



Teeluck dirige une réunion stratégique pour Bhojpuri Mahotsav 2024

Page 3



Media Trust organise la première séance de partage d'expériences avec M. Jean Claude de L'Estrac

Page 3



CIO Insights and Innovation 2024 rassemble les acteurs clés du secteur des TIC

Page 3



États-Unis

Les 12 jurés du procès de Donald Trump à New York ont été sélectionnés

Page 4



Pologne

Un homme soupçonné d'aide à la préparation d'un attentat contre Zelensky arrêté

Page 4

Premier League



Sheffield United 1 Burnley 4

Les hommes de Kompany ne baissent pas les armes

Page 8



Wolves 0 Arsenal 2

Les Gunners retrouvent le chemin de la victoire

Page 7

A la télé aujourd'hui



06:01 L'EMPIRE DU MENSONGE
06:25 KNIGHT RIDER
07:13 PEARSON
07:59 ROOKIE BLUE
08:45 NCIS : NOUVELLE-ORLÉANS
09:28 LE CHEMIN DU DESTIN
09:53 AMOUR SECRET
10:18 THE GARDENER'S DAUGHTER
10:45 L'ENVERS DU PARADIS
11:11 LA REINA DEL FLOW

11:56 LE JOURNAL DE LA MI-JOURNÉE
12:22 BARBARITA, LES COULEURS DE L'AMOUR
13:12 FIERCE ANGEL
13:38 L'EMPIRE DU MENSONGE
15:01 SAMACHAR
17:32 THE GARDENER'S DAUGHTER
18:01 SAMACHAR
18:33 WAGLE KI DUNIYA
18:57 SWARAN GHAR
19:31 LE JOURNAL TELEVISE
20:32 THE PERFECT PAIRING
21:54 BARBARITA
22:42 THE GARDENER'S DAUGHTER
23:34 LE JOURNAL TELEVISE



06:00 FEMININ PLURIEL
06:56 AKTIV
07:11 SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR
07:21 ECLAIRAGE ECONOMIQUE
08:00 TOUS EGAUX : APRIM
08:18 ENTREPRENEURIAT AU FEMININ
08:31 ITINERER MORIS
08:52 RODRIG PROG : ZENN AKTIF :
09:29 KONKOUR SANTE PATRIOTIK
10:32 RODRIG PROG : SAVER LOKAL :
11:01 LE RENDEZ VOUS AVEC ECHO DES ILES
12:00 FEMININ PLURIEL :
15:05 RODRIG PROG : ZENN AKTIF

16:44 AKTIV
16:58 KONKOUR SANTE PATRIOTIK
17:58 L'EMPIRE DU MENSONGE
18:28 AMOUR SECRET
18:58 ZOURNAL KREOL
19:18 RODRIG PROG : PLAT DU CHEF: POULET MOUTARD
19:38 SON LADAN MEM : BLACK POWER
19:58 SUR LA PISTE DU PARAKEET
21:01 KONKOUR SANTE PATRIOTIK
21:53 PAROLES AGRICOLES : ENGAGEMENT DANS L'AGRICULTURE
22:20 MOTS & ECRITS : ANGKUSH POONYE
22:42 PROFIL
22:55 LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR
23:01 ZOURNAL KREOL
23:21 KOZE ZOM
23:55 RODRIG PROG : ROD'ART



07:00 GADGET GURU GANESHA
07:12 KISNA (ANIMATED SERIES)
07:24 TENALI RAMA
07:36 LAMBU G TINGU G
07:48 SELFIE WITH BAJRANGI
08:00 VED KI SHIKSHAYEN
08:30 DARSHAN - BAGLA MUKHI DEVI MAHIMA
09:41 CHARCHA
10:07 KUNDALI BHAGYA
11:30 RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN

12:00 EK BAAR MOOSKURA DO
14:58 SAYINGS RADHA KRISHNA
15:00 SAMACHAR
15:30 BADKI MALKAAIN
16:00 JIJAJI CHHAT PAR HAIN
16:44 JIJAJI CHHAT PAR HAIN
17:31 RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN
17:53 SAYINGS RADHA KRISHNA
18:00 SAMACHAR
18:30 TARK VITARK
19:02 BHOJPURI DHAMAKA
19:32 THEATRE
20:03 CHIKITSA AUR SWASTHYA
20:32 DOSTI
23:08 JIJAJI CHHAT PAR HAIN
23:30 YEH TERI GALIYAN
23:51 YEH TERI GALIYAN



06:03 KABHI KABHIE ITTEFAQ SEY
07:03 SHART - THE CHALLENGE
09:31 SAYINGS RADHA KRISHNA
09:33 KUNDALI BHAGYA
10:03 UDAARIYAAN
10:33 KUCH RANG PYAR KE AISE BHI
11:02 SAYINGS RADHA KRISHNA
11:03 SASURAL SIMAR KA 2
11:33 RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN
14:25 RADHA MOHAN
15:00 BADE ACHE LAGTE HAI 2
15:30 SHART - THE CHALLENGE
12:03 ANUPAMAA

13:04 KISMAT KI LAKIRON SE
13:33 KABHI KABHIE ITTEFAQ SEY
14:03 SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI
18:02 SAMACHAR
18:32 SAYINGS RADHA KRISHNA
18:33 KUNDALI BHAGYA
19:02 UDAARIYAAN
19:32 KUCH RANG PYAR KE AISE BHI
20:01 SAYINGS RADHA KRISHNA
20:02 SASURAL SIMAR KA 2
21:02 ANUPAMAA
22:01 SAYINGS RADHA KRISHNA
22:04 KISMAT KI LAKIRON SE
23:03 SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI



06:26 HEALTHY LIVING
06:41 JAPAN VIDEO TOPICS
06:46 SHIFT
06:59 MADE IN GERMANY
07:30 ANNA AND FRIENDS
07:44 MONDO YAN
07:56 DARWIN AND NEWTS
08:30 ROBIN HOOD
08:42 THE JUNGLE BOOK
09:05 PATAMUSE / CLAY TIME
09:14 WONDER GROVE
09:30 PAROLES DE CHAMPION
11:34 HEALTHY LIVING

12:49 EUROPE REVEALED
13:31 BUSINESS AFRICA
14:00 JURASSIC PLANET
15:02 HI OPIE!
15:27 TUT! TUT! CORY BOLIDES
15:42 ZOONICORN
15:57 INSPECTEUR GADGET
16:19 ADVENTURES IN DUCKPORT
18:08 MOTORWEEK
18:35 CHOICES: DARE TO DREAM
18:50 PLANET A
19:06 ARTS UNVEILED
20:05 L'AMOUR A MORT
20:32 NEWS
20:53 HERITAGES
21:45 THE JUMANJI : NEXT LEVEL
23:48 CLOSE UP

Scrutin de la démesure en Inde. 970 millions d'Indiens doivent élire leurs parlementaires, mais aussi leur Premier ministre. Près d'un milliard d'électeurs qui nécessitent plus d'un million de bureaux de vote. Et pour organiser tout ça et éviter les embouteillages. L'élection va durer 6 semaines.

L'Inde a commencé à voter vendredi dans le cadre d'élections générales étendues sur six semaines et que le Premier ministre Narendra Modi est presque assuré d'emporter face à une opposition à la peine.

Une longue file d'attente s'est formée tôt devant un bureau de vote à l'ouverture à Haridwar, important lieu de pèlerinage hindou sur les rives du Gange et l'une des premières villes à voter dans le cadre de ces élections.

Uday Bharti, un saddhu de 59 ans, est catégorique, le parti Bharatiya Janata (BJP) de M. Modi agit en faveur de ce qui "compte le plus".

"Modi a assuré la protection de notre pays et de notre foi", affirme-t-il à l'AFP devant un bureau de vote. "Nous sommes ici pour garantir que Modi continue de faire du bon travail".

M. Modi a exhorté dès le début du vote, les électeurs de la première phase du scrutin, qui en compte sept, à "exercer leur droit de vote en nombre record", en particulier les jeunes et ceux qui votent pour la première fois.

Contre "la haine et l'injustice"

Le Congrès, principal parti d'opposition en Inde, a lui rappelé aux électeurs, sur la même plateforme, que leur "vote peut mettre fin à l'inflation, au chômage, à la haine et à l'injustice".

La première étape de ce scrutin s'est achevée vendredi à 18H00 heure de l'Inde (12H30 GMT) avant les six prochaines prévues entre le 26 avril et le 1er juin.

Au total, 968 millions d'Indiens sont appelés à élire les 543 membres de la chambre basse, soit plus que la population totale des Etats-Unis, de l'Union européenne et de la Russie réunis.

Le vote s'est déroulé pour l'essentiel sans incident, mais un bureau de vote du Manipur, secoué par un conflit inter-ethnique, a été la cible de tirs par



des assaillants non identifiés.

Cet État éloigné, divisé par des climats entre la majorité hindoue Meitei et la communauté majoritairement chrétienne Kuki, a été le théâtre de violents combats l'an dernier, ayant conduit au déplacement de milliers de personnes.

Les bulletins de vote de tout le pays seront dépouillés le 4 juin. Les résultats sont généralement annoncés le même jour.

M. Modi, âgé de 73 ans, est encore très populaire après deux mandats, au cours desquels l'Inde a accru son influence diplomatique et son poids économique.

Une enquête Pew de 2023 indiquait que M. Modi était perçu favorablement par près de 80% des Indiens.

Il a déjà donné au BJP deux victoires écrasantes en 2014 et 2019 en jouant sur la fibre religieuse de l'électorat hindou.

"Plus de confiance"

Les analystes politiques l'ont d'ores et déjà donné vainqueur face à une coalition de partis d'opposition qui n'a pas encore nommé son candidat pour le poste de Premier ministre.

Ses perspectives ont été renforcées par plusieurs enquêtes criminelles contre ses opposants.

Les comptes bancaires du Congrès sont gelés depuis février par le fisc indien, à la suite d'un différend sur des déclarations de revenu datant

d'il y a cinq ans.

"Nous n'avons pas d'argent pour faire campagne, nous ne pouvons pas soutenir nos candidats", a prévenu son chef Rahul Gandhi en mars. "Notre faculté de livrer la bataille électorale a été endommagée."

M. Gandhi, 53 ans, dont le père, la grand-mère et l'arrière-grand-père ont tous été Premier ministre, a été brièvement écarté du Parlement l'an dernier après avoir été reconnu coupable de diffamation.

Il accuse le gouvernement d'un certain recul démocratique et fustige son soutien à la foi majoritaire de l'Inde, au détriment d'importantes minorités inquiètes pour leur avenir, dont 210 millions d'Indiens musulmans.

Le Congrès a formé une alliance avec plus d'une vingtaine de partis régionaux pour affronter le BJP.

La coalition accuse le gouvernement de M. Modi d'instrumentaliser la justice pour neutraliser certains dirigeants de l'opposition comme le ministre en chef de Delhi Arvind Kejriwal, actuellement en détention.

Sous les mandats de M. Modi, l'Inde est devenue la cinquième économie mondiale devant le Royaume-Uni, l'ancienne puissance coloniale.

Et les pays occidentaux se pressent de courtiser cet allié potentiel pour lutter contre l'affirmation croissante de la Chine, grande rivale dans la région.

Allemagne

Arrestation de deux espions russes présumés, soupçonnés d'avoir voulu commettre des actes de sabotage

Les deux hommes sont accusés d'avoir effectué des repérages pour des cibles potentielles en vue d'attaques, dont des «installations des forces armées américaines» stationnées sur le sol allemand.

Les autorités allemandes ont annoncé jeudi l'arrestation de deux espions russes présumés, soupçonnés d'avoir voulu commettre des actes de sabotage y compris contre l'armée américaine pour soutenir le «régime criminel de Poutine» dans sa guerre contre l'Ukraine. Les deux hommes, qui possèdent également la nationalité allemande, ont été interpellés à Bayreuth, ville de Bavière, dans le sud-est du pays, a précisé le parquet anti-terroriste dans un communiqué.

Identifiés comme Dieter S. et Alexander J., ils sont accusés d'avoir effectué des repérages pour des cibles potentielles en vue d'attaques, dont des

«installations des forces armées américaines» stationnées sur le sol allemand. Selon l'hebdomadaire Der Spiegel, la grande base américaine bavaroise de Grafenwöhr, où des soldats ukrainiens sont formés à l'utilisation de chars américains de combat Abrams, était notamment dans leur viseur.

La ministre allemande de l'Intérieur Nancy Faeser a salué le travail des services de sécurité qui ont «empêché de possibles attentats à l'explosif qui devaient frapper et saper notre aide militaire à l'Ukraine». «Il s'agit d'un cas particulièrement grave d'activité présumée d'agents pour le régime criminel (du président russe Vladimir) Poutine», a-t-elle dénoncé sur son compte X.

L'affaire a déjà des conséquences diplomatiques: la ministre des Affaires étrangères Annalena Baerbock a fait convoquer l'ambassadeur russe à Berlin, a indiqué un porte-parole de

son ministère à l'AFP.

Espionnage «grave»

Des policiers ont également perquisitionné les domiciles et les lieux de travail des deux hommes mercredi. Concrètement, ils sont soupçonnés «d'avoir été actifs pour un service de renseignement étranger» dans ce que les procureurs qualifient eux aussi de «cas particulièrement grave» d'espionnage.

Le principal accusé, Dieter S., échangeait des informations avec une personne liée aux services de renseignement russes depuis octobre 2023 en vue d'éventuels actes de sabotage sur le territoire allemand. «Les actions visaient en particulier à saper le soutien militaire apporté par l'Allemagne à l'Ukraine contre la guerre d'agression russe», ont déclaré les procureurs.

Teeluck dirige une réunion stratégique pour Bhojpuri Mahotsav 2024

Le ministre des Arts et du Patrimoine culturel, M. Avinash Teeluck, a dirigé une réunion, avec le Comité national d'organisation au siège de son ministère à Port Louis, pour élaborer une stratégie sur le prochain « Bhojpuri Mahotsav » (Festival international de Bhojpuri) prévu pour 06 au 08 mai 2024 à Maurice.

Le festival, dont le thème est « Bhojpuri Hamri Pehchaan », accueillera des délégués de Maurice, d'Inde et d'environ 14 autres pays de la diaspora indienne le long de la route des travailleurs sous contrat.

Dans une déclaration, le ministre Teeluck a annoncé le prochain Festival international de Bhojpuri comme une plateforme importante non seulement pour célébrer la langue et la culture Bhojpuri, mais également pour favoriser les liens entre la diaspora et les pays liés par la route

du travail sous contrat. Soulignant la nature inclusive du festival, il a souligné la participation d'acteurs locaux, d'universitaires internationaux et de représentants de nations partageant l'expérience historique du travail sous contrat.

L'événement, a-t-il déclaré, présentera des thèmes centrés sur la langue, la culture et le parcours historique des travailleurs sous contrat, offrant une riche opportunité d'explorer et de commémorer cette histoire commune. Il a souligné l'importance du festival pour faire revivre un chapitre crucial de l'histoire, s'étendant au-delà de Maurice et de l'Inde pour englober d'autres pays impliqués dans le système du travail sous contrat, et offrant une plate-forme mondiale pour approfondir l'héritage de Bhojpuri aux côtés de partenaires internationaux.



Media Trust organise la première séance de partage d'expériences avec M. Jean Claude de L'Estrac

Le Media Trust a organisé à Port Louis une première séance d'échange d'expériences à destination des jeunes journalistes et étudiants avec M. Jean Claude de L'Estrac, journaliste, écrivain, ancien ministre des Affaires étrangères et diplomate mauricien, et également auparavant secrétaire général de la Commission de l'Océan Indien (2012-2016).

M. de L'Estrac a également été maire de Beau Bassin-Rose Hill, président du Media Trust de 1997 à 2001, ancien rédacteur en chef de L'Express et directeur général de La Sentinelle. groupe.

Cette première session interactive a réuni une trentaine de jeunes participants issus de différents médias locaux pour échanger avec M. de L'Estrac. De telles sessions de partage d'expériences seront organisées mensuellement par le Media Trust, avec la participation d'un ancien jour-



naliste retraité/senior.

Dans son discours d'ouverture, le président du Media Trust, M. Taluck Beeharry, a

souligné l'importance de cette initiative en tant qu'effort pionnier visant à inspirer et à éduquer les jeunes journalistes de la presse

locale sur l'information et l'éthique journalistique. M. Beeharry a donné un aperçu détaillé du parcours de M. Jean Claude de L'Estrac, reconnaissant ses contributions substantielles au domaine du journalisme.

Quant à M. Jean Claude de L'Estrac, il a décrit son évolution d'écrivain à journaliste porté par sa passion pour l'écriture. Il a en outre exhorté les jeunes à suivre ses traces et à cultiver l'habitude de lire et d'écrire. De plus, il a partagé ses idées sur l'éthique et la discipline du journalisme et a conseillé aux journalistes en herbe de nourrir leur curiosité.

Soulignant l'importance du journalisme, M. Jean Claude de L'Estrac a encouragé les journalistes à saisir toutes les opportunités qui se présentent à eux et à s'immerger pleinement dans le monde du journalisme.

CIO Insights and Innovation 2024 rassemble les acteurs clés du secteur des TIC

La cérémonie de clôture du CIO Insights and Innovation 2024, organisée par la Mauritius Information Technology Industry Association (MITIA), s'est tenue en présence du ministre des Technologies de l'Information, de la Communication et de l'Innovation, M. Darsanand Balgobin à l'Hôtel Hennessy Park à Ebène.

Dans son discours d'ouverture, le ministre Balgobin a félicité le MITIA pour avoir organisé la conférence qui, selon lui, a fourni une plate-forme pour rassembler les DSI et les acteurs clés du secteur des TIC afin qu'ils apprennent les uns des autres, forment de nouveaux partenariats et relèvent collectivement les défis. et les opportunités qui nous attendent.

Dans notre parcours vers l'excellence numérique, la collaboration et le partage des connaissances sont essentiels pour réaliser la transformation numérique de notre économie, a ajouté le ministre.

M. Darsanand Balgobin a également souligné le rôle important du secteur privé dans la contribution au progrès du secteur des TIC, soulignant que des multinationales de renom opèrent à Maurice, apportant des investissements importants et créant des opportunités d'emploi, tout en témoignant du dynamisme du secteur. du secteur, avec environ 900 entreprises opérant dans le secteur des TIC, employant 32 000 professionnels.

Le secteur a joué un rôle crucial pour l'économie du pays, avec une contribution remarquable au PIB de 5,9 %, et est donc bien placé pour maintenir son statut de pôle TIC dynamique et en croissance dans la région, a déclaré le ministre.

En outre, le ministre Darsanand Balgobin a insisté sur la série de mesures de cybersécurité robustes qui ont été



prises pour protéger les actifs et les infrastructures numériques de notre pays, à savoir l'élaboration de la loi sur la cybersécurité et la cybercriminalité de 2021 et la stratégie nationale de cybersécurité 2023-26.

En outre, il a rappelé que la Mauritius CIO Association a été créée afin de fournir un cadre approprié pour les progrès technologiques et de fournir une plate-forme pour favoriser le leadership et l'innovation parmi nos chefs de

technologie et être à l'avant-garde dans le conseil aux décideurs politiques.

En outre, le ministre a annoncé la tenue de la Mauritius Emerging Tech Expo 2024 en mai 2024, un événement qui, a-t-il souligné, rassemblera des fournisseurs du monde entier, présentant les dernières technologies, produits et services.

États-Unis

Les 12 jurés du procès de Donald Trump à New York ont été sélectionnés

Douze jurés ont prêté serment jeudi au tribunal de New York pour juger Donald Trump lors de son procès pénal, qui entrera dans le vif du sujet dès qu'une poignée de jurés suppléants seront choisis.

"Nous avons notre jury. Choisissons nos suppléants", a déclaré jeudi en fin d'après-midi le juge Juan Merchan qui préside les débats. Il s'est dit "optimiste" à l'idée que le jury soit définitivement constitué vendredi, lorsque cinq jurés suppléants de plus, sur les six nécessaires, auront été sélectionnés.

Lorsque les nouveaux jurés ont prêté serment de juger l'affaire de manière "juste et impartiale", Donald Trump ne les a pas quittés des yeux.

Premier ex-président des Etats-Unis à comparaître au pénal, Donald Trump, 77 ans, qui espère revenir à la Maison Blanche en 2025, est obligé d'assister depuis lundi à cette étape cruciale et parfois laborieuse de sélection du jury.

Des dizaines de citoyens, plongés du jour au lendemain dans cette affaire historique et qui voient leur vie scrutée par la défense et l'accusation, en quête de signes de partialité, se sont succédés devant lui.

"Je devrais être dans plein d'endroits en train de faire campagne", a-t-il une nouvelle fois protesté devant les journalistes après l'audience. "Je suis assis ici depuis des jours, du matin au soir, dans cette salle gelée", s'est-il lamenté.

A moins de sept mois de l'élection présidentielle de novembre, le candidat des républicains est jugé dans une affaire de paiements dissimulés pour acheter le silence d'une ancienne star de films X, Stormy Daniels, à quelques jours du scrutin de 2016 qu'il avait remporté sur le fil face à la candidate démocrate Hillary Clinton.

Une jurée jette l'éponge

Après une pause mercredi, le procès a repris de manière un peu chaotique, une jurée déjà sélectionnée demandant à jeter l'éponge, par crainte d'être identifiée, alors que le jury est censé rester anonyme pour éviter les pressions.

Un peu plus tard, le juge a renvoyé un autre membre du jury, les procureurs doutant de sa sincérité.

Ces premiers accroc ont notamment posé la question

de la garantie de l'anonymat des jurés tout au long du procès, alors que Donald Trump, qui dénonce une "chasse aux sorcières", s'est lamenté plusieurs fois d'être jugé à New York, bastion démocrate.

Le candidat républicain a repris mercredi à son compte, sur le réseau Truth Social, les propos d'un animateur de Fox News, Jesse Watters, assurant sans preuve qu'"ils sont en train de choisir des activistes progressistes infiltrés qui mentent au juge pour faire partie du jury".

Plusieurs dizaines de candidats se sont encore fait récuser jeudi, avouant qu'ils ne pourraient pas juger Donald Trump de manière impartiale.

"La question n'est pas de savoir si (Donald Trump) est sympathique... Je préside des procès d'accusés qui ne sont pas toujours sympathiques, des membres de gangs, des meurtriers, des délinquants sexuels", a souligné le juge.

Plus de trois ans après avoir quitté la Maison Blanche dans le chaos, Donald Trump encourt en théorie une peine de prison. Cela ne l'empêcherait pas d'être candidat au scrutin présidentiel du 5 novembre, où il rêve d'une revanche sur Joe Biden, mais cela projetterait la campagne dans l'inconnu.

S'il était déclaré non coupable, ce serait en revanche un succès majeur pour le candidat républicain.

D'autant plus qu'il est parvenu à force de recours à différer ses trois autres procès au pénal, deux pour tentatives illicites d'inverser les résultats de l'élection de 2020, et un pour gestion supposément désinvolte de documents classifiés.

Dans l'affaire jugée à New York, Donald Trump est inculpé de falsifications de documents comptables de son entreprise, la Trump Organization, qui auraient eu pour but de cacher, sous couvert de "frais juridiques", le paiement de 130.000 dollars à Stormy Daniels par son avocat personnel de l'époque, Michael Cohen.

En échange, l'ex-star de films X avait accepté de taire une relation sexuelle avec le milliardaire en 2006. Donald Trump a toujours nié cette relation et sa défense assure que les paiements relevaient de la sphère privée.

Mais le procureur Alvin Bragg entend démontrer qu'il s'agit bien de manoeuvres frauduleuses pour cacher des informations aux électeurs quelques jours avant le vote.



NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that I, Mr Roodradev Bhloa will apply to the District Council of Grand Port for a Building and Land Use Permit for a Proposed Construction of a Workshop for Automobile Vehicles and Carwash Garage including sale of vehicle accessories.

- 2 motors 0.75 kW
- 1 Electric motor 0.5kW
- 1 Electric motor 2.2kW
- 1 Electric motor 1.5kW
- 1 motor 1kW

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 19 April 2024

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 11th day of July, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "The RIGHT OF USUFRUCT belonging to Mr. and Mrs. Roheet JULEEMUN and the RIGHT OF BAREOWNERSHIP belonging to Mr. and Mrs. Bhageerutty JULEEMUN in the following asset :- Observation has been made Roheet JULEEMUN has passed away on 06/01/2018 at SSR National Hospital, Death Certificate No. 17 of 2018, Le Ravin, Riviere du Rempart as evidenced by Affidavit drawn up on 08/02/2018, registered and transcribed on 20/02/2018 in TV 201802/001138 ; Observation has been made that Gianwantee JULEEMUN (born THAKOOR) has passed away on the 20/11/2012, Act of Death bearing No. 386/2012, Le Ravin, Riviere du Rempart as evidenced by Affidavit drawn up on 18/01/2013, registered and transcribed on 25/01/2013 in TV 8782/32. Une portion de terrain de la contenance de CINQ CENT QUARANTE SIX METRES CARRES ET DEUX CENTIEMES DE METRE CARRE (546.02 M²), située au quartier de la Rivière du Rempart, lieudit Ile D'Ambre et bornée d'après un rapport avec plan figuratif y joint, dressé par Monsieur J. Hawoldar, arpenteur juré, le 26/09/1994, enregistré au Reg. L. S. 29 No. 920, comme suit :- (PIN Number :- 1311180061) Du premier côté, par un chemin public aujourd'hui connu sous le nom de Railway Road, une bande de terre formant les réserves dudit chemin entre sur QUATRE METRES (4 M 00) ; Du deuxième côté, par la portion de TROIS CENT QUATRE VINGT HUIT DECIMAL VINGT DEUX METRES CARRES (388.22 M²) devant être disposée en faveur de Goorooduth Juleemun sur 2 lignes mesurant respectivement DIX NEUF METRES CINQUANTE QUATRE (19 M 54) et VINGT METRES ONZE (20 M 11) et partie par Dabydeen Juleemun sur DIX NEUF METRES DIX SEPT (19 M 17) ; Du troisième côté, par Dewkurrin Juleemun sur VINGT QUATRE METRES VINGT (24 M 20) ; Du quatrième côté, par Sowdagur Juleemun, un chemin commun et mitoyen de TROIS METRES VINGT CINQ (3 M 25), non-ouvert, entre TRENTE NEUF METRES VINGT CINQ (39 M 25). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Ms. Rajalutchmee Chidambaram, Notary Public, on the 30/03/1995, registered and transcribed on the 10/04/1995 in Vol. 3040/4.». The property consists of a plot of land of 546.02 M² with building improvement situate in a residential area at Ile D'Ambre in the District of Riviere Du Rempart, belonging to Mr. Bhageerutty Juleemun as per TV 3040/4. There exists on that plot of land a two storey (ground + one) house, construction of which is in a reinforced concrete framed structure, concrete block walls under reinforced concrete slab roof. The land has an "L" shape. Access through a strip of land of 4 m forming part of the same plot.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Bhageerutty JULEEMUN and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 15th day of April, 2024.

Thierry Koenig SA
ENSAfrica (Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale

Pologne

Un homme soupçonné d'aide à la préparation d'un attentat contre Zelensky arrêté

Un homme soupçonné d'avoir aidé les services d'espionnage russes à préparer un attentat contre Volodymyr Zelensky a été arrêté en Pologne d'après les parquets polonais et ukrainien.

Un homme soupçonné de contacts avec les services d'espionnage russes et de les aider à préparer un éventuel attentat contre le président ukrainien Volodymyr Zelensky a été interpellé en Pologne, ont annoncé les parquets polonais et ukrainien ce jeudi 18 avril.

Le ressortissant polonais, uniquement identifié comme Pawel K., devait notamment "collecter et fournir des informations aux services de renseignement militaire de la Fédération de Russie (...), notamment aider les services spéciaux russes à planifier une éventuelle tentative d'assassinat d'un chef d'Etat étranger, le président ukrainien Volodymyr Zelensky", selon un communiqué du parquet polonais.

Pawel K. s'est dit "prêt à agir pour le compte des services de renseignement militaire de la Fédération de Russie et a établi des contacts avec



des citoyens de la Fédération de Russie directement impliqués dans la guerre en Ukraine", a-t-il ajouté.

L'aéroport de Rzeszów-Jasionka dans le viseur

La notification des activités de Pawel K. a été transmise à Varsovie par le bureau du procureur général de l'Ukraine, permettant ensuite d'obtenir "des éléments de preuve essentiels".

Selon le procureur général ukrainien, Andrii Kostine, l'homme interpellé était en particulier chargé de

"recueillir et de transmettre à l'Etat agresseur des informations sur la sécurité de l'aéroport de Rzeszów-Jasionka", dans le sud-est de la Pologne, par où passent souvent le chef de l'Etat ukrainien à l'occasion de ses déplacements étrangers, les responsables d'autres pays se rendant en Ukraine et des convois d'aide à ce pays.

Pawel K. a été placé en détention provisoire, ont annoncé les parquets polonais et ukrainien.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 18th day of July, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by levy of: "Monsieur Ranjeev CHUMUN et Monsieur Rajendra Krishan CHUMUN (conjointement en nue propriété) et Monsieur et Madame Anand CHUMUN (conjointement en usufruit) sont propriétaires:- Une portion de terrain vague et non bâtie située au quartier de la Rivière du Rempart, lieudit Piton, Esperance, de la contenance de six perches un sixième, et bornée d'après un rapport, avec plan figuratif y joint, dresse par Monsieur M. Gopaul, arpenteur jure, le huit avril mil neuf cent quatre-vingt-un, enregistré au Registre L.S 21 Numéro 9193, comme suit :- Du premier cote, par le lot de Doorgamah Rajiah, sur TRENTE ET UN PIEDS QUATRE POUCES ; Du deuxième cote, par Appalsamy Korna Kammiah et les héritiers Ramsamy Kammiah, sur QUATRE VINGT NEUF PIEDS NEUF POUCES ;Du troisième cote, par un chemin commun, sur TRENTE ET UN PIEDS ; Et du quatrième, par un chemin de sortie de HUIT PIEDS de large commun aux co-partageants, sur QUATRE VINGT NEUF PIEDS NEUF POUCES ; La mesure employée est le pieds anglais.- Déclarent les parties que sur une base de conversions au Système métrique prévue à The International System of Units (S.I.) Act 1984, la sus dite portion de terrain est :- 1.0 D'une superficie de DEUX CENT SOIXANTE DECIMAL VINGT NEUF METRES CARRES (260.29 M²). Et 2.0. Et la désignation comme suit :- **(PIN NUMBER : 1308090100)** Du premier cote, par le lot de Doorgamah Rajiah, sur NEUF METRES CINQUANTE CINQ CENTIMETRES (9 M 55) ; Du deuxième cote, par Appalsamy Korna Kammiah et les héritiers Ramsamy Kammiah, sur VINGT SEPT METRES TRENTE SIX CENTIMETRES (27 M 36) ; Du troisième cote, par un chemin commun, sur NEUF METRES QUARANTE CINQ CENTIMETRES (9 M 45) ; Et du quatrième, par un chemin de sortie de HUIT PIEDS de large commun aux co-partageants, sur VINGT SEPT METRES TRENTE SIX CENTIMETRES (27 M 36). Ensemble les maison(s), bâtiments(s) et construction(s) se trouvant sur la dite portion de terrain et généralement tout ce qui peut en dépendre ou faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit au titre en date du 13/08/2010, enregistré et transcrit le 18/08/2010 au Volume TV 7844/67. **BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS:** Location: The site is found along Maurice Martin Street at approximately 280 metres southwest of its junction with Football Ground Road adjoining Piton Cemetery, itself at about 530 metres north-west of its junction with Piton- Cottage Main Road (B16) adjoining Piton Football Ground at L'Esperance Piton. Site Description :

Area	260.29 Square Metres
Title deed Reference	TV 7844 No 67
Date of deed	2010-08-18
LS Number	LS 21 No 9193
Surveyor Name	Mr M Gopaul
Date of Registration of LS	1981-04-08
Shape	Rectangular
Topography	Even
Frontage	22.88 metres to a 2.44 metres wide tarred access Metres
Depth	9.55 metres to its southwestern boundaries Metres
Enclosure	Concrete block to one side of the plot and has an open access
Services	Electricity, Water

Building Description:

No of Storeys	Single Storey
Structures	Reinforced concrete frames & structures
Walls	Concrete Block Walls
Roof	Flat reinforced slab roof
Openings	Aluminium framed and glazed
Floor Finish	Cement screed
Accommodation	As per the layout plan, the building provides a living & dining area, a kitchen, two bedrooms, toilet & bathroom and a terrace
Building Area	95 square metres Square Metres
Progress of Work	It is to be noted that the building is still in an in completed state where all grey works have been completed together with aluminium openings have already been placed.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD formerly known as THE ANGLO MAURITIUS ASSURANCE SOCIETY LTD v/s Mr. Ranjeev CHUMUN & Ors.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 16th day of April, 2024

Thierry Koenig SA
ENSafrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that **ZHENNIFU LTD** will apply to the **Municipal City Council of Port Louis** a Building and Land Use Permit for the **Conversion of a building at ground floor to be used as Victualler at Avenue Vincent De Paul, Les Pailles Port Louis**

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: **02/04/2024**

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that **Mrs. Hafeeza Gowsee** will apply to the **District Council of Savanne** for a Building and Land Use Permit for **the Construction of a building to be used as Panel Beating and paint workshop and with the permission to install 1.one air compressor 5000Watt at Social Welfare road Grand Bois**

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: **02/02/2024**

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 18th day of July, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (*Courtroom No. 23*), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de DEUX CENT QUATRE VINGT DIX SEPT METRES CARRES (297 M²), étant le Lot No.28, située au quartier de la Rivière du Rempart, lieudit Goodlands, Saint Antoine, et bornée d'après un rapport d'arpentage avec plan figuratif y joint, dressé par Monsieur K.Dwarka, arpenteur juré, en date du 15 Septembre 1995, enregistré au Reg : L.S 31 No.2721, Comme suit : (PIN number :- **1304450170**). Au Nord Est, par le Lot No.27, sur VINGT DEUX METRES (22 M 00) ; Au Sud Est, par le Lot 33, sur TREIZE METRES CINQUANTE (13 M 50) ; Au Sud Ouest, par un chemin de VINGT DEUX METRES (22 M 00) ; Au Nord Ouest, par un chemin de CINQ METRES (5 M 00) de large, sur TREIZE METRES CINQUANTE (13 M50) ; La mesure employée est le pied Français avec l'équivalence en mètre. Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in the title deed drawn up by Mr. Joseph Clarence Reynolds Gilles Catherine, Notary Public, on the 27/01/1998 and 03/02/1998, registered and transcribed on the 17/02/1998 in Volume 3773/34.»). Land The site is located in a parcelling, the rectangular shaped land has an even topography with a frontage of 13.50 metres to a 5 metre wide common road. The Beau Plateau Road is about 275 metres away. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood consists of luxurious and semi-luxurious residential buildings in a built-up parcelling. The commercial centre of Goodlands is easily accessible. All amenities including public transport are available in the region. Building The double storey (ground floor + 1) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a mainly flat reinforced concrete slab and partly profiled sheet roof. Part of the building on the first floor is an incomplete construction. (a) Area – Approx. 350 M² or 3,766 ft² (b) State of repair – Incomplete construction on part of first floor (c) Finishes: Openings – Partly aluminium and mainly metal glazed doors and windows, plastering and paint – External walls are rendered but partly painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Indruth HURYNUNDON and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 15th day of April, 2024.

Udhisteer k. Ragobur
ENSafrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 09th day of May 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the Sale by Levy of « All buildings and constructions erected or to be erected on a portion of land of an extent of EIGHT HUNDRED AND FIFTY SQUARE METRES (850 M²), being lot No. S73 and part of Lot S74 of part of Pas Géométriques and Government Reserves Pointe aux Piments situated in the district of Pamplemousses and bounded as per title deed as follows: (PIN Number :- 1213130009)Towards the North by reserves along Pointe aux Piments - Mon Choisy coast road (B38) on a developed length of TWENTY SIX METRES AND THIRTY ONE CENTIMETRES (26 M 31);Towards the East, by road reserves along an access road, on THIRTY S E V E N METRES AND THIRTY FOUR CENTIMETRES (37 M 34);Towards the South, by a drain THREE METRES (3 M 00) wide, on TWENTY SIX METRES AND THREE CENTIMETRES (26 M 03);Towards the West, by surplus of State Land (Lot 574) on two lines measuring TWENTY SEVEN METRES AND THIRTY TWO CENTIMETRES (27 M 32) and TWO METRES AND EIGHTY FIVE CENTIMETRES (2 M 85) respectively. Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to be erected thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as more fully described in the State land lease Agreement, made between the Government of Mauritius and Mr Rohit TUHOL, on the 20/09/2005 and 10/10/2005, registered and transcribed in Vol. TB 356/44.The said portion of land is being held on lease from the Government of Mauritius, as from the 12/04/2004 for the term of FIFTY SIX AND A FRACTION years expiring on the 30/06/2060, as stipulated in abovementioned Lease agreement.(1) The rights to the lease mentioned above ASSIGNMENT AND PLEDGE:- AS A FURTHER GUARANTEE for the reimbursement of the amount of banking facilities in principal interests, cots and accessories if any, the customer does hereby assign and pledge in favour of the Bank, conformably to law, all his rights generally whatsoever belonging to him under the lease agreement of the portion of land described hereabove. It is recorded that the Government authorization in respect of the present charge and assignment of Customer's leasehold rights has already been duly givenas evidenced in Article 8 in the above-mentioned lease agreement. It is to be hereby noted, in virtue of a letter dated 20/06/2013 and bearing Ref. GEN/MHL/G41/5, issued by the Senior Chief Executive of the Ministry of Housing and Lands and addressed to the Bank, it has been stipulated what is hereafter literally transcribed:- Quote: "Subsequent to the advice of the State Law Office, I have to inform you that for all "bail à construction" the permission of this Ministry for the pledging of the leasehold rights and buildings is not required. Your attention is drawn to the fact that the Government and the Lessee are bound by the provisions of the lease agreement; thus the lease may be cancelled de "plein droit" in case of any breach of the conditions of the lease. You are requested to inform this Ministry of all pledging of leasehold rights/buildings within 21 days of the finalisation of the deeds of pledging. BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Land The zone is residential/commercial. The trapezoidal shaped corner plot of land has a relatively even topography with a frontage of 26.31 metres to the coastal road (Pointe aux Piments – Mont Choisy Coast Road B 38) and a return frontage of 37.34 metres to a common road. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of tarred and vehicular roads. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up residential/commercial zone. All amenities including public transport are available in the region. Building Building 1- Residential Building The single storey (Ground Floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. (a) Area- Ground Floor: Approximately 190 m² or 2044.40 ft² (As per measurement) (b) State of repair- Good (c) Finishes: Openings – Metal glazed doors and windows Plastering and paint – Internal and external walls are rendered and painted. Building 2- Commercial Building The single storey (Ground Floor) commercial building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. (a)Area- Ground Floor: Approximately 195 m² or 2098.20 ft² (As per measurement) (b) State of repair- Good (c) Finishes: Flooring – Ceramic tiled, Openings – Partly metal and partly aluminium glazed doors and windows fitted with roller shutters on front elevation, Plastering and paint – Internal and external walls are rendered and painted. Building 3- Incomplete Building A concrete frame structure made of concrete columns and beams under a flat reinforced concrete slab roof. Area- Ground floor: Approximately 78 m² of 839.28 ft² (As per measurement)

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr Rohit TUHOL and his lawful wife, Mrs Ramowtee TUHOL (born PURMAH).

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 16th day of April 2024.

Udhisteer K Ragobur
(Rep) Mr T.Koenig SA
ENSafrica(Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

CORRIGENDUM

In the matter of:

IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS
(Before the Master and Registrar thereof)

Manajit BOODHUN and anor

PETITIONERS

VERSUS

The Curator of Vacant Estates

RESPONDENT

A notice appeared in the issue of the newspapers L' Express and Le Socialiste of 18/04/2024 and in Government Gazette of 20104/2024 under the above heading giving notice of the filing of the cahier des charges of the judicial sale of two portions of land as more fully described in the said notice. The heading of the said notice is hereby amended to read as follows:

In the matter of:

"IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS
(Before the Master and Registrar thereof)

Manajit Boodhun

Mandira Boodhun

Petitioners

versus

Mira CHAKRABORTY or Mira Chakravarti absent from Mauritius and whose property and rights are vested in the Curator of Vacant Estates as per the Honourable Judge's Order dated 08/02/2024 (SCR No.125447 - SN: 110/2024)

Respondent"

Under all Legal reservations.
Dated at Port Louis, this 22/04/2024

Me N. APPA JALA S.A
Of 4th Floor, Sterling House, Lislet Geoffroy Street, Port Louis.
ATTORNEY FOR THE PETITIONER

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 18th day of July, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de CENT QUATRE VINGT QUATRE METRES CARRES (184 M²) située au quartier de Flacq, lieu dit Bramsthan et bornée d'après un rapport avec plan figuratif y joint, dressé par M. Thacoor Soobodh Proag, arpenteur juré, le 26/07/2004, enregistré au Reg :- LS 53 No. 2992, comme suit :- (PIN Number :-1408060169) Du premier côté, par « Shivala Road », une réserve d'UN METRE CINQUANTE (1 M 50) de large entre, sur HUIT METRES VINGT (8 M 20) ; Du deuxième côté, par un chemin de sortie de TROIS METRES ZERO CINQ (3 M 05) de large, partie sur une ligne développée mesurant SEPT METRES DIX SEPT (7 M 17) et partie sur une ligne droite mesurant DIX METRES TRENTE (10 M 30) ; Du troisième côté, par le surplus du terrain sur DOUZE METRES SOIXANTE DIX (12 M 70) ; Du quatrième et dernier côté, par Dhandranee Ramouta, sur QUATORZE METRES QUATRE VINGT (14 M 80). Together with the building to be erected and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in the title deed drawn up by Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 27/07/2004, registered and transcribed on the 28/07/2004 in Vol. 5574/10.».

There exists on the above described portion of land a concrete building under slabs provided with water & electricity supplies.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Dhaneswar RAMBAJUN.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 15th day of April, 2024.

Udhisteer K. Ragobur
ENSafrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale

NOTICE UNDER SECTION 311
OF THE COMPANIES ACT 2001

Notice is hereby given that the Company SAMRIDDHI ENTERPRISE LTD having its registered Office at Juoomun Road, Rivière du Rempart, is applying to the Registrar of Companies for its removal from the Register under Section 309 (1) (d) of the Companies Act 2001.

Notice is hereby also given that the Company has ceased to carry on business, has discharged in full its liabilities to all their known creditors, and has distributed its surplus assets in accordance with its Memorandum and Articles of Association and the Companies Act 2001.

Any objection to the removal of the company under Section 313 of the Companies Act 2001 should be delivered not later than 22nd March 2024.

Dated: this 15th day of February 2024
D. Juleem
Mrs Devika Juleemun
Director

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 25th day of July, 2024 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de CINQUANTE CINQ TOISES (55 TS) soit environ DEUX CENT HUIT METRES CARRES ET QUATRE-VINGT TREIZE CENTIEMES (208.93 M²) située au Port Louis lieudit « Cassis No. 10 Route Menagerie » d'après titre, a été trouvée après mesurage être de la contenance réelle de CENT SOIXANTE ET ONZE METRES CARRES (171 M²), portant le (PIN Number :- 1111180049), ainsi que l'atteste un certificat émis par le Ministère du logement et des terres en date du 11/12/2019, appartenant à Monsieur Abdoollah Ahmed Nuckcheddy, suivant le titre transcrit au Volume TV 8047/2 en date du 21/03/2011 et bornée comme suit :- Du premier côté, par un trottoir d'UN METRE ET CINQUANTE CINQ CENTIMETRES (1 M 55) de large et un drain de SOIXANTE DIX CENTIMETRES (0.70 M) de large longeant Route Menagerie, sur DIX SEPT METRES (17 M) ; Du deuxième côté, par un terrain appartenant à Monsieur Yeung Lai Wah, sur deux lignes droites mesurant DIX HUIT ET DIX NEUF CENTI-METRES (18.19 M) et DEUX METRES ET SOIXANTE SEIZE CENTIMETRES (2.76 M) respectivement ; Du troisième et dernier côté, par un canal d'UN METRE ET CINQUANTE CENTIMETRES (1.50 M) de large, sur TRENTE ET UN METRES ET TRENTE CENTIMETRES (31.30 M). Le tout comme plus amplement décrit, fait en simple exemplaire et clos à Port Louis le 16/12/2019 par arpenteur juré, Monsieur Kadafi Koherattee au Reg :- L. S. 99/99082825 en date du 27/12/2019. Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without exception or reservation, the whole as morefully described in the deed drawn up by Mr. Edgar Raoul de Robillard, Late Notary Public, on the 12/10/1951, registered on the 18/10/1951 in Reg :- C 218/5827 and transcribed in Vol. TV 554/377. OBSERVATION est ici faite qu'une rectification de vente a été dressé pardevant Me. Roland Constantin, notaire, le 25/05/2018 et 05/11/2018, enregistré et transcrit au TV 201811/000244 que Mr. Abdool Gaffoor NUCKCHEDDY aussi appelé Abdool Gaffoor CHEDDY aussi appelé Gaffoor CHEDDY a vendu à son fils Mr. Abdoollah Ahmed NUCKCHEDDY aussi appelé Ahmed NUCKCHEDDY la portion de terrain ci-dessus décrite.».

The property consists of a plot of land of 208.93 M² situate in a residential area along Menagerie Road, near Court Mammouth at Les Cassis in the district of Port Louis belonging to Mr. Abdoollah Ahmed Nuckcheddy as per TV 8047/2. There exists on that plot of land, an old abandoned single-storey house (ground floor only), construction of which is in a reinforced concrete framed structure, concrete block walls under reinforced concrete slab roof.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Abdoollah Ahmed NUCKCHEDDY also called Ahmed NUCKCHEDDY.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 15th day of April, 2024.

Thierry Koenig SA
ENSafrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale

SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that **Thursday the 16th day of MAY 2024 at 13.30 hrs**, shall take place before the Master's Court, Master & Registrar, Supreme Court, situate at the New Supreme Court Building, c/r Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the SALE BY LICITATION, of the hereunder described immoveable property viz:- (i) A portion of land of the extent of 2 ½ **Perches** situate in the District of Black River, placed called Bambous, No. 8 Daffodil Lane, on which stands a concrete house of about 445 sq feet CHA Type F. The said portion of land is bounded as per the report of Mr A. Rajack Bahadoor, Sworn Land Surveyor, dated the 08/12/2008 and duly registered in Reg LS 66 No 5464, and was found to be of the extent of 141.10 sq metres as follows – “Du premier cote par les reserves longeant la Rue Mahatma Gandhi sur sept metres et quatre vingt cinq centimetres (7.85m), du second cote par les terres de l'Etat (Block Lot 112) sur onze metres et quarante centimetres (11.40m); du troisieme cote par les terres de l'Etat (Block 111) sur treize metres (13.00m) et du quatrieme cote partie par les reserves longeant la Rue Daffodil et partie par une courbe sur une longueur developpee mesurant six metres et quarante huit centimetres (6.48m); ensemble tout ce qui peut en dependre et en faire partie sans aucune exception ni reserve et sans plus ample designation; the whole morefully described in deed transcribed in TV 7471/68; and (ii) “Une portion de terrain de la contenance de **sept decimal cinquante cinq perches carres - 7.55 p2 – soit trois cent dix neuf metres carres - 319 m2 – etant le Lot No. 274** du plan general du lotissement don't il sera ci apres parle, situate dans le district de Riviere Noire, lieudit Cascavelle/Xavier et borne d'apres une description avec plan figurative y joint, dressee par Mons. Leckraz Gopaul, Arpenteur, le 21/02/2012 – enregistree au Reg LS 99 No 7644, comme suit – *Vers le nord par le lot numero 275 sur vingt six metres et cinquante et un centimetres (26.51 m); Vers l'est par le surplus de Medine Limited sur douze metres (12.00m); Vers le Sud par le lot numero 273 sur vingt six metres et cinquante sept centimetres (26.57m); vers l'ouest par les reserves de un metre et cinquante centimetres (1.50m) de large longeant un chemin commun de cinq metres et cinquante centimetres (5.50m) sur douze metres et trois centimetres (12.03 m). Il a ete cree un droit de passage au profit de la portion presentement decrite sur les dites reserves pour accede au dit chemin”; ensemble tout ce qui peut en dependre et en faire partie sans aucune exception ni reserve et sans plus ample designation;; the whole as morefully described in deed transcribed in TV 8509/4. The whole morefully described in the “Memorandum of Charges” filed at the Master's Office. **The said sale is prosecuted at the request of Ajay CHOYTUN against 1.- Chandrawtee CHOYTUN, the lawful wife of Aumjay MUDHOO of Camp Ambrevades, Petite Riviere; 2.- Chandranee CHOYTUN, the lawful wife of Devraj BHUGOWAN, of Mon Repos, Bambous; 3.- Radinee CHOYTUN, of Cite la Ferme, Bambous; 4.- Deepwantee CHOYTUN, the lawful wife of Rakesh PALLEE, of Cite La Ferme, Bambous.** Take further notice that in terms of Articles 813-13 of the Civil Code as subsequently amended any co-owner/s (indivisaire) of the said immoveable property can substitute himself/herself to the purchaser or purchasers within one month from the date of the adjudication by a declaration made at the Registry of the Supreme Court (Master's Court). And take further notice that you are hereby required, called upon and summoned to examine the said Memorandum of Charges and take thereon such objection or observations that you may think fit and proper within the delay prescribed by law.*

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 19th day of April 2024.

Me. Afzal AGOWAN
Of No. 56, Sir William Newton Street, Bahemia Building, Port Louis.
Attorney in charge of the sale

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING
& LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that **DWORLD MARKETING LTD** will apply to the **Municipal City Council of Port Louis** a Building and Land Use Permit for the **Construction of a building to be used as Dealer in Motor vehicles and Spareparts** at **3 Royal Road Grand Riviere North West Port Louis**

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: **02/02/2024**

NOTICE UNDER SECTION 311 (2)
OF THE COMPANIES ACT 2001

Notice is hereby given that “**R&A Holdings Limited**”, an Authorised Company and having its Registered Office at Level 2 MaxCity Building, Remy Ollier Street, Port Louis, Mauritius is on this 18 April 2024 applying to the Registrar of Companies to be removed from the Registrar of Companies under Section 309 (1) (d) of the Companies Act 2001.

Notice is hereby also given that the Company has ceased to carry on business, has discharged in full its liabilities to all their known creditors, and has distributed its surplus assets in accordance with their constitution and the Companies Act 2001.

Any objection to the removal of the Company under Section 313 of the Companies Act 2001 is to be made in writing to the Registrar of Companies by latest on 17 May 2024.

Acclime Mauritius Limited
Registered Agent
Dated: 18 April 2024

Premier League

Wolves 0 Arsenal 2

Les Gunners retrouvent le chemin de la victoire

Arsenal a rebondi après sa sortie de l'UEFA Champions League face au Bayern Munich avec une victoire 2-0 sur les Wolves à Molineux – un résultat qui les a renvoyés au sommet de la Premier League. Leandro Trossard et Martin Odegaard ont inscrit les buts, les hôtes de Gary O'Neil n'ayant pas réussi à percer la défense adverse. Les Gunners comptent désormais 74 points, un devant Manchester City, qui a un match en moins.

Leandro Trossard et Martin Odegaard étaient sur la bonne voie alors qu'Arsenal remportait une victoire vitale 2-0 contre les Wolves à Molineux pour revenir au sommet de la Premier League.

Après avoir quitté l'UEFA Champions League face au Bayern Munich en milieu de semaine, c'était la réponse parfaite de l'équipe de Mikel Arteta.

Les Gunners ont profité du meilleur de la possession en première mi-temps, mais ce sont les Wolves qui ont été les plus proches de sortir de l'impasse lorsque l'effort à bout portant de Joao Gomes a été renversé sur le poteau par David Raya.

Dans une première mi-temps où il leur a fallu faire preuve de patience, Arsenal est

resté persévérant et a finalement pris l'avantage juste avant la mi-temps lorsque l'effort tranché de Trossard s'est écrasé sur le poteau et dans le filet.

L'équipe d'Arteta a menacé de doubler son avance dans une seconde période dominante, mais les Wolves ont réussi à tenir les Gunners à distance pour rester en lice.

Cependant, Arsenal a finalement brisé l'équipe locale pour la deuxième fois lorsqu'Odegaard a fait rouler le ballon dans le filet sous un angle serré juste dans le temps additionnel.

Le résultat signifie qu'Arsenal dépasse Manchester City et occupe la première place pour le moment, alors que l'équipe de Pep Guardiola a un match en main.

Arsenal aura la chance d'étendre encore son avance en tête du classement lorsqu'il accueillera Chelsea mardi, en direct sur TNT Sports et Discovery+.

A ce stade de la saison, seul le résultat compte. L'équipe d'Arteta n'était pas à son meilleur samedi, mais il était extrêmement important de rebondir après des défaites successives avant la dernière confrontation en Premier League.

Ils devancent City d'un point et bien que l'équipe de Guardiola ait un match en main, ce sera un énorme coup de pouce mental



pour Arsenal qui rejouera avant que City ne revienne en action.

Declan Riz (Arsenal)

Rice a été influent défensivement et offensivement tout au long du match, où il a créé le plus d'occasions sur le terrain (5) alors qu'il déclenchait de nombreuses attaques d'Arsenal avec ses courses déferlantes depuis le milieu de terrain.

Dans ce type de jeu, les qualités de Rice sont inégalées. Il a bien protégé la défense - qui n'a pratiquement pas été troublée - tout

en avançant et en contribuant dans le troisième.

Il a même eu quelques occasions de marquer, mais n'a pas été aussi clinique devant le but que cette saison, mais même dans les dernières secondes, il chargeait au milieu du terrain, fermant les défenseurs et récupérant le ballon à des moments cruciaux dans des zones vitales. .

Une performance globale de premier ordre.

Luton 1 Brentford 5
Défaite sévère de Luton à domicile

L'attaquant Yoane Wissa a marqué deux fois alors que Brentford a facilité le travail de Luton pour prendre 10 points d'avance sur la zone de relégation.

Wissa a rencontré la passe de Bryan Mbeumo pour la première fois pour s'enrouler avec insistance lors du premier match depuis le bord de la surface avec 24 minutes au compteur.

L'attaquant de la République démocratique du Congo a décroché son deuxième but juste avant la mi-temps, réagissant le plus rapidement à un ballon perdu après que Luton n'ait pas réussi à gérer le centre bas de Mbeumo.

Le défenseur Ethan Pinnock, qui effectuait sa première titularisation depuis le 10 février, a dirigé un corner de Sergio Reguilón à la 62e minute pour placer les Bees fermement aux commandes.

Luton avait l'air abattu et dépourvu d'idées lorsque Keane Lewis-Potter se voyait accorder de l'espace au deuxième poteau deux minutes plus tard, de la tête sur un centre de Mbeumo, avant que le remplaçant Kevin Schade ne complète le score pour les visiteurs.

L'équipe locale a rarement menacé, mais a eu une chance dans le temps additionnel lorsque le ballon est tombé dans les pieds de Luke Berry, qui a contourné le gardien Mark Flekken et a terminé sous un angle serré.

Brentford a grimpé au-dessus de Crystal Palace au 14e rang et compte 10 points d'avance sur la zone de relégation avec quatre matchs à jouer, tandis que Luton reste 18e et à un point de la sécurité.

Encore une lourde perte pour les Hatters

Les chances étaient rares pour l'équipe de Rob Edwards, qui semblait décousue, et la conviction qu'ils peuvent assurer une deuxième saison consécutive en Premier League commence peut-être tout juste à s'éloigner.

Il leur reste quatre matchs pour sortir de la zone de relégation, mais n'ont remporté qu'un seul de leurs 13 derniers matchs en championnat, en perdant neuf au cours de cette séquence, et ont encaissé 10 buts lors de leurs deux derniers matchs.

Une longue liste de blessures doit être prise en compte, avec neuf joueurs seniors dans la salle de traitement, mais



Luton s'est souvent battu à domicile, ce qu'il n'a pas réussi à faire contre Brentford.

S'adressant au Match du jour de la BBC, Edwards a déclaré : "Brentford était très bon et nous étions pauvres. Ils méritaient de gagner le match. Lors des périodes de la première mi-temps, le match semblait très équilibré. Nous avons eu des moments. Ce ne sont que des si, des mais. et peut-être que nous n'en avons pas assez montré, certainement en seconde période.

"Nous nous battons pour notre vie et pour rester en Premier League. Cela ne devrait pas être difficile [d'être motivé]. C'est une journée difficile.

"Nos supporters sont incroyables, je suis désolé qu'ils aient dû vivre ça. Nous leur devons une performance maintenant."

Survie en vue pour Brentford

L'équipe de Thomas Frank s'est habituée à jouer sans Ivan Toney, qui a été banni au cours de la première moitié de la saison pour avoir enfreint les règles de paris de la FA, et elle n'a pas manqué un instant sans l'attaquant anglais blessé à Kenilworth Road.

Wissa et Mbeumo ont formé un partenariat presque télépathique en attaque, Lewis-Potter montrant qu'il a également beaucoup à offrir.

Entre les deux buts bien marqués de Wissa, qui l'ont vu atteindre le double des chiffres en une saison de championnat pour la première fois depuis 2020-21 lorsqu'il était en

France avec Lorient, Mbeumo a décoché un tir sur la barre transversale.

Lewis-Potter a également causé des problèmes en première mi-temps, obligeant le gardien Thomas Kaminski à récupérer le ballon sur la ligne avant qu'un autre effort vers le but ne soit dévié par la tête du défenseur Teden Mengi.

Le match s'est terminé sous forme de compétition juste après l'heure de jeu lorsque Pinnock et Lewis-Potter ont marqué en l'espace de deux minutes, tandis que la frappe tardive de Schade a démontré la force dont Brentford dispose en réserve.

C'est la première fois que les Bees marquent cinq buts dans un match de championnat depuis leur victoire 5-2 sur Leeds en septembre 2022.

Avec seulement 12 points à jouer, Brentford, qui compte 10 points d'avance sur les trois derniers, peut commencer à planifier en toute confiance une autre saison de football de Premier League, après avoir prolongé son invincibilité à cinq matchs.

S'adressant au Match du jour de la BBC, Frank a déclaré : "Nous avons enfin un peu d'élan. Nous avons réalisé de très bonnes performances récemment, notamment contre Manchester United et Aston Villa.

"Je respecte Rob Edwards et son staff et ils rendent la tâche difficile à chaque équipe qui vient ici. Nous avons été très dominants et au top tout au long du match."

Premier League

Sheffield United 1 Burnley 4

Les hommes de Kompany ne baissent pas les armes

Burnley a donné un énorme coup de pouce à ses espoirs de survie en Premier League avec une victoire vitale pour pousser Sheffield United plus loin vers la relégation.

Les hommes de Vincent Kompany ont remporté un match incontournable des deux côtés, car une finition clinique leur a permis de s'éloigner de seulement trois points de la sécurité, tandis que l'équipe de Chris Wilder est désormais à 10 points de retard.

Les Clarets ont été deuxième pendant une grande partie de la première mi-temps, Arijanet Muric réalisant des arrêts cruciaux pour maintenir son équipe dans la compétition, avant de marquer deux fois en l'espace de trois minutes.

Le prêt Jacob Bruun Larsen a ouvert le score à la 38e minute lorsque sa volée éraflée a été déviée et que le gardien de but à contre-pied Ivo Grbic a dribblé au premier poteau.

Lors de l'attaque suivante, Burnley a doublé son avantage grâce à l'arrière latéral Lorenz Assignon qui s'est faufilé et a marqué via la jambe tendue de Grbic et la barre transversale.

Muric a réalisé un arrêt exceptionnel pour refuser la frappe de James McAtee qui était destinée au coin supérieur, mais il n'a rien pu faire pour que Gustavo Hamer coupe à l'intérieur et boucle dans une finition somptueuse pour donner de l'espoir à Sheffield United.

Mais les visiteurs ont restauré leur avantage de deux buts après la première fois de Lyle Foster sur un centre d'Assignon et le remplaçant Johann Berg Gudmundsson a ajouté un délicieux quatrième pour un triomphe retentissant.

L'histoire de deux gardiens

Burnley a remporté le match inverse 5-0 en décembre, sonnant le glas du mandat de Paul Heckingbottom en tant qu'entraîneur de Sheffield United, et cette défaite dommageable semble être sur le point d'être leur disparition dans l'élite.

Les deux équipes sont sorties du championnat la saison dernière et Kompany a qualifié le saut en Premier League



de "plus grand du football mondial", mais son équipe s'est donné une chance de préserver son statut à quatre matches de la fin.

Ce n'était que leur deuxième victoire au cours des 16 derniers matches de championnat et ils surveilleront de près le match de dimanche à Goodison Park, car une victoire d'Everton permettra à Burnley de rester en contact avec Nottingham Forest, 17e.

Mais l'histoire aurait pu être bien différente à Bramall Lane si les hôtes ne s'étaient pas heurtés à un Muric inspiré, qui a fait amende honorable après des erreurs coûteuses lors des deux derniers matches contre Brighton et les Toffees.

L'international kosovar est resté grand pour effectuer un arrêt crucial pour empêcher Oli McBurnie à bout portant

dès le début et il a effectué un arrêt du bout des doigts sur la frappe sourd de l'attaquant local.

Le stoppeur de Burnley a également refusé Brereton Diaz à plusieurs reprises, une tête, un face-à-face et un tir bas vers le premier poteau.

Sheffield United a raté ses occasions et a dû payer - Grbic ne s'est pas couvert de gloire car il a tardé à réagir au but de Larsen et le tir d'Assignon a rebondi, mais il ne pouvait rien faire contre les finitions cool de Foster et Gudmundsson.

L'équipe adverse aurait dû créer un score encore plus beau, mais l'effort de Josh Brownhill à longue distance a navigué à côté tandis que Gudmundsson a frappé le poteau avec une volée bien frappée.

FA CUP

Qualification heureuse de Manchester City face à Chelsea (1 - 0)

Manchester City a longtemps été le deuxième meilleur contre Chelsea à Wembley en demi-finale de la FA Cup entre les deux équipes, mais - contrairement à leurs adversaires - les hommes de Pep Guardiola ont fait en sorte que leur plus grande chance compte lorsque Bernardo Silva a repoussé un ballon libre à six minutes de la fin. envoyez-les à la pièce maîtresse de mai. Nicolas Jackson était l'un des principaux coupables de l'équipe de Mauricio Pochettino devant le but.

Bernardo Silva a marqué un but vainqueur tardif alors que Manchester City maintenait ses espoirs de doublé national en battant un Chelsea débauché 1-0 pour atteindre la finale de la FA Cup 2024.

Les titulaires de Pep Guardiola manquaient d'avantage en l'absence d'Erling Haaland, blessé, et n'ont pas réussi à enregistrer un tir cadré dans les 45 premiers, Phil Foden étant incapable de trouver une arrivée après une ouverture présentable après avoir contourné Djordje Petrovic.

Chelsea était une menace majeure en contre-attaque, Nicolas Jackson faisant gonfler ses lignes lorsqu'il était envoyé sans faute, tandis que Cole Palmer voyait un effort intelligent bien sauvé après un jeu de jambes envoûtant dans la surface de réparation.



City avait l'air en longues jambes après ses efforts lors de sa défaite en UEFA Champions League contre le Real Madrid en milieu de semaine et Jackson a de nouveau raté deux occasions dorées pour Chelsea après la reprise.

Ils se sont avérés être des ratés décisifs puisque City a fait payer les Londoniens à six minutes de la fin lorsque Silva a claqué la réduction de Kevin de Bruyne au deuxième poteau.

City rencontrera désormais Manchester United ou Coventry en finale de la FA Cup le 25 mai.

Les espoirs de City de réaliser des

triplés consécutifs sont peut-être terminés, mais un autre doublé national est fermement dans leur ligne de mire, même s'ils sortent à peine de la deuxième vitesse ici.

Les hommes de Guardiola détiennent l'avantage dans la course au titre et savent que six victoires lors de leurs six derniers matches de Premier League les verraient devenir la première équipe à remporter quatre titres de Premier League d'affilée.

Après le point culminant de la ligue, les Citizens retourneront désormais à Wembley pour la finale de la FA Cup où ils pourraient bien faire face à une répétition de la confrontation de l'année dernière avec leurs

voisins de Manchester United.

La défaite contre le Real Madrid en Europe continuera d'être intelligente, mais c'était le tonique parfait, et City a encore tout à jouer en tant que grand favori pour en faire un magnifique sept dans le dernier demi-tour de la campagne 2023-24.

Bernardo Silva (Man City). L'international portugais a été périphérique pendant de longues périodes dans un match où Palmer et Jackson auraient dû le gagner pour Chelsea. Ils ne l'ont pas fait et Silva est apparu avec le but vainqueur pour garantir que les tenants du titre joueront une autre finale en mai.