même pas tiré de penalty lors des tirs au but, après avoir été remplacé après la première mi-temps de la prolongation suite à quelques coups sur son nez cassé recouvert d'un masque de protection.

"Ce n'était pas facile", a déclaré le gardien français Mike Maignan. "Nous n'avons

pas toujours très bien joué, c'était un match compliqué. Nous avons bien joué défensivement."

"Nous sommes arrivés aux tirs au but et nous n'avons pas hésité", a-t-il ajouté. "Nous pouvons être fiers de nous."

La France affrontera l'Espagne en demi-finale après sa victoire en prolongation contre l'Allemagne à Stuttgart, les Bleus restant en route vers un troisième titre de champion

on d'Europe après 1984 et 2000.

L'équipe de Didier Deschamps a atteint les demi-finales alors qu'aucun joueur français n'a marqué en jeu ouvert jusqu'à présent dans le tournoi.

Le Portugal est sorti sans avoir réussi à marquer lors de ses matches à élimination directe (l'équipe a battu la Slovénie aux tirs au but lors des huitièmes de finale) et de son dernier match de groupe.

## Espagne 2 Allemagne 1

## L'Espagne glace l'Allemagne en prolongation et se hisse en demies

**Coup de froid sur Stuttgart. Alors qu'elle avait réussi à égaliser juste avant la fin du temps réglementaire, l'Allemagne s'est inclinée face à l'Espagne dans les derniers instants de la prolongation (2-1) ce vendredi en quart de finale de l'Euro 2024. Dani Olmo et Mikel Merino ont trouvé le chemin des filets pour la Roja, qui écarte le pays hôte et affrontera la France ou le Portugal en demie.**

L'Espagne est venue à bout de l'Allemagne ! Dans ce choc des quarts de finale, la Roja a dominé le pays organisateur à Stuttgart (2-1) au terme de la prolongation. Dans ce match saccadé, les sauveurs espagnols se nomment Dani Olmo, buteur puis passeur, et Mikel Merino, qui a envoyé sa sélection en demi-finales. La Mannschaft a été relancée par Florian Wirtz, mais a fini par céder.

Un choc, du suspense et une grosse douleur pour le public allemand, réduit au silence à la 119e minute sur une tête rageuse du sauveur inattendu Mikel Merino. Le milieu de la Real Sociedad venait couper un centre de Dani Olmo, homme de ce match. Pourtant, le meneur du RB Leipzig ne figurait pas dans le onze de départ, mais a pris ses responsabilités en remplaçant un Pedri blessé très tôt (8e).

Le milieu du Barça n'a pas résisté à l'intensité folle de Tony Kroos et compagnie dans les duels. Il y a eu douze cartons jaunes au total, plus un rouge (pour Carvajal, 120e) et quelques noms qui manqueront la demi-finale car suspendus. La "finale avant l'heure" a donc d'abord donné lieu à un combat de boxe. La stratégie allemande étant de casser le rythme des hommes de Luis de la Fuente, freinés sur les côtés avec des Lamine Yamal et Nico Williams muselés.

**Olmo, l'homme qui a tout changé**

L'ailier du Barça n'a eu besoin que d'un espace pour déborder David Raum et centrer au point de penalty et servir Olmo, qui n'avait qu'à ajuster Manuel Neuer (51e)



pour ouvrir le score. Histoire de lancer la Roja et de débrider enfin la partie. Décidée à se replier et à ne faire que descendre, l'Espagne a longtemps tenu grâce à un Unai Simon inspiré devant Niclas Füllkrug (70e) mais surtout sur une envolée devant l'attaquant de Dortmund (117e).

Malheureux avec un poteau (77e) et une dernière tête à côté (120e+3), Füllkrug a apporté du dynamisme dans une attaque où Leroy Sané ne s'est jamais montré, et où Jamal Musiala n'a pas trouvé les clés. Mais c'est surtout Florian

Wirtz qui a emmené la Mannschaft en prolongation avec une reprise de volée pleine de réussite, sur une déviation de Joshua Kimmich (89e). La prolongation n'a longtemps montré qu'un triste spectacle entre deux équipes à bout de force et décidées à tout verrouiller pour se risquer aux tirs au but. Sur un centre parfait d'Olmo, Mikel Merino a placé une tête parfaite (119e) et bousculé le destin pour ramener la Roja dans le dernier carré, où elle attend la France ou le Portugal.

Euro 2024

## Angleterre-Suisse (1-1, 5-3 aux t.a.b.) : sans convaincre, les Anglais poursuivent leur route

Vainqueur aux tirs au but (5-3) de la Suisse après un match globalement décevant, l'Angleterre, a rejoint l'Espagne et la France dans le dernier carré de l'Euro 2024.

De joie, Trent Alexander-Arnold envoie le ballon dans les tribunes. Cinquième tireur, le défenseur de Liverpool vient de réussir son tir au but pour envoyer l'Angleterre en demi-finale de l'Euro face à la Suisse (5-3 aux t.a.b., 1-1).

L'arrêt de Jordan Pickford, le gardien d'Everton sur le premier tireur suisse, Akanji, a donc été décisif. Toujours sans convaincre, l'Angleterre, finaliste de l'Euro en 2021, continue sa route et rencontrera le vainqueur de Pays-Bas - Turquie en demi-finale. Gareth Southgate a donc fêté son 100e match (3e sélectionneur anglais à atteindre ce total) à la tête de l'Angleterre de la meilleure des manières.

Les Suisses se heurtent, eux, une nouvelle fois, à leur plafond de verre des quarts de finale. C'est leur cinquième défaite, la deuxième à l'Euro après 2021, pour leur cinquième accession à ce stade dans un tournoi majeur. C'est aussi le plus grand nombre de fois qu'une nation européenne a participé aux quarts de ces compétitions sans jamais se qualifier.

Il avait fallu attendre 75 minutes pour que ce 3e quart de finale de cette Euro 2024 s'emballe enfin. Malgré les tentatives de Saka sur son côté droit, la première mi-temps avait été en effet très décevante avec... zéro tir cadré pour les deux équipes.

Mais à force de bafouiller leur football, les Anglais ont fini par être punis. Sur un centre de Ndoye, dévié par Stones, Embolo surgit devant Walker pour ouvrir le score au



bout de l'ennui (0-1, 75e). L'attaquant de Monaco inscrit son 15e but en 68 sélections, son 2e de cet Euro.

### Saka n'avait plus marqué depuis neuf matchs

Mais ce but a au moins eu le mérite de réveiller l'Angleterre. Comme souvent, Gareth Southgate a attendu le dernier moment et surtout d'être mené pour enfin

effectuer des changements (trois). Un coaching offensif, certes tardif, mais qui a aussitôt payé.

Cinq minutes après l'ouverture du score des Suisses, Saka, égalise d'une somptueuse frappe après une belle action personnelle (1-1, 80e). L'ailier d'Arsenal n'avait plus marqué en sélection depuis neuf matchs.

Transfigurés, les Anglais poussent enfin

pour arracher la décision. Mais comme, contre la Slovaquie en 8e de finale (2-1) dimanche dernier, ils doivent jouer une prolongation. Après une belle opportunité sur une frappe de Bellingham (102e), ils se sont fait une grosse frayeur sur un corner direct de Shaqiri qui touche la transversale (117e).

Mais la séance de tirs au but leur a souri contrairement à celle de la finale de l'Euro 2021 face à l'Italie.

## Pays-Bas 2 Turquie 1

### Les Pays-Bas renversent la Turquie et rejoignent l'Angleterre

Les Pays-Bas ont dominé la Turquie (2-1) en quart de finale de l'Euro 2024, ce samedi à Berlin. Alors qu'ils avaient concédé l'ouverture du score, les Oranje ont trouvé les ressources pour inverser la situation en six minutes grâce à Stefan de Vrij (70e) et Cody Gakpo (75e). En demi-finales, ils défieront l'Angleterre, qui est venue à bout de la Suisse.

Les Oranje ont montré deux visages mais seront bien au rendez-vous du dernier carré. Les Pays-Bas ont su renverser la Turquie, samedi à Berlin, dans le dernier quart de finale de l'Euro 2024 (2-1). Samet Akaydin a ouvert le score pour des Turcs plus saignants (35e) puis les Néerlandais ont réagi dans la dernière demi-heure en égalisant par Stefan De Vrij (70e) avant un but contre son camp de Mert Müldür (76e). Les joueurs de Ronald Koeman affronteront l'Angleterre mercredi prochain en demi-finale.

Avec le même onze qui avait brillé contre la Roumanie dernièrement (3-0), les Néerlandais ont tout de suite mis le pied sur le ballon face à des Turcs d'abord très prudents avec leur défense renforcée. Si Memphis Depay a placé une première flèche d'entrée (1e), elle est partie au-dessus de la cible comme celle de Xavi Simons (13e). Les ailiers Cody Gakpo et Steven Bergwijn, eux, se sont montrés très

discrets voire empruntés et les Oranje n'ont finalement rien fait de bon dans cette première période.

### La Turquie fait encore mal sur corner

Devant ces adversaires sans hargne, les Turcs ont décidé de sortir davantage de leur camp pour faire parler leur légendaire mordant. Ils sont devenus menaçants en attaques rapides ou grâce à la précision d'Hakan Çalhanoglu sur coups de pied arrêtés (29e). L'excellent Arda Güler a aussi montré l'étendue de ses qualités comme sur cette belle frappe enroulée qui a flirté avec la cage de Bart Verbruggen (32e). Comme contre l'Autriche au tour précédent (2-1), les Turcs ont trouvé la faille après un corner de Çalhanoglu puis un centre précis de Güler parfaitement repris au second poteau par Akaydin (0-1, 35e).

Malgré les suspensions de Merih Demiral après sa célébration contre les Autrichiens et des deux récupérateurs Orkun Kokcu et Ismail Yuksek, les joueurs de Vincenzo Montella ont fait de nouveau preuve de solidarité et de cohérence collective. Ils ont encore contenus les Néerlandais à la reprise après l'entrée en jeu de Wout Weghorst à la place de Bergwijn. Güler, 19 ans, a même envoyé son coup franc axial de 30 mètres sur le poteau droit de Verbruggen (56e) puis Kenan Yıldız, 19 ans également, a obligé le gardien adverse à s'employer sur sa belle reprise (65e).



### Les Oranje finissent par se lâcher

Les Turcs ont laissé passer l'occasion de faire le break et pourront le regretter car Gakpo s'est enfin réveillé (69e) puis Depay a trouvé la tête de De Vrij sur son centre après un corner pour l'égalisation néerlandaise (1-1, 70e). Déchaînés après ce but, les hommes de Koeman ont enchaîné avec un centre rasant de Denzel Dumfries qui a poussé Müldür à tromper maladroitement Günok sous la pression de Gakpo (2-1, 76e).

Montella a lancé toutes ses forces offensives dans le dernier quart d'heure mais l'ancien Lillois Zeki Celik a été contré in extremis par Micky Van de Ven (85e). Dans une fin de match haletante, Verbruggen a eu le dernier mot en repoussant devant sa ligne la reprise de Semih Kılıçsoy dans une folle parade (90e+2). Depuis le début de l'Euro, les Oranje peinent à faire dans la continuité. Ils ne manquent cependant pas de talent et se retrouvent aux portes de la finale.