

Le ministre Seeruttun assiste à la conférence des investisseurs axée sur le capital-investissement



Jagutpal préside une réunion intersectorielle sur la dengue

Page 3

Nétanyahou qualifie de «nécessaire» le vote d'une mesure de la réforme judiciaire



Sans majorité après les législatives, l'Espagne en plein casse-tête politique



La Chine débarque son ministre des Affaires étrangères



Mondial-2023 de football



Victoire historique pour les Philippines face à la Nouvelle-Zélande



Le Japon et l'Espagne qualifiés en huitièmes de finale

A la télé aujourd'hui



06.01 Serial: Rookie Blue
07.00 Film: Le Pic De Dante
08.50 Serial: Suits
09.35 Le Chemin Du Destin
10.06 A Que No Me Dejas
10.25 The Gardener's Daughter
10.50 Tele: Marimar
11.15 Serial: Blacklist
12.00 Le Journal
12.35 Sublime Mensonge
13.25 Tele: Fierce Angel

13.45 Imperio De Mentiras
14.15 Burden Of Truth
15.21 Film: Men In Black
17.33 The Gardener's Daughter
18.31 Serial: Wagle Ki Duniya
18.55 Serial: Mere Dad Ki Dulhan
20.35 Film: Chocolat
22.36 Tele: Sublime Mensonge
23.30 Le Journal Televisé
00.15 The Gardener's Daughter



06.19 Les Grandes Lignes
08.21 Local: An Eta Dalert
10.38 Local: J'ai Faim
11.02 Local: Groov'in
12.02 Rodrig: Li Bon Ou Konnin
12.15 Les Grandes Lignes
13.20 MBC Prod
15.05 Local: An Eta Dalert
15.12 Local: Generations J
15.42 Local: Groov'in

17.03 Local: La Societe
18.00 Imperio De Mentiras
18.28 A Que No Me Dejas
19.30 Local: Rodrig Prog
20.04 Animalia Nos Amis...
21.00 Local: Come On Let's Dance
22.00 Local: La Societe
23.00 Zournal Kreol
23.20 Local: Voyage Au Feminin
00.12 Local: Itinerer Rodrig
00.25 Local: Rodrig Prog



07.00 Serial: Gadget Guru Ganesha
08.00 Shrawan Maas Sandesh
10.19 Serial: Agniphera
11.43 Serial: Radha Krishna
12.00 Film: Rangilo Rasiklal Starring: Yamini Joshi, Samarth Sharma
15.00 Live: Samachar
15.30 Dulhin Uhe Jo Nanad

Man Bhav
16.00 Serial: Ishaaron Ishaaron Mein
16.21 Serial: Bhakharwadi
17.31 Serial: Radha Krishna
18.00 Live: Samachar
18.30 Local: Mati Ke Mol
19.02 Local: Khel Khiladi
20.30 Serial: Vidrohi
20.54 Film: Kismet Ka Khel
23.20 Serial: Jijaji Chhat Par Hain
23.41 Serial: Yeh Teri Galiyan



06.03 Doc: Eye On Sade
06.58 D.Anime: Les Blagues De...
07.47 D.Anime: Yo Yo
08.02 D.Anime: Kids Songs
08.10 Serial: Hi Opie!
09.14 Film: Christophe Colomb
10.35 My Perfect Landing
10.57 Apple Tree House
11.35 Mag: Eco India

12.43 Mag: Shift
13.00 Mag: Human Nature
13.30 Film: Shelly
15.00 Early Learning
15.10 D.Anime: Wonder Grove
15.11 Anna Et Ses Amis
15.25 D.Anime: Word Party
16.10 Inspecteur Gadget
16.31 D.Anime: Kika Et Bob
16.46 Rainbow Rangers
17.03 D.Anime: Hunter X Hunter
17.38 Serial: Espoirs Secrets



14.25 Serial: Zindagi Mere Ghar Aana
15.00 Bade Acche Lagte Hai
15.30 Film: Kyo Kil... Main Jhuth Nahin Bolta Starring Govinda, Sushmita Sen, Rambha
18.00 Live: Samachar
18.31 Kundali Bhagya

19.01 Udaariyaan
19.31 Kuch Rang Pyar Ke...
20.01 Sasural Simar Ka 2
20.30 Radha Krishna
21.01 Anupamaa
21.30 Mere Sai
22.01 Kismet Ki Lakiron Se
22.31 Kabhi Kabhie Ittefaq...
22.59 Patiala Babes
23.29 Film: Kyo Kil... Main Jhuth Nahin Bolta Stars : Govinda, Sushmita Sen, Rambha

En Italie, de violents orages et des incendies font au moins 5 morts

En plein été, les incidents climatiques se multiplient en Italie, où orages et incendies ont fait cinq morts mardi. Des fortes pluies se sont abattues sur Milan, tandis que les températures dépassent les 47° dans le sud du pays.

Pour le gouvernement italien, il ne fait pas de doute que le changement climatique est à l'œuvre. Au moins cinq personnes ont trouvé la mort, mardi 25 juillet, en Italie, dans de violents orages au nord et des incendies en Sicile, qui pourraient inciter le gouvernement à décréter l'état d'urgence dans les régions les plus touchées.

"C'est avec une grande tristesse que j'ai appris la nouvelle tragique de deux accidents provoqués par le mauvais temps au cours desquels une jeune fille de 16 ans a été tuée dans un camp scout à Brescia (nord) et une femme à Lissone (nord) par la chute d'arbres", a écrit la cheffe du gouvernement, Giorgia Meloni, dans un message sur Twitter, rebaptisé "X".

Des vents violents - jusqu'à 110 km/h - de fortes pluies et de la grêle se sont abattus mardi à l'aube sur Milan, la capitale économique du pays, inondant les rues et déracinant des arbres, dont un bon nombre est tombé sur la chaussée. L'entreprise locale de transport public a déploré de sérieux dégâts sur le réseau électrique, tandis qu'une journaliste de l'AFP a constaté une coupure d'eau provisoire dans le centre historique de la ville.



Parallèlement à ces intempéries qui frappent le nord de la péninsule, le sud est touché par une vague de chaleur avec une température de 47,6 °C enregistrée lundi à Catane, en Sicile, selon la Protection civile locale. Les corps de deux septuagénaires ont été retrouvés carbonisés dans une maison engloutie par les flammes et une femme de 88 ans est décédée près de Palerme, ont rapporté les médias mardi soir.

Grêlons d'une taille record

Les pompiers siciliens ont par ailleurs lutté dans la nuit de lundi à mardi contre plusieurs incendies, dont l'un est arrivé tout près de l'aéroport de Palerme, qui a été fermé pendant plusieurs heures dans la matinée. Le président de la région sicilienne, Renato Schifani, a indiqué vouloir demander au gouvernement, qui se réunit mercredi en conseil des ministres, de décréter l'état d'urgence sur l'île méditerranéenne.

Des vidéos diffusées sur les réseaux sociaux montrent les flammes

longer une autoroute devant des voyageurs interloqués près de Syracuse, tandis qu'un impressionnant orage supercellulaire près de Vérone (nord) a été capturé par des internautes.

Selon le laboratoire européen des orages violents, qui recense les phénomènes météorologiques d'envergure, un grêlon d'une taille record de 19 cm a été mesuré lundi soir à Azzano Decimo, dans la province de Pordenone (nord-est). Le transport ferroviaire est également affecté par ces incendies.

"Nous vivons en Italie l'une des journées les plus compliquées des dernières décennies : inondations, tornades et grêle géante au nord, chaleur torride et incendies dévastateurs au sud", a écrit mardi sur Facebook le ministre de la Protection civile, Nello Musumeci. "Le bouleversement climatique qui frappe notre pays nous impose à tous, sans aucun alibi pour qui que ce soit, un changement d'attitude", a ajouté le ministre.

Le Ghana sur la voie de l'abolition totale de la peine de mort

Le parlement ghanéen a approuvé, mardi, deux textes de lois sur l'abolition de la peine de mort, prévoyant de convertir les peines capitales en prison à vie. La suppression de la peine capitale concerne toutefois les crimes dits "ordinaires", mais pas ceux pour haute trahison. Ces dispositions doivent encore être entérinées par le président ghanéen, Nana Akufo-Addo.

Le parlement ghanéen a voté, mardi 25 juillet au soir, l'abolition de la peine capitale dans le pays ouest-africain anglophone pour les crimes dits "ordinaires", une sentence qui n'a toutefois pas été appliquée depuis trente ans.

Les dispositions de deux lois votées par les parlementaires prévoient de convertir les peines capitales en prison à vie. Ils doivent encore être entérinés par le président ghanéen, Nana Akufo-Addo.

"C'est un moment de grande fierté pour le Ghana", s'est félicité auprès de l'AFP Francis-Xavier Sosu, auteur du projet de loi et député de l'opposition.

"En tant que pays qui respecte les droits humains, nous ne pouvons pas continuer à l'inscrire dans nos lois", a-t-il ajouté. Selon Amnesty International, 172 personnes étaient



passibles de la peine de mort au Ghana fin 2022. Mais aucune exécution n'a eu lieu depuis 1992.

Toujours inscrite dans la Constitution

La suppression de la peine de mort concerne toutefois les crimes dits "ordinaires", l'immense majorité des peines capitales prononcées certes, mais pas ceux pour haute trahison.

"Bien qu'il s'agisse d'une décision historique, l'abolition totale de cette peine draconienne ne serait pas complète sans une révision de la Constitution", a déclaré Samira

Daoud, directrice d'Amnesty International pour l'Afrique de l'Ouest et du Centre dans un communiqué.

La Constitution "prévoit toujours que la haute trahison est passible de la peine de mort", a-t-elle déploré. Une cinquantaine d'États continuent d'appliquer la peine capitale dans le monde.

En Afrique, plus de 30 pays maintiennent la peine de mort dans leur législation, même si un peu moins de la moitié ont procédé à des exécutions ces dernières années.

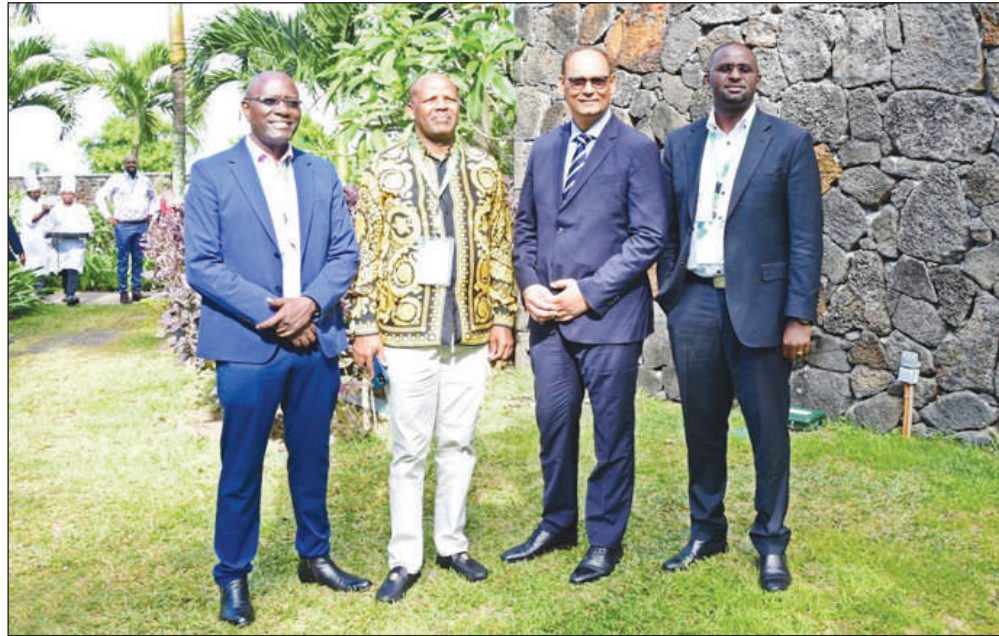
Le ministre Seeruttun assiste à la conférence des investisseurs axée sur le capital-investissement

La deuxième Conférence Investisseurs de Co-optrust Investment Services Ltd sur les investissements alternatifs « private equity », s'est ouverte, à l'Ambre Resort Mauritius à Belle Mare. Le ministre des Services Financiers et de la Bonne Gouvernance, M. Mahen Kumar Seeruttun, et d'autres personnalités étaient également présents à cette occasion.

Dans son discours d'ouverture, le ministre Seeruttun a indiqué que c'est un honneur d'accueillir les meilleurs esprits de l'industrie sur une plate-forme commune pour partager des opportunités exclusives et des vents contraires pour la communauté des investisseurs. "Des fiduciaires des régimes de retraite, des secrétariats des régimes de retraite, des parties prenantes des régimes de retraite kenyans et des gestionnaires de fonds, ce groupement démontre clairement l'intérêt croissant pour les investissements dans le capital-investissement", a-t-il déclaré.

Le ministre a souligné que la confiance placée par les institutions financières à Maurice reste forte sur le marché international. "Nous travaillons maintenant sur de nouveaux impératifs pour rassurer les investisseurs afin que les fonds acheminés via Maurice soient assortis de références en matière de durabilité", a-t-il déclaré.

En outre, M. Seeruttun a souligné que Maurice accorde la priorité au développement durable afin de garantir que nos activités économiques soient respectueuses de l'environnement et socialement responsables. Sur cette note, il a annoncé que le nouveau cadre environnemental, social et de gouvernance qui servira à susciter l'intérêt des investisseurs sera bientôt présent.



té.

Parlant du Centre financier international de Maurice, le ministre Seeruttun a observé qu'il est remarquablement considéré comme un centre financier sophistiqué et transparent qui fonctionne selon des réglementations strictes.

En outre, il a souligné qu'en tant que signataire de la convention multilatérale sur l'érosion de la base d'imposition et le transfert de bénéfices, Maurice s'attaque activement à l'évasion fiscale des entreprises multinationales et s'est fermement engagé à réviser nos conventions fiscales existantes par le biais de négociations bilatérales.

Le ministre Seeruttun a en outre décrit certaines mesures élaborées dans le budg-

et national 2023-2024 pour le secteur financier afin d'améliorer la facilité de faire des affaires et le coût de faire des affaires et d'examiner l'attractivité de certains de nos produits de services financiers.

Il s'agit de : la suppression du prélèvement de solidarité pour garantir le maintien de notre attractivité pour les travailleurs hautement qualifiés et ; une augmentation de l'exonération partielle accordée au titre des intérêts gagnés par un organisme de placement collectif ou un fonds à capital fixe établi à Maurice de 80 % à 95 %.

En outre, il a indiqué que le pays avait renforcé ses mesures de lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme (LBC/FT) en mettant en œuvre une législation complète, en créant des

organes de surveillance solides et en renforçant la coopération entre les autorités compétentes.

Le ministre a en outre souligné le fait incontestable que Maurice occupe le premier rang de la région africaine dans de nombreuses distinctions, notamment dans : le rapport Doing Business 2020 de la Banque mondiale ; l'indice mondial de l'innovation 2022 ; l'Indice Mo Ibrahim 2022 de la gouvernance africaine ; l'indice de démocratie 2022 de l'Economist Intelligence Unit ; l'indice international des droits de propriété 2022 et ; l'indice de liberté économique 2023 de la Heritage Foundation.

Maurice, a-t-il souligné, fait preuve d'un engagement résolu à maintenir la transparence fiscale. Aujourd'hui, Maurice s'engage à utiliser toutes ses capacités financières pour promouvoir l'investissement et le financement du commerce en Afrique et continuera à renforcer nos avantages traditionnels et à ouvrir de nouvelles frontières avec des produits et services innovants et hautement compétitifs, a ajouté M. Seeruttun.

À cet égard, le ministre a observé que Maurice est utilisée comme une plate-forme de choix pour les investissements ultérieurs à travers le continent africain et offre un service transparent aux structures de fonds domiciliées à Maurice et étrangères. Sur ce point, il a invité les parties prenantes présentes à venir faire des affaires avec Maurice car il s'agit d'une juridiction de fonds crédible offrant des solutions de bout en bout aux clients des fonds.

Le SG du Commonwealth rend des visites de courtoisie à plusieurs ministres"

La secrétaire générale du Commonwealth, Rt Hon Patricia Scotland KC, accompagnée de la conseillère et chef (région Afrique) de la direction de la gouvernance et de la paix du secrétariat du Commonwealth, Mme Abiola Sunmonu, a rendu une visite de courtoisie au l'Attorney General ministre de l'Agro-industrie et de la sécurité alimentaire, M. Maneesh Gobin, à Port-Louis.

Elle a également rencontré le ministre de la Promotion de la Jeunesse, des Sports et des Loisirs, M. Jean Christophe Stephan Toussaint ; et la ministre de l'égalité du genre et du bien-être familial, Mme Kalpana Devi Koonjoo-Shah.

Dans une déclaration, le Secrétaire général a souligné que la rencontre avec le l'Attorney General avait été fructueuse et cordiale. Elle a indiqué que Maurice a accueilli la réunion des ministres de la justice du Commonwealth (CLMM) en novembre de l'année dernière au cours de laquelle un programme ambitieux a été défini pour aider les cinquante-six États membres à mettre en place un système plus numérisé, plus juste et plus intelligent pour que tous les citoyens aient accès à la justice.

Elle a souligné que l'Attorney General restera le président du CLMM et également le président du groupe

d'action du ministre de la Justice du Commonwealth créé l'année dernière pour mettre en œuvre les recommandations qui ont été proposées. Les discussions ont également porté sur l'utilisation de l'intelligence artificielle pour permettre aux dirigeants d'utiliser la technologie et la numérisation pour garantir la justice.

Quant au secteur des sports, Rt Hon Patricia Scotland KC, a observé que 2023 est pour le Commonwealth l'année de la jeunesse. Elle a exprimé l'espoir que tous les programmes destinés aux jeunes contribueront à la réalisation de l'objectif de développement durable 17, à savoir le partenariat.

"Nous veillons à ce que nos jeunes aient la possibilité de réaliser leurs aspirations et d'atteindre leurs objectifs", a-t-elle déclaré, ajoutant qu'ils seront mieux placés pour travailler ensemble lors des Jeux de la jeunesse du Commonwealth qui se tiendront à Trinité-et-Tobago le mois prochain ainsi que lors des réunions des ministres de la jeunesse prévues en septembre à Londres.

Il est à rappeler que le Secrétaire général est en visite officielle à Maurice dans le cadre de la 66e réunion de la Commission pour l'Afrique de l'Organisation mondiale du tourisme (OMT) des Nations Unies, qui se tiendra du 26 au 28 juillet 2023.

Jagutpal préside une réunion intersectorielle sur la dengue

Le ministre de la Santé et du Bien-être, le Dr Kailesh Kumar Singh Jagutpal, a présidé, au siège de son ministère à Port Louis, la 4ème Rencontre Intersectorielle sur la Dengue.

Des représentants de divers ministères, Départements et Autorités Locales étaient présents lors de la réunion.

Dans une déclaration, le ministre Jagutpal a souligné que la réunion visait à faire le point sur la situation actuelle en République de Maurice et les mesures prises pour atténuer la propagation de la dengue. Il a rappelé que les premiers cas positifs de Dengue ont été détectés depuis début juin 2023 à Maurice.

Le ministre a indiqué que la meilleure façon de s'attaquer à ce problème est de se concentrer sur le moustique tigre, qui est un vecteur de la dengue. Il a fait remarquer que des cas ont été détectés principalement à Port Louis, Roche Bois et Tombeau Bay. Ceux qui ont été touchés par la dengue sont testés et isolés afin d'empêcher le virus de se propager dans la communauté, a-t-il ajouté.

Le Dr Jagutpal a néanmoins concédé qu'il reste du travail à faire pour contrôler complètement la propagation de la dengue, malgré une diminution du nombre de cas positifs enregistrés. Il a également lancé un appel à la population pour qu'elle prenne toutes les précautions nécessaires afin d'éviter d'être touchée par la dengue.



En outre, il a souligné que la réunion était l'occasion de confirmer le nombre de tests disponibles pour la dengue, de faire le point sur le nombre d'inspections effectuées autour de l'île et de mettre l'accent sur la nécessité de sensibiliser la population. Il a également insisté sur l'importance des campagnes de nettoyage afin d'éviter la prolifération des moustiques.

Il est à rappeler que depuis juin 2023, 94 prospections de moustiques ont été réalisées ; 1 782 verges ont été inspectées ; 501 opérations de nébulisation ont été réalisées ; quelque 70 771 locaux étaient embusés ; 119 sites contenaient des larves de moustiques tigres ; 270 avis sanitaires ont été signifiés ; et deux conventions ont été constatées.

Nétanyahou qualifie de «nécessaire» le vote d'une mesure de la réforme judiciaire

Les parlementaires limitent la possibilité pour la Cour suprême d'invalidier une décision du gouvernement.

Le premier ministre israélien, Benjamin Nétanyahou, a qualifié lundi « d'étape démocratique nécessaire » l'approbation par le Parlement d'une mesure clé du projet de réforme judiciaire controversé porté par son gouvernement de droite, à l'origine d'un vaste mouvement de contestation.

« Cette étape vise à rétablir un équilibre entre les pouvoirs [...], nous avons fait voter [cette mesure] afin que le gouvernement élu puisse mener une politique conforme à la décision de la majorité des citoyens », a affirmé M. Nétanyahou lors d'une allocution télévisée.

Cette mesure, qui vise à limiter la possibilité pour la Cour suprême d'invalidier une décision du gouvernement, a été approuvée par les 64 députés de la coalition du premier ministre, sur un total de 120, malgré le vaste mouvement de contestation et l'inquiétude de pays étrangers alliés.

Les élus de l'opposition ont boycotté le vote, certains criant « honte, honte ».

Benjamin Nétanyahou, âgé de 73 ans, a participé au vote après être sorti de l'hôpital où il avait été admis pour la pose d'un stimulateur cardiaque.

La police avait dispersé peu avant, avec des canons à eau, des centaines de personnes qui bloquaient l'entrée du Parlement à Jérusalem.

Après le vote, les policiers ont tenté d'évacuer des manifestants qui bloquaient des routes à Jérusalem et à Tel-Aviv.

Depuis son annonce en janvier, le projet de réforme de la justice a déclenché l'un des plus grands mouvements de contestation de l'histoire d'Israël, qui s'est intensifié à l'approche du vote.

La mesure votée lundi, la première de la réforme à devenir une loi, empêche la Cour suprême d'invalidier une décision gouvernementale en jugeant de son « caractère raisonnable ». Elle avait été approuvée en première lecture le 11 juillet.



Cette clause dite du « caractère raisonnable » avait contraint en janvier M. Nétanyahou à démettre de ses fonctions le numéro deux du gouvernement, Arié Dery, condamné pour fraude fiscale, à la suite de l'intervention de la Cour suprême.

La réforme défendue par le gouvernement, qui comprend des partis juifs ultra-orthodoxes et d'extrême droite, vise à accroître le pouvoir des élus sur celui des magistrats.

Le gouvernement estime qu'elle est nécessaire pour assurer un meilleur équilibre des pouvoirs, mais ses détracteurs y voient une menace contre la démocratie et craignent qu'elle ouvre la voie à une dérive autoritaire.

Le président israélien, Isaac Herzog, a mené des tractations de dernière minute pour parvenir à un compromis entre l'opposition et le gouvernement, évoquant « une urgence nationale ».

« Regrettable »

La Maison-Blanche a qualifié lundi de « regrettable » l'approbation de cette loi. « Il est regrettable que le vote d'aujourd'hui ait eu lieu avec une majorité aussi faible », a déclaré la porte-parole de l'exécutif américain, Karine Jean-Pierre.

« Comme ami de longue date d'Israël, le président Biden a estimé, publiquement et en privé, que les grands changements d'une démocratie, pour durer, doivent rallier le plus large consensus possible », a ajouté la porte-parole dans un communiqué.

M. Nétanyahou a affirmé lundi vouloir négocier avec l'opposition sur la suite du projet de réforme et « mener un dialogue entre nous ».

À l'origine du projet, le ministre de la Justice Yariv Levin a déclaré après le vote vouloir « arriver à un accord » sur la suite, « dans l'intérêt de la nation ».

Les détracteurs du premier ministre, en procès pour corruption, l'accusent de vouloir utiliser cette réforme pour atténuer un éventuel jugement à son encontre.

Le chef de la centrale syndicale Histadrout, Arnon Bar David, a assuré lundi que « toute avancée unilatérale dans la réforme aurait des conséquences graves », brandissant la menace d'une « grève générale si besoin est ».

« Mettre la pression »

« Nous devons continuer de manifester et mettre la pression avec l'espoir qu'ils ne vont pas continuer », a affirmé à l'AFP après le vote Danny Akerman, 52 ans, qui travaille dans les technologies de pointe.

« J'espère que le gouvernement va entendre ce qui se passe dans les rues [...], et peut-être que quelque chose va se passer », a renchéri Josh Hakim, un étudiant.

D'autres dispositions provoquent aussi le mécontentement, comme celle modifiant le processus de nomination des juges, déjà adoptée par les députés en première lecture.

Les manifestations ont attiré des Israéliens de tous les horizons politiques et sociaux, laïques ou religieux, militants pacifistes, cols bleus ou travailleurs du secteur de la technologie, mais aussi des réservistes de l'armée, dans un contexte de montée des violences israélo-palestiniennes.

Sans majorité après les législatives, l'Espagne en plein casse-tête politique



Le socialiste Pedro Sánchez et son rival conservateur, Alberto Núñez Feijóo, cherchent tous deux à gouverner.

Sans majorité après les élections législatives, l'Espagne se trouve lundi plongée en plein casse-tête politique, le premier ministre socialiste, Pedro Sánchez, et son rival conservateur, Alberto Núñez Feijóo, étant au défi de trouver une formule pour gouverner et éviter de nouvelles élections.

Au lendemain du scrutin, gauche et droite ont entamé, chacune de leur côté, des tractations aussi complexes qu'incertaines pour tenter d'échapper à un nouveau blocage comme le pays en a connu ces dernières années.

Déjouant tous les sondages, qui le donnaient battu depuis des mois, M. Sánchez est parvenu dimanche à limiter les gains de l'opposition de droite.

Le Parti populaire (PP) de M. Feijóo, arrivé en tête, a remporté 136 sièges sur un total de 350 au congrès des députés, alors que le parti d'extrême droite Vox, son seul allié potentiel, en a gagné 33. Ils ne totalisent donc à eux deux que 169 sièges, loin de la majorité absolue de 176.

Réclamant le droit de gouverner en minorité en tant que vainqueur du scrutin, le chef des conservateurs a déclaré avoir commencé dès lundi matin à établir « des contacts avec plusieurs forces politiques », dont Vox, « afin de par-

venir à la formation d'un gouvernement stable ».

Mais il est difficilement envisageable, selon les analystes, que M. Feijóo puisse trouver des soutiens au-delà de Vox et d'un petit parti de droite, l'UPN, qui lui a déjà apporté son soutien, car la formation d'extrême droite fait figure d'épouvantail pour nombre de petites formations régionalistes.

M. Feijóo a aussi appelé les socialistes à le laisser gouverner en s'abstenant lors d'un vote d'investiture au Parlement, mais ces derniers ont déjà fermé la porte à cette éventualité.

« Incertitude » pendant des mois

Le résultat du scrutin « va ouvrir une période d'incertitude politique qui va durer des mois », estime, comme la presse espagnole, Federico Santi, analyste du groupe de réflexion Eurasia Group.

En face du PP, le Parti socialiste (PSOE) de M. Sánchez dispose de 122 députés et Sumar, son allié de la gauche radicale, de 31.

Mais malgré ce score inférieur à celui de la droite, le premier ministre conserve une chance de se maintenir au pouvoir, car il est à même d'obtenir le soutien de partis basques et catalans, qui l'appuient déjà régulièrement au Parlement.

Devant des militants euphoriques — criant « No pasarán ! » (« Ils ne passeront pas ! »), fameux slogan antifasciste de la guerre civile (1936-1939) —, Pedro Sánchez a de fait lui aussi revendiqué dimanche soir sa capacité à continuer de diriger l'Espagne.

« Le bloc rétrograde du Parti populaire et de Vox a été battu. Nous sommes beaucoup plus nombreux à vouloir que l'Espagne continue à avancer et il en sera ainsi », a-t-il lancé.

Avec ses 153 députés, l'alliance PSOE/Sumar aura pour cela besoin du soutien de plusieurs formations régionalistes, comme les indépendantistes catalans d'ERC ou les Basques de Bildu, formation considérée comme l'héritière de la vitrine politique de l'ETA.

« Décisifs »

« Nous allons être décisifs dans cette nouvelle législature », s'est réjoui lundi matin la porte-parole de Bildu, Mertxe Aizpurua, disant vouloir « essayer de collaborer et de travailler au cours des prochains mois pour qu'il y ait une alternative à la droite ».

La gauche devra cependant aussi s'assurer de l'abstention du parti du séparatiste catalan Carles Puigdemont, Junts per Catalunya, dont les dirigeants ont déjà prévenu qu'ils n'aideraient pas M. Sánchez à rester au pouvoir sans contrepartie.

Sumar a annoncé lundi avoir chargé l'un de ses responsables en Catalogne d'entamer des discussions avec Junts, devenu faiseur de rois avec ses sept députés.

Si toutes ces conditions sont réunies, M. Sánchez pourrait alors rassembler sur son nom 172 députés, soit plus que le chef du PP, ce qui lui suffirait lors d'un deuxième vote d'investiture, où seule une majorité simple est requise.

Dans le cas contraire — qui apparaît comme le plus probable de l'avis des analystes —, l'Espagne, qui a déjà connu quatre élections générales entre 2015 et 2019, serait condamnée à un nouveau scrutin. Un scénario qui survient alors que le pays occupe jusqu'à fin décembre la présidence tournante de l'Union européenne.

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that **Mrs. Gobin Anjanee** will apply to the **District Council of Riviere du Rempart** for a Building and Land Use Permit for a **Conversion of an existing building at ground floor to be used to carry out the economic activities of Pre-primary school and Child day-care activities/kindergarden** at **Ramnarain Road, Cottage**.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 28/07/2023

La Chine débarque son ministre des Affaires étrangères

Après une ascension fulgurante au sein de l'appareil d'État, Qin Gang avait brusquement disparu de la vie publique il y a un mois.

D'un coup de stylo, Xi Jinping a mis fin à l'ascension spectaculaire de Qin Gang, présenté comme un fidèle du président chinois, mettant fin à un suspense d'un mois, alimenté par la «disparition » mystérieuse du chef de la diplomatie de la deuxième puissance mondiale. «Qin Gang a été démis de son poste de ministre des Affaires étrangères», annonce mardi 25 juillet un communiqué lapidaire de l'agence officielle Xinhua, à l'issue d'une réunion impromptue de l'Assemblée nationale populaire, la chambre d'enregistrement du régime communiste. Le madré Wang Yi, plus haut responsable diplomatique du Parti, reprend la main sur le ministère qu'il avait dirigé jusqu'à la nomination de Qin au début de l'année.

L'ancien ambassadeur à Washington aura donc connu une ascension aussi rapide qu'éphémère, ne tenant son poste de ministre que quelques mois. Sa chute brutale, sans aucune explication de la part d'un appareil marxiste-léniniste adepte du secret, nourrit encore les spéculations d'une mise à l'écart politique qui bruisaient depuis des semaines, à Pékin. Qin n'était plus apparu en public depuis le 25 juin, annulant une rencontre avec le chef de la diplomatie de l'UE, Josep Borrell, et son absence avait d'abord été justifiée pour des «raisons de santé» par des porte-parole visiblement embarrassés.

L'annonce de son remplacement est devenue virale en quelques minutes, sur la plateforme Weibo, et la plupart des commentaires sont censurés, signalant le caractère sensible de l'affaire aux yeux de Pékin.

La mystérieuse disparition de Qin sème le doute, nourrissant les spectres de possibles dissensions au sein de l'opaque appareil de la Chine communiste, à l'heure d'une fragile détente avec les États-Unis. «Cela devenait problématique», juge Alexis Payette, fondateur du cabinet d'analyse Cercius, qui plaide néanmoins la prudence face au moulin à rumeurs des réseaux sociaux chinois.

La plus croustillante évoque une liaison amoureuse cachée avec une journaliste vedette de télévision, Fu Xiaotian, également «disparue» du regard public depuis quelques semaines, et rattrapée par des suspicions d'espionnage. Les images d'un entretien télévisé entre le sémi-lant ministre et la journaliste de Phoenix TV, habillée d'une robe noire de gala, visiblement sous le charme, en 2022, font jaser. «C'est une interview ou un flirt ? », demande, amusé, un internaute. La journaliste en poste à Washington en même temps que Qin a depuis donné naissance à un enfant.

Sulfureux soupçon

Cet éventuel secret d'alcôve se nimbe d'un sulfureux soupçon, en plein bras de fer stratégique avec les États-

Unis, alors que la rumeur en ligne accuse la télégénique Fu d'être une Mata Hari au service de l'Oncle Sam. Elle aurait contribué à un rapport d'un think-tank américain consacré à l'arsenal nucléaire chinois, publié en octobre par le China Aerospace Studies, accusent des internautes. Une accusation grave dans la Chine de Xi Jinping, qui a fait de la « sécurité nationale » et du contre-espionnage une priorité, entretenant un climat de paranoïa, face à « l'encerclement américain ».

«Je ne suis pas au courant de ce dont vous parlez», a répondu sèchement un porte-parole, interpellé par la presse étrangère, le 17 juillet. Un démenti lapidaire qui ne fait qu'entretenir la rumeur. Fu n'a plus donné signe de vie publiquement depuis son retour des États-Unis le 11 avril.

Les «disparitions » de figures publiques sont communes en Chine communiste, à l'image de celle de la joueuse de tennis Peng Shuai, de l'ancien patron d'Interpol, en 2018, ou du général Fang Fenghui en août 2017, réapparu cinq mois plus tard en prison. Elles camouflent souvent une mise sous enquête, dans un lieu tenu secret.

Luttes de pouvoir

L'affaire lève un coin du voile sur les féroces luttes de pouvoir au sein de l'appareil diplomatique. «Wang a visiblement déclenché une enquête sur Qin, qu'il n'aimait pas, et dont la rapide ascension avait froissé nombre de diplomates plus chevronnés », décrypte le cabinet Eurasia Group. Sa nomination au poste de ministre à 57 ans avait surpris, et elle devait beaucoup à ses liens forgés avec Xi lorsqu'il était chef du protocole avec pour mission de stabiliser les relations avec les États-Unis, dans un climat économique et géopolitique volatil.

L'ancien ambassadeur au ton policé arrondit les angles, après les saillies de son prédécesseur Wang Yi, au profil de «loup guerrier ». «C'est quelqu'un de malléable qui a suivi à la lettre la ligne de Xi. La seule chose qu'on pourrait lui reprocher est l'affaire du ballon », juge Alexis Payette. En février, Qin encaisse, impuissant, le report abrupt de la première visite d'Antony Blinken à Pékin, suite à la découverte



d'un ballon «espion » Chinois au-dessus du territoire américain, qui met à mal la relance diplomatique entrevue au G20, en novembre à Bali. Ce fidèle de Xi s'entretiendra finalement longuement avec le secrétaire d'État américain le 18 juin, l'une de ses dernières apparitions publiques, incarnant une face avenante de la diplomatie chinoise, pendant que le pugnace Wang édicte les «lignes rouges ».

Sur le fond, la «disparition » de Qin nourrit les rumeurs d'éventuelles dissensions sur la ligne à suivre. «Il y a des tensions internes au sujet de la stratégie à adopter face aux États-Unis», juge Alexis Payette. À l'heure du ralentissement économique, et de l'enlisement du partenaire russe en Ukraine, les stratèges naviguent entre la nécessité de rassurer des investisseurs échaudés et la volonté « d'endurcir » la Chine face à «l'encerclement» américain, avec Taiwan en ligne de mire.

NOTICE UNDER ARTICLE 1398 OF THE CIVIL CODE

Notice is hereby given that in virtue of a deed drawn up by Notary Public, Me Hansley Joy Chidambaram dated the 21st of February, 2023, registered on 23rd of February, 2023 in Reg. A202302/000814 and homologated by The Honourable Justice N. F. OH SAN-BELLEPEAU on 27th of June, 2023, **Mr Kevin Anand BISSESSUR and Mrs Heetal Devi HEEROO BISSESSUR (born HEEROO)**, who were married on the 05th of October, 2014, under the Legal System of Community of Goods as provided by the provisions of Articles 1400 to 1474 of the Code Civil Mauricien have changed their matrimonial Regime so that they may be governed by the Legal system of separation of goods, as provided by the provisions of Articles 1475 to 1478 of the Code Civil Mauricien

Under all legal reservations
Dated at Port Louis, this 26th day of July, 2023.

N. Beedasee
Of Les Jamalacs Building, Vieux Conseil Street, Port-Louis
ATTORNEY FOR APPLICANTS

IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS (FAMILY DIVISION)

In the matter of:-
Jeanne Marilyn MARCELIN
of NHDC, Bambous.

PETITIONER (H)

V/S
Njato IFANJAINA

RESPONDENT (W)

NOTICE TO ATTEND COURT

In compliance with an Order made on 04/07/2023 by His Lordship, The Honourable, F. OH SAN-BELLEPEAU, Judge of the above Court, the abovenamed Petitioner has been authorized to effect substituted service in the above matter by way of publication.

TAKE NOTICE, you the abovenamed Respondent, in order that you may not plead or pretend ignorance of same that the abovenamed Petitioner has entered a divorce petition against you on the grounds of "faute", and that the above matter is coming for **MENTION** on **Tuesday the 05th September 2023 at 13.00 hrs, before the Supreme Court (Family Division), situate at New Supreme Court Building, c/r Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis.**

NOW TAKE FURTHER NOTICE that you, the abovenamed Respondent are most formally required to attend before the Supreme Court (Family Division) on the aforesaid date and hour, to show cause whether you intend to resist the divorce petition lodged against you in the above matter.

WARNING YOU, that the above matter will be proceeded whether you be present or not.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 24th day of July 2023.

Miss Yogina YERRIAH
Of The Fabrique, Sir Virgil Naz Street, Port Louis.
Attorney for the Petitioner

IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS (FAMILY DIVISION)

In the matter of:-
Marie Annesse Deborah AUGUSTE (born MINEUR)

PETITIONER (W)

V/S
Jean Steven AUGUSTE

RESPONDENT (H)

NOTICE OF TRIAL

In compliance with an Order made on 23/12/2022 by His Lordship, The Honourable, Mr J. Benjamin G. Marie JOSEPH, Judge of the above Court, the abovenamed Petitioner has been authorized to effect substituted service in the above matter by way of publication.

TAKE NOTICE, you the abovenamed Respondent, in order that you may not plead or pretend ignorance of same that the abovenamed Petitioner has entered a divorce petition against you on the grounds of "faute", and that the above matter has now been fixed for **MERITS** on **Tuesday the 05th day of September 2023 at 10.00 hrs, before the Supreme Court (Family Division), situate at New Supreme Court Building, c/r Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis.**

NOW TAKE FURTHER NOTICE that you, the abovenamed Respondent are most formally required to attend before the Supreme Court (Family Division) on the aforesaid date and hour, to show cause whether you intend to resist the divorce petition lodged against you in the above matter.

WARNING YOU, that the above matter will be proceeded whether you be present or not.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 26th day of July 2023.

Me. Kaviraj BOKHOREE
Of Ground Floor, St James Court, St Denis Street, Port Louis.
Attorney for the Petitioner

LEGAL NOTICE

IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS

(Before the Honourable Judge sitting at Chambers)

In the matter of:-
Serial NO.1869/2022
"DECLARATION D'ABSENCE" of **Dharmaotee MANDHUB also known as Dharmaotee MAUDHUB** and born on 28 December 1952 as per Act of Birth No.35 of 1953 of Pamplemousses.
Ex parte

Mr Vickram MAUDHUB, of Labord Road, Bois Rouge, Pamplemousses.

APPLICANT

In the presence of :-

The Ministère Public

THIRD PARTY

Notice is hereby given that, upon the application for "Declaration D'absence" of **Dharmaotee MANDHUB (also known as Dharmaotee MAUDHUB)** by her son, **Mr Vickram MAUDHUB**, the Honourable P.M.T.K KAM SING, Judge of the Supreme Court of Mauritius sitting in Chambers has by an Order dated 17/05/2023, **ordered that the appropriate extracts of the "requête aux fins de declaration d'absence" Dharmaotee MANDHUB** shall, after having been visaed by the Ministère Public, be published in two dailies, one of which shall be L'Express newspaper; and

The grounds in support of the said application are that;

- (i) the said **Dharmaotee MANDHUB also known as Dharmaotee MAUDHUB** went missing on 27/01/2014 on that particular day, she left her residence for a visit at SBM Branch of Pamplemousses;
- (ii) the matter was reported at Pamplemousses Police Station on 27/01/14;
- (iii) more than 8 years have elapsed since she went missing on 27/01/14 and the whereabouts of Mrs Dharmaotee MANDHUB, also known as Dharmaotee MAUDUB, are still unknown.

The said application, together with all relevant documents in support thereof, are available for inspection at the office of the undersigned Attorney at Law, on any working day during office hours.

Any person who may have in his possession any information as to whether the said **Dharmaotee MANDHUB also known as Dharmaotee MAUDHUB**, is **ALIVE** or **DEAD** should submit same to the Ministère Public, Attorney General's Office, Renganaden Seeneevassen Building, Jules Koenig Street, Port Louis, on any working day and during office hours.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 25th day of July 2023.

Me Vashish Bhugoo
Attorney for the Applicant.

Duly visaed by Ministere Public, this 30th June 2023
G.S Coolen (Mr)
State Counsel

SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on **THURSDAY the 26th day of October 2023 at 1.30 p.m.**, shall take place before the Master's Bar, Master & Registrar, situate at the New Supreme Court Building, c/r Edith & Desroches Streets, Port Louis, the **SALE BY LICITATION prosecuted at the request of BIBI MAHEROON NEISAH BOODHOO against Bibi Saberoon Neisah BOODHOO** of a portion of land of the extent of **57 toises or 216.50 square metres** situate in the District of Riviere Noire, place called Pointe aux Sables and bounded according to a report of Mr R. Foiret, Sworn Land Surveyor, dated 17/08/1979 and registered in Reg A420 No.6778 as follows:- On the 1st side, by a common road of 20 feet on 38 feet or 12.34 metres;

On the 2nd side, by Mr Andre Soomaroo, a road of 8 feet or 2.60 metres wide in between on 54 feet or 17.54 metres; On the 3rd side, by the surplus of the land of the vendor on 38 feet or 12.34 metres; On the 4th and last side, by M. L. Wilson on 54 feet or 17.54 metres. Together with a storeyed building in concrete blocks under slab of about 2000 square feet existing thereon and generally all that may depend thereon or form part thereof without any exception or reserves, the whole morefully described in title deed registered and transcribed in TV 201508/000986 and in the aforesaid Memorandum of charges filed at the Master's Office. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said immovable property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 21st day of July 2023.

Me. H. B. ALLY ROJUBALLY
Of 501, Sterling Tower, 14 Poudriere Street, Port-Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 16th day of November 2023, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cr Desroches and Edith Cavell Streets, Port Louis, the Sale by Levy of « Une portion de terrain située au quartier des Pamplemousses lieudit Notre Dame (Montagne Longue) de la contenance de DEUX CENT QUATRE VINGT SEPT METRES CARRES (287 M²), étant le Lot No. 1 et bornée d'après un rapport de description avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur Louis Maurice Dumazel, arpenteur juré, en date du 26/07/1989 enregistré au Reg. LS 25/103775, comme suit :- (PIN Number :- 1220090397). D'un côté, par la Route Publique de Notre Dame, une réserve d'UN METRE VINGT DEUX (1 M 22) de large entre, sur VINGT ET UN METRES TRENTE QUATRE (21 M 34) ; Du second côté, par Inoos Mahaboob, un chemin de sortie de TROIS METRES SOIXANTE SIX (3 M 66) de large entre, sur DOUZE METRES SOIXANTE CINQ (12 M 65) ; Du troisième côté, par le Lot No. 2 (Addil Keramuth), sur DIX SEPT METRES VINGT DEUX (17 M 22) ; Et du dernier côté, partie par le Lot No. 5 (Mohammad Yazid Keramuth) et partie par Wahed Emamdee, un chemin de sortie de DEUX METRES QUARANTE QUATRE (2 M 44) de large entre, sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement TROIS METRES QUATRE VINGT UN (3 M 81) et SEIZE METRES QUARANTE SIX (16 M 46). » La mesure employée est le mètres. Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to erected thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Marie Danielle Low Kwan Sang, Notary Public, on the 13/03/1990 and 28/03/1990 registered and transcribed on the 06/04/1990 in TV 2021/1. Land:- Zoning:- Residential Site:- The trapezoidal shaped corner plot of land has a relatively even topography with a frontage of 21.34 metres to Montagne Longue Road – B19 and a return frontage of 12.65 metres to a 3.66 metre wide access road – Keeramuth Street. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access:- Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Services:- Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood:- Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up residential area and some commercial buildings along the main road. All amenities including public transport are available in the region. Building:- Residential building:- The double storey (ground floor & first floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. (a) Area – Approximately 250 M² or 2,690 ft²; (b) State of repair – Good (c) Finishes: Openings – Partly metal and partly aluminium glazed doors and windows Plastering and paint – External walls are rendered and partly painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Azaad KERAMUTH and his lawful wife Mrs. Faozia Bibi KERAMUTH (born GOULAMGHOSS). All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 24th day of July 2023.

Thierry Koenig SA
ENSAfrica(Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 28th day of September 2023 at 1.30 p.m** shall take place before the Master's Bar, situated at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the **Sale by Levy, prosecuted at the request of DBM Financial Services Ltd [acting in the rights of MCCB Limited (in Liquidation)], against Mrs. Dawoomuttee OREE, born CHUTAMUN, also known as Dawomuttee OREE, born CHUTAMUN & 15 Ors**, of the following property:- **DESCRIPTION OF PROPERTY** - Three contiguous portions of land of the respective extent of 23 ¼ Perches, 23 ¼ Perches and 46 Perches, forming a lot of 92 ½ Perches situated in the District of Grand Port, place called New Grove, belonging to late Mr. Mahadeosaw OREE, in virtue of deed transcribed in Vol. 1136/199. It is hereby observed that the above portions of land which form a single lot was measured by Mr. Emmanuel Tyack, late Sworn Land Surveyor, and was formed by him to be of a total extent of 83 ¾ Perches (instead of 92 ½ Perches) and bounded as per his memorandum of survey drawn up on 09/01/1968, duly registered in Reg. A 365/7621 as follows:- On the first side by a road leading to ancient New Grove Estate, on 92 feet ; On the second side by Cossilah Mahadawoo on 433 feet ; On the third side by Calleechurn Parmanun on 70 feet 6 inches and on the fourth and last side by several owners on a line broken into two parts measuring 122 feet 6 inches and 308 feet 6 inches. The measure used being French foot together with (i) a two storey building in reinforced concrete structure with a ground floor of about 7331 sqft or 681.33 m² and a first floor of an area of 4606.25 sqft or 428.09 m², (ii) a house in reinforced concrete structure of an area of 3679 sqft or 342 m² and (iii) the electricity and water installations existing thereon and all that may depend therefrom or form part thereof generally whatsoever without any exception or reserve. **OBSERVATIONS** 1.- By virtue of a report drawn up by Mr. Zahur Ahmad Khuram Beegun. Sworn Land Surveyor, dated 13/06/2001, registered in Reg. L.S. 43/1388, the portion of land of the total extent of 0A 83 ¾ Ps (3534.98 m²), as per the title deed, was found to be of the extent of **3,414 m²**, and is described as follows:- **Lot No. 1** – (étant la distraction) est d'une contenance de DEUX MILLE SIX CENT CINQUANTE NEUF DECIMAL SOIXANTE DIX METRES CARRES (2659.70 m²) est bornée comme suit: - Du premier côté par un trottoir longeant New Grove Branch Road, des reserves d'un mètre (1.00m) de large entre sur treize mètres et quatorze centimètres (13.14m). Du second côté partie par les héritiers Luchmee Choolun, partie par Anil Mungur et partie par Ramnarain Ramdarsand sur une longueur totale de cent trente huit mètres et quatre vingt cinq centimètres (138.85m). Du troisième côté par Sardanand Matadeen sur vingt et un mètres et cinquante centimètres (21.50m). Du quatrième côté partie par les héritiers Seenanun Sarjoo, partie par Premchand Sahodee et partie par le Lot No. 2 (étant le surplus) sur une ligne brisée en quatre parties mesurant quatre vingt treize mètres et soixante trois centimètres (93.63m), quinze mètres et cinq centimètres (15.05m), trente quatre mètres et vingt centimètres (34.20m) et douze mètres et trente cinq centimètres (12.35m), respectivement. **Lot No. 2** – (étant le surplus) est d'une contenance de SEPT CENT CINQUANTE QUATRE DECIMAL TRENTE METRES CARRES (754.30 M²) est bornée comme suit: - Du premier côté par un trottoir longeant New Grove Branch Road, des reserves d'un mètre (1.00m) de large entre sur seize mètres et vingt centimètres (16.20m). Du second côté par Premchand Sahodee sur quarante quatre mètres et quinze centimètres (44.15m). Du troisième côté par le Lot No. 1 (étant la distraction) sur quinze mètres et cinq centimètres (15.05m). Du quatrième côté par le Lot No. 1 (étant la distraction) sur une ligne brisée en deux parties mesurant trente quatre mètres et vingt centimètres (34.20m), et douze mètres et trente cinq centimètres (12.35m) respectivement.

2.- According to a "Notoriété après décès" dated 05/07/2000, drawn up by Me. Joseph Marcel Joson, late Notary Public, registered and transcribed in TV 4430/16, it has been stated the following:- "Le dit Monsieur Mahadeosaw OREE aussi appelé Mahadeo Saw OREE ou Mahadeosan OREE ou Mahadeo OREE est depuis décédé le quinze avril de l'an deux mille a "Branch Road, New Grove" acte de décès portant le No. 101 de 2000, Grand Port, Mahébourg et aux termes de son **testament dressé en la forme authentique** en presence de quatre témoins par Me. Joseph Marcel Joson, notaire soussigne, le treize décembre, mil neuf cent quatre vingt dix neuf, enregistré le vingt six Mai de l'an deux mille au Reg B 154/351 (G 188/313), **le dit Monsieur Mahadeosaw OREE a donné et légué:-** 1. A son épouse, la dite dame **Dawoomuttee Chutamun**, l'usufruit sa vie durant et jusqu'au jour de son décès avec dispense de fournir caution et de faire inventaire du bien ci-après décrit; 2. Et a ses deux fils, savoir :-a. **Mahendra Kumar OREE** et b. **Vishal OREE** **autrefois appelle Vishal CHUTAMUN**, Dans la proportion de moitié pour chacun d'eux, la nue-propriété (l'usufruit ayant été légué à son épouse sus nommé) d'une portion de terrain, située au quartier du Grand Port, lieu dit New Grove, de la contenance de **SIX CENT SOIXANTE NEUF METRES CARRES (669 m²) (distraite de trois (3) portions de terrain contiguës :- les deux premières de VINGT TROIS PERCHES UN/QUART (0°23 ¼Ps) chacune et la troisième de QUARANTE SIX PERCHES (0°46Ps)**, et est bornée comme suit :- Du premier côté, par "New Grove Branch Road" sur quatorze mètres (14m00), Du deuxième et troisième côté, par le surplus du terrain, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement dix neuf mètres quatre vingt centimètres (19m80cms), vingt six mètres quatre vingt centimètres (26m80cms) et quatorze mètres trente centimètres (14m30cms), et Du quatrième côté, par Cossilah Mahadawoo, sur quarante trois mètres vingt deux centimètres (43m22cms). Avec un **bâtiment en blocs de ciment nous dalles** et dont il est propriétaire suivant titre transcrit au Volume 1136 No. 199. [It is to be noted that there has been no survey report or building and land use permit mentioned for the above excision].

OWNERSHIP - Late Mahadeosaw OREE, also known as Mahadeo Saw OREE, also known as Mahadeosan OREE, or also as Mahadeo OREE was during his lifetime the owner of the above described property [0A92 ½Ps, found to be of an extent of 0A83 ¾Ps or 3,534.98 m² and later found to be of an extent of **3,414 m²**] as evidenced by deed registered and transcribed in TV 1136/199 and bearing **PIN No. 1512010156**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations
Dated at Port Louis, this 20/07/2023.

Me. Preetam CHUTTOO
of 9th Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

In compliance with an Order made on 20/07/2023 by Her Ladyship, The Honourable, Mrs S. B. A. HAMUTH-LAULLOO, Judge of the Supreme Court, the hereundernamed Petitioners have been authorized to effect substituted service upon you the Defendant No.1, **Jean Yves Andy MANOULA**, by posting up at the premises, situate at 45, Impasse Cimetière Musulman, St Croix and by way of publication.

LEGAL NOTICE
IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS
(Before the Honourable Master & Registrar)

In the matter of:

1. **Marie Edwige Magda LADOUCE (Born MANOULA)**, of Aumer Sur Senne, Paris, France represented by her agent and proxy Moïse MANOULA, of No. 16, Route Deboucher, Roche Bois.
2. **Marie Mariette BATTERIE (Born MANOULA)**, of Résidence Barkly, Beau Bassin
3. **Moïse MANOULA**, of No.16, Route Deboucher, Roche Bois.
4. **George Lindley MANOULA**, of Impasse Route Cimetière Musulman, St Croix
5. **Marie Lylette Patricia MANOULA DESIRÉ (born MANOULA)**, of 61, St Martin Road, Roche Bois.
6. **Marie Cindy Nathacia CHARLOT (born MANOULA)**, of 45, Impasse Cimetière Musulman, St Croix.
7. **Brunette Anthiell FRANÇOIS (born ELISA)**, of Avenue Indiscret, Albion
8. **Lee Valerio ELISA**, of Cemetery Road, Riche Terre.
9. **Marie Sabrina MADELON (born ELISA)**, of Rue La Ligne O, Cité Riche Bois, Port Louis.
10. **Emmanuel ELISA**, of 5, Rue Alfred Besnard, Roche Bois, Port Louis.
11. **Joyce Stephanie ELISA JACKREELALL (born ELISA)**, No.16, Route Deboucher, Roche Bois, All of them electing their legal domicile in the office of the undersigned Attorney-at-Law situate at The Fabrique,Sir Virgil Naz Street, Port Louis.

PETITIONERS

v/s

1. **Jean Yves Andy MANOULA**, of 45, Impasse Cimetière Musulman, St Croix.
2. **Jean Fabien MANOULA**, of 64, Cité Briquetterie, Ste Croix, Port Louis.
3. **Jean Sebastien Didier MANOULA**, of 64, Cité Briquetterie, Ste Croix, Port Louis.
4. **Jean François Dylan MANOULA**, of 64, Cité Briquetterie, Ste Croix, Port Louis.
5. **Jean Paul Cedrick MANOULA**, of 64, Cité Briquetterie, Ste Croix, Port Louis.

RESPONDENTS

NOTICE OF SUBSTITUTED SERVICE

Take Notice you the abovenamed Defendant No. 1, that on the 30th June 2023, has been filed in the Master's Office the Memorandum of Charges containing the clauses, charges and conditions pursuant and according to which shall take place before the Master's Bar, the **SALE BY LICITATION** prosecuted at the request of the above-named Petitioners against the above-named Respondents of the hereunder described portion of land:- **DESCRIPTION OF PROPERTY:-** A portion of land of the extent of about 'deux perches et demie d'après le titre de propriété qui depuis a été mesuré par Mons. Ng.Tong Ng Wah, Arpenteur Juré, le 18/02/2009, enregistré au Reg. LS 67 No. 1865 et trouvée être d'une superficie de **DEUX CENT QUARANTE NEUF METRES CARRES ET SOIXANTE CENTIEMES DE METRE CARRE (249.60m²)**' situated in the District of Port Louis 'lieudit Abercrombie au No. 64, Avenue Abercrombie', morefully described in title deed registered and transcribed on 27th July 2009 in Volume 7430 No.68 and bounded as follows: "Du premier côté, par les réserves longeant L'Avenue Abercrombie sur dix mètres et quatre vingt dix centimètres (10.90m); du deuxième côté, par les terres de l'Etat, sur vingt trois mètres et quarante cinq centimètres (23.45m); Du troisièmes côté, par une bande de terre réservée pour le passage de la ligne Sewerage, sur dix mètres et soixante cinq centimètres (10.65m); Et du quatrième et dernier côté, par les terres de l'Etat, sur vingt trois mètres et cinquante centimètres (23.50m). Together with a concrete building existing thereon and all that depends or form part thereof without any exceptions or reservations whatsoever, the whole morefully described in the said Memorandum of Charges. Take further notice that in terms of Articles 813-13 of the Civil Code, as subsequently amended, any co-owner (*indivisaire*) of the said immoveable property can substitute himself/herself to the purchaser or purchasers within one month from the date of the adjudication by a declaration made at the Registry of the Supreme Court of Mauritius (Master's Court). And take further notice that you are hereby required, called upon and summoned to examine the said Memorandum of Charges and take thereon such objection or observations that you may think fit and proper within the delay prescribed by law.

Under all legal reservations

Dated at Port Louis, this 21st day of July 2023.

YOGINA YERRIAH
Of The Fabrique, Sir Virgil Naz Street, Port Louis.
PETITIONERS' ATTORNEY

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 21st day of September 2023 at 1.30 p.m** shall take place before the Master's Bar, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the final adjudication of the following property:- **Les biens et droits immobiliers**, ci-après désignés faisant partie d'un ensemble immobilier dénommé «**RESIDENCE LE MARTELLO**» situé au quartier de la **RIVIÈRE Noire** lieudit «**La Mivoie**» édifié sur une portion de terrain, étant tout ce qui reste soit MILLE QUATRE CENT TRENTE SEPT DECIMAL CINQUANTE ET UN METRES CARRES (1,437.51m² –PIN 1906050009) après distraction d'un terrain de la contenance de TRENTE NEUF DECIMAL SOIXANTE DIX NEUF MÈTRES CARRES (39.79m²) vendu par la Compagnie «**BLESSED TRIO LTD**» au Gouvernement de Maurice, suivant titre transcrit au TV 2187/100, d'une portion de terrain de la contenance originaire de TRENTE CINQ PERCHES (35Ps) soit MILLE QUATRE CENT SOIXANTE DIX SEPT METRES CARRES ET TRENTE CENTIEMES DE METRE CARRES (1,477.30m²) et bornée dans sa contenance originaire d'après un procès verbal de mesurage de Mons. Jean Jacques DEMARAIS, Arpenteur Juré, en date du 22/08/1980, enregistre au Registre L.S.21/5209 comme suit:- Du premier côté, par la Route côtière de la Rivière Noire, sur trente quatre mètres soixante (34.60m). Du second côté, par les portions Nos. 3 et 2, sur cinquante six mètres trente (56.30m). Du troisième, côté, par les portions Nos. 5 et 6, sur vingt six mètres quatre vingt onze (26.91m). Et du quatrième côté, par la portion No. 7, sur quarante trois mètres quatre vingt trois (43.83m). Ledit ensemble immobilier ayant été soumis au Statut de la Copropriété, suivant un acte reçu par Maître **Bertrand Marie Joseph MAIGROT**, Notaire, le **07/03/2011**, enregistré et transcrit au **TV 8031/54. DÉSIGNATIONS:-** (i) Un appartement **étant le lot No. 10** située au deuxième étage à droite de la façade principale, côte montagne composé:- D'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine américaine, d'une chambre à coucher avec salle de bain avec toilettes attenante, de deux chambres à coucher d'une salle de bains avec toilettes, d'un balcon principal ouvert et d'un balcon de service. Le tout d'une superficie tant réelle que pondérée de **CENT TRENTE NEUF METRES CARRES (139m²)**, ci.....**139m²**. Avec ensemble les **CINQUANTE NEUF/MILLIÈMES** des parties communes y attachée, ci**59/1000èmes**. Et (ii) étant le **LOT No. 31**: Un espace parking situé au sous sol d'une superficie de quinze mètres carrés (15m²) avec une aire de manœuvre y correspondante étant le premier lot à droite du second couloir desservant les parkings. Avec ensemble les **HUIT/MILLIÈMMES** des parties communes y attachées, ci.....**8/1000èmes**. Lesdits droits immobiliers acquis par la Compagnie aux termes d'un acte reçu par Maître **BERTRAND Marie Joseph MAIGROT**, notaire, le **27/06/2011**, enregistré et transcrit au **TV 8140/20. OWNERSHIP OF PROPERTY - DOUCEUR EN ILE LTD** is the owner of the above described property as evidenced by deed drawn up by Me. Bertrand Marie Joseph MAIGROT, Notary Public, dated 27/06/2011, registered and transcribed in **TV 8140/20**. The **Reglement de Jouissance et Reglement de Copropriete de l'immeuble "RESIDENCE LE MARTELLO"**, drawn up by Me. Bertrand Marie Joseph MAIGROT, notary public, dated 07/03/2011, registered and transcribed in TV 8031/54. The portion of land of the extent of 1,437.51m² on which stands l'Immeuble "Residence Le Martello" bears PIN number **1906050009**. **The said sale is prosecuted at the request of PROSYNDIC SERVICES LTD, the duly appointed Syndic of the Syndicat des Copropriétaires de la "Residence Le Martello" against DOUCEUR EN ILE LTD**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservation.
Dated at Port Louis, this 20/07/2023.

Me. Preetam CHUTTOO
of 9th Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 14th day of September 2023 at 1.30 p.m** shall take place before the Master's Bar, situated at New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, **the Sale by Levy, prosecuted at the request of MauBank Ltd against 1.- Mr. Sooraj Kumar LECKRAJ and 2.- Mrs. Dhameswari LECKRAJ, born THAKOOR** of the following property:- Une portion de terrain de la contenance de **DEUX CENT QUARANTE NEUF METRES CARRES ET QUATRE VINGT QUATORZE CENTIEMES DE METRE CARRE (249.94 m²)**, située au quartier de la Savanne, lieu dit Riviere des Anguilles, Tyack, et bornée d'après un rapport d'arpentage, avec plan figuratif, dresse par Mons. Adinarain V. Naidoo, Arpenteur Jure, en date du 16/02/2004, enregistre au Reg. L.S. 51/4096, comme suit: Du premier cote, par la lisiere de terre de 42.21 m², sur seize metres dix sept centimètres (16.17m). Du deuxième cote, par un terrain appartenant a Bassodeev Sonatun, sur quatorze metres (14.00m). Du troisième cote, par l'ancienne ligne de chemin de fer, sur seize metres trente neuf centimètres (16.39m). Et du quatrième et dernier cote, par un terrain appartenant a Mme Marie D.F. Huguette Bolli, sur seize metres quatre vingt dix sept centimètres (16.97m). It is expressly agreed between the parties that any building/s, addition/s, renovation/s construction/s etc., which may be put up on the above described portion of land will be covered and burdened by the present fixed charge. **STATEMENT OF OWNERSHIP - Mr. & Mrs. Sooraj Kumar LECKRAJ** are the owners of the above described portion of land as evidenced by deed drawn up by Me. Tyagrani Devi LOTUN, a notary public, dated 07/05/2004 and 11/05/2004, duly registered and transcribed on 26/05/2004 in **TV 5506/53, and bearing PIN No. 1606070064**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservation.
Dated at Port Louis, this 20/07/2023.

Me. Preetam CHUTTOO
of 9th Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 26th day of October 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de SOIXANTE DIX HUIT TOISES CARREES (78 T²) soit DEUX CENT QUATRE VINGT SEIZE METRES CARRES ET TRENTE CENTIEMES (296.30 M²), située au quartier des Plaines Wilhems, lieu-dit Quatre Bornes, d'Epinay Lane II No. 25 (anciennement Avenue Dunant). Au titre de propriété ci-après relaté, il a été observer que la susdite portion de terrain a depuis été ré-arpentée par Monsieur Mehta Purang, arpenteur juré et a été par lui trouvée être d'une contenance de TROIS CENT TRENTE QUATRE METRES CARRES ET SOIXANTE CINQ CENTIEMES (334.65 M²), suivant son rapport de description avec plan figuratif y joint, en date du 07/07/2011, enregistré au Reg :- LS 74/680 et comprise dans les abornements suivants :- (PIN Number :- 1721570013) Du premier côté, par Avenue C. Dunant, sur DIX SEPT METRES ZERO HUIT (17 M 08) ; Du deuxième côté, par Monsieur Darmarajoo Ramasawmy, sur DIX NEUF METRES SOIXANTE HUIT (19 M 68) ; Du troisième côté, par Monsieur Leoville Emmanuel Marimootoo, sur DIX NEUF METRES TRENTE (19 M 30) ; Et du quatrième et dernier côté, par Monsieur Jean Jules Etienne, sur une ligne brisée en trois parties mesurant (i) QUATRE METRES QUATRE VINGT DIX HUIT (4 M 98) (ii) SOIXANTE CINQ CENTIMETRES (0 M 65) (iii) DOUZE METRES VINGT SEPT (12 M 27). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Daniel Philippe Patrice Avrillon, Notary Public, on the 16/08/2011 and 17/08/2011, registered and transcribed on the 24/08/2011 in TV 8198/28.» **Land:-** Zoning:- Residential Site:- The regular shaped land has an even topography with a frontage of 17.08 metres to a common road – Avenue C. Dunant. Avenue D'Epinay is about 22 metres away from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access:- Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Services:- Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood:- Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious and some luxurious residential buildings in a heavily built-up residential zone. The commercial centre of Quatre Bornes is easily accessible. All amenities including public transport are available in the region. **Building:-** Residential building:- The three storey (ground floor + two upper floors) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. Part of external walls is clad with decorative stones. (a) Area – 250 M² or 2,690 ft²; (b) State of repair – Good; (c) Finishes: Openings – Aluminium glazed doors and windows, Plastering and paint – External walls are rendered and painted; Existing site improvements:- Property is enclosed within boundary block walls and stone walls on frontage to road fitted with a vehicular metal framed gate.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. David CHRISTINE and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 24th day of July 2023.

Thierry Koenig SA
Attorney-at-Law
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 14th day of September 2023 at 1.30 p.m** shall take place before the Master's Bar, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the final adjudication of the following property:- Une portion de terrain de la contenance de **TROIS CENT VINGT SIX METRES CARRES (326m²)** soit **Quatre Vingt Toises Trois Quarts** située au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Mon Désir d'après titre mais en réalité à La Paix Lane, Quatre Bornes. Observation est ici faite que la dite portion de terrain a depuis été arpentée par Mons. Ng Tong Ng Wah, Arpenteur juré, et a été trouvée être de la même contenance et est bornée d'après son procès verbal de rapport avec plan figuratif dressé le 28/10/2009, enregistré au Reg LS 68/1827, comme suit:- Du premier côté, par La Paix Lane, une réserve d'un mètre vingt deux centimètres (1.22 m) de large entre sur seize mètres cinquante et un centimètres (16.51 m). Du deuxième côté par un terrain appartenant à Monsieur Sydney Durau sur dix neuf mètres soixante six centimètres (19.66 m). Du troisième côté par un terrain appartenant aux héritiers Isnoo Sumbou, sur seize mètres cinquante et un centimètres (16.51 m). Et du quatrième et dernier côté par un terrain appartenant à Monsieur Gérard Jacquette sur dix neuf mètres soixante six centimètres (19.66m). Together with all the appanances and dependencies thereof generally whatsoever without any exception or reserve. **OWNERSHIP - Mr. Roopsen GOPALL and Mrs. Vimla GOPALL, born DOOKHIT**, are the owners of the above-described property as evidenced by deed drawn up by Me. Kavydass RAMANO, a notary public, dated 15/02/2010, duly registered and transcribed on 22/02/2010 in **TV 7644/37** and bearing **PIN No. 1723590148. BUILDING AND/OR PLANTATIONS -** There exists on the said portion of land a concrete residential building, ground floor only, under concrete flat roof, provided with water and electricity. **The said sale is prosecuted at the request of MauBank Ltd against 1. Mr. Roopsen GOPALL and 2. Mrs. Vimla GOPALL, born DOOKHIT**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservation.
Dated at Port Louis, this 20/07/2023.

Me. Preetam CHUTTOO
of 9th Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 16th day of November 2023, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cr Desroches and Edith Cavell Streets, Port Louis, the Sale by Levy of « Une portion de terrain située au quartier des Pamplémousses lieudit Notre Dame (Montagne Longue) de la contenance de DEUX CENT ONZE ET QUATRE CENTIEMES METRES CARRES (211.04 M²), étant le Lot No. 2 et bornée d'après un rapport de description avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur Louis Maurice Dumazel, arpenteur juré, en date du 26/07/1989 enregistré au Reg. LS 25/103775, comme suit :- (**PIN Number :- 1220090398**). D'un côté, par le Lot No. 1 (Azaad Keramuth) sur DIX SEPT METRES VINGT DEUX (17 M 22) ; Du second côté, par Inoos Mahaboob, un chemin de sortie de TROIS METRES SOIXANTE SIX (3 M 66) de large entre, sur ONZE METRES SOIXANTE TREIZE (11 M 73) ; Du troisième côté, par le Lot No. 3 (Swaley Keramuth), sur DIX SEPT METRES SOIXANTE HUIT (17 M 68) ; Et du dernier côté, partie par le Lot No. 5 (Mohammad Yazid Keramuth) sur DOUZE METRES ZERO NEUF (12 M 09) ; La mesure employée est le mètres. » Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to erected thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Marie Danielle Low Kwan Sang, Notary Public, on the 12/02/1990 and 28/03/1990 registered and transcribed on the 06/04/1990 in Tv 2021/6. **Land:-** Zoning:- Residential Site:- The rectangular shaped land has a relatively even topography with a frontage of 11.73 metres to Keeramuth Street. Montagne Longue Road – B19 is about 13 metres away from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access:- Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Services:- Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood:- Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up residential area and some commercial buildings along the main road. All amenities including public transport are available in the region. **Building:-** Residential building:- The single storey (ground floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. (a) Area – Approximately 80 M² or 860.80 ft²; (b) State of repair – Good (c) Finishes: Openings – Metal glazed doors and windows Plastering and paint – External walls are rendered and painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Addil KERAMUTH. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 24th day of July 2023.

Thierry Koenig SA
ENSAfrica(Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 28th day of September 2023 at 1.30 p.m** shall take place before the Master's Bar, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the final adjudication of the following property:- Une portion de terrain de la contenance de **TROIS CENT CINQUANTE ET UN ET VINGT CENTIEMES METRES CARRES (351.20 m²)**, située au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit La Louise, et bornée d'après un rapport d'arpentage suivant un rapport avec plan figurative dresse par Mons. Somrajsing ROOPUN, Arpenteur Jure, le 29/09/2008 enregistre au Reg. LS 66/3398, comme suit: Du premier cote, par Avenue Mgr Leen, des reserves d'un metres et cinquante centimetres (1.50m) de large entre, sur une longueur de treize metres et seize centimetres (13.16 m). Du second cote, par le terrain appartenant a Madame Kalowtee Ramkel, sur une longueur de vingt sept metres et soixante seize centimetres (27.76 m). Du troisième cote, par le surplus du terrain, sur une longueur de onze metres et cinquante huit centimetres (11.58 m). Et du quatrième et dernier cote, encore par le surplus du terrain, sur une longueur de trente metres et soixante quatorze centimetres (30.74 m). Ensemble avec le/s batiment/s se trouvant sur le dit terrain et avec tout ce qui peut en dependre et en faire partie, sans aucune exception ni reserve. It is expressly agreed between the parties that any building/s, addition/s, renovation/s construction/s etc, which may be put up on the above described portion of land will be covered and burdened by the present fixed charge. **STATEMENT OF OWNERSHIP - Mr. & Mrs. Jawaharlal JUGEESUR** are the owners of the above described portion of land as evidenced by deed drawn up by Me. Dharmaveersing ROOPUN, a notary public, dated 31/01/2009 and 06/02/2009, duly registered and transcribed in **TV 7273/41, and bearing PIN No. 1722100221. BUILDING AND/OR PLANTATIONS -** The portion of land is under vegetable cultivation. **The said sale is prosecuted at the request of MauBank Ltd against 1. DIESEL WORLD LTD, 2. Mr. Jawaharlal JUGEESUR, and 3. Mrs. Lubina Devi JUGEESUR, born CHUNDUNSING**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservation.
Dated at Port Louis, this 20/07/2023.

Me. Preetam CHUTTOO
of 9th Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

Mondial-2023 de football

Victoire historique pour les Philippines face à la Nouvelle-Zélande

C'est leur première victoire en Coupe du monde. Les Philippines ont battu, mardi, la Nouvelle-Zélande (1-0), surprise à domicile à Wellington dans la deuxième rencontre des deux nations dans le groupe A du mondial féminin. La Norvège, sans la Ballon d'Or 2018 Ada Hegerberg, a calé contre la Suisse (0-0) alors que la Colombie s'est facilement imposée contre la Corée du Sud (2-0).

La Norvège, sans Hegerberg, fait match nul contre la Suisse

La Norvège, sans la Ballon d'Or 2018 Ada Hegerberg gênée à l'aine, a calé, mardi, contre la Suisse (0-0) lors de la deuxième journée du groupe A et est dernière avec ce premier point gagné lors du Mondial-2023.

Avec ce nul contre les Suisses qui ont désormais besoin seulement d'un point pour se qualifier, les championnes du monde 1995, battues 1-0 par les Néo-Zélandaises pour leur première rencontre, restent toujours mal embarquées dans cette compétition. Après la victoire des Philippines plus tôt contre la Nouvelle-Zélande (1-0), les Norvégiennes sont dernières du groupe A, avec un point. Elles doivent impérativement gagner dimanche contre les Philippines pour espérer passer le premier tour.

Première victoire en Coupe du monde pour les Philippines qui surprennent la Nouvelle-Zélande

Les Philippines ont obtenu leur premier succès en Coupe du monde en battant la Nouvelle-Zélande (1-0), surprise à domicile à Wellington dans la deuxième rencontre des deux nations dans le groupe A du mondial féminin.

À la 24e minute, Sarina Bolden a inscrit de la tête, au milieu de trois adversaires, le premier but de l'histoire de son pays en Coupe du monde, les Philippines effectuant leurs débuts dans la compétition lors de cette édition 2023 co-organisée en Australie et en Nouvelle-Zélande.



Les Néo-Zélandaises ont dominé les débats, mais Jacqui Hand a vu son tir heurter le poteau à la 64e minute puis son but de la tête annulé quatre minutes plus tard pour un hors-jeu très limite de Hannah Wilkinson.

La portière philippine Olivia McDaniel a sauvé les siennes dans les arrêts de jeu sur un tir à bout portant de Grace Jale. Après sa victoire sur la Norvège (1-0), la Nouvelle-Zélande n'a donc pas su confirmer face à l'équipe présumée la plus faible de la poule.

Les Football Ferns ont jusqu'à présent été éliminées dès la phase de groupes lors de leurs cinq participations au mondial. Battues d'entrée par la Suisse (2-0), les Philippines se relancent, elles, avant d'affronter la Norvège dimanche.

La Colombie triomphe face à la Corée du Sud

La Colombie s'est facilement imposée au Mondial contre la Corée du Sud (2-0), grâce notamment à la pépète Linda Caicedo, une victoire qui la place à la hauteur de l'Allemagne en tête du groupe H.

Dans une superbe ambiance au Sydney Football Stadium grâce aux bruyants supporters colombiens, elles ont ouvert le score sur penalty, transformé par la milieu Catalina Usme (30e), qui avait marqué en avril contre la France en amical.

La pépète du Real Madrid Linda Caicedo, 18 ans, qui joue son troisième mondial cette saison (Mondial U20 et U17) en plus de la Copa America, a doublé la mise sur une frappe côté gauche, aidée par une faute de mains de la gardienne sud-coréenne (39e). Les Colombiennes rencontreront les Allemandes, grandes favorites, dimanche lors de la deuxième journée du groupe H.

Le Japon et l'Espagne qualifiés en huitièmes de finale

Le Japon et l'Espagne se sont qualifiés tous les deux pour les huitièmes de finale du mondial féminin de football, mercredi, après leur victoire respective face au Costa Rica (2-0) et face à la Zambie (5-0). À l'inverse, ces deux dernières nations sont les premières à être éliminées de la compétition avec deux défaites en autant de matches disputés.

L'Espagne corrige la Zambie

C'était un match qui pouvait décider du sort des quatre équipes du groupe F. Il n'y a pas eu de suspense entre l'Espagne et la Zambie au stade Eden Park, mercredi 26 juillet, à Auckland, avec une victoire écrasante de la Roja (5-0). Le score aurait même pu être plus lourd, tant les Espagnoles se sont créées d'occasions dans cette rencontre à sens unique. Cela étant, l'Espagne est qualifiée pour les huitièmes de finale du mondial féminin de football et la Zambie est éliminée.

L'Espagne a rapidement pris le contrôle du match et n'a pas tardé à trouver le chemin des filets, d'abord avec Abelleira (9e) puis avec Hermoso (13e). Le tableau d'affichage est longtemps resté bloqué à 2-0 malgré les nombreuses occasions espagnoles... jusqu'au vingt dernières minutes où la Roja a donné au score une ampleur à la hauteur de ce qu'on voyait, avec des doublés de Redondo (69e et 85e) et de Hermoso (70e).

Le Japon s'impose sans souci face au Costa Rica

Le Japon s'est qualifié pour les huitièmes de finale du mondial féminin de football après sa victoire face au Costa Rica (2-0) au Forsyth Barr Stadium, mercredi 26 juillet, à Dunedin. Déjà largement victorieuses face à la Zambie (0-5) lors de la première journée du groupe F, les Japonaises ont nettement dominé des Costaricaines limitées dans le jeu. Elles ont plié la rencontre en deux minutes, lors de la



première mi-temps, sur deux frappes précises de Naomoto (25e) et Fujino (27e).

Le Japon devient, avec l'Espagne, la première sélection qualifiée en match à élimination directe après la large victoire de la Roja face à la Zambie (5-0). À l'inverse, le Costa Rica – déjà corrigé par l'Espagne lors de son premier match (3-0) – est la première nation éliminée de cette Coupe du monde, avec la Zambie.

Arsenal signera Bitello cette semaine

Arsenal se rapproche de la signature du talent brésilien du milieu de terrain Bitello de Gremio, les Gunners devant payer environ 8 millions d'euros.

Selon Tutto Mercato Web, Arsenal devrait signer le milieu de terrain de Gremio Bitello pour 8 millions d'euros, le transfert devant se conclure sous peu. Mikel Arteta ne verra pas encore l'as sud-américain de 23 ans comme un partant prêt à l'emploi, ce qui signifie que le milieu de terrain devra peut-être attendre son heure, voire être prêt.

Depuis la double signature de Declan Rice et Jurrien Timber juste avant le début de la tournée de pré-saison aux États-Unis, Arsenal est resté silencieux sur le marché des transferts. Mikel Arteta reste satisfait après avoir conclu l'importante affaire de transfert tôt dans la fenêtre, permettant ainsi au club de se concentrer sur les ventes.

Arsenal a quelques joueurs importants qui peuvent les récupérer considérablement dans cette fenêtre. Ceux-ci incluent Kieran Tierney et Folarin Balogun, tous deux liés à des déménagements. Pendant ce temps, les Gunners cherchent peut-être à faire venir de nouveaux talents offensifs, avec des liens avec Michael Olise et Mohammed Kudus.

En dehors de cela, Arteta pourrait chercher à signer un nouveau milieu de terrain, mais il peut attendre que le marché évolue. Il aime Moises Caicedo et Romeo Lavia, mais le duo est un peu cher au goût de l'Espagnol. Ces mouvements pourraient encore se produire, mais les Gunners pourraient avoir besoin de lever des fonds après avoir dépensé plus de 200 millions d'euros pour trois joueurs.

Pendant ce temps, ils cherchent activement à recruter des talents moins connus d'ailleurs et ont peut-être conclu un accord avec Gremio pour Bitello. L'as sud-américain de 23 ans a impressionné les dépisteurs d'Arsenal, qui l'observaient depuis un certain temps.

Les Gunners auraient ouvert des pourparlers avec Gremio, qui voulait 10 millions d'euros pour le milieu de terrain de 23 ans. Selon le rapport, Arsenal aurait peut-être convenu d'un accord d'une valeur de 8 millions d'euros qui pourrait voir le milieu de terrain se rendre en Angleterre et achever le déménagement.

Le bavardage à peu près le même dans les médias anglais a été moindre, mais le rapport provient de sources italiennes. Cependant, Bitello peut ne pas entrer en tant que starter prêt à l'emploi sous Arteta et devra attendre son heure. Les Gunners pourraient également envoyer le joueur de 23 ans en prêt pour l'aider à s'acclimater aux conditions européennes et décider de la prochaine ligne de conduite.

Mohammed Kudus se dirige droit vers Chelsea

Chelsea est déterminé à acquérir les services de Mohammed Kudus. Il ne tardera certainement pas à conclure un accord avec l'Ajax Amsterdam. Tout semble déjà ficelé avec le joueur en question.

Le départ de Mohammed Kudus à Ajax Amsterdam est imminent. Le Ghanéen de 22 ans pourrait bientôt quitter son club néerlandais et rejoindre Chelsea pour la suite de sa carrière. En effet, les négociations avancent avec les responsables du club londonien qui seraient sur le point de

donner droit aux conditions personnelles du joueur. Toutefois, ce transfert pourrait exiger de Chelsea un paiement de 40 millions de livres sterling environ.

Mohammed Kudus a su susciter l'admiration de plusieurs clubs par ses performances la saison écoulée. Auteur de très bonnes prestations avec l'équipe du Ghana à la Coupe du monde 2022, il a aussi brillé avec l'Ajax Amsterdam. Impressionnant à bien de niveaux, le milieu offensif ghanéen a comptabilisé 18 buts et 7 passes décisives en 42 apparitions.