

Le Socialiste

42e année - Rs 5.00 - No 10768 - JEUDI 22 FÉVRIER 2024 «Le courage c'est de chercher la vérité et de la dire» - Jaurès

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

Le Premier ministre par intérim annonce la construction de 176 logements à Riche Terre 1



Page 3



Le ministre de l'Agro-Industrie détaille les mesures visant à remédier aux pénuries de légumes et à stimuler la production locale

Page 3



Les autorités se préparent à tout impact potentiel de la tempête tropicale modérée Eleanor

Page 3



Alexeï Navalny: Joe Biden dit "envisager" des sanctions supplémentaires contre la russie

Page 4



En Égypte, les rebelles houthis siphonnent les revenus du canal de Suez

Page 5

FOOTBALL



Le psv Eindhoven tient tête au Borussia Dortmund (1-1)

Page 8



Un but chancieux de Haaland donne trois points aux Sky Blues

Page 7

A la télé aujourd'hui



11:56	LE JOURNAL DE LA MI-JOURNÉE
12:22	BARBARITA, LES COULEURS DE L'AMOUR
13:12	FIERCE ANGEL
13:38	L'EMPIRE DU MENSONGE
15:01	SAMACHAR
17:32	THE GARDENER'S DAUGHTER
18:01	SAMACHAR
18:33	WAGLE KI DUNIYA
18:57	SWARAN GHAR
19:31	LE JOURNAL TELEVISE
20:32	THE PERFECT PAIRING
21:54	BARBARITA
22:42	THE GARDENER'S DAUGHTER
23:34	LE JOURNAL TELEVISE



16:44	AKTIV
16:58	KONKOUR SANTE PATRIOTIK
17:58	L'EMPIRE DU MENSONGE
18:28	AMOUR SECRET
18:58	ZOURNAL KREOL
19:18	RODRIG PROG : PLAT DU CHEF : POULET MOUTARD
19:38	SON LADAN MEM : BLACK POWER
19:58	SUR LA PISTE DU PARAKEET
21:01	KONKOUR SANTE PATRIOTIK
21:53	PAROLES AGRICOLES : ENGAGEMENT DANS L'AGRICULTURE
22:20	MOTS & ECRITS : ANGKUSH POONYE
22:42	PROFIL
22:55	LA JOURNEE SOUS LE REGARD DU SEIGNEUR
23:01	ZOURNAL KREOL
23:21	KOZE ZOM
23:55	RODRIG PROG : ROD'ART



12:00	EK BAAR MOOKURA DO SAYINGS RADHA KRISHNA
14:58	SAYINGS RADHA KRISHNA
15:00	SAMACHAR
15:30	BADKI MALKAIN
16:00	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
16:44	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
17:31	RADHA KRISHNA - PUNAR MILAN
17:53	SAYINGS RADHA KRISHNA
18:00	SAMACHAR
18:30	TARK VITARK
19:02	BHOJPURI DHAMAKA
19:32	THEATRE
20:03	CHIKITSA AUR SWASTHYA
20:32	DOSTI
23:08	JIIAJI CHHAT PAR HAIN
23:30	YEH TERI GALIYAN
23:51	YEH TERI GALIYAN



13:04	KISMAT KI LAKIRON SE
13:33	KABHI KABHIE ITTEFAQ SEY
14:03	SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI
18:02	SAMACHAR
18:32	SAYINGS RADHA KRISHNA
18:33	KUNDALI BHAGYA
19:02	UDAARIYAN
19:32	KUCH RANG PYAR KE AISE BH
20:01	SAYINGS RADHA KRISHNA
20:02	SASURAL SIMAR KA 2
21:02	ANUPAMAA
22:01	SAYINGS RADHA KRISHNA
22:04	KISMAT KI LAKIRON SE
23:03	SHAURYA AUR ANOKHI KI KAHANI



12:49	EUROPE REVEALED
13:31	BUSINESS AFRICA
14:00	JURASSIC PLANET
15:02	HI OPIE!
15:27	TUTI TUTI CORY BOLIDES
15:42	ZOONICORN
15:57	INSPECTEUR GADGET
16:19	ADVENTURES IN DUCKPORT
18:08	MOTORWEEK
18:35	CHOICES: DARE TO DREAM
18:50	PLANET A
19:06	ARTS UNVEILED
20:05	L'AMOUR A MORT
20:32	NEWS
20:53	HERITAGES
21:45	THE JUMANJI : NEXT LEVEL
23:48	CLOSE UP

Le Socialiste

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

Directeur-Rédacteur en chef: Vedi Ballah

Administration: 2ème étage, Cubic Court,
30A, rue Mère Barthélémy, Port-Louis
Tel: 214 1584 -- Tel/Fax: 208 8003

E-mail: lapresselibreesocialiste@yahoo.fr

Website: Lesocialiste.info

Facebook: Lesocialiste.info

La première quinzaine de février est la plus chaude jamais enregistrée en France

D'après l'Indicateur national français des températures, la première quinzaine de ce mois de février 2024 est la plus chaude enregistrée depuis 1930.

À mi-milieu d'une semaine s'annonçant anormalement chaude, un nouveau record de douceur. La première quinzaine de jours du mois est la plus chaude relevée en France depuis 1930, rapporte ce jeudi 15 février 2024 La Chaîne Météo, qui s'appuie sur les données de l'Indicateur national français des températures, consultables sur le site info-climat. « Un record de plus », écrit-elle sur X (ex-Twitter).

2002, le précédent record

« Avec le pic de douceur exceptionnel que nous venons de connaître aujourd'hui, cette première quinzaine de février 2024 se place en pole position des premières quinzaines de février les plus douces jamais enregistrées depuis le début des relevés », précise La Chaîne Météo.

« Cette première quinzaine de février est la plus chaude relevée en France selon l'Indicateur thermique national, qui bat [celle] de février 2002 », abonde l'observatoire

Climat



Keraunos, également sur X.

L'Indicateur thermique national, sur la période du 1er au 15 février 2024, monte à 9,7 °C, selon Keraunos, qui note que l'ancien record, datant de 2002, s'élevait à 9,51 °C.

La plus chaude journée de l'hiver

Ce jeudi 15 février s'annonçait particulièrement chaud dans le pays, avec, dans certaines régions, des températures attendues à des niveaux dignes d'une fin de printemps. Et en effet, il est « à noter que ce 15 février

est le jour le plus chaud de l'hiver 2024 à l'échelle nationale », précise Keraunos.

« Cette journée [...] a été la plus douce depuis le début de l'hiver », indique également le météorologue de Météo Villes Guillaume Séchet, lui aussi sur X. « Des records de chaleur pour un mois de février ont même été battus au Pays basque avec 26,7 °C à Mendive (64) et 26,3 °C à Laruns-Hourat (64). Le [maximum] est de 27,2 °C à Licq-Arheray (64) », poursuit-il.

Galeries Lafayette

L'avenir des 850 salariés de 26 magasins, dont celui de Rosny 2 sera scellé

Le tribunal de Bordeaux examinera le plan de sauvegarde pour les vingt-six magasins franchisés Galeries Lafayette de l'homme d'affaires Michel Ohayon. En île-de-France, un seul magasin, celui de Rosny 2, en Seine-Saint-Denis, est concerné.

Les salariés ont perdu toute confiance en leur actionnaire.» Les 850 salariés des magasins Galeries Lafayette détenus par l'homme d'affaires Michel Ohayon vont-ils connaître le même sort que leurs collègues de l'enseigne de prêt-à-porter Camaïeu ?

Le tribunal de commerce de Bordeaux doit examiner le plan de sauvegarde déposé par la direction pour sauver les vingt-six magasins détenus à travers trois sociétés – Hermoine Retail, Hermoine TPR et Hermoine Outlet – par Michel Ohayon, dont le magasin de Rosny 2, en Seine-Saint-Denis. Les trois sociétés ont été placées en procédure de sauvegarde en février 2023, "pour les protéger de toute attaque", avait alors annoncé l'homme d'affaires au journal Sud Ouest.

En revanche, les quatre autres magasins Galeries Lafayette en région parisienne – Haussmann, Champs-Élysées, Beaugrenelle et Carré-Sénart – ainsi que ses outlets ne sont pas concernés.

Afin d'éviter la liquidation judiciaire, la direction a proposé de passer l'éponge sur 70 % des 153 millions d'euros de dettes accumulées par Hermoine Retail, qui propose également que le reste soit remboursé sur un échéancier sur dix ans.

"L'effort demandé aux créanciers est considérable", soulignent les élus du Comité social et économique central (CSEC) de Hermoine Retail début février, dans un communiqué. Le plan prévoit également la suppression de vingt-cinq postes dans les effectifs du siège, rue de Calais, dans le 9e arrondissement de Paris.

“Le plan repose sur une hypothèse de croissance de 11% en 2024 par rapport au chiffre d'affaires réalisé en 2023. Ce n'est pas réaliste”

Or, le groupe Galeries Lafayette, qui reste le plus important créancier des vingt-six magasins de l'homme d'affaires, a refusé mercredi dernier de soutenir le plan de sauvegarde proposé par la direction de Hermoine Retail, selon des informations du Monde. Une information confirmée dans un communiqué par la CFDT Hermoine Retail, qui "se demande" si ce plan sera validé un jour par le groupe Galeries Lafayette et regrette que la direction n'ait pas prévu de "plan B" en cas de refus.

"Nous relevons que le plan repose sur une hypothèse de croissance de 11% en 2024 par rapport au chiffre d'affaires réalisé en 2023. Cette hypothèse n'est pas réaliste", dénoncent alors les élus du Comité social et économique central (CSEC) qui ne soutiennent pas le plan de sauvegarde proposé par la direction.

En déclin, l'empire Ohayon accumule les échecs. L'homme d'affaires bordelais était également propriétaire de l'enseigne d'habillement Gap, cédée en avril dernier, et de Go Sport,

reprise par Intersport en mai 2023. Un magasin à Pau ferme déjà ses portes, celui de Rosny 2 en suspens

Parmi les cinq magasins sous l'enseigne Galeries Lafayette en région parisienne, dont le premier et plus vaste grand magasin d'Europe a vu le jour en 1894 à Paris, seul celui de Rosny-sous-Bois est concerné. Le magasin situé dans le centre commercial Westfield Rosny 2 est tombé dans l'escarcelle de Michel Ohayon en 2021, avec deux autres sites à Tours et Pau, lors d'une nouvelle vague de cession par le groupe Galeries Lafayette.

Contacté par France 3 Paris Île-de-France, le représentant du personnel du magasin de Rosny-sous-Bois, en Seine-Saint-Denis, n'a pas souhaité s'exprimer. Le propriétaire du 2e centre commercial de l'Est parisien n'a également pas souhaité commenter quant à l'éventuelle disparition de l'enseigne du centre commercial Westfield Rosny 2.

Les trois magasins précités ont la particularité d'être logés dans une même société : Hermoine TPR (pour Tours, Pau et Rosny). Or, celle-ci vacille aussi : l'avenir de l'un de ses magasins, celui de Pau, (Pyrénées-Atlantiques) est d'ores-et-déjà scellé. La direction a proposé la fermeture du site, laissant une vingtaine de salariés sur le carreau. Une information confirmée lors d'une audience au tribunal de commerce de Bordeaux le 10 janvier dernier.

Les créanciers avaient jusqu'à hier, mercredi 21 février, pour faire connaître leur approbation ou leur refus de ce plan de continuation de l'activité proposé par la direction. Le sort des vingt-six magasins sera connu dans la journée.

Le Premier ministre par intérim annonce la construction de 176 logements à Riche Terre 1

« La construction de quelque 176 logements, s'étendant sur une superficie de plus de sept acres à Riche Terre 1, et destinés aux habitants de la région de Port Louis Maritime et de Port Louis Est, est achevée à 50 % et sera entièrement exécutée par le fin de cette année. »

Cette annonce a été faite par le Premier ministre par intérim, ministre du Logement et de l'Aménagement du territoire et ministre du Tourisme, M. Louis Steven Obeegadoo, cet après-midi, dans un communiqué à l'issue de la visite des lieux effectuée à Riche Terre.

Le Premier ministre par intérim était accompagné du vice-Premier ministre et ministre des collectivités locales et de la gestion des risques de catastrophe, Dr Mohammad Anwar Husnoo ; le député, M. Mohamad Salim Abbas Mamode ; ainsi que les représentants de New Social Living Development Ltd et de National Housing Development Co. (NHDC) Ltd.

Le Premier Ministre par intérim a indiqué



que la région de Port Louis Maritime et de Port Louis Est était caractérisée par une forte densité de population, malgré la petite superficie de son territoire. "En réponse, la création de 176 logements sur deux étages, équipés de deux chambres et des commodités nécessaires, contribuera à atténuer le problème du logement", a-t-il affirmé. Il a

également exprimé sa gratitude envers l'entreprise de construction pour avoir respecté le délai fixé pour l'achèvement du projet de logements sociaux.

Par ailleurs, M. Obeegadoo a évoqué les nombreux équipements de quartier qui seraient mis à la disposition des habitants, comprenant un centre communautaire, un

espace commercial, des petits commerces, un taxi sur place en cas d'urgence, des infrastructures sportives, une aire de jeux pour enfants et un centre de promenade ou de promenade, piste de jogging dans le périmètre des logements.

Le Premier ministre par intérim a également profité de l'occasion pour informer que Maurice faisait partie des 50 pays soutenant les droits des Palestiniens à participer aux prochaines audiences prévues ce jeudi à la Cour internationale de Justice.

Pour sa part, le vice-Premier ministre a réitéré l'indisponibilité de terrains adéquats à des fins résidentielles dans des régions telles que Plaine Verte et Roche Bois. A ce sujet, le Dr Husnoo a souligné qu'environ 225 logements seraient créés à Arsenal pour les résidents. "De plus, des systèmes de drainage efficaces ont été mis en place pour protéger les logements des crues soudaines et des conditions météorologiques imprévisibles", a-t-il assuré.

Le ministre de l'Agro-Industrie détaille les mesures visant à remédier aux pénuries de légumes et à stimuler la production locale

« Dans le cadre des efforts visant à atténuer les pénuries de légumes, le gouvernement s'engage à revitaliser la production locale en fournissant une aide financière aux agriculteurs dont la production agricole a été affectée par des conditions météorologiques cycloniques. »

C'était l'essentiel du message du Ministre de l'Agro-Industrie et de la Sécurité Alimentaire, M. Mahen Kumar Seeruttun, cet après-midi, lors d'une conférence de presse tenue à Port Louis. "Ce soutien stratégique vise à sauvegarder la sécurité alimentaire et à favoriser la résilience du secteur agricole, garantissant ainsi un approvisionnement stable en légumes pour la nation", a-t-il souligné.

Le ministre Seeruttun a ainsi souligné la stratégie globale du gouvernement pour revitaliser la production locale à Maurice. Il a souligné que la stratégie comprenait le soutien financier de la Development Bank of Mauritius Ltd, offrant des prêts allant jusqu'à Rs 500 000 à un taux d'intérêt de 1% sur quatre ans, avec un moratoire d'un

an pour les agriculteurs touchés par des dommages causés à leurs cultures. Il a en outre noté que les cultivateurs en serre ont reçu jusqu'à Rs 50 000 pour la réhabilitation des structures, démontrant l'engagement du gouvernement à soutenir diverses activités agricoles.

En outre, le ministre a parlé des interventions de l'Office de commercialisation agricole pour répondre aux besoins des consommateurs en important des légumes supplémentaires tels que des carottes, des haricots, du chou et du piment. Il a assuré que des expéditions de légumes arrivaient chaque semaine à Maurice, assurant un approvisionnement constant à la population. "À l'heure actuelle, le marché détient 175 tonnes de pommes de terre, qui devraient atteindre 2 044 tonnes d'ici fin février, tandis que 1 430 tonnes d'oignons sont disponibles, et d'autres suivront", a-t-il déclaré. M. Seeruttun a ainsi réaffirmé l'engagement inébranlable du gouvernement à aider les citoyens pendant les périodes difficiles et à assurer la sécurité alimentaire.



De plus, à la lumière du prochain festival Maha Shivaratri, le ministre Seeruttun a rassuré que toutes les dispositions nécessaires avaient été prises pour la disponibilité des légumes. "Cette mesure proactive",

a-t-il ajouté, "vise à faciliter le bon déroulement du Festival tout en maintenant un approvisionnement suffisant en légumes pour la population".

Les autorités se préparent à tout impact potentiel de la tempête tropicale modérée Eleanor

Le Comité National de Crise (NCC), présidé par le Vice-Premier Ministre, Ministre des Collectivités Locales et de la Gestion des Risques de Catastrophe, Dr Mohammad Anwar Husnoo, s'est réuni cet après-midi au Centre National de Réduction et de Gestion des Risques de Catastrophe (NDRRMC) à Port Louis, pour examiner les préparatifs en cas d'impact potentiel à l'approche de la tempête tropicale modérée Eleanor.

L'officier responsable (OIC) du NDRRMC, M. Premanand Budhoo ; le directeur par intérim des Services météorologiques de Maurice (MMS), Dr Pritiviraj Booneeady ; et des représentants des secteurs public et privé étaient présents.

Selon les prévisions du MMS, la tempête tropicale modérée se déplaçait lentement en direction générale de l'est et était susceptible de recourber vers le sud, puis vers le sud-sud-ouest. Sur cette trajectoire, Eleanor se rapprocherait de la région et

représenterait une menace potentielle pour Maurice.

Dans une déclaration à l'issue de la réunion, M. Budhoo a souligné que le NCC avait examiné les mesures de préparation mises en œuvre en réponse à la tempête tropicale modérée Eleanor, ainsi que les mesures d'atténuation supplémentaires prises par les parties prenantes pour faire face à l'évolution de la situation sur le terrain.

"Le commandement national des opérations d'urgence sera activé en conséquence chaque fois qu'un avertissement de cyclone de classe deux sera émis ou si nécessaire", a souligné l'officier en charge.

« Les premiers intervenants, a-t-il souligné, se préparent au déploiement et restent actifs sur le terrain ». Un appel a ainsi été lancé à la population pour qu'elle commence à prendre toutes ses précautions et à respecter les instructions données par les autorités pour éviter tout incident.



Alexei Navalny: Joe Biden dit "envisager" des sanctions supplémentaires contre la russie

Le président américain "envisage" ce lundi 19 février de nouvelles sanctions contre la Russie, qu'il juge "responsable" de la mort en prison, trois jours auparavant, d'Alexei Navalny.

Le président des États-Unis Joe Biden a dit ce lundi 19 février "envisager" des sanctions supplémentaires contre la Russie de son homologue Vladimir Poutine, trois jours après la mort de l'opposant Alexei Navalny. "Nous avons déjà des sanctions mais nous sommes en train d'en considérer des supplémentaires, oui", a répondu à des journalistes le dirigeant démocrate qui a déjà jugé le président Poutine "responsable" de la mort de Navalny annoncée vendredi dans une prison de l'Arctique.

L'aide à l'Ukraine encore incertaine

Les États-Unis et l'Union européenne

appliquent déjà une batterie de sanctions contre Moscou depuis le déclenchement de la guerre consécutive à l'invasion russe en Ukraine le 24 février 2022.

Et le président Biden avait indiqué samedi avoir dit à son homologue ukrainien Volodymyr Zelensky sa "confiance" dans la poursuite de l'aide militaire américaine à Kiev, actuellement bloquée par la Chambre des représentants du Congrès.

Le Sénat, à majorité démocrate, a approuvé une nouvelle enveloppe comprenant 60 milliards de dollars d'assistance militaire pour l'Ukraine, qui la réclame désespérément aux États-Unis et à ses alliés occidentaux.

Mais le chef de la majorité des républicains à la Chambre des représentants, Mike Johnson, refuse tout vote sur le projet.

Le président démocrate Biden a assuré



lundi qu'il "serait heureux" de discuter avec Mike Johnson, dont les positions sont sous influence de l'archifavori aux primaires républicaines en vue de la présidentielle de novembre, l'ancien président Donald Trump.

Ce dernier exige que soit également approuvé au Congrès un durcissement de

la législation sur l'immigration avant toute nouvelle aide financière à l'Ukraine.

"La manière dont ils (les républicains) se détournent de la menace que représente la Russie, la manière dont ils se détournent de l'OTAN et de nos obligations, c'est tout simplement choquant", a tonné le président Biden en campagne pour sa réélection.



Le chef de l'État ukrainien, Volodymyr Zelensky, a indiqué lundi que les forces armées ukrainiennes étaient confrontées à une situation "extrêmement difficile" en

Ukraine : Zelensky reconnaît une situation "extrêmement difficile" en plusieurs points du front

plusieurs points de la ligne de front", alors que les Russes se sont récemment emparés de la ville d'Avdiivka, dans la région de Donetsk.

Le président ukrainien Volodymyr Zelensky a admis, lundi 19 février, que l'armée ukrainienne était confrontée à une situation "extrêmement difficile" face aux forces russes, qui profitent, selon lui, du retard des Occidentaux dans la fourniture de leur aide militaire.

"La situation est extrêmement difficile en plusieurs points de la ligne de front, où les troupes russes ont concentré un maximum de réserves. Elles mettent à profit le retard dans l'aide à l'Ukraine", a déclaré Volodymyr Zelensky dans son message quotidien, ajoutant que son pays manquait d'artillerie et avait autant besoin de défense antiaérienne pour la ligne de front que d'armes de plus longue portée.

Des "tirs nourris" dans la région de Zaporijia

Lundi, l'armée ukrainienne a indiqué qu'elle affrontait des "tirs nourris" de la part des forces russes à l'offensive dans la région de Zaporijia, dans le sud du pays.

Le commandant ukrainien Oleksandr Tarnavsky a précisé que les troupes de Moscou lançaient de multiples attaques, notamment près du village de Robotyne, l'un des rares endroits où l'Ukraine avait réussi à regagner du terrain au cours de la contre-offensive de l'été dernier.

Comme de nombreuses localités dans l'est de l'Ukraine, Robotyne a été entièrement rasée après des mois d'échanges d'artillerie.

Le président russe, Vladimir Poutine, a salué la prise d'Avdiivka comme une "victoire importante" pour ses troupes, à quelques jours du deuxième anniversaire du début de l'invasion russe, le 24 février.

Guerre Israël-Hamas : 26 pays de l'Union européenne réclament une « pause humanitaire immédiate »

Vingt-six des vingt-sept pays de l'Union européenne ont appelé, lundi 19 février, à une « pause humanitaire immédiate » dans la bande Gaza. Une demande qui vient d'ajouter aux nombreuses pressions internationales pour qu'Israël renonce à son offensive annoncée dans le sud du territoire palestinien.

Vingt-six pays de l'Union européenne réclament une « pause humanitaire immédiate » à Gaza, a indiqué le chef de la diplomatie européenne, Josep Borrell, lundi 19 février 2024, à l'issue d'une réunion des ministres des Affaires étrangères de l'Union européenne. Seule la Hongrie ne s'est pas jointe à cette demande, rapporte l'AFP.

Un « arrêt des combats » afin de permettre un cessez-le-feu durable

Cette dernière intervient alors que l'armée israélienne affirme se préparer à une offensive dans le sud du territoire palestinien. Les 26 pays membres réclament un « arrêt des combats » afin de permettre un cessez-le-feu durable, a expliqué Josep Borrell.



Interrogé par les journalistes, le chef de la diplomatie européenne a refusé de commenter le refus de la Hongrie de s'associer à cette demande de pause humanitaire. Il a toutefois tenu à souligner que si l'Union européenne souhaite « jouer un rôle » dans la région, elle doit être « unie », précise

l'AFP.

Pression internationale pour qu'Israël renonce à cette offensive

La pression internationale pour qu'Israël renonce à cette attaque s'intensifie depuis quelques jours. Emmanuel Macron avait

prévenu, vendredi 16 février, qu'une telle offensive devrait aboutir à un désastre humanitaire sans précédent et serait un tournant dans le conflit. Les Nations unies et les agences humanitaires internationales ont également demandé à Israël de renoncer à cette offensive à Rafah.

En Égypte, les rebelles houthis siphonnent les revenus du canal de Suez

En 2024, les revenus provenant du canal ont presque chuté de moitié. Depuis l'attaque du Hamas en Israël le 7 octobre dernier, les houthis attaquent des navires en soutien aux Palestiniens bombardés.

Les revenus issus du canal de Suez ont plongé depuis le début de l'année, accusant une baisse entre 40 % et 50 %, d'après les chiffres donnés par le président égyptien Abdel Fattah al-Sissi, ce lundi 19 février.

Cette chute vertigineuse est due aux attaques répétées des rebelles houthis yéménites en mer Rouge envers les navires marchands qui transitent par le canal. L'organisation dit agir en soutien aux Palestiniens bombardés depuis l'attaque terroriste du Hamas en Israël.

« Vous voyez ce qui se passe à nos frontières [...] avec Gaza, vous voyez le canal de Suez qui rapportait à l'Égypte près de 10 milliards de dollars par an, (ces revenus) ont baissé de 40 % à 50 % et l'Égypte doit continuer à payer des entreprises et des partenaires », a déclaré le président al-Sissi lors d'une conférence aux côtés de

compagnies pétrolières.

Un nœud commercial stratégique pour le commerce mondial

Ce marasme est lourd de conséquences pour l'Égypte, puisque l'ouvrage a rapporté à lui seul 8,6 milliards de dollars au pays en 2022. Soit la troisième source de revenus après le tourisme (13,6) et les envois d'argent par la diaspora (9,9). Alors qu'il représente un septième du trafic mondial, l'activité commerciale du canal a dégringolé de 42 % ces deux derniers mois, d'après l'ONU.

Fin janvier déjà, le Cnuced, l'organe de l'ONU chargé du commerce et du développement, avait alerté par la voix de l'un de ses responsables, Jan Hoffmann : « Nous sommes très inquiets concernant les attaques contre le transport maritime en mer Rouge [...] qui exacerbent les perturbations du commerce liées à la géopolitique et au changement climatique. »

Sur un an, le nombre hebdomadaire de transit de porte-conteneurs s'est même effondré de 67 %. « Les plus grands porte-



conteneurs étant principalement ceux qui n'empruntent plus le canal de Suez, le déclin en quantité de conteneurs est encore plus important », précisait Jan Hoffmann. Dans le détail, le transit de pétroliers a diminué de 18 % et celui des cargos de vrac (grain, charbon...) de 6 % tandis que les transports de gaz sont à l'arrêt. Treize des principaux armateurs mondiaux ont ainsi

déroulé leurs navires vers le cap de Bonne-Espérance, à la pointe de l'Afrique du Sud, pour éviter le canal.

L'Égypte avait tablé sur 10 milliards de dollars de revenus en 2024, alors que l'élargissement du canal en 2021 avait déjà permis de dégager des recettes records l'an passé.

Angleterre : Julian Assange tente un dernier recours contre une extradition vers les États-Unis

Emprisonné au Royaume-Uni, le célèbre lanceur d'alerte

Julian Assange joue l'une de ses dernières cartes devant la Haute Cour de justice de Londres. Elle doit décider s'il peut faire appel de son extradition vers les États-Unis qui veulent le juger pour une fuite massive de documents. Ses défenseurs affirment qu'une extradition est incompatible avec son fragile état de santé.

Assange, souffrant selon son avocat, n'assiste d'ailleurs pas, mardi, à la première journée d'audience.

Julian Assange va-t-il être extradé vers États-Unis ? Le fondateur de WikiLeaks tente à partir de ce jour, mardi 20 février, d'obtenir de la justice britannique un dernier recours contre son extradition. La Haute Cour de Londres doit examiner pendant deux jours le refus d'autoriser Julian Assange à faire appel de son extradition aux États-Unis, acceptée en juin 2022 par le gouvernement britannique.

Les soutiens d'Assange dénoncent les risques qui pèsent sur la vie de l'Australien de 52 ans, détenu depuis près de cinq ans au Royaume-Uni, dans une affaire érigée en symbole des menaces qui pèsent sur la liberté de la presse. Selon son conseil Edward Fitzgerald, Julian Assange, souffrant, ne pourra d'ailleurs pas se rendre devant la Haute Cour de justice. "Il ne se sent pas bien aujourd'hui, il n'est pas présent", a déclaré l'avocat à l'ouverture de l'audience.

Devant la Haute Cour de Londres, une foule entonnant "Libérez Julian Assange" s'est rassemblée. "On ne sait pas à quoi s'attendre, mais vous êtes là parce que le monde regarde", a déclaré Stella Assange, épouse du fondateur de WikiLeaks, appelant à continuer à manifester "jusqu'à ce que Julian soit libre".

Hervé Amoric, correspondant de France 24 à Londres

"S'il perd, il n'y a plus aucune possibilité de faire appel" au Royaume-Uni, a souligné lundi auprès de la BBC son épouse Stella Assange, avec qui il a eu deux enfants quand il était reclus à l'ambassade d'Équateur dans la capitale britannique.

"On espère avoir le temps de saisir la Cour européenne des droits de l'Homme" pour intervenir à temps, a-t-elle souligné. S'il est extradé, "il mourra", a-t-elle affirmé la semaine dernière.

En janvier 2021, la justice britannique avait initialement tranché en faveur du fondateur de WikiLeaks. Invoquant un risque de suicide du fondateur de WikiLeaks, la juge Vanessa Baraitser avait refusé de donner son feu vert à l'extradition. Mais cette décision a ensuite été infirmée.

Des garanties offertes par les États-Unis

Pour tenter de rassurer sur le traitement qui lui serait infligé, les États-Unis ont affirmé qu'il ne serait pas incarcéré à la prison de très haute sécurité ADX de Florence (Colorado), surnommée l'"Alcatraz des Rocheuses" et qu'il recevrait les soins cliniques et psychologiques nécessaires. Les Américains avaient aussi évoqué la possibilité



qu'il puisse demander à purger sa peine en Australie.

Ces garanties ont convaincu la justice britannique, mais aucunement les soutiens de Julian Assange, qui dénoncent des poursuites politiques.

Julian Assange risque jusqu'à 175 ans de prison sur le sol américain. Il est poursuivi pour avoir publié à partir de 2010 plus de 700 000 documents confidentiels sur les activités militaires et diplomatiques américaines, en particulier en Irak et en Afghanistan.

Parmi eux figurait une vidéo montrant des civils, dont deux journalistes de l'agence Reuters tués par les tirs d'un hélicoptère de combat américain en Irak en juillet 2007.

Ces documents avaient été obtenus grâce à la militaire américaine Chelsea Manning. Condamnée en août 2013 à 35 ans de prison par une cour martiale, elle a été libérée après sept ans à la faveur d'une peine commuée par Barack Obama.

Une "santé mentale précaire"

Ces derniers jours, les expressions de soutien se sont multipliées à l'égard de Julian Assange, qui bénéficie de l'appui de nombreuses organisations de journalistes.

Le Premier ministre australien Anthony Albanese s'en est pris aux poursuites américaines contre le fondateur de WikiLeaks, et le Parlement australien a adopté la semaine dernière une motion demandant d'y mettre un terme.

"Cette affaire ne peut pas durer indéfiniment", a déclaré Anthony Albanese au Parlement, ajoutant que les Australiens de tous bords étaient d'accord pour dire que "trop c'est trop".

Anthony Albanese a indiqué qu'il avait soulevé le cas de Julian Assange "au plus haut niveau" au Royaume-Uni et aux États-Unis.

Le fondateur de WikiLeaks avait été arrêté par la police britannique en 2019 après sept ans reclus à l'ambassade d'Équateur à Londres pour éviter son extradition vers la Suède dans une enquête pour viol, classée sans suite en 2019. Il est actuellement détenu à la prison de haute sécurité de Belmarsh, dans l'est de Londres.

Début février, la Rapportière spéciale de l'ONU sur la torture, l'experte indépendante Alice Jill Edwards, a demandé au gouvernement britannique de suspendre la

procédure d'extradition : "Julian Assange souffre depuis longtemps d'un trouble dépressif périodique. Il a été évalué qu'il présente un risque de suicide."

Selon elle, "le risque qu'il soit placé à l'isolement de façon prolongée malgré son état de santé mentale précaire, et que sa condamnation puisse être disproportionnée soulève la question de savoir si l'extradition de Julian Assange vers les États-Unis serait compatible avec les obligations internationales du Royaume-Uni en matière de droits humains".

LEGAL NOTICE

IN THE INTERMEDIATE COURT OF MAURITIUS [CIVIL DIVISION]

In the matter of: C.No. 194/23

Arielle Juliana Candyce DAVID

Plaintiff

Versus
CONSULTANCY POINT LTD
TRAVEL ASSOCIATES LTD

Defendants

NOTICE IN DENUNCIATION

TAKE NOTICE, You, TRAVEL ASSOCIATES LTD (Defendant No.2) that the Plaintiff in the above matter, has lodged a Plaintiff before the Intermediate Court, in a case bearing cause number 194/23, praying for a judgment (a) ordering and condemning the Defendants, jointly and *in solidum*, to pay to the Plaintiff the sum of 45,728 CAD, together with interest at the legal rate to be calculated from the date of service of the Notice "Mise en Demeure" until the date of final payment, and (b) ordering and condemning the Defendants, jointly and *in solidum*, to pay to the Plaintiff the sum of MUR. 300,000 representing the damages and prejudice suffered by the Plaintiff- With Costs.

NOW TAKE FURTHER NOTICE You, the abovenamed Defendant No.2 that you are hereby notified that the above matter is now coming for substituted service by way of publication in two daily newspapers and by posting up at the registered address of the abovenamed company, on the 28th of February 2024 at 09:00 am before the Intermediate Court of Mauritius situate at New Court House, Jules Koenig Street, Port Louis.

Should you be desirous to answer to the abovenamed Plaintiff or make an appearance in the matter or oppose or defend the said Plaintiff, you may do so by making the necessary representation on the returnable date.

WARNING YOU, the Defendant No.2 that failure by You to appear, oppose or defend the said Plaintiff, may result in the Intermediate Court delivering judgment against You, the Defendant No.2, in favour of the Plaintiff in terms of the Plaintiff.

Under all legal reservations
Dated at Port Louis, this 16th day of February 2024

(sd)
Nandinee Beedasee
Dentons Mauritius LLP
Of 3rd Floor, Les Jamalacs Building, Vieux Conseil Street, Port Louis
Attorney for the Plaintiff instructing Mr. P.Seenauth of Counsel

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 06th day of June, 2024 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Bar of the Supreme Court of Mauritius, situate at Supreme Court House, c/r Desroches and Edith Cavell Streets, Port Louis, the **SALE BY LEVY prosecuted at the request of MAURITIUS HOUSING COMPANY LTD, against 1.- Mr Sanjaye CHOYTUN, 2.- Mrs Hemantee CHOYTUN born (AUCKLAH) the lawful wife of Sanjaye Choytum of Facteur Road, Canot, Petite Riviere, of the following immoveable property:-** Une portion de terrain située au quartier de la Rivière Noire lieu dit Petite Rivière, Canot, Chemin Facteur, de la contenance de **CENT QUATRE VINGT DIX METRES CARRES (190m²) (étant le lot No. 2)** et bornée d'après un procès-verbal d'arpentage avec plan figuratif y joint dressé par Mons. Louis Maurice Dumazel, Arpenteur Jure, en date du 07/11/1989, enregistré au Reg L.S 26/730 comme suit:- Du premier côté par l'axe d'un chemin commun et mitoyen de trois mètres et cinq centimètres (3m05cm) de large, des réserves de quatre-vingt-dix centimètres (90cm) de large entre, sur seize mètres et soixante-seize centimètres (16m76cm). Du second côté par L. Choytun, sur douze mètres quarantes-deux centimètres (12m42cm). Du troisième côté par le lot numéro 3, sur seize mètres soixante-six centimètres (16m76cm). Du quatrième côté par un chemin commun de trois mètres et soixante-six centimètres (3m66cm) de large, sur douze mètres et quarante-deux centimètres (12m42cm). The whole morefully described in TV 2060/53 - PIN 1907150110. There exists on the aforesaid portion of land a concrete house (not completed) up to the beam level in an abandoned state. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must exercise their rights before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 20th day of February, 2024.

**Mrs S. SONAH-ORI
of 1st Floor, Sterling House, Lislet Geoffroy Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

NOTICE FOR BUILDING AND LAND USE PERMIT APPLICATION

Take notice that, **INSTITUTE OF ISLAMIC AND SECULAR STUDIES SOCIETY** will apply to the Municipal of Port Louis for a **Proposed Construction of building at ground, first and second floor levels to use as a Pre-Primary and Primary School at 7-9 Boulle Auguste Ludovic Street Ste Croix.**

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 22.02.2024

SALE BY LICITATION

NOTICE is hereby given that on **Thursday the 14th day of March, 2024 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court (Courtroom No.23, 2nd Floor), Supreme Court, Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis, the **SALE BY LICITATION prosecuted at the request of Development Bank of Mauritius Ltd having its registered office situate at Chaussee Street, Port-Louis, hereacting as inscribed creditor of Mrs. Bibi Sooltana MUNGROO, the lawful wife of Mr. Hassim HOSSENBOCUS of No. 82, Rue Alma, Vallee Pitot, Port Louis and exercising all the rights and actions of its debtor in terms of Article 1166 of Code Napoleon in force in Mauritius against 1. Mrs. Bibi Sooltana MUNGROO, the lawful wife of Mr. Hassim HOSSENBOCUS of No. 82, Rue Alma, Vallee Pitot, Port Louis; 2. Mr. Hassim HOSSENBOCUS of No. 82, Rue Alma, Vallee Pitot, Port Louis; 3. Mrs Bibi Rooksana MUNGROO, the lawful wife of Mr. Azim GAUZEE, residing at No. 16 C, Rue Chalet, Vallee Pitot, Port Louis; 4.Mr. Azim GAUZEE residing at No. 16 C, Rue Chalet, Vallee Pitot, Port Louis; and 5. Soorayda Bibi Shamnaaz MUNGROO, residing at No. 40, Rue Lawry Cole, Vallee Pitot, Port-Louis, of the hereunder described immoveable property, viz: **DESCRIPTION OF PROPERTY: DESIGNATION:** Une portion de terrain de la contenance de **CENT CINQUANTE TROIS METRES CARRES ET SOIXANTE SIX CENTIEMES (153.66m²)**, située en cette Cite de Port Louis, lieudit Vallée Pitot, Rue Orient, No. 16B et bornée d'après le titre de propriété ci-après relate, comme suit: Du premier côté, par l'axe d'un chemin de sortie de deux mètres soixante centimètres (2.60m) de large, sur douze mètres quatre vingt dix huit centimètres (12.98m). Du second côté, par Farook Soomratee, sur onze mètres quatre vingt un centimètres (11.81m). Du troisième côté, par M. H. S. Bachamiah, sur douze mètres quatre vingt dix huit centimètres (12.98m). Et du quatrième et dernier côté, par Rassad Nauzeer, sur douze mètres douze centimètres (12.12m). Ensemble une maison en blocs de ciment sous dalles y existant et généralement tout ce qui peut en dépendre ou faire partie sans aucune exception ni réserve. The whole as more fully described in deed transcribed in Volume TV 201410/001946 and PIN No.1113320015 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter.**

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said immovable property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port-Louis, this 12th day of February, 2024

Me. R. Bucktownsing S.A

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Corner Pope Hennessy & Suffren Streets, Port Louis

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 14th of March, 2024 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court (Courtroom No.23, 2nd Floor), Supreme Court, Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port-Louis, the **SALE BY LEVY of: DESCRIPTION OF PROPERTIES: DESIGNATION: PROPERTY NO. 1:** Une portion de terrain de la contenance d'un **HECTARE MILLE CINQ CENT QUATRE VINGT SEPT VIRGULE QUATRE VINGT UN METRES CARRES (1 ha 1587.81 m²) soit DEUX ARPENTS SOIXANTE QUATORZE PERCHES ET CINQUANTE CINQ CENTIEMES (étant le lot No. 118)**, située au quartier de Savanne lieu dit St Martin et bornée d'après rapport d'arpentage dressé par Mons. Jean Claude D'Hotman de Villiers, Arpenteur Jure, en date du 13/08/1987, enregistré au Reg. LS 23/10913, comme suit:- Du premier côté, par l'axe d'un chemin commun et mitoyen, sur un développement de deux cent cinquante neuf mètres et soixante centimètres (259.60m); Du second côté, par le surplus du Bel Ombre S.E sur vingt deux mètres (22.00m); Du troisième côté, partie par les héritiers Goburdhun ou ayants droit et partie par l'axe d'un chemin commun et mitoyen sur une ligne brisée en deux parties, mesurant respectivement soixante huit mètres (68.00m) et un développement de cent soixante neuf mètres (169.00m); Du quatrième côté, par l'axe d'un chemin commun et mitoyen sur soixante treize mètres et quatre vingt centimètres (73.80m). Together with all that exist thereon and all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever and morefully described in deed registered and transcribed in Volume TV 5161/11 and Pin No. 1601020017. **PROPERTY NO. 2:-** Une portion de terrain de la contenance, de la contenance de **CINQ MILLE QUATRE VINGT HUIT METRES CARRES (5,088 m²) soit UN ARPENT VINGT PERCHES ET CINQUANTE CINQ CENTIEMES (étant le Lot No. 119)**, située au quartier de Savanne lieu dit St Martin et bornée d'après rapport d'arpentage dressé par Mons. Jean Claude D'Hotman de Villiers, Arpenteur jure, en date du 13/08/1987, enregistré au Reg. LS 23 /10913, comme suit: Du premier cote, par l'axe d'un chemin commun et mitoyen, sur un développement de cent soixante neuf mètres (169.00m); Du second cote, par les heritiers Goburdhun ou ayants droit, sur cent soixante trois mètres (163.00m); Du troisième cote, par l'axe d'un chemin commun et mitoyen sur cinquante six mètres (56.00m). Together with all that exist thereon and all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever and morefully described in deed registered and transcribed in Volume TV 5161/11 and Pin No. 1601020018 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The said sale is prosecuted at the request of DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD against 1.- Mr. Jacques Sylvio RAMALINGUM, 2.- Mrs. Marie Rosie RAMALINGUM (born LAMOUR), the lawful wife of Mr. Jacques Sylvio RAMALINGUM, both residing at D4, St Flour Street, Housing Estate, Bel Ombre. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port-Louis, this 12th day of February, 2024.

Me. R. BUCKTOWNSING SA

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 14th day of March, 2024 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court (Courtroom No.23, 2nd Floor), Supreme Court, Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port-Louis, the **SALE BY LEVY of: DESCRIPTION OF PROPERTY: DESIGNATION: PROPERTY CHARGED:** Tout ce qui reste (apres distraction: (i) d'une portion de terrain de la contenance de **DEUX CENT ONZE METRES CARRES (211 m²) vendue suivant titre transcrit au TV 2393/23; et (ii) d'une portion de terrain de la contenance de **CENT SOIXANTE HUIT ET TRENTÉ CINQ CENTIEMES DE METRES CARRES (168.35m²) vendue suivant titre transcrit au TV 8030/19) d'une portion de terrain de la contenance originale de **TREIZE PERCHES ET QUART soit CINQ CENT CINQUANTE NEUF METRES CARRES ET VINGT SEPT CENTIEMES DE METRE CARRE (559.27m²)** et trouvée d'être de la contenance de **CENT VINGT TROIS ET QUATRE VINGT SIX CENTIEMES DE METRES CARRES (123.86m²)** d'apres le rapport de Mons. Mooslim Chamroo, Arpenteur Jure, en date du 07/03/2011, enregistré au REG: LS 72/1653 située au quartier des Plaines Wilhems lieu dit 16eme Mille (Coriolis Road) et originairement bornée dans son ensemble d'apres un rapport de Mons. Robert Foiret, Arpenteur Jure, en date du 16/03/1977, enregistré au REG A 402/3361 comme suit:- D'un côté, par un chemin public sur un développement de Quarante Pieds soit Douze Metres et Dix Neuf Centimètres (12.19m); Du second côté, par le lot 3 (Mamode Cassim Boodhun) sur Cent Soixante Quatre Pieds soit Quarante Neuf Metres et Quatre Vingt Dix Neuf Centimètres (49.99m); Et des troisième et quatrième côtés, par M. Noel ou ayant droit sur deux lignes mesurant respectivement Quarante Pieds soit Douze Metres et Dix Neuf Centimètres (12.19m) et Cent Soixante Six Pieds soit Cinquante Metres et Soixante Centimètres (50.60m). La mesure employée est le Pied Anglais avec l'équivalent en Metre. Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever and the morefully described in deed transcribed in Volume TV 1359/216 and Pin No. 1703030102 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter.****

The said sale is prosecuted at the request of DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD against Mohammad Zameer DEENALLY, the sole heir of late Mrs Aziza Tahera DEENALLY, presently residing at Appartement 8, Flat Peerally, Volcy de la Faye Street, Beau Bassin. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port-Louis, this 12th day of February, 2024.

Me. R. BUCKTOWNSING SA

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LICITATION

Take notice that on the 16th day of February 2024, has been filed in the Master's Office of the Supreme Court of Mauritius, the Memorandum of Charges containing the conditions, clauses, pursuant and according to which shall take place before the Master's Bar, the Sale by Licitation of the hereunder described immoveable property, viz:- A portion of land of an extent of **403m², being Lot No 91**, situate in the district of Black River, place called Flic en Flac, the whole morefully described in deed transcribed on the 26/11/2007 in TV No 6814/30. The said portion of land whereupon a residential building has been built is bounded as follows:- **Au nord par le lot 70 sur vingt-huit mètres et soixante-dix-neuf centimètres; A l'Est par un chemin de six mètres de large sur quatorze mètres; Au Sud par le lot 92 sur vingt-huit mètres et quatre-vingt-cinq centimètres; Et à l'Ouest par une bande de terre réservée pour un passage piétonnier sur quatorze mètres.** And all that depends or forms part thereof without any exceptions or reservations whatsoever, the whole morefully described in the said Memorandum of Charges. **The said Sale is prosecuted at the request of Tanuja FOKEERA against Devan VENKETASAMY.**

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall be debarred from such rights.

Under all legal reservations

Dated at Port Louis, this 19th day of February 2024.

Me. Pazany THANDARAYAN

Of 2nd floor, Chancery House, Lislet Geoffroy Street, Port Louis.

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 14th day of March, 2024 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court (Courtroom No.23, 2nd Floor), Supreme Court, Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port-Louis, the **SALE BY LEVY of: DESCRIPTION OF PROPERTY : DESIGNATION: PROPERTY CHARGED:**

Tout ce qui reste (apres distraction: (i) d'une portion de terrain de la contenance de **DEUX CENT ONZE METRES CARRES (211 m²) vendue suivant titre transcrit au TV 2393/23; et (ii) d'une portion de terrain de la contenance de **CENT SOIXANTE HUIT ET TRENTÉ CINQ CENTIEMES DE METRES CARRES (168.35m²) vendue suivant titre transcrit au TV 8030/19) d'une portion de terrain de la contenance originale de **TREIZE PERCHES ET QUART soit CINQ CENT CINQUANTE NEUF METRES CARRES ET VINGT SEPT CENTIEMES DE METRE CARRE (559.27m²)** et trouvée d'être de la contenance de **CENT VINGT TROIS ET QUATRE VINGT SIX CENTIEMES DE METRES CARRES (123.86m²)** d'apres le rapport de Mons. Mooslim Chamroo, Arpenteur Jure, en date du 07/03/2011, enregistré au REG: LS 72/1653 située au quartier des Plaines Wilhems lieu dit 16eme Mille (Coriolis Road) et originairement bornée dans son ensemble d'apres un rapport de Mons. Robert Foiret, Arpenteur Jure, en date du 16/03/1977, enregistré au REG A 402/3361 comme suit:- D'un côté, par un chemin public sur un développement de Quarante Pieds soit Douze Metres et Dix Neuf Centimètres (12.19m); Du second côté, par le lot 3 (Mamode Cassim Boodhun) sur Cent Soixante Quatre Pieds soit Quarante Neuf Metres et Quatre Vingt Dix Neuf Centimètres (49.99m); Et des troisième et quatrième côtés, par M. Noel ou ayant droit sur deux lignes mesurant respectivement Quarante Pieds soit Douze Metres et Dix Neuf Centimètres (12.19m) et Cent Soixante Six Pieds soit Cinquante Metres et Soixante Centimètres (50.60m). La mesure employée est le Pied Anglais avec l'équivalent en Metre. Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever and the morefully described in deed transcribed in Volume TV 1359/216 and Pin No. 1703030102 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter.****

The said sale is prosecuted at the request of DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD against Mohammad Zameer DEENALLY, the sole heir of late Mrs Aziza Tahera DEENALLY, presently residing at Appartement 8, Flat Peerally, Volcy de la Faye Street, Beau Bassin.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port-Louis, this 12th day of February, 2024.

Me. R. BUCKTOWNSING SA

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE WITHIN RESIDENTIAL ZONE

Take notice that I, Mrs. BIBI RIDWAANAH GHANNOO will apply to the Municipal Council of Port Louis for a Building and Land Use Permit for a proposed Conversion of part of an existing building at second floor to be used as Guest house at 43 BOULEVARD PITOT ST, VALLEE PITOT, PORT LOUIS.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 22/02/ 2024

Under all legal reservations,
Dated at Port-Louis, this 12th day of February, 2024
Me. R. Bucktownsing S.A
Orison Legal
Level 2, Hennessy Court, Corner Pope Hennessy & Suffren Streets, Port Louis
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

Premier League

Manchester City 1 Brentford 0

Un but chancieux de Haaland donne trois points aux Sky Blues

Erling Haaland a marqué le seul but du match alors que Manchester City, champion de Premier League, a battu Brentford 1-0 à domicile mardi soir.

Manchester City a battu Brentford 1-0 à l'Etihad mardi soir grâce à un but d'Erling Haaland en seconde période.

Brentford a eu la première vraie occasion de la soirée avec 16 minutes au compteur. Yoane Wissa a glissé un superbe ballon à Frank Onyeka qui n'avait qu'Ederson à battre, mais l'international nigérian n'a pu que tirer un effort apprivoisé directement sur le gardien de Manchester City pour permettre à City de se tirer d'affaire.

Manchester City a vraiment commencé à ronronner à la demi-heure, déplaçant le ballon avec plus d'intensité et d'intention offensive. Les hommes de Pep Guardiola se sont créés une succession d'occasions pour prendre l'avantage, mais n'ont finalement pas réussi à les saisir.

City a eu une énorme chance d'ouvrir le score après 34 minutes lorsque Kyle Walker a intelligemment renvoyé le ballon devant le but à la recherche d'un coéquipier de City, Bernardo Silva est arrivé au bout et semblait certain de marquer mais n'a pu que détourner sa tête. large de la cible.

Oscar Bobb a été le plus proche d'ouvrir le score en première mi-temps lorsqu'il a brillamment passé le ballon devant un défenseur de Brentford, mais a lancé un effort cadré qui semblait destiné à toucher le fond des filets, mais il a dû regarder sa frappe dégagée avec brio sur la ligne. par le défenseur de Brentford Ben Mee.

La pression de Manchester City a finalement porté ses fruits en seconde période après 71 minutes lorsqu'Erling Haaland a marqué le seul but du match. Julian Alvarez



a trouvé les pieds de Haaland qui a profité d'une glissade de Kristoffer Ajer pour passer en 1v1 avec Flecken avant de glisser le ballon de manière experte devant le gardien des Bees. Phil Foden a eu l'occasion de sceller la victoire dans le temps additionnel, mais il n'a pu tirer que loin de la cible.

Le match s'est terminé à 1-0 et après avoir disputé 25 matchs, City n'est plus qu'à un point de Liverpool. Les Reds joueront contre Luton Town mercredi alors qu'ils participeront à la finale de la Coupe EFL ce week-end.

Juste un échauffement

Après avoir réalisé une prestation décevante et perdu deux précieux points contre Chelsea, l'équipe de Pep Guardiola devait

renouer avec la victoire ce soir. Cette saison, la course au titre en Premier League s'intensifie de minute en minute et pour City, Liverpool et Arsenal, chaque match commence à ressembler à une victoire incontournable. La victoire de ce soir place City à un point seulement des Reds, les trois premiers ayant désormais disputé 25 matchs chacun. La nécessité d'une victoire ce soir et même dans quatre jours lorsqu'ils se rendront à Bournemouth, devient encore plus claire si l'on considère à quel point la pression et la difficulté des matches vont augmenter en mars. City démarre le mois avec un Manchester Derby contre United puis un déplacement à Anfield pour affronter Liverpool, un déplacement à l'AMEX pour

affronter Brighton avant d'accueillir Arsenal le 31. Des affrontements qui mettent l'eau à la bouche. Cette course au titre n'est qu'un échauffement.

Manuel Akanji (Man City)

Le joueur de 28 ans a été tout simplement superbe ce soir pour City. À l'avenir, il était une menace constante sur le côté gauche, délivrant de superbes passes pour faire monter son équipe sur le terrain. Il a complété 106 de ses 108 passes (98 %), n'en perdant que deux toute la soirée. Défensivement, il a également été parfait, réalisant trois dégagements, deux interceptions et un plaquage.

Ligue des Champions**Inter Milan-Atletico de Madrid****Arnautovic de zéro à héros, le milieu colchonero prend l'eau... les tops et les flops**

Arnautovic remplaçant héroïque, Barella en maître mais aussi les soirées compliquées de Thuram et Griezmann, retrouvez les tops-flops d'Inter-Atlético (1-0).

Arnautovic renverse Giuseppe Meazza

Le héros inattendu de la soirée. Remplaçant au coup d'envoi, entré à la place d'un Marcus Thuram blessé (voir ci-dessous), Marko Arnautovic a inscrit l'unique but du huitième de finale aller entre l'Inter Milan et l'Atlético de Madrid (1-0). Buteur opportuniste (79e), l'Autrichien filait pourtant vers une soirée cauchemar, des sifflets commençant à apparaître sur ses touches de balles après ses nombreux ratés (48e, 51e), dont un particulièrement fâcheux de près (63e). Mais c'est bien lui qui retournera tout un stade un quart d'heure plus tard, donnant un léger avantage aux Intéristes avant le retour dans trois semaines.

Barella taille patron

Le patron du milieu intériste. Valeur désormais sûre à son poste, Nicolo Barella a signé une nouvelle partition de choix, alliant à son sens de la passe (88% de passes réussies) un goût du combat salvateur (7 duels gagnés). Proche de la passe décisive sur ses centres vers Lautaro (34e) puis Arnautovic (51e), c'est aussi et surtout lui qui gagne le duel de la tête qui amène le but vainqueur.

Witsel a longtemps résisté

Repositionné avec succès en défense centrale, où il officie tel un libéro moderne, Axel Witsel confirme à ce poste nouveau. Toujours bien placé, comme sur cette interception décisive devant Thuram dans la profondeur (18e), l'ancien milieu défensif a un temps régné derrière et symbolisé les



efforts défensifs des siens (7 dégagements, 3 tirs contrés). Le tout avant de plonger devant les assauts répétés des locaux, en fin de match.

Naufrage colchonero au milieu

Le trio expérimenté Saul-Koke-De Paul appelait plutôt à la prudence et à répondre présent pour l'événement. Mais ledit trio a pris l'eau. Submergés par la technique des homologues intéristes autour de Barella, dépassés dans les duels, les milieux de l'Atlético ont fait pâle figure et auront

tout intérêt à rétablir la hiérarchie pour le retour.

Sale soirée pour Thuram et Griezmann

Leur duel était attendu, mais le duo Thuram-Griezmann a pris une mauvaise tournée. D'abord pour le premier cité. Joueur le plus utilisé de l'Inter cette saison (33 matches), le néo-Intériste a connu sa première blessure de la saison... au pire moment. Remplacé à la pause en raison d'une vive douleur à l'adducteur, le numéro 9 s'est arrêté net à la suite d'une frappe cadrée (44e). Auparavant, il avait pesé par sa mobilité, d'abord dans la surface (3e) avant de se mettre au service de Lautaro. Sa récupération haute et sa passe vers son capitaine méritaient mieux (39e). En face, son pote Antoine Griezmann, qui l'a raccompagné aux vestiaires à la pause, a connu le même sort, la faute à une douleur à la cheville. Remplacé... une minute avant le but intériste (78e), le numéro 7 des Bleus traversait auparavant une soirée comme il en connaît rarement. Muselé et de facto limité dans son influence, «Grizou» a vécu une soirée à oublier.

Les ratés de Lautaro

Une ovation (méritée) à sa sortie. Mais en aurait-il été de même sans la victoire au bout ? Buteur redoutable, l'Argentin s'est illustré à ses dépens ce mardi. Tantôt trop optimiste (32e) ou trop lent dans l'exécution (39e), mais également en échec de la tête (34e, 77e), le capitaine de l'Inter aura tout tenté, mais son 23e but de la saison attendra. Heureusement aussi pour lui qu'Arnautovic a bien suivi sur le but, car il tarde à nouveau à conclure (79e). Monumental dans le combat, le «Taureau» argentin demeure un exemple à suivre pour toute son équipe.

LIGUE DES CHAMPIONS -

Le psv Eindhoven tient tête au Borussia Dortmund (1-1)

Tout reste à faire. Le PSV Eindhoven et le Borussia Dortmund n'ont pas réussi à se départager (1-1), ce mardi en huitièmes de finale aller de la Ligue des champions.

Les Schwarz-Gelben avaient ouvert le score grâce à Donyell Malen, mais ils ont eu le tort de s'assoupir en seconde période et Luuk de Jong a remis les deux équipes à égalité. Le retour, prévu le 13 mars prochain, s'annonce indécis.

Le Borussia Dortmund se contente de peu. Les Allemands ont vu le PSV Eindhoven leur tenir tête ce mardi lors du match aller aux Pays-Bas (1-1). Donyell Malen a ouvert le score pour les Jaune et Noir (24e) mais Luuk de Jong a égalisé (56e) en seconde période, récompensant les efforts offensifs de l'équipe de Peter Bosz. Personne n'a donc pris d'avantage avant le match retour, prévu le 13 mars au Signal Iduna Park.

Dans une forteresse - le Philips Stadion d'Eindhoven - imprenable, les coéquipiers d'Emre Can n'ont pas perdu et gardent toute leur chance de voir les quarts. Mais ce grain de suffisance ne leur a pas permis de faire mieux. Au cours de ce qui était probablement l'affiche la moins alléchante de ces 8es, la rencontre a été truffée d'erreurs techniques dans une opposition entre l'expérience des visiteurs et l'insouciance des Néerlandais.

Hummels a fini par craquer

Ce sont les joueurs du PSV Eindhoven, invaincus en Eredivisie, qui ont montré le meilleur visage. Grâce à l'intensité mise dans les duels et l'envie presque maladive de se projeter vers l'avant. Face à eux, une équipe du Borussia bien plus dans la gestion mais efficace. Dans leur véritable



temps fort de la partie, les hommes d'Edin Terzic ont trouvé la faille grâce à une frappe légèrement contrée de Donyell Malen (24e). L'une des rares occasions franches des pensionnaires de Bundesliga, exceptées la frappe arrêtée du buteur (15e) et la talonnade qui aurait pu surprendre Walter Benitez à la réception d'un coup franc au premier poteau (72e).

En face, c'était l'exact inverse, ou presque, avec une quantité assez impor-

tante d'occasions manquées par Malik Tillman (16e), Johan Bakayoko (36e) ou arrêtées par Alexander Meyer (39e, 75e, 81e) mais surtout beaucoup d'engagement. Pas largués dans l'entrejeu, les Néerlandais ont multiplié les coups sur le côté gauche d'Hirving Lozano et le droit de Bakayoko, mais ont manqué de justesse devant le but. En face, Mats Hummels était présent pour multiplier les interventions sur les centres et marquer Luuk de Jong à la trace.

Une mission presque réussie alors que l'international allemand s'est mis à la faute - que certains jugeront sévère - qui a offert le penalty brillamment conclu par l'ancien buteur du FC Barcelone (56e). Face à un bloc collectif plus expérimenté, les joueurs d'Eindhoven n'ont pas démerité. Ils n'ont pas de quoi rougir pour leur retour en 8es de finale et pourraient même voir plus loin face à ce même Dortmund, le 13 mars prochain.

Andreas Brehme, légende du football allemand et champion du monde 1990, est mort

Agé de 63 ans, le joueur est mort dans la nuit de lundi à mardi, a annoncé le Bayern Munich, son ancien club.

L'Allemand Andreas Brehme, buteur décisif lors de la finale du Mondial 1990 à Rome contre l'Argentine (1-0), est mort dans la nuit de lundi à mardi, à l'âge de 63 ans, a annoncé le Bayern Munich, mardi 20

février.

«Le Bayern est bouleversé par la mort soudaine d'Andreas Brehme (...). Nous garderons toujours Andreas Brehme dans notre cœur», a déclaré le club bavarois, où

Brehme a évolué au cours de sa carrière. La cause de sa mort n'a pas été précisée.

Le joueur avait marqué l'histoire du football allemand en marquant le seul but (sur penalty) de la finale de la Coupe du monde contre l'Argentine de Diego Maradona, au Stade olympique de Rome, le 8 juillet 1990.

Il avait ainsi offert la victoire à l'équipe ouest-allemande, juste avant la fin du processus de réunification du pays, et était entré dans la légende du football allemand, comme l'avait été Gerd Müller en 1974 à Munich contre les Pays-Bas (2-1), et comme le sera Mario Götze en 2014 à Rio contre l'Argentine (1-0).

Courte carrière d'entraîneur-Défenseur, il a inscrit huit buts lors de ses 86 apparitions sous le maillot de la Mannschaft entre 1984 et 1994, dont un coup franc contre la France de Michel Platini en demi-finales du Mondial mexicain de 1986 (victoire 2-0). Formé au HSV Barmbek-Uhlenhorst, un club de Hambourg, il a fait la plus grande partie de sa carrière à Kaiserslautern (1981-1986, puis 1993-1998), décrochant avec ce club la Coupe d'Allemagne en 1996, mais surtout le titre de champion en 1998, une saison après la remontée du club en première division allemande.

Il est également passé par le Bayern Munich (1986-1988), où il a gagné la Bundesliga en 1987, et l'Inter Milan (1988-1992), remportant le championnat d'Italie (1989) et la Coupe de l'UEFA (1991). Après sa carrière de joueur, il a effectué une courte carrière d'entraîneur à Kaiserslautern (2000-2002) et Unterhaching (banlieue de Munich).