

Le Socialiste

41e année - Rs 5.00 - No 10683 - LUNDI 2 OCTOBRE 2023 «Le courage c'est de chercher la vérité et de la dire» - Jaurès

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

Journée internationale des personnes âgées 2023 : Le PM s'engage à continuer de soutenir la population âgée du pays



Page 3

Lancement du Salon des PME pour accroître la visibilité des petites et moyennes entreprises



Page 3

Premier League



Page 8



Aston Villa 6-1 Brighton :

Page 7

Le PM participe à la Journée mondiale de la marche 2023



Page 3

Emmanuel Macron en Corse : « autonomie », « entrée dans la Constitution »... ce qu'il faut retenir de son discours



Page 4

Pourquoi le retour du marché immobilier est si particulier



Page 5

A la télé aujourd'hui



06.01 L'empire du Mensonge
07.15 Top 100 Famous Actresses
08.01 Seal Team
09.30 Le Chemin Du Destin
10.00 Tele: Amour Secret
10.29 The Gardener's Daughter
10.52 Tele: Marimar

11.15 Queen of flow
12.00 Le Journal
13.50 L'empire du Mensonge
15.00 Samachar
15.20 Sayings Radha Krishna
17.30 The Gardener's Daughter
17.45 info en langue des signes
18.00 Live: Samachar
18.32 Wagle Ki Duniya
18.56 Mere Dad Ki Dulhan
19.30 Le Journal



06.24 Nos aines
07.04 La Journée Sous Le Regard Du Seigneur
07.35 Fam Model
08.00 Tous Egaux
09.00 Radio Vision
10.37 Klass Kreol ek le Bocage
11.00 Come Let's Dance
12.05 Nu Rasinn

13.03 La Journée Sous Le Regard Du Seigneur
14.28 Itinerer moris
14.52 Aktiv
16.43 La Journée Sous Le Regard Du Seigneur
16.54 En Forme
18.37 Tele: Amour Secret
19.03 Live: Zournal Kreol
19.23 Le Mag De L'emploi
20.37 Priorite Sante
21.05 Paroles Agricoles
21.37 Radio vision
22.32 Mots & Ecrits



07.00 Serial: Chacha Bhatija
07.18 The Robot Boy
08.21 Hindi Sahitya
09.24 Vaad Vivaad
09.55 Kundali Bhagya
09.44 Gyan Vigyan
11.23 Radha Krishna
12.00 Sasti Dulhan Mahenga Dulha
15.00 Samachar

15.15 Sayings Radha Krishna
15.55 jijaji chhat par hain
16.00 Agniphera
17.23 Radha Krishna
18.00 Live: Samachar
18.25 Sayings Radha Krishna
18.56 Bhojpuri Dhamaka
19.26 Prakriti ki god mein
19.52 Chikitsa aur Swasthya
20.19 Mere Sanam
23:15 Yeh teri galiyan



06.00 Smoothie Mania
06.04 Eco At Africa
07.03 Africa 54
07.29 In Good Shape
07.55 Cuisine sauvage
09.21 Washington forum
10.32 The dictatorship of happiness
11.23 Smoothie Mania
11.53 The 77 Percent
12:56 In Good Shape

14.00 Tomorrow Today
15.11 Hi Opie!
15.06 Wonder Grove
15.44 Superhero Kindergarten
16.09 D.Anime: Gon
16.14 D.Anime: Gon
16.55 Recipes for Kids
16.57 Sand tales
17.17 World Capitals
18.03 Smoothie Mania
19.21 Student Support Programme
20.30 News
23.26 Coding Art



11.25 Sayings Radha Krishna
11.57 Anupamaa
14.25 Zindagi Mere Ghar Aana
14.57 Bade acche lagte hai 2
15.25 Film
17.55 Live: Samachar

18.27 Kundali Bhagya
18.56 Udaariyaan
19.24 Kuch Rang Pyar Ke Aise Bhi
19.52 Radha Krishna
19.54 Sasural Simar Ka 2
20.27 Radha Krishna
20.52 Anupamaa
21.29 Mere Sai
21.53 Radha Krishna
21.59 Kismat Ki Lakiron Se
22.30 Kabhi Kabhie Lttefaq Sey
23.28 Film

Le Socialiste

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

Directeur-Rédacteur en chef: Vedi Ballah

Administration: 2ème étage, Cubic Court, 30A, rue Mère Barthélemy, Port-Louis

Tel: 214 1584 -- Tel/Fax: 208 8003

E-mail: lapresselibreesocialiste@yahoo.fr

Website: Lesocialiste.info

Facebook: Lesocialiste.info

Arbre "délibérément abattu" au Royaume-Uni: une enquête ouverte, un adolescent un temps interpellé



Les forces de l'ordre mobilisées.

Une enquête est en cours au Royaume-Uni, après que le Sycamore Gap, un arbre rendu célèbre par le film "Robin des Bois" de Kevin Costner, et deux fois centenaire, a été abattu cette semaine. Un adolescent de 16 ans a été arrêté puis remis en liberté vendredi en attendant la suite des investigations, a annoncé la police locale.

Cet érable âgé de plus de 200 ans se dressait tout près du mur d'Hadrien, érigé à l'époque romaine pour empêcher l'invasion des barbares, un site classé au patrimoine mondial de l'Unesco.

En 2016, il avait été élu "arbre de l'année", et était apparu au cinéma dans le "Robin des Bois" de Kevin Costner, sorti en 1991.

L'arbre coupé net

Des promeneurs ont découvert l'arbre, l'un des plus photographiés du pays, coupé net au niveau de la souche, apparemment avec une tronçonneuse.

Enquêtant sur cet "acte de vandalisme délibéré", la police de Northumbrie a arrêté un adolescent de

16 ans, soupçonné de "dégradations".

Il a été remis en liberté en "attendant la suite des investigations", a annoncé la police vendredi.

"Tristesse" et "colère" dans le pays

"Les événements d'aujourd'hui ont provoqué le choc, la tristesse et la colère", a souligné le directeur de la police Kevin Waring.

Plusieurs habitants de la région se sont rendus sur les lieux, comme pour rendre hommage au Sycamore Gap. Des fleurs ont même été déposées près de la souche, devant le cordon de sécurité mis en place par la police.

"J'éprouve un réel sentiment de perte", a dit à l'AFP Tony Gates, le directeur de la Northumberland National Park Authority, le gestionnaire du parc national.

L'organisation pour la protection du patrimoine National Trust s'est dite, sur X (ex-Twitter), "choquée et désespérément triste". "Nous savons combien cet arbre est aimé par les locaux, au niveau national, et par tous ceux qui l'ont vu".

L'arbre pourra repousser

Un adolescent de 16 ans, arrêté jeudi et soupçonné de « dégrada-

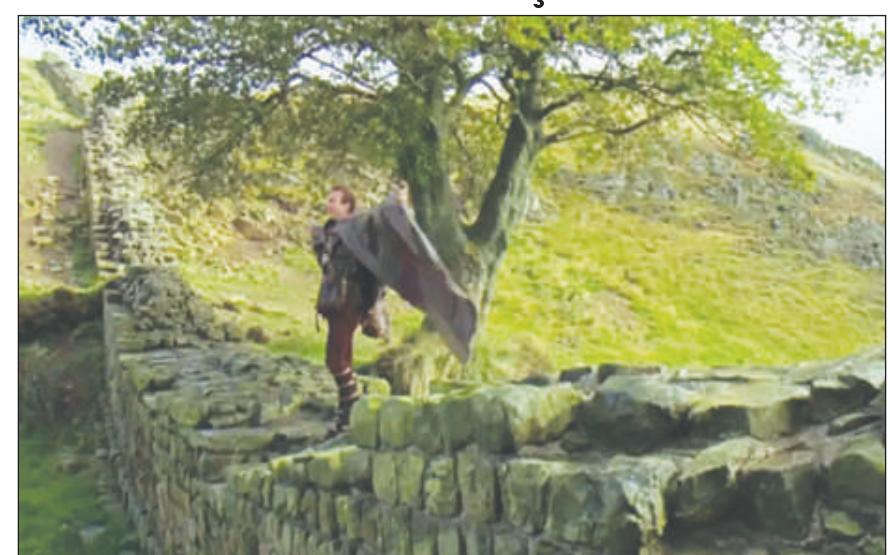
tions », avait lui été remis en liberté vendredi matin « en attendant la suite des investigations ». « J'espère que cette deuxième arrestation démontre que nous prenons la situation au sérieux, et notre engagement à trouver les responsables et à les mener devant la justice », a réagi Rebecca Fenney-Menzies, une responsable de la police de Northumbrie, citée dans un communiqué.

"Nous travaillons avec les agences et les partenaires concernés par ce monument emblématique du Nord-Est et nous communiquerons plus de détails dès que nous en aurons connaissance", a affirmé l'autorité du parc.

Le superintendant Kevin Waring, de la police de Northumbria, a affirmé "qu'il s'agit d'un monument de renommée mondiale et les événements d'aujourd'hui ont provoqué un choc, une tristesse et une colère considérables au sein de la communauté locale et au-delà. Étant donné que notre enquête n'en est qu'à ses débuts, nous gardons l'esprit ouvert".

Le National Trust, propriétaire du terrain, s'est dit "choqué et attristé" par l'abattage de l'arbre, qui a été élu "Arbre anglais de l'année" en 2016 dans le cadre des prix décernés par le Woodland Trust.

La Grande-Bretagne sous le choc : l'arbre de Robin des bois a été tronçonné !



autorités locales dans un communiqué, précisant avoir découvert l'arbre ce jeudi 28 septembre au matin. "Nous avons des raisons de penser qu'il a été délibérément abattu".

Une photo d'une tristesse infinie montre cet arbre, élu "arbre de l'année" en 2016, abattu, à côté de celui encore majestueux dans le film...

Journée internationale des personnes âgées 2023 : le PM s'engage à continuer de soutenir la population âgée du pays

Ce gouvernement reste déterminé à bâtir une société plus inclusive dans laquelle les droits et les besoins de notre population âgée sont célébrés, observés et protégés."

Divers ministres, dont la ministre de l'Intégration sociale, de la Sécurité sociale et de la Solidarité nationale, Mme Fazila Jeewa-Daureeawoo, et des membres du Parlement, ont assisté à l'événement qui s'est déroulé sous le thème « Réaliser les promesses de la Déclaration universelle des droits de l'homme des personnes âgées. : À travers les générations ».

Dans son discours, le Premier ministre Jugnauth a souligné la reconnaissance par le gouvernement de la contribution significative des personnes âgées de la société à tracer la voie du succès du pays, ajoutant qu'elles sont toujours appelées à jouer un rôle clé dans la société, à savoir à la nouvelle génération avec son expérience de vie, ses enseignements, ses valeurs et ses conseils. Il a encouragé les plus jeunes membres de la communauté à valoriser les enseignements de leurs aînés, afin qu'ils soient guidés pour prendre les bonnes décisions et suivre les bonnes voies.

S'exprimant sur le thème de la célébration de cette année, M. Pravind Kumar Jugnauth a souligné la nécessité pour tous les gouvernements de promouvoir les droits de l'homme des personnes âgées, tout en s'engageant à faire de son mieux pour leur fournir toutes les installations et avantages nécessaires afin qu'elles vivent dans des conditions décentes et dans la dignité. Il a souligné qu'en tant que Chef du gouvernement, il défend la cause d'une vie saine auprès de l'ensemble de la population et l'a ainsi exhorté à pratiquer des activités de remise en forme et à opter pour des habi-



tudes alimentaires saines, rappelant qu'une bonne santé est la meilleure chose à faire. précieux atout de la vie.

Le Premier ministre Jugnauth a en outre déclaré que l'élaboration du plan stratégique et d'action national intégré pour les soins aux personnes âgées 2022-2026 et l'amélioration continue des infrastructures de santé à travers le pays font partie des mesures prises pour garantir les meilleurs services de santé à nos aînés.

D'autres mesures entreprises pour améliorer la qualité de vie de la population âgée ont été avancées par le Premier ministre, à savoir : la création de centres de loisirs à travers le pays, le dernier en date étant le Centre de loisirs sir Anerood Jugnauth à Riambel et un autre sous construction à Rodrigues; subventions sur les biens essentiels; et les infrastructures sportives.

Par ailleurs, M. Jugnauth a souligné que le gouvernement a concrétisé sa vision d'améliorer la qualité de vie de la population âgée, à travers des mesures phares telles que l'augmentation des pensions de vieillesse, tout en réaffirmant sa détermination à placer leur bien-être au cœur des priorités du gouvernement.

De son côté, la ministre Fazila Jeewa-Daureeawoo a renouvelé la considération du gouvernement pour le bien-être de la population âgée de la nation, soulignant leur rôle clé dans la construction d'une société harmonieuse et le progrès du pays. La ministre a déclaré qu'investir dans le bien-être de la population, lutter contre les inégalités et favoriser l'intégration sociale sont les principales priorités du gouvernement dans sa vision de préparer le développement social et économique durable du pays.

Par ailleurs, la ministre Jeewa-



Daureeawoo a insisté sur la série de mesures déployées pour assurer une qualité de vie améliorée à ce segment de la population grâce à une meilleure autonomie financière, des services de santé et des activités sociales améliorées. L'une des mesures clés, a-t-elle rappelé, est l'augmentation drastique de toutes les pensions de base au cours des dernières années. Elle a également déclaré que le budget de son ministère a été augmenté à Rs 51,1 milliards, afin de garantir que les meilleurs services et installations soient pris en charge par la population vulnérable, y compris les personnes âgées, ajoutant que son unité médicale compte désormais 333 médecins.

La ministre Fazila Jeewa-Daureeawoo a conclu en soulignant que le gouvernement chérit la confiance que la population âgée lui accorde et a rassuré qu'il continuera à œuvrer pour leur bien-être.

Le Premier ministre Jugnauth participe à la Journée mondiale de la marche 2023

La Journée mondiale de la marche 2023 a été commémorée samedi dans toute la République de Maurice, pour promouvoir un sentiment de convivialité tout en promouvant un mode de vie sain grâce à la marche. Le ministère de l'Autonomisation de la Jeunesse, des Sports et des Loisirs, en collaboration avec le Conseil mauricien des sports, le Conseil national de la jeunesse et le Conseil mauricien des loisirs, a organisé plusieurs activités à travers l'île pour marquer l'événement.

Le Premier ministre, M. Pravind Kumar Jugnauth, s'est joint aux activités et a participé à une marche de cinq kilomètres depuis la salle des fêtes de L'Espérance jusqu'à l'école primaire de Camp Thorel. La vice-Première ministre, ministre de l'Éduca-

tion, de l'Enseignement supérieur, de la Science et de la Technologie, Mme Leela Devi Dookun-Luchoomun, et d'autres personnalités étaient également présentes à l'événement.

Le message du Premier ministre à la population à cette occasion était que chacun doit pratiquer une activité physique régulière, quel que soit son âge, avec la recommandation d'au moins une heure de marche trois fois par semaine selon les directives de l'Organisation Mondiale de la Santé. Le Premier ministre Jugnauth a souligné que les avantages pour la santé de s'engager dans une telle activité comprennent le maintien de la forme, la prévention des maladies, notamment les maladies non transmissibles (MNT), et l'augmentation de

l'énergie, de l'efficacité et de la productivité.

Le Chef du gouvernement a déclaré que marcher lors de la Journée mondiale de la marche, bien que symbolique, ne devrait pas être un événement isolé. Tout en saluant la forte participation aux activités de la Journée mondiale de la marche dans les 20 circonscriptions de Maurice, M. Jugnauth a exhorté la population à maintenir cet élan.

Le Premier ministre a souligné qu'il n'y a aucun coût associé à la marche qui peut être effectuée en toute sécurité dans plusieurs endroits du pays. Cette forme d'exercice ne demande que de la détermination et des efforts, et il faut trouver le temps de développer une habitude de remise en forme, a souligné M. Jugnauth.

Le Premier ministre Jugnauth a déploré



que seulement 23% des Mauriciens pratiquent régulièrement du sport ou une activité physique. Il a donc appelé la population à profiter des différentes infrastructures sportives et de loisirs mises en place pour favoriser un mode de vie sain. Il a évoqué la rénovation des centres de jeunesse où se déroulent des activités comme le yoga et la danse.

seulement de subventions financières de la Development Bank of Mauritius Ltd, mais également de programmes de formation de SME Mauritius Ltd pour améliorer les connaissances, les compétences, les aptitudes et les capacités de gestion des entrepreneurs, ainsi que du mentorat. Le ministre a rassuré que SME Mauritius Ltd poursuivra ses efforts en faveur des entrepreneurs locaux.

En ce qui concerne la promotion des activités des entrepreneurs locaux, il a mentionné que la foire est devenue un élément important pour exposer et vendre leurs produits, ainsi qu'une opportunité d'augmenter leurs revenus. Il a informé que d'autres foires de marché seront également organisées à Bambous et Souillac au cours de l'année, tout en précisant que la prochaine foire se tiendra à Flacq du 03 novembre au 05 novembre 2023. A cette occasion, des certificats ont également été remis à des femmes entrepreneurs ayant complété avec succès leur formation en confection de vêtements.

Lancement du Salon des PME pour accroître la visibilité des petites et moyennes entreprises

Le premier Salon des PME 2023, un salon de trois jours visant à accroître la visibilité des petites et moyennes entreprises (PME) et à augmenter les ventes de produits locaux, a été lancé au centre commercial Kendra de St-Pierre, en la présence de la Vice-Première ministre (VPM), ministre de l'Éducation, de l'Enseignement supérieur, de la Science et de la Technologie, Mme Leela Devi Dookun-Luchoomun.

Le ministre du Développement industriel, des PME et des Coopératives, M. Soomilduth Bholah ; le secrétaire parlementaire privé, M. Prakash Ramchurn ; le PDG de SME Mauritius Ltd, M. Rabin Rampersad ; ainsi que d'autres personnalités éminentes, étaient également présentes. La Foire, une initiative de la SME Mauritius Ltd, s'est tenue du 29 septembre au 1er octobre 2023 de 9h30 à 20h00. Quelque

75 PME ont exposé leurs produits à la vente. Parmi les articles figuraient des objets artisanaux, des bijoux, des vêtements, des produits alimentaires et des plantes. Dans son discours, Mme Dookun-Luchoomun a souligné que l'objectif est d'accroître la visibilité des entrepreneurs locaux et de leur offrir la possibilité d'atteindre un marché plus large et plus diversifié. Le Salon, a-t-elle mentionné, offre la possibilité au public d'acheter des produits locaux à des prix raisonnables.

Le gouvernement, a déclaré le VPM, encourage pleinement davantage de personnes, en particulier les jeunes et les femmes, à devenir entrepreneurs, car cela ouvre d'innombrables opportunités. Un certain nombre de programmes financiers et de formation mis en place par SME Mauritius Ltd ont été mis à la dis-

position des entrepreneurs, a-t-elle fait remarquer. En outre, les entrepreneurs, a-t-elle indiqué, peuvent bénéficier du SME Graduate Scheme qui vise à développer et à inculquer des compétences et des aptitudes entrepreneuriales aux diplômés ainsi qu'à renforcer leur employabilité. Elle a ainsi encouragé la population à visiter la foire et à s'informer sur les biens et services intéressants disponibles.

Quant au ministre Bholah, il a souligné que le gouvernement reconnaît le secteur des PME comme un pilier clé de l'économie mauricienne et contribue à environ 45% de l'emploi total du pays. Il a évoqué toutes les mesures prises pour dynamiser les PME et les aider à se redresser après la pandémie de COVID-19. Le gouvernement, a-t-il déclaré, n'est pas resté insensible au sort des entrepreneurs et a mis en place le programme d'assistance aux travailleurs indépendants pour les soutenir. Réitérant le soutien du gouvernement aux entrepreneurs locaux, M. Bholah a énuméré une série de programmes mis en place pour aider les PME. Il s'agit non

Emmanuel Macron en Corse : « autonomie », « entrée dans la Constitution »... ce qu'il faut retenir de son discours

Le chef de l'État s'est exprimé ce jeudi matin devant l'Assemblée de Corse sur l'avenir institutionnel de l'île de beauté. Il a prévenu que ce « moment historique » ne se fera pas « sans » ou « contre » l'État français.

La Corse fait un pas vers l'autonomie. Emmanuel Macron s'est présenté devant l'Assemblée de Corse ce jeudi en fin de matinée, au lendemain d'une rencontre avec les nationalistes et la droite républicaine de l'île. Il s'agissait d'évoquer l'évolution possible du statut institutionnel du territoire.

L'« entrée de la Corse dans la Constitution »

Emmanuel Macron a d'abord rendu hommage aux figures de la résistance corse alors qu'il célébrera les 80 ans de la libération de l'île du joug nazi lors de sa visite. « Nous sommes à un moment historique », a ensuite lancé Emmanuel Macron, en précisant à plusieurs reprises « reconnaître l'histoire, la culture et les spécificités corses ». « Afin d'ancrer pleinement la Corse dans la République », il souhaite son « entrée dans la Constitution », un geste qu'il qualifie « d'indispensable ».

Le président a aussi évoqué « une autonomie à la Corse », qui ne serait « pas contre ou sans l'État mais pour la Corse, dans la République ». S'il n'a pas précisé davantage les contours des changements, les futures annonces devront faire l'objet d'un consensus politique au sein de l'Assemblée de Corse. « Il s'agit d'ouvrir une gouvernance libre et responsable, compatible avec la Constitution », a-t-il insisté.

« Un texte constitutionnel et organique » sera soumis à son vote « d'ici six mois », soit mars 2024. Ensuite, s'il est accepté, un processus de révision constitutionnelle sera engagé, qui devra ensuite être validé par une majorité des trois cinquièmes — et donc des Républicains — au Congrès (Assemblée nationale et Sénat réunis). D'où sa demande, au préalable, d'un accord politique dans l'île entre nationalistes et opposition de droite.



Concrètement, ce processus pourrait entraîner le transfert de compétences (économiques, sociales, etc.) aux collectivités corses, sous le contrôle du Conseil d'État et du Conseil constitutionnel, a précisé Emmanuel Macron.

« Sortir de la défiance »

Le chef de l'État a insisté sur la nécessité de « sortir du face-à-face ». Tout en citant à plusieurs reprises le « besoin de davantage de liberté, de reconnaissance identitaire, la singularité insulaire et méditerranéenne » de la Corse, il souhaite « sortir de cette situation de défiance, de confrontation, de ressentiment ».

En mars 2022, la mort d'Yvan Colonna, agressé lors de sa détention par un détenu, avait embrasé l'île et provoqué de violents affrontements avec les forces de l'ordre. Emmanuel Macron souhaite « faire la lumière sur l'assassinat » du Corse, condamné pour la mort du préfet Claude Erignac en 1998. « Cette page doit être fermée dans le respect de la vérité », souligne-t-il.

La langue corse

Emmanuel Macron s'est dit favorable à

une meilleure reconnaissance de la langue corse. « La langue corse doit être placée au cœur de la vie chaque Corse », affirme le président. Pour cela, il annonce la création d'un « service public en faveur du bilinguisme ».

Logement, santé...

Se loger en Corse est un véritable casse-tête. Emmanuel Macron a évoqué les difficultés d'accès au logement auxquelles sont confrontés nombre d'habitants, notamment face à une flambée des prix. Des « principes fiscaux » pourraient être créés. Un Plan de transformation et d'investissement pour la Corse (PTIC) « de nouvelle génération » devra aussi renforcer le développement économique et social de l'île.

Concernant la santé, la Corse étant considérée comme un désert médical, Emmanuel Macron évoque le « devoir de solidarité de l'État ». Un « plan de rattrapage des Ehpad » sera poursuivi, et la maternité de Porto-Vecchio, dans le sud de l'île, sera maintenue. Le centre hospitalier de Bastia verra le jour « comme promis ».

L'aboutissement de mois de réflexion

Le discours du gouvernement a nettement évolué ces derniers mois. En mars 2022, le ministre de l'Intérieur, Gérald Darmanin, s'était dit « prêt à aller jusqu'à l'autonomie ». Après, la question est de savoir ce qu'est cette autonomie. Il faut qu'on en discute ». Dans les mois qui ont suivi, il avait reçu une délégation d'élus corse afin d'aborder du modèle institutionnel, économique et social du territoire insulaire.

Quasi unis, les nationalistes avaient adopté le 5 juillet un projet d'autonomie plaident pour un pouvoir législatif dans tous les domaines sauf le régional, pouvoir qui serait confié à l'Assemblée de Corse, où ils occupent les trois quarts des sièges. Ils veulent également un statut de résident, la co-officialité de la langue corse et l'inscription de la notion de peuple corse dans la Constitution.

Un second texte de l'opposition minoritaire de droite, qui réclame un simple « pouvoir d'adaptation » des lois françaises aux spécificités corses, avait également été transmis au président.

En septembre dernier, Gérald Darmanin s'était à nouveau rendu sur place. « Le principe d'un statut d'autonomie et d'une solution politique globale est acquis », avait alors assuré le président du conseil exécutif de Corse, Gilles Simeoni, après un entretien avec le ministre.

Les attentes sont longues, comme l'illustrent les discours de Marie-Antoinette Maupertuis, présidente de l'Assemblée de Corse et Gilles Simeoni, président du conseil exécutif de la Corse. « Après 50 années d'incompréhension, espoirs déçus, de drames individuels, il est grand temps de donner des réponses à la jeunesse corse », avait réclamé Marie-Antoinette Maupertuis.

« Le moment est venu d'apaiser les rancœurs et douleurs, avait promis Gilles Simeoni. Nous le devons aux générations passées, d'aujourd'hui et celles à venir. »

Autonomie de la Corse : après l'annonce de Macron, le président de Bretagne veut « la même chose »

présents.

Une critique de la décentralisation actuelle

« Il n'y a pas des élus matures et responsables d'un côté qui peuvent avoir des droits d'agir au quotidien pour leurs habitants et d'autres élus qui vont rester dans un centralisme passiste », a-t-il insisté.

Le jour même, à l'occasion de ce Congrès, il a remis à la Première ministre, Élisabeth Borne, un rapport sur l'autonomie des régions. « La Bretagne estime qu'une réelle décentralisation politique » n'a finalement « jamais » été tentée en France et que « l'élan s'est arrêté après l'impulsion de 1982 », cingle le texte d'une trentaine de pages, estimant que « cette demande d'autonomie, que d'autres territoires peuvent aussi partager, est ici légitimée par la spécificité régionale bretonne ».

« Une plus forte décentralisation doit permettre d'organiser un meilleur dialogue entre citoyens et institutions représentatives, de restaurer les valeurs de confiance, de responsabilité et de favoriser la revitalisation démocratique », estime enfin le rapport.



Loïg Chesnais-Girard, président de la région Bretagne, a réclamé « la même chose » que ce qui a été promis à la Corse, avec « plus de liberté » et « d'autonomie ».

La possibilité de voir la Corse accéder à plus d'autonomie a fait des émules. À l'occasion d'un point presse qui s'est tenu à l'issue du Congrès des Régions de France, ce jeudi, le président de Bretagne, Loïg Chesnais-Girard, a dit vouloir la même chose, pour sa région, que ce qui a été promis à l'île de beauté.

Jeudi, Emmanuel Macron a ouvert la voie à une « autonomie Corse », en proposant l'entrée de la région « dans notre Constitution ». « Ce ne sera pas une autonomie contre l'État, ni une autonomie sans l'État », a-t-il précisé à l'occasion de son déplacement sur l'île.

« J'entends que le président de la République parle de plus de liberté, d'autonomie pour la Corse, pour agir dans des domaines importants comme le logement, les langues ou d'autres sujets, eh bien nous demandons la même chose », a réagi Loïg Chesnais-Girard quelques heures plus tard, depuis le Congrès des Régions qui se déroulait à Saint-Malo, comme le rapportent plusieurs médias

Hausse des taux, baisse des prix... Pourquoi le retour du marché immobilier est si particulier

Les voyants immobiliers ont clignoté au vert pendant longtemps. Depuis quelques mois, ils virent un à un au rouge. En cette rentrée, le retour du marché immobilier se poursuit. Retour à la normale ou crise ? On fait le point avec des économistes spécialistes de l'immobilier.

Les panneaux à vendre commencent à revenir orner les balcons des maisons... Depuis quelques années, les agents immobiliers avaient à peine le temps de publier l'annonce que les biens, dans certaines grandes villes françaises étaient déjà vendus... Depuis quelques mois, le marché immobilier ralentit. Les derniers indicateurs le prouvent. Michel Mouillart, professeur émérite, spécialiste en économie de l'immobilier et directeur de l'Observatoire Crédit Logement/CSA et Ingrid Nappi, économiste de l'immobilier et professeure à l'école des Ponts ParisTech, décryptent ce retour.

Que se passe-t-il sur le marché immobilier ?

D'abord, les acquéreurs potentiels obtiennent de moins en moins de crédits. Le volume de crédits accordés poursuit sa baisse de 43,2 % en août (en trimestre glissant), comparé à la même période, en 2022, selon L'Observatoire Crédit Logement/CSA.

En cause, une hausse des taux d'intérêt qui écarte du marché de nombreux potentiels acquéreurs. La moyenne des taux des crédits immobiliers aux particuliers est passée à 3,8 % (hors assurances), contre 1,82 % un an plus tôt (Observatoire Crédit Logement/CSA).

Conséquence, de moins en moins de ménages arrivent à se faire financer leur projet. Les biens se vendent moins rapidement et facilement.

La fédération nationale de l'immobilier pronostique désormais autour de 925 000 transactions cette année contre 1,2 million en 2021. Le réseau de courtage Meilleurs Agents table sur 890 000.

Par effet domino, les prix des logements refluent en France. En moyenne nationale, ils augmentent encore mais moins fortement. Ainsi la hausse enregistrée au deuxième trimestre 2022 s'élevait à 6,8 %. À présent, elle atteint 0,5 %, selon l'indice Notaires-Insee de référence publié jeudi 7 septembre.

Symboliquement, le prix du m² à Paris est repassé sous la barre des 10 000 €. D'après Meilleurs Agents, les prix baissent aussi dans de grandes métropoles françaises comme à Rennes -3,9 % entre septembre 2023 et septembre 2022, et -5,2 % à Nantes sur la même période.

Est-ce un retour inattendu ?

Le feu couvait. Ce n'est pas un retour subit presto mais c'est la résultante de décisions prises dès 2019 aux effets pervers incommensurables, estime Michel Mouillart, Professeur émérite, spécialiste de l'économie immobilière.

Mais comme les niveaux de transactions grimpent, avec un record à 1,2 million en 2021, l'euphorie perdurait.

« Le marché a commencé à se dégrader au quatrième trimestre 2021. En 2022, l'activité immobilière a freiné. C'est-à-dire que le volume de transactions et le nombre de crédits accordés ont diminué. Depuis, tout se dégrade à un rythme comparable. En revanche, la dégradation s'accélère sur la construction de maisons individuelles », poursuit Michel Mouillart.

C'est un retour qui devait se produire car la période de hausse des prix et la capacité d'emprunt accrue des investisseurs et de ménages durant les années 2010 ont été la conséquence d'une période exceptionnelle de baisse des taux d'intérêt et d'absence d'inflation », confirme Ingrid Nappi, économiste de l'immobilier.

Le retour du marché immobilier est-il inédit ?

Il semble extraordinaire par l'accumulation de phénomènes qui se télescopent. Ils sont à la fois d'ordre géopolitiques, avec la



guerre en Ukraine, « cela a entraîné une hausse des coûts de construction » rappelle Ingrid Nappi. Mais le ralentissement du marché est aussi lié à des décisions politiques.

Depuis 2020, le Haut Conseil de Stabilité Financière a contraint les banques à être plus vigilantes sur la solvabilité des clients. Cela a écarté de l'accès au crédit de nombreux ménages.

Puis, à l'été 2022, les taux d'emprunt ont commencé à remonter à la suite des décisions de la BCE. Plus les taux montent, plus la contrainte à 35 % (taux d'endettement maximum, NDLR) du HCSF devient forte et efficace », indique Michel Mouillart, économiste de l'immobilier.

En parallèle, le secteur de la construction de logements fait face à une politique de plus en plus restrictive dans le contexte de la transition écologique. Les promoteurs immobiliers peinent à se voir délivrer des permis de construire. « La question de la transition écologique urbaine, indispensable face au réchauffement climatique, nécessite d'adapter le mode de production

de logements [...]. Une vraie transition s'engage. Mais cela prend du temps », ajoute Ingrid Nappi.

Quelles solutions pour y remédier ?

« Les solutions sont politiques », estime Ingrid Nappi. Cette accumulation de phénomènes pousse à revoir une meilleure régulation de l'occupation du parc immobilier. »

Notamment sur la fiscalité des logements meublés qui bénéficient d'avantages fiscaux, incitant les investisseurs à louer en courte durée pour mieux rentabiliser des biens qu'ils ont achetés ces dernières années à des prix très élevés.

« Même si en 2024 les taux du crédit immobilier redescendent ce n'est pas pour autant que les marchés immobiliers repartiront », estime Michel Mouillart.

Le marché va se réguler mais cela va prendre du temps. Il ne faut pas sous-estimer la dimension psychologique de l'immobilier. Pour un vendeur cela prend plus de temps d'accepter que les prix baissent que l'inverse, complète Ingrid Nappi.

Plus de 2 500 migrants morts ou portés disparus en Méditerranée en 2023

Selon le Haut commissariat aux réfugiés de l'ONU, selon des chiffres arrêtés au 24 septembre, plus de 2 500 migrants sont morts ou portés disparus après avoir tenté de traverser la Méditerranée vers l'Europe depuis le début de l'année. Sur la même période, 186 000 migrants sont arrivés dans le sud de l'Europe, "soit une augmentation de 83 % par rapport à la même période de 2022".

Plus de 2 500 migrants sont morts ou portés disparus après avoir tenté de traverser la Méditerranée vers l'Europe depuis le début de l'année, a déclaré, jeudi 28 septembre, une responsable du Haut commissariat aux réfugiés de l'ONU.

"Au 24 septembre, plus de 2 500 personnes ont été comptabilisées comme mortes ou disparues" depuis le début de l'année, soit une augmentation de près de 50 % comparé "aux 1 680 personnes lors de la même période" de 2022, a indiqué Ruven Menikdiwela, directrice du bureau du HCR à New York, lors d'une réunion du Conseil de sécurité consacrée à la crise des migrants en Méditerranée.

"Des vies sont également perdues sur terre, loin de l'attention du public", a-t-elle insisté.

"Le voyage depuis l'Afrique de l'Ouest ou l'est de l'Afrique et la Corne de l'Afrique vers la Libye et des points de départ sur la



côte reste l'un des plus dangereux au monde", a-t-elle indiqué. "Les réfugiés et les migrants voyageant sur les routes terrestres depuis l'Afrique subsaharienne risquent la mort et des violations graves des droits humains à chaque étape".

Selon ses chiffres, entre le 1er janvier et le 24 septembre 2023, au total 186 000 migrants sont arrivés dans le sud de l'Europe (Italie, Grèce, Chypre et Malte), dont 130 000 en Italie, "soit une augmentation de 83 % par rapport à la même période

de 2022".

Mécanisme régional

Quant aux pays de départ, entre janvier et août 2023, plus de 102 000 migrants ont tenté de traverser la Méditerranée depuis la Tunisie, et 45 000 depuis la Libye. Sur ce nombre, 31 000 ont été secourus en mer ou interceptés et débarqués en Tunisie, et 10 600 en Libye, a-t-elle ajouté.

Évoquant les récentes arrivées massives sur l'île italienne de Lampedusa, elle a d'autre part souligné que l'Italie "ne pouvait

pas répondre seule aux besoins" de ces migrants.

Avant de répéter l'appel du HCR à "la mise en place d'un mécanisme régional de débarquement et de redistribution" des personnes arrivées par la mer. Une question controversée parmi les États membres de l'Union européenne.

L'ambassadeur russe à l'ONU Vassili Nebenzia, qui avait demandé cette réunion du Conseil, a d'ailleurs mis en cause l'UE, dénonçant sa responsabilité dans le "piège mortel" que représente la Méditerranée.

"Nous avons l'impression que l'Union européenne mène une guerre non déclarée contre les migrants qui meurent parce qu'ils n'ont pas d'autre voie plus sûre", a-t-il lancé.

"L'UE ne s'occupe de la question migratoire que quand il s'agit des Ukrainiens", a-t-il ajouté, déplorant que les autres migrants ne jouissent pas du "même niveau de solidarité".

La Russie "comme toujours est absente dès qu'il s'agit de répondre concrètement aux crises humanitaires", a répondu l'ambassadeur français Nicolas de Rivière, évoquant les contributions russes au budget du HCR.

"La présence de Wagner [groupe paramilitaire russe, NDLR] au Sahel contribue à l'instabilité de la région, qui nourrit le terrorisme et conduit à des déplacements de population", a-t-il ajouté.

Football : la CAN 2025 est attribuée au Maroc, celle de 2027 au Kenya, à l'Ouganda et à la Tanzanie

Par son choix, la Confédération africaine de football confirme sa volonté de ne pas organiser deux fois de suite la compétition dans la même zone géographique.

La Confédération africaine de football (CAF) a désigné, mercredi 27 septembre, les pays qui organiseront les phases finales de la Coupe d'Afrique des nations (CAN) 2025 et 2027. Le comité exécutif de l'instance, réuni au Caire, a annoncé que le Maroc accueillera celle de 2025. Pour 2027, c'est le trio Kenya-Ouganda-Tanzanie qui l'a emporté face au Sénégal, au Botswana et à l'Egypte. Un choix qui confirme la volonté de la CAF de ne pas organiser deux fois de suite la compétition dans la même zone géographique, mais qui a surpris plusieurs acteurs du football africain, puisque seule la Tanzanie dispose à ce jour d'un stade homologué, à Dar es-Salaam. L'annonce de l'instance a été précédée, la veille, d'un coup de théâtre : le retrait de la candidature de la Fédération algérienne de football (FAF) pour les deux éditions. Dans son communiqué, celle-ci a motivé sa décision par sa volonté de « concentrer ses efforts dans la réorganisation et la redynamisation de son football ».

Dans la foulée, plusieurs autres pays candidats (la Zambie et le duo Nigeria-Bénin) se sont à leur tour désistés, laissant le Maroc seul en lice pour obtenir l'organisation du tournoi en 2025. Patrice Motsepe, le président de la CAF, a estimé que ces retraits s'étaient faits au nom du principe « de solidarité » avec le Maroc, candidat à l'organisation de la Coupe du monde 2030 avec l'Espagne et le Portugal. Un argument peu convaincant en ce qui concerne Alger, à couteaux tirés avec son voisin marocain. Le 26 septembre, alors que les présidents des fédérations des pays candidats pour les CAN de 2025 et 2027 étaient au Caire, Walid Sadi, élu le 21 septembre à la tête de la

Fédération algérienne de football, était, lui, reçu par Abdelmadjid Tebboune, le chef de l'Etat. « Le retrait est logique, estime l'ancien international algérien, Meziane Ighil, candidat à la présidence de la FAF. Nous avions eu l'impression que tout était joué depuis longtemps. L'Algérie n'a pas voulu participer à ce jeu malsain », ajoute M. Ighil. « Les dés étaient pipés » Alger, qui n'a organisé qu'une seule fois la compétition en 1990, disposait pourtant d'un dossier solide pour accueillir la CAN. « Des stades ont été construits et rénovés, les Jeux méditerranéens ont eu lieu à Oran en 2022, le Championnat d'Afrique des nations [CHAN] et la CAN des moins de 17 ans cette année, dans de bonnes conditions. Le pays a de bonnes structures, mais nous avons vite compris que la CAN 2025 aurait lieu au Maroc », poursuit Meziane Ighil. Les responsables algériens ont peu goûté le discours que Fouzi Lekjaa, président de la Fédération royale marocaine de football, a prononcé en juin devant l'Assemblée nationale. « Le stade de Fès accueillera des matchs de la CAN 2025 quand le Maroc remportera l'organisation », avait déclaré l'homme politique. « Les dés étaient pipés d'avance. Mais je ne suis pas certain que l'Algérie aurait réagi de la même façon si le Maroc n'avait pas été concerné », admet un ancien dirigeant de club, en faisant référence aux récurrentes tensions diplomatiques entre les deux pays.

Une autre explication du monde (Bréal, 2022), se dit « surpris » par la décision algérienne : « D'abord, le timing interpelle. Se désister la veille de l'examen des dossiers ne va pas renforcer la crédibilité de l'Algérie lorsqu'elle sera candidate à l'organisation d'une autre compétition. Le pouvoir politique joue clairement contre sa fédération, car l'Algérie avait la possibilité de [concurrencer] le Maroc. » Le communiqué de la fédération pour annoncer le retrait de la double candi-



dature algérienne « est habile mais me laisse dubitatif, ajoute-t-il. L'Algérie est un grand pays de football, elle a su organiser certaines compétitions récentes. Là, elle laisse un boulevard au Maroc, mais elle se fait une nouvelle fois mal voir par la CAF après l'épisode du dernier CHAN [le Maroc avait renoncé à disputer le tournoi après que le pouvoir algérien a refusé que les Marocains rejoignent directement Constantine depuis Rabat, l'espace aérien étant interdit aux appareils du royaume]. » « Ce retrait est regrettable, abonde le dirigeant d'une fédération subsaharienne. L'Algérie semble se refermer sur elle-même, alors qu'elle devrait être une puissance en Afrique. Le Maroc l'a bien compris, avec une diplomatie sportive efficace [et] en nouant de nombreux partenariats avec des fédérations africaines et [avec] un président de fédération qui dispose de la confiance du roi Mohammed VI et des moyens qui vont avec. »

Real Madrid, le club pense à Roberto De Zerbi pour remplacer Carlo Ancelotti



L'Italien Roberto De Zerbi serait dans le viseur du Real Madrid pour remplacer son compatriote, Carlo Ancelotti, en cas de départ du « Mister », qui arrive en fin de contrat l'été prochain. Mais le technicien de Brighton (Premier League) n'est pas le seul candidat.

Cadena Ser, média espagnol, indique ce jeudi 28 septembre que Roberto De Zerbi, l'entraîneur de Brighton, serait une piste pour remplacer Carlo Ancelotti au Real Madrid. Le légendaire entraîneur italien arrive en effet en fin de contrat cet été, et son compatriote fait partie de la short list du club espagnol pour prendre la suite du « Mister ».

Le plus jeune des deux coachs transalpins voit ainsi son excellent travail de coach, avec Sassuolo, le Shakhtar Donetsk et actuellement Brighton, être reconnu.

Chelsea : Reece James dans le viseur de la FA pour langage abusif envers un arbitre

Blessé aux ischio-jambiers en août et absent encore pour quelques semaines avec Chelsea, Reece James défraie la chronique ce mercredi en Angleterre en raison des propos injurieux qu'il aurait tenus dimanche envers un des arbitres de la rencontre opposant les Blues à Aston Villa.

Mercredi blessé, celui qui a été nommé capitaine de Chelsea après le départ de Cesar Azpilicueta pour l'Atletico Madrid n'est jamais loin des soins. Mais le jeune latéral britannique est tombé dans la frustration dimanche après la défaite des Blues 0-1 à Stamford Bridge et a abusé verbalement d'un officiel de match dans le tunnel après le match. Reece James a jusqu'au vendredi 29 septembre pour répondre à cette accusation », a indiqué la FA dans son communiqué.

James veut revenir le plus tôt possible

Après cette rencontre et cette autre contre-performance des Blues, Reece James a accordé une interview aux médias officiels de Chelsea pour évoquer sa période de convalescence et son retour sur les terrains. « Cela a été quelques semaines difficiles pour moi depuis que je me suis blessé après le premier match, raconte le joueur de 23 ans. Mon travail consiste à jouer au football et je veux pouvoir aider l'équipe, mais je ne peux pas le faire pour le moment, donc pour le moment, mon travail consiste à me mettre en forme aussi rapidement et en toute sécurité que possible. »

« Reece James a été accusé d'avoir enfreint la règle E3 de la FA après le match de Chelsea en Premier League contre Aston Villa le dimanche 24 septembre. Il est allé au bon moment, pour que le défenseur a utilisé des propos et/ou un



lorsque je reviendrai, je suis en mesure de continuer la saison sans aucun problème par la suite. Je suis sur le point de revenir, maintenant que je suis sur le gazon depuis quelques semaines et je travaille dur en ce moment pour revenir, mettre mes problèmes de blessures au lit et aider l'équipe autant que je peux », a-t-il ajouté. Un retour qui pourrait coïncider avec une potentielle sanction de la FA au cas où les faits qui lui sont reprochés sont avérés.

THE BUILDING AND LAND USE PERMIT GUIDE

24. NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that I, Canak Car Rental Co Ltd, will apply to the District Council of Black River for a Building and Land Use Permit for a proposed conversion of an existing building into tourist residence at 283, Morcellement de Chazal, Flic en Flac.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 27.09.23

Yashwin Canakiah

Director

Premier League

Aston Villa 6-1 Brighton : Le triplé d'Ollie Watkins inspire les hôtes à une 10e victoire consécutive en Premier League à Villa Park

Aston Villa a remporté une 10e victoire consécutive à Villa Park en Premier League ; Le triplé d'Ollie Watkins a inspiré l'équipe d'Unai Emery à battre Brighton 6-1 ; Les hôtes ont marqué trois buts en 12 minutes en première mi-temps ; Villa passe à la quatrième place, à égalité de points avec Brighton.

Le triplé d'Ollie Watkins a inspiré Aston Villa à une 10e victoire consécutive à domicile en Premier League avec une superbe victoire 6-1 contre Brighton.

L'équipe d'Unai Emery a marqué trois buts en 12 minutes en première mi-temps pour surprendre Brighton, un joueur de haut vol. Watkins, qui a désormais marqué lors de quatre matchs consécutifs contre les Seagulls, a réussi un doublé rapide (14, 21) avant que le but contre son camp de Pervis Estupinan (26) ne clôture une mi-temps parfaite pour les hôtes.

Brighton, qui a désormais concédé lors de 11 matchs consécutifs de Premier League, a menacé de revenir alors qu'Ans Fati a inscrit son premier but pour le club (50) au début de la seconde période après un long et controversé contrôle VAR pour hors-jeu.

Cependant, juste au moment où l'équipe de Roberto De Zerbi prenait un certain élan, la frappe déviée de Watkins (65) a assuré son triplé devant le sélectionneur anglais Gareth Southgate avant que Jacob Ramsey (85) et Douglas Luiz (90+7) n'ajoutent des buts tardifs. sceller une troisième victoire consécutive en championnat pour les hôtes.

Cette victoire permet à Villa de se classer quatrième, à égalité de points avec Brighton, qui a subi une deuxième défaite de la saison.

À propos du bilan impressionnant de son équipe à domicile, le patron de Villa, Emery, a déclaré : "Nous devons ressentir quelque chose de spécial à Villa Park et essayer de créer une énergie positive entre nous et les supporters et essayer de travailler sur le terrain pour nous connecter avec eux.

"Nous voulons rivaliser de la même manière à domicile et à l'extérieur, nous aurons besoin de temps pour construire une équipe cohérente, mais à la maison, nous nous sentons forts avec nos supporters et



l'énergie que les supporters nous transmettent, nous devons continuer à être cohérents à domicile. ".

C'était un jeu du chat et de la souris au début du match, les deux équipes cherchant à se faire sortir en cherchant à faire passer le ballon par l'arrière.

Il y avait beaucoup de temps sur le ballon des deux côtés, mais Brighton, grâce à Billy Gilmour, a créé l'occasion d'ouverture. La passe coupée du milieu de terrain par-dessus a trouvé Estupinan, mais le tir de l'arrière latéral était droit sur Emiliano Martinez.

Cependant, Aston Villa a pris le contrôle et a époustouflé les visiteurs avec 12 minutes de football passionnantes.

La réduction de Matty Cash a choisi Watkins, qui a terminé à bout portant pour donner l'avantage à Villa avant que la passe bâclée de Joel Veltman ne permette à Moussa Diaby de jouer à nouveau dans l'attaquant anglais, et il a ajouté une seconde rapide avec une finition intelligente au premier poteau de Jason Steele.

Brighton n'avait aucune réponse, Villa semblant susceptible de marquer à chaque fois qu'ils avançaient et ils en ont ajouté un troisième cinq minutes plus tard alors que le tir de Diaby, qui n'était pas cadré, était dévié par Estupinan pour clôturer une mi-temps lamentable pour l'équipe de De Zerbi.

De Zerbi a réagi en effectuant trois changements alors qu'Estupinan, Danny

Welbeck et Evan Ferguson ont été remplacés par Joao Pedro, Fati et Tariq Lamptey, et les changements ont initialement fonctionné pour les Seagulls.

Les visiteurs ont marqué un but au début de la seconde période, Fati marquant à bout portant pour son premier en Premier League. Cela est intervenu après un long contrôle VAR au cours duquel il y a eu un certain nombre d'incidents à vérifier, notamment si le ballon est sorti du jeu, une faute sur Joao Pedro dans la surface de réparation, un hors-jeu contre le remplaçant de Brighton et également un hors-jeu contre Fati. Cependant, le VAR n'est pas intervenu et l'objectif était de donner une bouée de sauvetage aux visiteurs.

Cependant, juste au moment où Brighton cherchait à menacer à nouveau, la passe de John McGinn a repéré Watkins et la finition déviée de l'attaquant anglais a tué tout espoir de retour.

Ramsey puis Luiz ont ajouté l'épanouissement tardif de Villa, qui a remporté une victoire catégorique pour dépasser Brighton au classement de la différence de buts.

"Gagner renforce la confiance"

"Je suis très heureux. Je pense que nous ressentons une très bonne connexion avec nos supporters à chaque match - aujourd'hui, nous l'avons montré. Défensivement et offensivement, nous essayons de rester cohérents pendant 90

minutes [mais] ces trois points pour le classement sont très importants.

"Bien sûr, lorsque vous gagnez des matches d'affilée, vous ressentez de la confiance, mais vous devez quand même gagner encore et encore. C'est ce que nous essayons de faire.

"Nous avons dû nous adapter à eux, mais lorsque nous avons eu le temps de garder le ballon, nous l'avons fait aussi. Lorsque nous avons marqué les deuxième, troisième et quatrième buts, nous nous sentions très à l'aise.

"Nous avons battu Chelsea et perdu ici contre Everton [en Coupe Carabao]. Nous essayons de nous sentir de plus en plus à l'aise. La Premier League et l'Europe sont très importantes pour nous."

"C'est un excellent résultat contre une équipe de haut niveau à Brighton. Ils sont là où ils sont en championnat parce qu'ils jouent un si bon football."

"Ce ne sera certainement pas mon dernier [tour du chapeau]. C'est une sensation incroyable de marquer. Quand je ne marque pas, je suis ennuyé, c'est pourquoi je travaille dur tous les jours à l'entraînement."

"Quand j'ai de l'herbe devant moi, j'aime y courir. Moussa [Diaby] est si rapide, donc dans la transition, je pense vraiment que nous sommes dangereux."

"Nous avons désormais un style de jeu qui nous permet de prendre le contrôle du jeu. Nous avons définitivement quelques cordes à notre arc."

Brighton en aura marre de la vue d'Ollie Watkins

Le triplé de Watkins a inspiré Aston Villa à une victoire catégorique 6-1 contre les Seagulls et l'attaquant anglais a désormais marqué six buts en Premier League contre Brighton, marquant lors de chacune de ses quatre dernières apparitions contre eux.

Au cours de sa carrière en championnat d'Angleterre, c'est désormais le plus grand nombre de buts qu'il a marqué contre un seul adversaire, dépassant les cinq qu'il a inscrits contre Liverpool.



une époque de rotation des joueurs, leurs quatre arrières se sont essentiellement choisis depuis qu'Andersen et Marc Guehi ont rejoint le club et contrairement à de nombreuses défenses, ils constituent une véritable unité.

Leur première priorité est de défendre et ils le font avec délectation, sans jamais se laisser prendre hors de position et en facilitant la vie des milieux de terrain devant eux pour les aider et rendre difficile le jeu des équipes à travers eux. C'est une formule familière que Roy Hodgson a déjà utilisée à Fulham, West Brom et Palace, mais qui fonctionne toujours mieux que celles employées par des managers plus en vogue. Il n'est pas étonnant que leur défense ait un bilan aussi bon que n'importe quelle autre en dehors des trois premiers.

Manchester United 0-1 Crystal Palace : Joachim Andersen Stunner inflige une deuxième défaite à domicile aux diables rouges

Manchester United a subi une deuxième défaite consécutive à domicile en Premier League alors que Crystal Palace a quitté Old Trafford avec trois points.

Le superbe but de Joachim Andersen au milieu de la première mi-temps s'est avéré décisif alors que l'équipe d'Erik ten Hag avait du mal à trouver une réponse.

Palace a devancé United au neuvième rang du classement alors que le mauvais début de saison de United se poursuit.

La superbe frappe du défenseur de Crystal Palace Joachim Andersen en première mi-temps a fait succomber Manchester United à une deuxième défaite consécutive à domicile en championnat.

Les deux équipes se sont rencontrées à nouveau au même endroit quatre jours seulement après la victoire de United 3-0 au troisième tour de la Coupe de la Ligue, mais ce match n'a jamais semblé se dérouler aussi bien.

United a dominé la possession tout au long du match

mais n'a pas créé beaucoup d'ouvertures claires avec un effort de Rasmus Hojlund dégagé sur la ligne par Tyrick Mitchell à la 12e minute, de loin la plus proche du but.

La frappe fulgurante d'Andersen sur la demi-volée peu de temps après, lorsqu'un coup franc lui fut à moitié dégagé au deuxième poteau, donna à Palace une avance qu'ils semblaient toujours raisonnablement sûrs de conserver.

Sam Johnstone a réalisé des arrêts sur un effort à longue portée de Bruno Fernandes et Hojlund en seconde période, mais ce n'était en aucun cas un siège sur le but à l'extérieur.

L'équipe d'Erik Ten Hag, battue 3-1 à domicile par Brighton, son rival de Palace, lors de son dernier match de championnat à domicile, chute à la dixième place, Palace remontant une place au-dessus d'eux.

On a beaucoup parlé de l'incapacité de United à se créer des occasions à domicile malgré une possession dominante - les trois quarts de cette occasion. Ici, concentrons-nous sur le Palace en arrière-plan. Fait inhabituel à

Premier League

Everton 1 - 2 Luton Town :

Everton en chute libre : Quatrième défaite à domicile

Une quatrième défaite en quatre matches à domicile n'était pas attendue avant le coup d'envoi et après avoir pris du retard sur deux buts de Luton, Everton n'a tout simplement pas pu en trouver suffisamment pour sauver un point et la mauvaise forme à domicile se poursuit.

Pour la première fois cette saison, je dirais que la grande majorité des Evertoniens franchissant le seuil de Goodison Park l'ont fait avec l'espérance d'une victoire des Blues.

C'est incroyable ce que quelques bons résultats font pour la confiance et après deux excellentes performances et résultats à Brentford et Aston Villa, qui ont vu la progression vers le tour suivant de la Coupe Carabao, un autre Goodison à guichets fermés envisageait définitivement une première victoire à domicile de la saison aux dépens d'une équipe de Luton Town avec un seul point gagné jusqu'à présent.

Sean Dyche créerait-il à nouveau la surprise et lancerait Beto et Dominic Calvert-Lewis dans un partenariat de frappe... tout a été révélé à 14 heures lorsque les onze de départ ont été confirmés comme suit : Jordan Pickford, Ashley Young, James Tarkowski (c), Jarrad Branthwaite, Vitalii Mykolenko, James Garner, Idrissa Gana Gueye, Abdoulaye Doucouré, Amadou Onana, Dwight McNeil et Dominic Calvert-Lewin.

Luton a obtenu son premier point lors d'un match nul 1-1 contre les Wolves le week-end dernier avant de se retirer de la Coupe Carabao mardi à Exeter City. Bien qu'il soit de retour à l'entraînement, l'ancien milieu de terrain d'Everton Ross Barkley n'était pas disponible pour affronter les Blues, puisque les Hatters ont nommé leur onze de départ : Kaminski, Kabare, Burke, Lockyer (c), Bell, Ogbene, Nakamba, Brown, Mpanzu, Morris et Doughty.

Les Blues ont eu la première occasion avec un ballon de Doucouré atteignant McNeil et son tir juste à l'extérieur de la surface passant à côté du deuxième poteau, et sur une remise en jeu quelques instants plus tard, un beau centre de Mykolenko a trouvé la tête de DCL mais, son effort est allé directement sur Kaminski. En réponse, lors de leur première incursion dans la moitié de terrain des Blues, Luton a vu un tir sauvage de Nakamba passer bien loin de la cible.

Un centre de la gauche par Doughty a permis aux visiteurs de remporter le premier corner face à Tarkowski, Pickford remportant facilement le coup franc. Un mouvement de l'arrière amorcé par McNeil et impliquant Doucouré et Gana Gueye s'est terminé par un tir de James Garner juste à côté de la cible.

Un bon virage d'Onana à la limite de la surface de Luton l'a vu nourrir Doucouré et son layback sur Gana Gueye l'a vu tirer du pied latéral alors qu'il aurait vraiment dû tester le gardien. Un superbe ballon d'Onana a repéré Garner dans l'espace sur la droite, mais son centre bas instantané était trop loin devant un autre maillot bleu. Everton a maintenu la pression sur un talon arrière de Mykolenko a donné à Onana l'occasion de tirer mais, encore une fois tout simplement trop loin du deuxième poteau – un brillant premier quart d'heure des Bleus.

Luton a remporté un deuxième corner alors qu'Ogbene se plaçait derrière Tarkowski, Onana mettant le ballon derrière, et le corner n'a abouti à rien. Une



belle récupération de Branthwaite a stoppé une contre-attaque de Luton avant que Doughty ne remporte un troisième corner pour les visiteurs devant Garner, et qu'une tête libre de Lockyer dégage la barre transversale. Un quatrième corner pour Luton a été défendu par Mykolenko au détriment d'un cinquième, et Lockyer a capitalisé pour marquer à bout portant après que la tête initiale de Morris soit revenue de la barre transversale, et Young n'a pas réussi à mettre le ballon en sécurité. Vingt-cinq minutes ont été jouées et Everton devait courir après un autre match à domicile... ce qui n'était pas ce à quoi Sean Dyche ou la plupart des spectateurs s'attendaient à trois heures.

Everton a tenté de riposter rapidement avec un centre de la gauche de McNeil atteignant DCL seulement pour que sa tête jetée passe à côté du deuxième poteau, avant qu'une succession de mauvaises passes n'irrite le public local, alors qu'un coup franc a été concédé qui a vu Doughty vol un centre parfait au deuxième poteau où il a été accueilli sur la volée par Morris et les Hatters ont doublé leur avance juste après la demi-heure.

À la 55e minute, Luton effectuait un deuxième changement alors que Mengi remplaçait Lockyer, et la pluie devenait plus forte. Onana a eu la chance de ne pas voir jaune pour une épaule irritable face à Mpanzu et le coup franc a été gaspillé par Luton. Un tir de McNeil a été repoussé pour un corner d'Everton et avant qu'il ne soit tiré, Beto a remplacé Abdoulaye Doucouré à l'heure de jeu alors que les Bleus marquaient deux points devant. Le corner a été défendu avant que personne ne fasse le moindre effort pour récupérer un centre de Mykolenko.

Un long ballon de Tarkowski a été repris de volée par DCL et la foule a hurlé sa désapprobation de la perte de temps de Kaminski. Luton est descendu du Park End et a marqué à juste titre un troisième « but » pour hors-jeu. Goodison était en colère contre les Blues qui avaient du mal à prendre le dessus et contre certaines décisions discutables de l'arbitre Taylor.

Une collision entre Branthwaite et Morris a vu les deux avoir besoin d'un traitement avant de continuer et une autre décision bizarre est allée en faveur de Luton. Une faute de Branthwaite a donné à Luton un coup franc près du coin de l'aile droite qui a été dégagé, et des moqueries sont venues alors qu'une remise en jeu s'est finalement déroulée dans le sens des Bleus.

Six minutes supplémentaires ont été annoncées alors qu'Everton remportait un autre coup franc large à gauche qui était défendu à la hâte par Luton. D'énormes

demandedes de pénalité sont restées lettre morte et un centre de Young était trop fort pour que DCL puisse y mettre fin. Rien d'autre d'important ne s'est produit et à la pause, les Bleus étaient de retour mais, trouvant Luton une proposition beaucoup plus difficile que ce à quoi beaucoup dans les tribunes s'attendaient.

La pluie qui s'était abattue tout au long de la première mi-temps n'a montré aucun signe de ralentissement alors que les équipes sont entrées sur le terrain pour la seconde mi-temps, Jack Harrison remplaçant Gana Gueye pour Everton tandis que Luton envoyait Andersen pour Burke.

Il fallut cinq bonnes minutes avant qu'un ballon d'Onana ne reprenne DCL, son tir partiellement bloqué et simulant gentiment un Kaminski. Luton a contré pour gagner un corner sur la droite qui a été défendu.

À la 78e minute, Luton effectuait un deuxième changement alors que Mengi remplaçait Lockyer, et la pluie devenait plus forte. Onana a eu la chance de ne pas voir jaune pour une épaule irritable face à Mpanzu et le coup franc a été gaspillé par Luton. Un tir de McNeil a été repoussé pour un corner d'Everton et avant qu'il ne soit tiré, Beto a remplacé Abdoulaye Doucouré à l'heure de jeu alors que les Bleus marquaient deux points devant. Le corner a été défendu avant que personne ne fasse le moindre effort pour récupérer un centre de Mykolenko.

Un long ballon de Tarkowski a été repris de volée par DCL et la foule a hurlé sa désapprobation de la perte de temps de Kaminski. Luton est descendu du Park End et a marqué à juste titre un troisième « but » pour hors-jeu. Goodison était en colère contre les Blues qui avaient du mal à prendre le dessus et contre certaines décisions discutables de l'arbitre Taylor.

Une collision entre Branthwaite et Morris a vu les deux avoir besoin d'un traitement avant de continuer et une autre décision bizarre est allée en faveur de Luton. Une faute de Branthwaite a donné à Luton un coup franc près du coin de l'aile droite qui a été dégagé, et des moqueries sont venues alors qu'une remise en jeu s'est finalement déroulée dans le sens des Bleus.

Dans les vingt dernières minutes, Everton ne faisait toujours pas assez impression sur les débats. McNeil a remporté un corner sur la gauche qui a été facilement dirigé par Andersen avant de tomber après être entré en collision avec Branthwaite. Garner a choisi Harrison et sa balle dans la surface pour DCL l'a vu tomber et les hurlements pour un penalty sont à nouveau restés lettre morte. Un centre profond de McNeil a permis à Harrison de hocher la tête pour Beto qui a déployé son effort au-dessus de la barre.

D'autres changements à la 78e minute ont vu Adebaya remplacer Morris par Luton et Nathan Patterson remplacer Ashley Young.

Tarkowski a choisi Harrison mais son centre était trop fort pour DCL, Beto et McNeil. Kaminski a eu besoin d'un traitement, sûrement de plus de minutes de temps supplémentaire pour s'ajouter à son temps passé auparavant aux tirs au but.

Un centre de Patterson a permis aux Blues de remporter un autre corner de l'aile gauche qui a été défendu et à sept minutes de la fin du temps réglementaire, Arnaut Danjuma a remplacé un Dwight McNeil fatiguant.

Everton s'entassait en avant, mais c'était en grande partie soufflé et un centre de Garner a été accueilli par Beto qui n'a pas encore réussi à diriger sa tête sur la cible. Le temps s'écoulait inexorablement et Everton avait besoin d'une intervention divine alors que sept minutes supplémentaires étaient signalées par le quatrième arbitre.

Un long ballon de Tarkowski a vu DCL voler dans le filet latéral et si je suis honnête, Everton était à court d'idées, et ils n'en avaient pas eu autant dans cette seconde période. C'est très bien d'avoir la part du lion, mais il faut en faire quelque chose. Grâce à Luton, ils avaient saisie les occasions qu'ils s'étaient créées et l'introduction d'Andersen au centre de leur défense les avait rendus beaucoup plus difficiles à briser.