

Le ministre de la Santé souligne l'objectif de Maurice de mener des recherches cliniques avec des normes élevées de transparence publique



Page 3



La Commission centrale de l'électricité lance un programme d'énergies renouvelables pour le secteur industriel neutre en carbone

Page 3

La croissance mondiale sera meilleure que prévu en 2023, selon le FMI



Page 4

France

Retraites : après une mobilisation record, l'exécutif en opération colmatage



Page 4

Au Royaume-Uni, la plus importante journée de grève depuis 10 ans pour réclamer de meilleurs salaires et conditions de travail



Page 5

Football



Chelsea signe un contrat record de 105 millions de livres sterling pour Enzo Fernandez

Page 8



Fulham enregistre l'arrivée en prêt de Cédric Soares

Page 8

A la télé aujourd'hui



07.15 Local: Les Grandes Lignes
08.00 Local: Profil
08.45 Local: Nou Later Nou Lamer..
11.00 Doc: World Capitals
11.10 Tele: Rubi
12.00 Le Journal
12.40 Tele: Fierce Angel
13.25 Local: MBC Production
14.35 D.Anime: Briko



07.00 DDI Live
10.00 Serial: Wafa Lazim To Nahin
11.11 Serial: Pyar Ke Sadqay
12.02 Film: Bheeshma
13.57 Mag: DDI Mag
15.00 Live: Samachar
15.22 Serial: Saare Tujhyachsathi
15.45 Serial: Bommarillu



07.00 Mag: Border Crossing
07.51 Doc: Skuld, A Look Into...
08.27 Doc: Nature's Keepers
09.22 Doc: Les Grand Mythes
11.51 Mag: Shift
14.42 Doc: Saladeria
15.19 Doc: Opaque Worlds
16.48 Mag: Eco India



01.17 Film: Crouching Tiger Hidden
03.49 Film: Little Kingdom
05.19 Tele: Tour De Babel
06.15 Madam Secretary
06.49 Film: Crouching Tiger Hidden
08.45 Serial: Pure Genius
09.30 La Beaute Du Diable
10.21 Tele: Fierce Angel
11.00 Serial: Anomalia



07.07 Film: Nachnewala Gaanewale
11.46 / 20.30 - Radha Krishna
12.17 / 21.00 - Anupamaa
12.47 / 21.30 - Mere Sai
13.19 / 22.00 - Kismat Ki Lakiron
13.47 / 22.03 - Yeh Teri Galiyan

15.21 D.Anime: Pet Alien
15.34 D.Anime: Darwin And Newts
16.19 D.Anime: Kids Songs
17.04 D.Anime: Fast And Furious
17.28 Serial: Backstage
18.00 Live: Samachar
18.31 Serial: Surya Pura
18.55 Serial: Jag Jaanani Maa...
19.30 Journal & La Meteo
20.25 Local: Les Grands Noms...
21.45 Serial: Rookie Blue
23.00 Le Journal

16.04 Sondha Bandham
16.27 Ishq Zahe Naseeb
16.44 Saaton Vachanwa...
17.11 Serial: Bhakharwadi
17.30 Serial: Ishaaron Ishaaron...
18.01 Serial: Oh! My Sweet Liar!
19.00 Live: Zournal Kreol
19.30 Serial: Radha Krishna
20.00 Serial: Mushk
20.44 Local: Anjuman
21.09 Local: Urdu Programme -
22.04 DDI Live

17.14 Mag: Shift
17.26 Mag: Border Crossing
19.00 Student Support Prog...
20.30 Live: News
20.53 Doc: Hotels
21.53 Mag: Sky Eye
22.19 Doc: Once The Dust Settles
23.04 Doc: Glacier Express
23.47 Doc: Foodland
23.50 Doc: A Bittersweet Deal
01.14 Mag: Euromaxx
01.40 Doc: Global Food
02.35 Doc: Hotels

11.46 Film: Extortion
13.31 Tele: Tour De Babel
14.45 Film: Crouching Tiger Hidden
16.35 Serial: Pure Genius
17.15 Madam Secretary
18.05 La Beaute Du Diable
19.00 Tele: Fierce Angel
19.34 Serial: Hank Zipzer The World
20.05 L'Envers Du Paradis
20.30 Serial: F.B.I
21.20 Film: How I Met Your Murder

14.17 / 22.30 - Patiala Babes
14.25 / 23.00 - 100 Years Of Indian Cinema
14.53 Bade Acche Lagte Hai
15.23 Film: Sharmaji Ki Lag Gai
Starring: Mugdha Godse, Brijendra Kala, Krishna Abhishek
18.00 Live: Samachar
18.30 Kundali Bhagya
19.00 Udaariyaan
19.28 Kuch Rang Pyar Ke...

Couronnement de Charles III : la présence de Meghan et Harry requise

Le roi Charles III aurait demandé à l'archevêque qui a marié Harry et Meghan de convaincre le couple de venir assister à son couronnement en mai prochain.

Réunir la famille royale au complet pour son couronnement, c'est la mission que se serait donnée Charles III. Mais les incertitudes demeurent sur la présence de Harry et Meghan à cette cérémonie. Le roi d'Angleterre aurait donc demandé personnellement à l'archevêque de Canterbury de jouer les entremetteurs avec le couple pour les convaincre de s'y rendre comme le rapporte BFMTV qui cite les médias anglais. Une tâche difficile pour Justin Welby qui connaît bien les époux pour les avoir mariés en 2018.

Selon la presse britannique, le roi Charles s'inquiète que l'absence du couple dissident fasse grand bruit dans le pays. Exilés en Californie depuis 2020, les relations entre Harry et Meghan et la famille royale ne cessent de se dégrader. Leur série documentaire Netflix ainsi que la parution des mémoires de Harry le 10 janvier dernier n'ont rien arrangé.

Dans ce livre explosif, il révélait notamment une bagarre violente avec son frère William qui l'aurait jeté au sol. Ni William ni le palais de Buckingham n'ont réagi à ce jour aux accusations et aux révélations de Harry. Mais le livre du prince n'a pas convaincu les Britanniques. Le 20 janvier dernier, 43 % d'entre eux estimaient ainsi dans un sondage



que le duc et la duchesse de Sussex ne devraient pas être invités au couronnement de Charles. Et 55 % souhaitaient même qu'ils soient déchu de leurs titres.

Quatre mois pour convaincre

L'archevêque a tout de même quatre mois pour convaincre Harry et Meghan. La cérémonie aura lieu le 6 mai à Londres à l'abbaye de Westminster, 70 ans après le couronnement de la mère de Charles, la reine Elizabeth décédée le 8 septembre dernier à l'âge de 96 ans.

Dans la capitale britannique, les festivités dureront trois jours. Concert de stars, « grand déjeuner » national et initiatives pour promouvoir le bénévolat... le programme a d'ores et déjà été annoncé. Les médias britanniques évoquent également une interview du roi prévue avec la BBC pour parler de son règne ainsi que de ses relations avec son fils cadet.

La résidence balnéaire de Joe Biden fouillée par le FBI à la recherche de documents confidentiels



La police fédérale américaine a entrepris ce mercredi de fouiller la résidence balnéaire de Joe Biden à Rehoboth (Delaware, est), en pleine "coopération" avec ce dernier, a annoncé l'avocat personnel du président américain.

Dans un communiqué, Bob Bauer, l'avocat personnel de Joe Biden, a annoncé mercredi 1er février que la résidence balnéaire du président américain était perquisitionnée par la police, à la recherche de documents confidentiels.

Bob Bauer précise que cette opération, sous la houlette du ministère de la Justice, était "prévue", et

promet de communiquer lorsqu'elle sera terminée.

"Pour des raisons de sécurité et de procédure, (le FBI) voulait procéder à cette action sans communication publique préalable et nous avons décidé de coopérer", a-t-il précisé.

La police fédérale avait déjà fouillé récemment une autre maison de Joe Biden dans le Delaware, située dans la ville de Wilmington, à la recherche de documents confidentiels datant des anciennes fonctions de vice-président et de sénateur du démocrate de 80 ans.

Le président passe le plus souvent ses week-ends soit à Wilmington, soit moins régulièrement, à Rehoboth.

Depuis le mois de novembre dernier, une série de documents confi-

dentiels, dont le nombre exact et la teneur restent inconnus à ce jour, ont été trouvés soit dans un bureau qu'occupait Joe Biden dans un cercle de réflexion de Washington, soit dans la maison de Wilmington.

Ces documents remontent à la vice-présidence de Joe Biden (2009-2017) et à ses trois décennies au Sénat, au cours desquelles il s'est beaucoup occupé de politique étrangère.

Le ministère de la Justice a nommé un procureur spécial pour enquêter sur ces découvertes, embarrassantes pour le président démocrate car elles évoquent, malgré de nombreuses différences, une affaire d'archives officielles emportées en Floride par son prédécesseur Donald Trump.

Le ministre de la Santé souligne l'objectif de Maurice de mener des recherches cliniques avec des normes élevées de transparence publique

Maurice aspire à offrir un environnement attrayant et favorable pour mener des recherches cliniques à grande échelle avec des normes élevées de transparence publique et de sécurité pour les participants aux essais cliniques sur le plan national et international, a déclaré le ministre de la Santé et du Bien-être, le Dr Kailesh Kumar Singh. Jagutpal, à Port Louis.

Il s'exprimait lors du lancement d'un atelier consultatif sur le cadre des essais cliniques à Maurice dans le but de donner un nouvel élan aux essais cliniques à Maurice. La directrice générale du ministère de la Santé et du Bien-être, Mme Anandi Rye Seewooruthun ; le président du Conseil de réglementation de la recherche clinique (CRRC), le Dr Chan Sun ; et d'autres personnalités, étaient présents.

Le ministre de la Santé a déclaré que Maurice est appelé à jouer un rôle central dans le projet de hub médical qui est actuellement mis en œuvre. Il a souligné que l'atelier permettra aux participants de discuter des moyens de développer une plate-forme attrayante pour une visibilité accrue de Maurice en tant que centre de recherche clinique.

L'Economic Development Board est un acteur majeur pour les essais cliniques à Maurice car il participe activement à la promotion des essais cliniques à Maurice en attirant des investisseurs étrangers dans ce secteur, a indiqué le ministre.

Il a rappelé que deux règlements ont été promulgués en 2021 concernant l'enregistrement des organisations de recherche sous contrat (CRO) et les essais de dispositifs médicaux. Au total, 93 essais cliniques ont été menés à ce jour et, depuis 2011, aucun décès n'a été signalé à la suite d'essais cliniques, a-t-il souligné.

Le ministre Jagutpal a en outre mentionné que le comité de pharmacovigilance est chargé de suivre les patients et de surveiller si jamais un effet indésirable est observé.

Il a indiqué que pour mener des essais cliniques sur des patients mauriciens, les CRO doivent suivre rigoureusement les lignes directrices et les critères fixés dans le



Clinical Trials Act qui s'inspirent de l'Agence européenne du médicament.

"A l'issue de l'atelier, les participants élaboreront un cadre global pour pérenniser ce secteur mais aussi pour accélérer les choses afin que la CRO qui demande une licence pour mener des recherches ou des essais cliniques obtienne sa licence à temps tout en s'assurant que l'entreprise respecte toutes les directives et tous les critères imposés », a déclaré le ministre.

Pour sa part, le Dr Chan Sun a déclaré que l'atelier fournira une plate-forme pour discuter des mécanismes de vérification de la conformité et d'audit clinique, ainsi que pour faire des propositions pour la formation des enquêteurs. Cela permettra également aux acteurs de l'industrie d'identifier les actions prioritaires pour développer l'essai conformément aux directives de l'UE, a-t-elle souligné. À Maurice, elle a indiqué que le CRRC, l'EC et le comité de pharmacovigilance ont été créés en vertu de la loi de 2011 sur les essais cliniques pour offrir un environnement juridique attrayant et propice à la réalisation de recherches cliniques à Maurice.

Conformément à la vision du gouvernement de promouvoir Maurice en tant que destination d'essais cliniques, le CRRC travaille au développement de son site Web pour une visibilité accrue de Maurice en tant que lieu d'essais cliniques, a-t-elle indiqué.

Elle a également annoncé qu'à partir du 31 janvier 2023, toutes les demandes de nouveaux essais cliniques devront être soumises via la plateforme en ligne de l'UE, c'est-à-dire le système d'information sur les essais cliniques.

Maurice aspire à offrir un environnement attrayant et favorable pour mener des recherches cliniques à grande échelle avec des normes élevées de transparence publique et de sécurité pour les participants aux essais cliniques sur le plan national et international, a déclaré le ministre de la Santé et du Bien-être, le Dr Kailesh Kumar Singh. Jagutpal, à Port Louis.

Il s'exprimait lors du lancement d'un atelier consultatif sur le cadre des essais cliniques à Maurice dans le but de donner un nouvel élan aux essais cliniques à Maurice. La directrice générale du ministère de la Santé et du Bien-être, Mme Anandi Rye Seewooruthun ; le président du Conseil de réglementation de la recherche clinique (CRRC), le Dr Chan Sun ; et d'autres personnalités, étaient présents.

Le ministre de la Santé a déclaré que Maurice est appelé à jouer un rôle central dans le projet de hub médical qui est actuellement mis en œuvre. Il a souligné que l'atelier permettra aux participants de discuter des moyens de développer une plate-forme attrayante pour une visibilité accrue de Maurice en tant que centre de recherche clinique.

L'Economic Development Board est un acteur majeur pour les essais cliniques à Maurice car il participe activement à la promotion des essais cliniques à Maurice en attirant des investisseurs étrangers dans ce secteur, a indiqué le ministre.

Il a rappelé que deux règlements ont été promulgués en 2021 concernant l'enregistrement des organisations de recherche sous contrat (CRO) et les essais de dispositifs médicaux. Au total, 93 essais clin-

iques ont été menés à ce jour et, depuis 2011, aucun décès n'a été signalé à la suite d'essais cliniques, a-t-il souligné.

Le ministre Jagutpal a en outre mentionné que le comité de pharmacovigilance est chargé de suivre les patients et de surveiller si jamais un effet indésirable est observé.

Il a indiqué que pour mener des essais cliniques sur des patients mauriciens, les CRO doivent suivre rigoureusement les lignes directrices et les critères fixés dans le Clinical Trials Act qui s'inspirent de l'Agence européenne du médicament.

"A l'issue de l'atelier, les participants élaboreront un cadre global pour pérenniser ce secteur mais aussi pour accélérer les choses afin que la CRO qui demande une licence pour mener des recherches ou des essais cliniques obtienne sa licence à temps tout en s'assurant que l'entreprise respecte toutes les directives et tous les critères imposés », a déclaré le ministre.

Pour sa part, le Dr Chan Sun a déclaré que l'atelier fournira une plate-forme pour discuter des mécanismes de vérification de la conformité et d'audit clinique, ainsi que pour faire des propositions pour la formation des enquêteurs. Cela permettra également aux acteurs de l'industrie d'identifier les actions prioritaires pour développer l'essai conformément aux directives de l'UE, a-t-elle souligné. À Maurice, elle a indiqué que le CRRC, l'EC et le comité de pharmacovigilance ont été créés en vertu de la loi de 2011 sur les essais cliniques pour offrir un environnement juridique attrayant et propice à la réalisation de recherches cliniques à Maurice.

Conformément à la vision du gouvernement de promouvoir Maurice en tant que destination d'essais cliniques, le CRRC travaille au développement de son site Web pour une visibilité accrue de Maurice en tant que lieu d'essais cliniques, a-t-elle indiqué.

Elle a également annoncé qu'à partir du 31 janvier 2023, toutes les demandes de nouveaux essais cliniques devront être soumises via la plateforme en ligne de l'UE, c'est-à-dire le système d'information sur les essais cliniques.

La Commission centrale de l'électricité lance un programme d'énergies renouvelables pour le secteur industriel neutre en carbone

Le programme d'énergies renouvelables du secteur industriel neutre en carbone (CNIS RE) a été lancé, à Ebène, par le Central Electricity Board (CEB) dans le but de fournir une option viable aux entreprises industrielles pour investir dans la production d'énergie renouvelable, en particulier solaire et éolienne, pour leur propre consommation.

Le ministre de l'Energie et des Services Publics, M. Georges Pierre Lesjongard, le ministre du Développement Industriel, des PME et des Coopératives, M. Soomilduth Bholah, l'Officier-In-Charge du CEB, M. Radjen Chowdharry, le Président de la Mauritius Export Association (MEXA), M. Arif Currimjee, et d'autres personnalités étaient présentes à la cérémonie de lancement.

Dans son allocution, le ministre Lesjongard a souligné que le dispositif CNIS RE représente une réalisation historique dans le secteur des énergies renouvelables. Il s'est félicité de la collaboration entre son ministère, le CEB, la MEXA et l'Association des fabricants mauriciens pour la formulation du programme. Ce dispositif, a-t-il rappelé, est aligné sur la transition énergétique verte du gouvernement et l'ob-



jectif d'atteindre 60% d'énergies renouvelables dans le mix électrique local d'ici 2030.

Parlant des caractéristiques du dispositif CNIS RE, le ministre a indiqué qu'il offrira aux clients industriels une option viable pour atténuer l'impact des augmentations des tarifs de l'électricité non seulement dans le présent mais aussi dans le futur. Selon lui, cela permettra également aux industries de passer à l'utilisation d'énergies durables et propres leur permettant d'améliorer leur empreinte carbone et d'améliorer la commercialisation de leurs produits respectifs. Dans le cadre de la

phase actuelle du programme, a-t-il souligné, le CEB prévoit d'intégrer une capacité totale cumulée de 100 mégawatts d'installations d'énergie renouvelable dans le réseau national.

Par ailleurs, le ministre Lesjongard a informé qu'en cas de révision tarifaire, la structure typique du tarif dégroupé

selon l'heure d'utilisation sera autant que possible maintenue pour préserver les différentiels des taux de redevance de circulation. Il a ajouté que les entreprises pourront produire de l'énergie renouvelable jusqu'à 150% de leurs besoins annuels en électricité, tandis que la production d'énergie excédentaire sera achetée par le CEB à un taux de Rs 1,86 par kilowattheure pendant les quatre premières années de fonctionnement de la facilité. Le ministre Lesjongard a également appelé les industriels à bénéficier de ces allègements et incitations offerts afin d'initier leurs projets avant juin 2023.

Quant au ministre Bholah, il a observé que le programme aidera les fabricants à produire leur propre électricité ainsi qu'à alimenter le surplus, à un taux attractif, vers le réseau électrique national, augmentant ainsi leur marge bénéficiaire. Il a souligné que le secteur industriel, étant parmi les principaux consommateurs d'énergie en représentant environ 28 % de l'énergie totale consommée, bénéficiera du régime car il ouvrira la voie à une adoption accélérée des énergies propres et renouvelables à plus grande échelle.

Il a réaffirmé que son ministère, motivé par l'impératif de trouver le juste équilibre entre les besoins économiques, environnementaux et sociaux du pays, ne néglige aucun effort pour construire une base solide pour un développement industriel durable et vert à Maurice.

Le responsable du CEB a exprimé son optimisme quant à ce nouveau régime qui est aligné sur l'objectif du gouvernement d'atteindre la neutralité carbone, tandis que le président de MEXA a salué la collaboration public-privé pour la conceptualisation du régime.

La croissance mondiale sera meilleure que prévu en 2023, selon le FMI

Le Fonds monétaire international envisage une croissance mondiale de 2,9% en 2023, soit 0,2 point de plus que ses prévisions d'octobre

L'économie mondiale résiste mieux que prévu aux chocs à répétition et le FMI a relevé sa prévision de croissance pour 2023, le spectre de la récession s'éloignant pour plusieurs pays tandis que la réouverture de la Chine laisse espérer un rebond supplémentaire.

Le Fonds monétaire international (FMI) table désormais sur une croissance mondiale de 2,9% en 2023, selon son rapport publié lundi. C'est 0,2 point de pourcentage de plus que ce qu'il attendait en octobre, lors de la publication de ses précédentes prévisions.

«Les perspectives sont moins sombres que dans nos prévisions d'octobre» a précisé le chef économiste du FMI, Pierre-Olivier Gourinchas, lors d'une conférence téléphonique. «L'année à venir restera difficile», a-t-il averti, mais «elle pourrait aussi être un tournant», sur les fronts de la croissance et de l'inflation, a précisé l'économiste.

Etats-Unis, Allemagne, Italie

Le ralentissement s'annonce moins important qu'attendu dans plusieurs économies développées, en particulier aux Etats-Unis (1,4% de croissance en 2023, 0,4 point de pourcentage de plus qu'en octobre). Mais aussi en Allemagne ou en Italie, où le FMI ne redoute désormais plus



de récession, contrairement à ce qu'il prévoyait en octobre. La croissance en zone euro, qui résiste mieux que prévu à la crise énergétique liée au conflit en Ukraine, est ainsi attendue à 0,7%, soit 0,2 point de plus qu'auparavant.

L'autre facteur important est la réouverture de la Chine après l'abandon de la politique zéro-Covid. Malgré la gestion chaotique qui a entraîné une forte hausse des cas de Covid dans le pays, cette réouverture devrait permettre à la croissance chinoise (+5,2% contre 4,4% prévus il y a trois mois) de venir donner un coup d'accélérateur à l'économie mondiale.

Par ailleurs, l'inflation, qui a grimpé à des niveaux très élevés partout dans le monde, ralentit désormais, et devrait être

moins élevée en 2023 qu'en 2022 dans la majorité des pays, relève le FMI dans son rapport.

L'institution de Washington la voit toutefois un peu plus élevée cette année que ce qu'elle prévoyait auparavant, à 6,6% contre 6,5% prévus en octobre. Mais elle devrait revenir en 2024 à des niveaux inférieurs à 2021 (+4,3% contre +4,7%).

Ces chiffres sont plus optimistes que ceux publiés mi-janvier par la Banque mondiale, qui voyait la croissance mondiale encore ralentir. Mais c'était avant l'annonce de la fin des mesures massives de confinement contre le Covid-19 en Chine. Les paramètres pris en compte par les deux institutions sont par ailleurs différents.

Récession attendue au Royaume-Uni

Les trois locomotives mondiales – Etats-Unis, Chine et Europe – montrent ainsi de clairs signes de résilience, pour des raisons diverses. Et l'ensemble des économies avancées devrait connaître cette année une croissance, même faible.

Une exception cependant: le Royaume-Uni devrait être le seul pays du G20 à connaître une récession cette année, avec une baisse du PIB de l'ordre de 0,6% (en baisse de 0,9 point de pourcentage par rapport aux prévisions d'octobre).

A l'inverse, la Russie pourrait y échapper, malgré les sanctions prises par la communauté internationale depuis l'invasion de l'Ukraine, avec une croissance légèrement positive en 2023 (+0,3%) et qui devrait même s'accroître en 2024 (+2,1%).

Ailleurs dans le monde, l'expansion prévue en Afrique sub-saharienne (+3,8%, quasi inchangé) ou au Moyen Orient et Asie Centrale (+3,2%, 0,4 point de moins qu'en octobre) est attendue bien plus élevée qu'en Amérique latine et aux Caraïbes, où elle restera inférieure à la croissance mondiale (+1,8%).

Les deux locomotives latino-américaines, Brésil et Mexique, voient en effet leur prévision de croissance –respectivement à +1,2% et +1,7%–, se situer bien en-deçà de celle attendue pour les autres grands pays émergents, en particulier la Chine et l'Inde (+6,1%).

Et pour 2024, la croissance mondiale devrait atteindre 3,1%, en hausse par rapport à 2023, mais avec une révision en légère baisse par rapport à octobre (-0,1 point de pourcentage). Pour ces deux années cependant, «la croissance mondiale restera faible par rapport aux normes historiques», a encore indiqué le chef économiste du FMI.

France

Retraites : après une mobilisation record, l'exécutif en opération colmatage

Après une deuxième journée de mobilisation contre la réforme des retraites qui a réuni davantage de Français que la première, le gouvernement a tenté de rassurer les députés Les Républicains de plus en plus inquiets avec quelques signes d'ouverture, sans toutefois bouger sur l'essentiel – le recul à 64 ans de l'âge légal de départ. Le bras de fer avec la rue devrait s'intensifier.

Cette fois, le gouvernement ne peut plus ignorer qu'il a un problème. Avec 1,27 million de manifestants partout en France, selon la police, et 2,8 millions selon la CGT, la deuxième journée de mobilisation contre la réforme des retraites, mardi 31 janvier, a une nouvelle fois montré la détermination des opposants au recul de l'âge légal de départ à la retraite à 64 ans.

La Première ministre, Elisabeth Borne, a reçu le message. Elle s'est empressée de réagir quelques minutes après l'annonce des chiffres officiels montrant une plus forte mobilisation que lors du 19 janvier. «La réforme des retraites suscite des interrogations et des doutes. Nous les entendons. Le débat parlementaire s'ouvre. Il permettra, dans la transparence, d'enrichir notre projet avec un cap : assurer l'avenir de notre système par répartition. C'est notre responsabilité !», a-t-elle écrit mardi soir sur Twitter.

La cheffe du gouvernement a bien conscience que l'opinion est du côté des manifestants : 72 % des Français se disent opposés à la réforme des retraites, selon un sondage Elabe pour BFM TV publié le 25 janvier. Un chiffre en hausse de six points par rapport à la semaine précédente et qui pourrait encore grimper.

Pour éviter le naufrage, l'heure est donc au colmatage. Comme l'a indiqué la communication du gouvernement mardi soir en réaction à la journée de grève, l'urgence est désormais de tout mettre en œuvre pour sauver l'accord conclu début janvier avec le parti Les Républicains (LR).

Les députés Renaissance, MoDem et Horizons n'ayant qu'une majorité relative à l'Assemblée nationale, la Première ministre a besoin des voix des 62 députés LR et apparentés si elle entend faire voter son texte sans utiliser le 49.3 ou le 47.1 – deux articles de la Constitution permettant au gouvernement de passer en force sans le moindre vote.

Resserrer les rangs avec les députés Les Républicains

Or, l'unité de cette alliance ne cesse de se fissurer depuis la présentation du projet de loi le 10 janvier, avec au moins 16 députés LR qui voteraient contre la réforme à ce stade, selon une enquête de Radio France. Très implantés partout en France, ces élus ont eu l'occasion d'apprécier, les 19 et 31 janvier, à quel point les Français – dont un certain nombre de leurs électeurs – étaient opposés à la réforme. La mobilisation a ainsi été particulièrement forte dans des villes où les manifestations sont habituellement rares ou peu suivies : à Alès, à Châteauroux, à Boulogne-sur-Mer ou à Sète, plusieurs milliers de personnes ont défilé pour dire non aux 64 ans.

Pire, des lignes de fracture sont également apparues ces derniers jours au sein même de la majorité, plusieurs députés affirmant tout haut qu'ils refusaient de voter le texte en l'état, à l'image de l'ancienne ministre de la Transition écologique, Barbara Pompili, ou du député MoDem Richard Ramos, qui a évoqué une loi "pas



juste". Ils sont au moins 12 à être opposés à la réforme à ce jour, toujours selon Radio France.

Pour sortir l'exécutif de l'impasse, le ministre de l'Action et des Comptes publics, Gabriel Attal, a été envoyé mardi soir sur le plateau du 20 h de TF1. Après avoir témoigné de son "profond respect pour les Français qui se mobilisent", ce dernier a surtout rappelé les concessions déjà accordées à LR sur l'âge de départ qui "est passé de 65 ans à 64 ans", la revalorisation des petites retraites qui "ne devait être que pour les nouveaux retraités" et qui "sera aussi pour les retraités actuels", ainsi que les avancées sur la pénibilité.

Des aménagements possibles à la marge

Le ministre a toutefois ouvert la porte à des aménagements, en signe de bonne volonté, sur deux sujets. "On peut encore améliorer les choses sur l'emploi des seniors avec des nouvelles propositions. Sur certaines situations de Français qui ont commencé à travailler tôt ou qui ont eu des métiers pénibles, là aussi on peut continuer

à enrichir le projet", a-t-il affirmé.

En revanche, les femmes ont visiblement mal compris les implications de la réforme des retraites qui "fait progresser aussi [leur] situation", selon Gabriel Attal, ce dernier fermant la porte à des mesures spécifiques les concernant.

Ces signaux seront-ils suffisants pour éteindre la contestation sociale ? Car au-delà des députés, qui examinent jusqu'à mercredi soir le texte en commission avant qu'il n'arrive le 6 février dans l'hémicycle, c'est aussi aux Français que s'adressait le ministre des Comptes publics, qui a insisté sur le fait que la France "aura un gros problème pour payer les pensions de retraite dans les années à venir" si rien n'était fait.

Pas certain. Car à l'image des déclarations d'Elisabeth Borne, dimanche, qui affirmait que le report de l'âge de départ à 64 ans, couplé à l'accélération de l'allongement de la durée de cotisation, "ça n'est plus négociable", Gabriel Attal a clairement signifié qu'il n'y avait aucune alternative possible.

Le bras de fer avec les opposants à la réforme des retraites devrait donc se poursuivre et peut-être même s'intensifier. L'intersyndicale a annoncé mardi soir deux nouvelles journées de mobilisation pour le mardi 7 et le samedi 11 février. Face à un possible durcissement du mouvement, l'exécutif fait le pari risqué de l'union sacrée avec Les Républicains et d'une possible lassitude, à terme, des Français. Pour le moment, le bateau gouvernemental est toujours à flot et maintient le cap. Les prochains jours diront s'il peut continuer d'avancer encore longtemps.

Au Royaume-Uni, la plus importante journée de grève depuis 10 ans pour réclamer de meilleurs salaires et conditions de travail

Nombreuses écoles fermées, trains à l'arrêt... Jusqu'à un demi-million de Britanniques ont manifesté, notamment pour une hausse des salaires alors que l'inflation dépasse 10 % depuis des mois.

Nombreuses écoles fermées, trains à l'arrêt, guichets baissés dans certaines administrations... En proie à une crise économique attisée par l'inflation, le Royaume-Uni connaît mercredi 1er février sa journée de grève d'une ampleur sans précédent depuis une décennie.

Jusqu'à un demi-million de Britanniques sont appelés à débrayer pour réclamer de meilleurs salaires. A la veille du centième jour du gouvernement conservateur de Rishi Sunak, la fédération syndicale TUC (Trades Union Congress – « Congrès des syndicats ») a prévenu que ce serait « la plus grosse journée de grèves depuis 2011 » avec, pour la première fois en plusieurs mois de mouvements sociaux, la participation des enseignants.

Plusieurs milliers d'écoles sont notamment fermées à l'appel du Syndicat de l'éducation nationale (ou NEU, pour National Education Union) contraignant des parents, parfois informés au dernier moment, de rester chez eux pour garder leurs enfants. Plusieurs organisations de parents d'élèves ont publié une déclaration commune dans laquelle elles disent « soutenir » le mouvement, relevant « les conséquences d'années de sous-financement » dans les écoles.

La ministre de l'éducation, Gillian Keegan, s'est dite « déçue » et « très inquiète » de ce mouvement, et a jugé « incohérent économiquement » d'accorder les hausses salaires réclamées. « Nous avons dit que nous étudierions les futurs salaires, que nous regarderions la charge de travail et la flexibilité que les enseignants demandent », tout comme les problèmes de recrutement des enseignants, a-t-elle défendu mercredi matin sur Sky News.



Au petit matin, la gare londonienne de King's Cross, par laquelle transitait chaque jour des milliers de travailleurs, était exceptionnellement calme, la grève des employés du rail empêchant de nombreuses personnes de se rendre sur leur lieu de travail.

Malgré la grève de la police aux frontières, l'aéroport d'Heathrow à Londres est « totalement opérationnel » mercredi matin, a annoncé un porte-parole, rappelant que des militaires ont été déployés pour pallier l'absence des grévistes.

« Je n'aimerais vraiment rien tant (...) qu'avoir une baguette magique et vous payer tous plus », avait assuré lundi le premier ministre Rishi Sunak lors d'une visite à des travailleurs du secteur de la santé.

Mais, selon lui, des hausses de salaires alimenteraient l'inflation et dégraderaient davantage les finances publiques.

Dans tous les secteurs, les grévistes demandent en priorité des salaires en ligne avec l'inflation, qui dépasse 10 % depuis des mois, entraînant des millions de Britanniques dans la pauvreté. Et selon les dernières prévisions du Fonds monétaire international, le pays devrait être cette année la seule économie majeure à subir une récession, avec une contraction de 0,6 % de son produit intérieur brut.

Les grévistes dénoncent, en outre, le projet de loi dont le but est d'instaurer un service minimal en cas de

débrayages dans une multitude de services publics. Pour les syndicats, il s'agit d'une atteinte au droit de grève, d'une « attaque frontale contre les travailleurs et les syndicats ».

Le bras de fer porte aussi sur les conditions de travail, les retraites, sur fond d'un mouvement social qui dure depuis le printemps. Pour le seul mois de novembre, l'Office national des statistiques a compté 467 000 journées de travail perdues en raison des conflits sociaux, un chiffre sans précédent depuis 2011. Près d'un million de journées de grèves cumulées avaient alors été comptabilisées. Depuis juin 2022, 1,6 million de jours de travail ont été « perdus ».

Si des espoirs d'avancées sont perceptibles dans le rail, un nouveau débrayage est prévu dès vendredi, tandis que les pompiers ont voté en faveur d'une première grève en vingt ans. Les infirmières et les ambulanciers seront aussi de nouveau en grève en février. Les douaniers britanniques postés en France ont annoncé mercredi qu'ils débrayeront durant les vacances de février.

« La position du gouvernement est intenable. Il ne peut pas s'asseoir sur un mouvement de grève sans précédent et qui grossit », a réagi le secrétaire général du PCS (pour Public and Commercial Services – « Services publics et commerciaux »), le syndicat de l'administration, Mark Serwotka, sur Sky News, l'appelant à « une attitude beaucoup plus réaliste ».

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 06 July 2023 at 1.30 p.m.**, shall take place before the Master's Bar situated at Supreme Court Buildings, at corner Edith Cavell and Desroche Streets, Port Louis, the **sale by levy** prosecuted at the request of the **Frederic Rene Lipp** absent from Mauritius and represented by her agent and proxy Z. I. Salajee, Senior Attorney of Suite 319, Saint James Court, Saint Denis Street, Port Louis, against **Mrs Eliette Christiane Prudence**, the lawful wife of Frederic Rene Lipp of Avenue Pâquerettes, Pointe aux Sables, a portion of land of the extent of 379.88 m2, but in reality found to be of the extent of 363.45m2, situated in the district of Port Louis, place called Pointe aux Sables, the whole as morefully described as per memorandum of survey drawn up by Mr. K. Gooljar, Sworn Land Surveyor, dated 11/04/1979, registered in Reg. A 414 No.7637, as follows: "Du premier côté, par un chemin de 18 pieds ou 5.49m de large (aujourd'hui Avenue des Pâquerettes), sur 69 pieds ou 21.03m; Du deuxième côté, par le lot No.36 du plan général de morcellement, sur 59 pieds 6 pouces ou 18.14m; Du troisième côté, par le Sugar Planters rehabilitation Fund, sur 69 pieds ou 21.03m; Et du quatrième côté, par le lot No.38 du plan général de morcellement, sur 69 pieds ou 21.03m (18.29m d'après ledit plan de situation) - together will all the buildings existing thereon and all that may be part and parcel thereof without any exception or reservations whatsoever. The whole as morefully described in deed transcribed in Volume TV201711/000552. The PIN certificate bears number 1924060087.

There exists on the said portion of land a house in concrete under slab composed of ground floor, covering an approximate area of 128.50 m2, provided with water and electricity supplies, and which is occupied by Defendant.

The abovescribed portion of land together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation has been valued by Mr Kadafi Koherattee, appraiser/Professional Land Surveyor at the sum of Rs.3,200,000.00 (Rupees Three Million Two Hundred Thousand).

The aforesaid portion of land together with the building existing thereon will be put up for sale on a preliminary bidding of Rupees One Million Six Hundred Thousand (Rs.1,600,000.00).

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgement of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 02nd day of February, 2023.

Z.I.Salajee, SA
Of, Suite 319 Saint James Court, Saint Denis Street, Port Louis.
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

NOTICE UNDER SECTION 137 OF THE INSOLVENCY ACT 2009 SEA DIGITAL LTD

Notice is hereby given that:

- Mr Louis Clensy APPAVOO**, Registered Insolvency Practitioner, holding office at Appavoo Business Centre, 29 Bis Mere Barthelemy Street, Port Louis, has been appointed Provisional Liquidator of SEA DIGITAL LTD (the 'Company').
- In compliance with Section 137(4) of the Insolvency Act 2009, a declaration has been lodged with the Director of Insolvency to that effect.

All persons holding any property, documents, books and records of the above Company are requested to deliver same forth with to the Provisional Liquidator.

Further notice is hereby also given that all sums due, and/or payable, to the Company become payable and should be remitted to the Provisional Liquidator and receipts for such payments shall only be valid if they bear the signature of the Provisional Liquidator or his duly appointed representative/s.

By order of the Board

NOTICE OF CREDITORS' MEETING SEA DIGITAL LTD

- Notice is hereby given that a meeting of creditors of SEA DIGITAL LTD (the 'Company') will be held at C/o Appavoo Business Centre, 29 Bis Mere Barthelemy Street, Port Louis, on **22nd February 2023 at 10hr30** for the purposes mentioned in Section 141 and 142 of the Insolvency Act 2009.
- To be entitled to vote, creditors should lodge their proof of claim with the Provisional Liquidator, Mr Louis Clensy APPAVOO, Registered Insolvency Practitioner, holding office at Appavoo Business Centre, 29 Bis Mere Barthelemy Street, Port Louis, not later than **14hr00 (Mauritius time) on 17th February 2023**.
- The proof of claim should be supported by an affidavit sworn in the Supreme Court of Mauritius and accompanied by a Statement giving details of the invoices due (date, invoice number and amount).
- All proofs of claim should be sent by registered post to the Provisional Liquidator at the address mentioned above.

By order of the Board

TRIOLET BAIT-UL-MAAL SOCIETY – REG NO 13303

Members are kindly invited to attend the Annual General Meeting of Triolet Bait-UI-Maal Society which will be held on 14 March 2023 at 21.45 hrs at the seat of the Society

Agenda

- President's Report
- Secretary's Report
- Treasurer's Report
- Approval of Budget for 2023
- Election of Office Bearers
- Appointment of Auditor
- AOB

Secretary

Date: 30 January 2023

AL-HAMIDIA MOSQUE SOCIETY – REG NO 3105

Members are kindly invited to attend the Annual General Meeting of Al-Hamidia Mosque Society which will be held on 14 March 2023 at 21.00 hrs at the seat of the Society

Agenda

- President's Report
- Secretary's Report
- Treasurer's Report
- Approval of Budget for 2023
- Election of Office Bearers
- Appointment of Auditor
- AOB

Secretary

Date: 30 January 2023

Football

Leicester complète le transfert de 17,5 millions de livres sterling de Victor Kristiansen

VICTOR KRISTIANSEN verra ses nouveaux coéquipiers de Leicester City pour la première fois contre Brighton ce week-end après avoir avoué que son geste était : "une évidence".

L'arrière gauche de 20 ans est devenu la première signature de Brendan Rodgers pour la fenêtre de janvier après avoir recruté la star danoise des moins de 21 ans du FC Copenhague pour un contrat de cinq ans et demi.



Leicester, actuellement 15e du Prem, paiera un montant initial de 12,25 millions de livres sterling qui pourrait atteindre 17,5 millions de livres sterling avec des modules complémentaires.

Cependant, l'accord n'a pas été conclu à temps pour respecter la date limite d'hier à midi, excluant Kristiansen d'un début rapide à domicile contre les Seagulls.

S'adressant à LCFC.com, il a déclaré: «C'est incroyable. C'est vraiment excitant d'être ici et j'ai tellement hâte de rencontrer tout le monde au Club, ainsi que les partisans.

"La Premier League est probablement la meilleure ligue du monde, et Leicester est une équipe de premier plan, alors bien sûr, j'étais excité.

"C'était une évidence pour moi de dire oui à cette belle opportunité."

Kristiansen a en fait 18 mois de moins que l'actuel arrière gauche de Leicester, Luke Thomas, mais a fait plus de 70 apparitions pour les champions danois, dont 24 cette saison.

Rodgers a salué cette décision alors qu'il cherche à créer plus de concurrence au sein de son équipe, après avoir perdu une paire d'arrières gauches, Ryan Bertrand et James Justin ainsi que l'arrière droit Ricardo Pereira sur blessure.

Les Foxes espèrent qu'il pourra aider à renverser la crise actuelle de l'équipe.

Leicester City n'a plus gagné de match depuis la Coupe du monde.

Ce glissement inquiétant les a fait retomber dans la bataille de relégation alors qu'ils ne sont assis qu'à deux points au-dessus de la zone de largage.

Aston Villa signe l'attaquant colombien Jhon Duran du Chicago Fire

Aston Villa a finalisé la signature de l'international colombien Jhon Duran du Chicago Fire, a annoncé le club de Premier League.

Villa a conclu un accord de 14,75 millions de livres sterling avec la franchise de la Major League Soccer pour l'attaquant de 19 ans la semaine dernière.

Duran a marqué huit buts en 22 apparitions en MLS pour le Fire la saison dernière et compte trois sélections internationales à son actif.



Il devient la deuxième signature du manager Unai Emery du mercato de janvier après l'arrivée de l'arrière latéral Alex Moreno du Real Betis.

Une déclaration du club disait: "Aston Villa est ravie de confirmer que Jhon Duran a effectué un transfert permanent de Chicago Fire pour un montant non divulgué."

Diogo Monteiro quitte Servette pour Leeds United

Le jeune défenseur central de 18 ans rejoint le club de Premier League. Il a signé un contrat de trois ans et demi, et évoluera pour commencer dans le contingent des M21 du club anglais.

En cette fin de mercato, Servette vient sûrement de perdre le plus grand espoir de son effectif. Diogo Monteiro, formé à Etoile Carouge, est apparu sept fois avec le club grenat. Convoqué dès l'âge de 15 ans avec la première équipe, il devient le plus jeune joueur de l'histoire à porter le maillot servettien lors de son entrée face au FC Bâle le 6 mars 2021.



Diogo Monteiro compte aussi près de 30 apparitions avec les sélections de jeunes portugaises. Convoqué dès les M15, il évolue aujourd'hui avec les M19.

Trois jours après ses 18 ans, le défenseur central rejoint le 15e de Premier League... mais il devra sans doute attendre un peu avant de fouler les pelouses de l'élite du football anglais. Monteiro sera d'abord incorporé au contingent des M21 de Leeds qui évoluent en Premier League 2 division 2, second échelon du championnat de jeunes anglais.

Le Directeur sportif du Servette FC Philippe Senderos réagit: «Nous sommes très heureux de voir qu'un joueur issu de notre formation, après avoir fait ses débuts en première équipe, fasse le saut à l'étranger dans un championnat plus huppé. Dans ce genre de transferts, il n'y a que des gagnants: le SFC, le joueur et Leeds».

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 6th day of July, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cnr Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de CENT QUATRE VINGT DEUX METRES CARRES (182 M²), étant le Lot No. 4 située au quartier des Pamplemousses lieu dit Terre Rouge et bornée d'après un procès-verbal de rapport avec plan figuratif y joint, dressé par M. Zahur Ahmad Khuram Beegun, arpenteur juré, le 22/01/2003, enregistré au Reg :- L. S. 47 No. 2532, comme suit :- (PIN Number :- 1214050122) Du premier côté, par 'Baptiste Lane', une réserve d'UN METRE CINQUANTE (1 M 50) de large entre, sur deux lignes mesurant respectivement ONZE METRES QUATRE VINGT UN (11 M 81) et UN METRE SOIXANTE ET UN (1 M 61) ; Du deuxième côté, par un chemin de TROIS METRES ZERO CINQ (3 M 05) partie par une courbe mesurant QUATRE METRES QUATRE VINGT ONZE (4 M 91) et partie sur une ligne droite mesurant SEPT METRES SOIXANTE SEIZE (7 M 76) ; Du troisième côté, par le Lot No. 3, sur SEIZE METRES QUINZE (16 M 15) ; Et du quatrième et dernier côté, par le Lot No. 19, Morcellement Alpha (Agricultural) Ltd, sur DOUZE METRES ZERO SEPT (12 M 07). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as more fully described in title deed of division in kind drawn up by Mr. George Edmund Sinatambou, Late Notary Public, on the 23/02/2004, registered and transcribed on the 04/03/2004 in Volume 5428/44.». There exists on the above described portion of land:- a concrete house under slab of about 1000 square feet.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Aaktar Ally ROHOMUTALLY and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023.

Udhisteer K. Ragobur
ENSafrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale

NOTICE OF MEMBERS' MEETING SEA DIGITAL LTD

Notice is hereby given that a meeting of shareholders of SEA DIGITAL LTD (the 'Company') will be held at C/o Appavoo Business Centre, 29 Bis Mère Barthélemy Street, Port Louis, on the **22nd February 2023 at 10hr00** or the purposes of considering and, if thought fit, pass the following resolutions as special and ordinary resolutions respectively:

- 1) That the Company be wound up voluntarily;
- 2) That Mr Louis Clensy APPAVOO, Registered Insolvency Practitioner, holding office at Appavoo Business Centre, 29 Bis Mère Barthélemy Street, Port Louis, be appointed as Liquidator of the Company.

All persons holding any property, documents, books and records of the above Company are requested to deliver same forth with to the Liquidator.

Notes:

- 1) A member entitled to attend and vote at the meeting may appoint another person as his proxy to attend and vote in his stead at the meeting.
- 2) To be valid the Proxy Form or instrument appointing a proxy must be deposited to the Provisional liquidator at the above address not later than **14hr00 (Mauritius time) on 17th February 2023.**

By order of the Board

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29th day of June 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain située au quartier des Plaines Wilhems, lieudit Vacoas, Avenue John Kennedy de la contenance de SIX PERCHES ET CINQUANTE NEUF CENTIEMES (6.59 P) soit DEUX CENT SOIXANTE DIX HUIT METRES CARRES ET QUINZE CENTIEMES (278.15 M²) et bornée d'après un rapport de M. J. Camal Boudou, arpenteur juré, le 22/02/1975, enregistré au Reg : A392/1863, comme suit :- (PIN Number :- 1731100125) Du premier côté, par l'axe d'un chemin commun de DOUZE PIEDS (12') soit TROIS METRES SOIXANTE SIX (3 M 66), sur CINQUANTE CINQ PIEDS (55') soit SEIZE METRES SOIXANTE SEIZE (16 M 76); Du second côté, par Mlle. Meenachee Daniel; Du troisième côté, par Monsieur Seenanan Antoo sur CINQUANTE PIEDS (50') soit QUINZE METRES VINGT QUATRE (15 M 24) ; Du quatrième côté, par Mlle Caveremah Daniel, sur CINQUANTE HUIT PIEDS SIX POUCES (58' 6"), soit DIX SEPT METRES QUATRE VINGT TROIS (17 M 83).Les mesures sont en pieds anglais avec équivalence métrique. Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to be erected thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as more fully described in title deed drawn up Mrs. Bibi Nazeeda Dookhee, Notary Public, on the 07/08/2007 and 20/11/2007, registered and transcribed on the 30/11/2007, in Vol. 6823/11. «Observation est ici faite : que par suite du décès de Monsieur DANIEL Marday (père) survenu le 03/06/2009 à l'Hôpital Victoria (acte de décès portant le No. 140/2009, Plaines Wilhems, Vacoas) l'usufruit qu'il possédait dans le sus dit bien (ainsi que le constate le contrat ci-dessus relaté) s'est trouvé éteint et réuni à la nue propriété. ». BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS: Land The zone is residential. The regular shaped land has a relatively even topography with a frontage of 16.76 metres to a 3.66 metre wide common road. Avenue John Kennedy is about 20 metres away from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious and a few luxurious residential buildings in a heavily built-up residential zone. All amenities including public transport are available in the region. Building The double storey (Ground floor + first floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under an inclined reinforced concrete slab roof. a) Area – Approximately 230 m² or 2 474.80 ft² b) State of repair – Good c) Finishes: Openings – Partly metal and partly aluminium glazed doors and windows Plastering and paint – External walls are rendered and painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Marday DANIEL and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

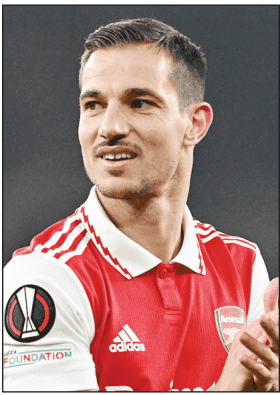
Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023.

Thierry Koenig SA
ENSafrica (Mauritius)
18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

Fulham enregistre l'arrivée en prêt de Cédric Soares

Quelques minutes après l'annonce de la clôture de ce mercato hivernal, plusieurs clubs ont annoncé leur dernière recrue. C'est le cas notamment de Fulham. Le club anglais s'est fait prêter Cédric Soares en provenance d'Arsenal pour le reste de la saison en cours. Apparu à seulement quatre reprises avec les Gunners cette saison, le joueur de 31 ans a une belle occasion de rebondir avec le 7ème de Premier League.

«Je me sens bien. Je voulais que cet accord se concrétise, alors nous avons tous poussé dans la même direction, et je suis vraiment heureux d'être ici. Ma famille et moi sommes vraiment, vraiment heureux de ce déménagement. C'est une excellente décision et j'ai hâte de commencer» a notamment confié le joueur portugais. De son côté, Tony Khan a ajouté: «Je suis ravi d'accueillir Cédric Soares à Fulham en prêt pour le reste de



la saison.

Cédric a une grande expérience contre la compétition de haut niveau, dans les matches internationaux et en Premier League. Je suis heureux que nous ayons pu trouver un accord avec Arsenal pour le faire venir à Fulham, et je suis ravi que Cédric s'épanouisse sous le grand coaching de Marco Silva !» a déclaré le directeur du football du club anglais.

Albert Sambi Lokonga quitte Arsenal et rejoint Crystal Palace en prêt

Le milieu de terrain belge a été prêté au club londonien pour une durée de six mois.

Albert Sambi Lokonga a été prêté par Arsenal à Crystal Palace jusqu'à la fin de saison, ont annoncé les Eagles mardi soir, peu avant la clôture du mercato de janvier.

Albert Sambi Lokonga avait rejoint Arsenal en juillet 2021 en provenance d'Anderlecht. La saison passée, il avait participé à 24 rencontres, dont 19 en championnat. Cette saison, il totalise 15 apparitions, dont 6 en championnat, où il n'a été titularisé que 2 fois. Le médian de 23 ans a surtout été utilisé en Europa League, où il a figuré dans le onze de base pour les six matchs de la phase de groupes.

Lokonga quitte le leader de la Premier League pour retrouver du temps de jeu au sein du club classé 12e.

Le milieu de terrain compte 1 apparition en équipe nationale belge.

Mardi soir, Crystal Palace a aussi annoncé le transfert de Naouirou Ahamada. Le médian français de 20 ans vient de Stuttgart et a signé un contrat de trois ans et demi.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29th day of June, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cr Desroches and Edith Cavell Streets, Port Louis, the Sale by Levy of « Les biens et droits immobiliers dépendant d'un Immeuble connu sous la dénomination de 'Résidence Doorghen' construit sur une portion de terrain située au quartier des Plaines Wilhems lieudit Floréal, lieudit Floréal 'Mangalkhan', plus précisément au No. 29 (B) Mootoo Lane, d'après le Cadastre Municipal de Curepipe de la contenance de QUATRE CENT QUATRE DECIMAL SOIXANTE CINQ METRES CARRES (404.65 M²) comme suit: (PIN NUMBER :- 1741420193). Ledit immeuble 'Résidence Doorghen' est soumis au régime de la copropriété et ayant fait l'objet d'un état descriptif incorporé au règlement de copropriété dressé par Me Darmaligume Gooriah, notaire, le 10/10/2001, enregistré et transcrit au Vol. 4751/26. Désignation Le Lot No.2 : Un appartement à usage d'habitation situé à l' étage, comprenant : Un Salon – Salle à manger ; Trois chambres à coucher ; Un 'T.V. Room' ;Une Cuisine ; Les toilettes et salle de bains ; Un balcon ; Le tout d'une surface totale d'environ CENT DOUZE METRES CARRES (112 m²) Ensemble les CINQ CENTS/MILLIEMES (500/1000èmes) des parties communes y attachées." Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Darmaligum Gooriah, Notary Public, registered and transcribed on the 03/03/2008, in TV 6924/51. Location: The property is situated at Lot No. 2, first floor, Residence Doorghen, Mootoo Lane, Mangalkhan, Floreal in the district of Plaines Wilhems. Land Description: The trapezoidal shaped land has a relatively even topography with a frontage of 16.86 metres to a common road – Mootoo Lane. Skywalk Lane and Allee Brillant Branch Road B74 are about 62 metres and 290 metres away respectively from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Building description: The double storey (Ground floor & first floor) residential building/complex – Residence Doorghen – is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under reinforced concrete slab roof and stands on a plot of land of area 404.62 m². Lot No. 2 stands on the first floor and occupies a quote part of 500/1 000^{ths} of land and common parts. (a) Gross internal area - 113 m² or 1 205.12 ft²; (b) Layout – A living & dining room, a kitchen, a TV room, three bedrooms, a common toilet and bathroom and a balcony (As per documents submitted) (c) State of repair – Good; (d) Finishes: Openings – Mainly aluminium glazed doors and windows Plastering & paint – External walls are rendered and painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Prakash MOHADEO. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023.

Thierry Koenig SA
ENSAfrica(Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29th day of June, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Tout ce qui reste (après distraction de (i) un terrain de la contenance de QUATRE CENT VINGT DEUX METRES CARRES (422 M2) vendu suivant titre transcrit au Vol. 3213/10 et (ii) un terrain de la contenance de DEUX CENT CINQUANTE METRE CARRE (250 M2) vendu suivant titre transcrit au Vol 3373/55 et (iii) un terrain de la contenance de DEUX CENT CINQUANTE QUATRE METRE CARRE (254 M2) vendu suivant titre transcrit au Vol 3717/14, d'une portion de terrain de la contenance originaire de CINQUANTE PERCHES (50 P) soit environ DEUX MILLE CENT DIX METRE CARRES ET QUARANTE ET UN CENTIEMES DE METRE CARRE (2110.41 M2) située au quartier des Pamplemousses lieudit Jouvance. (PIN Number 1205160008.) Il a été fait observer au titre de propriété ci-après relaté que le solde du dit terrain a depuis été arpenté par Monsieur Ng Tong Ng Wah, arpenteur juré en date du 09/08/2004 enregistré au Reg LS 53/3567 et a été trouvé être de la contenance de NEUF CENT QUARANTE TROIS METRES CARRES (943 M2), et est borné, comme suit:- Du premier côté, en partie par M. Ramlogun et en partie par un chemin de sortie de TROIS METRE SOIXANTE SIX (3 M 66) de large sur VINGT DEUX METRE TROIS (22 M 03); Du second côté, par divers propriétaires sur TRENT NEUF METRES VINGT (39 M 20); Du troisième côté, par les réserves d'un ruisseau; Et du quatrième et dernier côté, en partie par Premnath Jeebun, en partie par Vishnu Kastamah et en partie par Premchand Ramgoolam sur CINQUANTE DEUX METRES CINQUANTE CINQ (52 M 55)." Together with all buildings, contructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 13/08/2004, registered and transcribed on the 26/08/2004 in Vol 5605/27.». Land The zone is residential. Site The trapezoidal shaped land has an even topography on front part but slopes downwards at rear part. Land has part frontage to a 3.66 metre wide common road and is presently under wild shrubs and bushes. Geranium Lane is about 50 metres away from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Services Electricity and domestic water supply are available off site.

Neighbourhood Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a moderately built-up residential area. All amenities including public transport are available in the region.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Satyanand BAMMA and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023..

Thierry Koenig SA
ENSAfrica (Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 8th day of June, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de DEUX CENT QUATRE VINGT DIX HUIT METRES CARRES (298 M²), située au quartier de la Rivière du Rempart lieu dit Goodlands, Saint Antoine, étant le Lot U 6 du plan de Morcellement de la portion de terrain don't elle est distraite et bornée d'après un rapport d'arpentage avec plan figurative y joint dressé par Monsieur Krishna Dwarka, arpenteur juré, en date du 09/06/1991, enregistré au Reg:- L. S. 30 No. 4706, comme suit:- Au Nord Est, par le Lot U 5, sur DIX HUIT METRES ET DIX CENTIMETRES (18 M 10 CMS); Au Sud Est, par un chemin de CINQ METRES ET VINGT CENTIMETRES (5 M 20 CMS) de large, sur SEIZE METRES ET SOIXANTE CENTIMETRES (16 M 60 CMS); Au Sud Ouest, par le Lot U 7, sur DIX HUIT METRES ET DIX CENTIMETRES (18 M 10 CMS); Au Nord Ouest, par le Lot U 27, sur SEIZE METRES ET SOIXANTE CENTIMETRES (16 M 60);

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation, the whole morefully described in Vol. TV 5183/25. PIN Number 1304440271.». There exists on the above described portion of land a concrete house under slab not yet completed and in an abandoned state.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Andre Josian Lindley RIOUX and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023.

Udhisteer K. Ragobur
ENSAfrica (Mauritius)
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29th day of June, 2023, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by Levy of « Une portion de terrain située au Port Louis lieudit Roche Bois de la contenance de TROIS CENT CINQUANTE TOISES (350 T) soit MILLE TROIS CENT VINGT NEUF ET SOIXANTE DIX CENTIEMES METRES CARRES (1,329.70 M²) et bornée d'après tant d'après le titre de propriété ci-après relaté que d'après une description avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur J. Lois Levieux, arpenteur juré, en date du 03/07/1962, dûment enregistré comme suit :- (PIN Number :- 1217130050) D'un côté, par l'axe d'un chemin commun et mitoyen de QUINZE PIEDS (15') de large sur VINGT SEPT METRES QUATRE VINGT TREIZE (27 M 93) ; Du second côté, par Enoda Felicite et par Madame Luc Siophe, sur une ligne brisée en deux tronçons mesurant QUARANTE NEUF PIEDS HUIT POUCES (49' 8") soit SEIZE METRES DOUZE (16 M 12), CENT QUATORZE PIEDS (114') soit TRENT SEPT METRES ZERO DEUX (37 M 02) respectivement ; Du troisième côté, par Madame Steven Seechim, sur SOIXANTE NEUF PIEDS (69') soit VINGT DEUX METRES QUARANTE ET UN (22 M 41) ; Et du quatrième côté, par le surplus de la compagnie venderesse sur DEUX CENT VINGT TROIS PIEDS SIX POUCES (223' 6") soit SOIXANTE DOUZE METRES CINQUANTE NEUF (72 M 59). La mesure employée est les pieds français avec équivalent en mètre. » Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Roger Clency Dhoorah, Notary Public, on the 25/09/2008 & 03/11/2008 registered and transcribed in Volume 7190/12. Land Zoning:- Residential Site:- The irregular shaped has a relatively even topography with a frontage of 28.43 metres to a common road – Rue des Homards. Baie du Tombeau Road is about 50 metres away. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access:- Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Services:- Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood:- Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up area. All amenities including public transport are available in the region.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against ALL-IN-FIBRE LTD.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.
Dated at Port Louis, this 31st day of January, 2023.

Thierry Koenig SA
ENSAfrica(Mauritius)
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.
Attorney in charge of the sale.



Chelsea signe un contrat record de 105 millions de livres sterling pour Enzo Fernandez

Le club portugais a confirmé tard dans la nuit de mardi à mercredi que Chelsea avait conclu un accord pour un montant record de 105 millions de livres sterling pour le milieu de terrain de Benfica, Enzo Fernandez, mettant ainsi un terme à des négociations prolongées lors de la dernière journée frénétique de la période des transferts de janvier.

Les deux clubs sont finalement parvenus à un accord sur la structure des paiements afin de respecter l'indemnité de départ prévue dans le contrat du milieu de terrain de 22 ans.

Ce montant dépasse les 100 millions de livres sterling payés par Manchester City à Aston Villa pour le milieu de terrain anglais Jack Grealish en 2021, et fait de Fernandez le sixième joueur le plus cher de tous les temps.

« Sport Lisboa e Benfica – Futebol, SAD rapporte qu'elle a conclu un accord avec Chelsea FC pour la vente de tous les droits du joueur Enzo Fernández, pour un montant de 121 000 000 €. [one hundred and twenty-one million euros] a déclaré le club de Primeira Liga dans un communiqué.

Bien qu'il n'y ait pas encore eu d'annonce officielle de Chelsea pour confirmer la signature de Fernandez, il est entendu que les documents nécessaires ont été déposés avant la date limite.

Le milieu de terrain, qui a été exclu du groupe de Benfica pour le match de mardi soir à Arouca afin de passer une visite médicale, a signé un contrat de huit ans et demi avec Chelsea.

Fernandez est la septième signature permanente de Chelsea depuis le début du mois de janvier – après les arrivées de Mykhaylo Mudryk, Benoît Badiashile, Noni Madueke, Malo Gusto, Andrey Santos, et David Datro Fofana – tandis que Joao Felix a également été recruté en prêt. Cela porte les dépenses des Blues à environ 290 millions de livres pour le mois et environ 540 millions de livres pour la saison.

Malgré tous les recrutements précédents, Fernandez a toujours été la cible principale de Chelsea et le club de Premier League a échoué dans sa première tentative de signer avec le champion du monde argentin plus tôt dans le mois. Benfica avait été inflexible sur le fait que seule une somme forfaitaire pour déclencher la clause de rachat de 105 millions de livres sterling du milieu de terrain les ferait vendre, mais de longues négociations au cours des deux derniers jours ont finalement forcé une percée.

Fernandez a joué un rôle déterminant dans la campagne de Coupe du monde de l'Argentine au Qatar, le joueur de 22 ans ayant été titularisé et ayant joué tous les matchs, couronnant le tournoi par le prix du jeune joueur.

Il n'a rejoint Benfica qu'en août dernier pour 10 millions de livres sterling en provenance du club argentin de River Plate. Il a joué 29 fois dans toutes les compétitions, marquant quatre buts et donnant sept passes décisives.

Southampton bat le record des transferts

Al'autre bout du tableau de la Premier League, Southampton a ouvert son chéquier dans le but d'éviter la relégation, en concluant une transaction record de 22 millions de livres sterling pour l'ailier Kamaldeen Sulemana de Rennes.

L'international ghanéen de 20 ans a signé un contrat de quatre ans et demi, le gardant au club jusqu'en 2027.

Les Saints, qui sont en bas du tableau, à deux points de la sécurité, ont également signé l'attaquant Paul Onuachu en provenance du club belge de Genk pour une somme non divulguée, et le joueur de 28 ans a signé un contrat de trois ans et demi.

Jorginho rejoint Arsenal

L'entraîneur de Chelsea, Graham Potter, va devoir composer avec un effectif pléthorique jusqu'à la fin de la saison, même si le club a réussi à organiser un départ le jour de la date limite, puisque le vice-capitaine Jorginho a rejoint le rival Arsenal pour 12 millions de livres.

Jorginho, qui a rejoint Chelsea en 2018 en provenance de Naples et a aidé le club à remporter l'Europa League en 2019 et la Ligue des champions en 2021, était entré dans les six derniers mois de son contrat et aurait pu quitter Stamford Bridge sur un transfert gratuit à la fin de la saison.



L'arrivée de l'Italien apportera de la profondeur au milieu de terrain d'Arsenal, alors que Mikel Arteta cherche à guider le club vers son premier titre de Premier League en 19 ans. Les Gunners sont actuellement en tête du classement avec cinq points d'avance et un match en retard.

« J'ai été un peu surpris, mais j'ai saisi l'opportunité de ce défi incroyable », a déclaré Jorginho, 31 ans, après avoir signé un contrat de 18 mois. « C'est un maillot important. C'est un club incroyable ».

Chelsea espérait également obtenir le départ de Hakim Ziyech et Conor Gallagher. L'ailier marocain Ziyech devait rejoindre le Paris Saint-Germain sous forme de prêt, et aurait été dans les bureaux du PSG pour finaliser le transfert, mais la paperasse n'a pas été déposée à temps.

Gallagher, quant à lui, a fait l'objet d'une offre de 40 millions de livres sterling de la part d'Everton et d'autres intérêts de la part de Newcastle et Crystal Palace, mais la nature tardive de l'accord avec Fernandez a permis à Chelsea de conserver l'international anglais.

Tottenham obtient finalement Porro

Le club de Premier League a conclu un accord de prêt jusqu'à la fin de la saison avec une obligation d'achat pour 40 millions de livres.

Porro, 23 ans, était une cible de longue date des Spurs, le manager Antonio Conte cherchant à résoudre un problème au sein de son équipe, et après que des négociations antérieures aient échoué, le club londonien a conclu l'accord quelques heures avant la date limite.

Libérant de l'espace dans cette zone, Tottenham a résilié le contrat de Matt Doherty, permettant à l'international de la République d'Irlande de rejoindre l'Atletico Madrid sur un transfert gratuit, tandis que Djed Spence a rejoint Rennes en prêt.



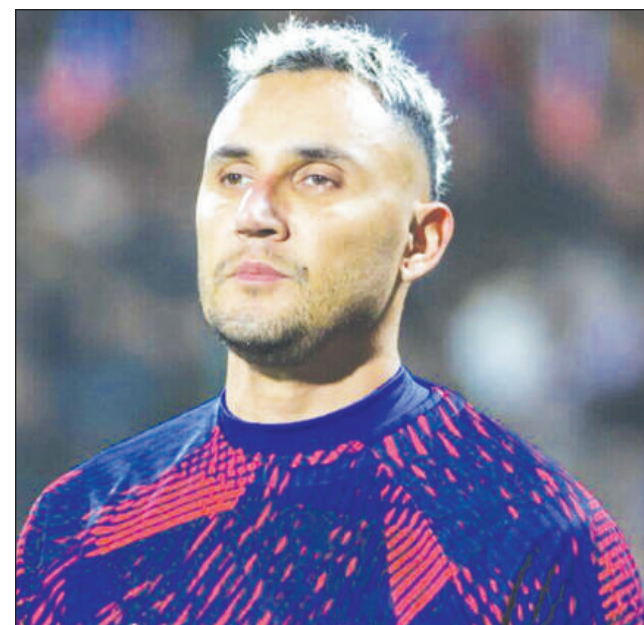
Sabitzer arrive à Man United pour couvrir Eriksen

La blessure subie par Christian Eriksen lors de la victoire en FA Cup contre Reading le week-end dernier, qui pourrait priver le milieu de terrain danois jusqu'à la fin de la saison, a poussé Manchester United à se lancer sur le marché le jour de la date limite, et le club a conclu le prêt de l'international autrichien Marcel Sabitzer en provenance du Bayern Munich.

Sabitzer, 28 ans, a rejoint le Bayern en provenance du RB Leipzig en 2021 et a fait 54 apparitions pour les champions allemands dans toutes les compétitions.

« Parfois dans la vie, vous devez prendre des décisions rapides et importantes. Dès que j'ai entendu parler de cette opportunité, j'ai su qu'elle était faite pour moi », a-t-il déclaré. « Je suis un joueur compétitif, je veux gagner et aider le club à atteindre ses objectifs cette saison.

« J'ai le sentiment d'être à mon apogée en tant que joueur et de pouvoir apporter beaucoup d'expérience et d'énergie à l'équipe. Je suis impatient de commencer avec mes nouveaux coéquipiers et mon manager et de montrer mes qualités aux fans de Manchester United. »



Nottingham Forest continue de s'enrichir

Après une fenêtre de transfert estivale qui a vu Forest signer 23 joueurs, le club promu a été de nouveau actif le jour de la date limite hivernale, en concluant des prêts pour le gardien Keylor Navas du PSG et le milieu de terrain Jonjo Shelvey de Newcastle United, ainsi que la signature permanente de Felipe de l'Atletico Madrid pour un montant non divulgué.

Leicester City a renforcé sa défense en signant Harry Souttar en provenance de Stoke City, l'accord initial de 15 millions de livres sterling passant à 20 millions de livres sterling avec des ajouts pour le défenseur américain ; Hamed Traore de Sassuolo a rejoint Bournemouth sous forme de prêt avec obligation d'achat, tandis que le club de Premier League a également signé Illia Zabarnyi du Dynamo Kyiv ; et Crystal Palace a conclu un accord de 9,7 millions de livres sterling pour Naouirou Ahamada de Stuttgart.