

Jubilé d'or du CIEL Floréal :

## Le PM Jugnauth reconnaît la contribution du Groupe CIEL au développement du pays



## La lutte contre l'exploitation et les abus sexuels d'enfants en ligne au cœur d'un atelier de deux jours

Page 3

## France-Allemagne : une rencontre entre Emmanuel Macron et Olaf Scholz pour apaiser les tensions



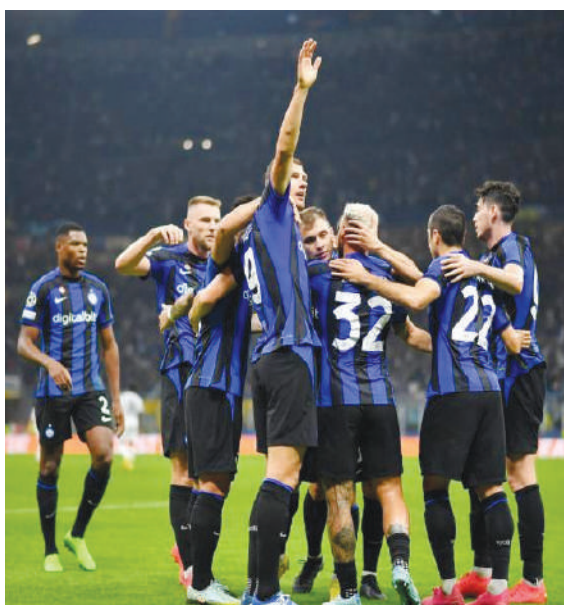
## Cannabis : l'Allemagne présente un projet pour légaliser son usage récréatif dès 2024



## «La crise climatique nous tue», alertent des experts médicaux internationaux

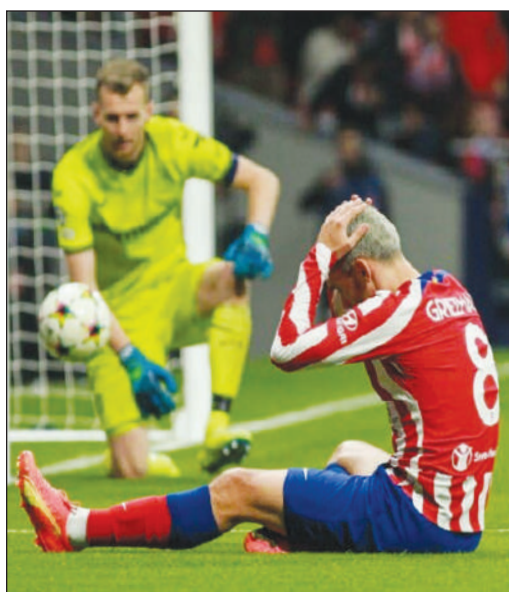


## Foot News



## L'Inter Milan s'impose, le Barça éliminé de la course aux huitièmes

Page 8



## Ligue des champions: l'Atletico Madrid d'Antoine Griezmann éliminé

Page 8



## A la télé aujourd'hui



07.00 Local: Les Grandes Lignes  
08.00 Local: Profil  
08.30 Doc: Nou Later Nou Lamer...  
11.00 Mag: National Anthem  
11.15 Tele: Muneca Brava  
12.00 Le Journal  
12.40 Tele: Muneca Brava  
14.05 MBC Production  
15.21 D.Anime: P'tit Cosmonaute  
15.47 D.Anime: La Petite



07.00 DDI Live  
10.00 Serial: Aatish  
11.16 Serial: Tu Ishq Hai  
12.02 Film: Tu Tara Ishq Ma  
14.47 Filler: Radha Krishna  
15.00 Live: Samachar  
15.22 Serial: Saare Tujhyachsathi  
15.45 Serial: Bommarillu  
16.04 Serial: Sondha Bandham



07.00 Mag: Border Crossing  
07.49 Doc: Nature Always Wins  
08.39 Doc: La Resilience Face...  
09.47 Doc: The Power Of Gentle...  
11.25 Mag: Eco India  
14.24 Doc: Cuisine Sauvage  
15.13 Doc: The Power Of Gentle...



01.32 Film: Signed, Sealed, Delive..  
03.41 Film: Nana's Secret Recipe  
05.25 Tele: Tour De Babel  
06.13 Serial: Seal Team  
06.55 Film: Signed, Sealed, Delive..  
09.00 Serial: Last Resort  
09.45 La Beaute Du Diable  
10.35 Tele: Fierce Angel



06.42 Film: Blackboard Vs Whiteboard  
Starring: Manish Choudhary....  
11.32 / 20.30 - Radha Krishna  
11.59 / 21.00 - Anupamaa  
12.31 / 21.30 - Mere Sai  
13.02 / 22.00 - Agnihera  
13.30 / 22.03 - Yeh Teri

Ecole...  
15.58 D.Anime: Les Triples  
17.10 Local: Aapravasi Ghat  
17.15 Serial: Oh Yuck!  
17.37 Mag: World Cup Qatar 2022  
18.00 Live: Samachar  
18.31 Serial: Surya Puran  
18.55 Serial: Jag Jaanani Maa...  
19.30 Journal & La Meteo  
20.25 Local: Les Grands Noms...  
21.55 Serial: Billions  
23.00 Le Journal

16.31 Serial: Meer Abru  
16.49 Serial: Bhaag Na Banche...  
17.11 Serial: Bhakharwadi  
17.30 Serial: Ishaaron Ishaaron Mein  
18.01 Serial: Meteor Butterfly...  
19.00 Live: Journal Kreol  
19.30 Serial: Radha Krishna  
20.00 Serial: Mushk  
20.44 Local: Anjuman  
21.15 Local: Urdu Programme  
22.05 DDI Live

16.51 Mag: Eco India  
17.17 Mag: Shift  
18.00 Doc: Dogs & Us  
20.30 Live: News  
20.45 Doc: World Heritage  
21.50 Doc: Planet Home  
22.17 Doc: The History Of Greenpeace  
23.41 Doc: Dogs & Us  
00.29 Mag: World Stories  
00.46 Mag: Our Voices  
01.12 Mag: Euromaxx  
01.38 Doc: Gustave Eiffel's  
02.26 Doc: World Heritage

11.00 Serial: 19-2  
11.45 Film: A Harvest Wedding  
13.30 Tele: Tour De Babel  
14.48 Film: Signed, Sealed, Delive..  
16.41 Serial: Last Resort  
17.21 Serial: Seal Team  
18.05 La Beaute Du Diable  
19.00 Tele: Fierce Angel  
19.34 Serial: Backstage  
20.05 L'envers Du Paradis  
20.30 Serial: S.W.A.T  
21.20 Film: Split  
23.04 Tele: Tour De Babel

Galiyan  
14.04 / 22.30 - Patiala Babes  
14.25 / 23.00 - 100 Years Of Indian Cinema  
15.00 / 21.46 - Yeh Hai Mohabbatein  
15.26 Film: Sangdil Sanam  
Starring: Salman Khan, Manisha Koirala  
18.00 Live: Samachar  
18.30 Kundali Bhagya  
19.00 Udaariyaan  
19.28 Kuch Rang Pyar Ke...

# Chine: un foyer de Covid dans la plus grande usine d'iPhone

La plus grande usine au monde d'iPhone en Chine, a reconnu mercredi être affectée par un foyer de cas de Covid, dans ce pays où les strictes mesures sanitaires contraignent encore au confinement des dizaines de millions d'habitants.

Située dans la ville de Zhengzhou (centre), l'usine emploie environ 300 000 personnes. Le groupe Foxconn, qui gère l'installation, a assuré que «les opérations et la production (...) sont relativement stables» malgré la détection de ce foyer.

Un «petit nombre» de cas a été détecté, a-t-il indiqué, sans préciser combien. Il a qualifié de «complètement fausses» les rumeurs sur internet faisant état de dizaines de milliers de contaminations.

«L'impact (...) est contrôlable», indique le communiqué, assurant que «les prévisions de production pour ce trimestre restent inchangées».

La Chine est la dernière grande économie à appliquer une politique anti Covid rigoureuse, qui implique des confinements à répétition, des tests de la population plusieurs fois par semaine et de longues quarantaines.

Le pays le plus peuplé de la



planète a enregistré seulement 1 241 nouveaux cas mercredi, la majorité sans symptômes, selon la Commission nationale de santé.

Mais les rebonds détectés localement ont poussé les autorités à de nouvelles mesures, comme la fermeture, annoncée mercredi, du parc d'attractions Universal Resort à Pékin.

Le parc «a fermé temporairement... pour respecter les exigences de contrôle de l'épidémie», a-t-il annoncé sur son compte officiel sur Weibo, le Twitter chinois, sans annoncer de date pour la réouverture.

La banque d'investissements japonaise Nomura estimait cette

semaine que plus de 200 millions d'habitants en Chine étaient actuellement soumis à des confinements à divers degrés.

Dans la ville de Xining (nord-ouest), où vivent 2,5 millions de personnes, les habitants se plaignaient mercredi sur les réseaux sociaux d'être bloqués chez eux, certains assurant que le nombre de cas officiels est en deçà de la réalité, ce que l'AFP n'a pas été en mesure de vérifier.

«Xining, c'est comme Shanghai en avril», a écrit sur Weibo un internaute, en référence au long et pénible confinement appliqué au printemps dans la mégapole.

La situation à Shanghai s'est toutefois améliorée depuis et mercredi les autorités ont commencé à déployer dans cette ville un vaccin inhalable, ce qui serait une première mondiale.

Produit par la société CanSino Biologics, de Tianjin, le vaccin a été approuvé le mois dernier et sert de dose de renfort pour ceux déjà immunisés.

Des images publiées par les médias locaux ont montré des habitants aspirant par la bouche le vaccin vaporisé, dans des petites pochettes en plastique.



## Mercedes-Benz va vendre ses actifs à un investisseur local en Russie

Le groupe automobile allemand Mercedes-Benz va vendre ses actifs en Russie à un investisseur local, a annoncé mercredi le ministère russe de l'Industrie et du Commerce, dans un contexte d'offensive en Ukraine et de sanctions occidentales.

«Mercedes-Benz va vendre ses parts dans ses filiales russes à un investisseur local», la compagnie russe AVTODOM, a précisé le ministère dans un communiqué.

«Le nouveau propriétaire des filiales russes de Mercedes-Benz, la compagnie AVTODOM, pourra attirer d'autres sociétés en tant que partenaires pour organiser une fabrication commune» des voitures dans l'usine Mercedes de Lessipovo, inaugurée en 2019 et située à une cinquantaine de kilomètres de Moscou, selon la même source.

«Mercedes-Benz va quitter le marché russe», a confirmé le groupe allemand dans un communiqué.

Parmi les «priorités principales» de Mercedes-Benz lors de la conclusion de l'accord avec AVTODOM figurait notamment le maintien des emplois dans les filiales russes, a précisé la directrice générale de Mercedes-Benz-RUS, Natalia Koroliova, citée dans le communiqué du constructeur automobile.

Après le déclenchement de l'offensive russe en Ukraine le 24 février et l'introduction de sanctions économiques, de nombreuses grandes entreprises et marques occidentales ont quitté la Russie, pour des raisons éthiques ou à cause des difficultés à y poursuivre leurs activités.





Jubilé d'or du CIEL Floréal :

# Le PM Jugnauth reconnaît la contribution du Groupe CIEL au développement du pays

**C**IEL Floréal Knitwear a fêté mercredi ses 50 ans dans ses anciens locaux de Mangalkhan, aujourd'hui réaménagés et reconvertis en un centre d'affaires moderne et élégant baptisé Nouvelle Usine. L'événement s'est déroulé en présence du Premier ministre, M. Pravind Kumar Jugnauth ; le Président du Groupe CIEL, M. Arnaud Dalais, le Président de CIEL Textile, M. Jean-Pierre Dalais, ainsi que d'autres personnalités éminentes.

La transformation de Nouvelle Usine en centre d'affaires urbain est la première d'une série de projets de restauration d'anciens bâtiments industriels menés par CIEL Properties. Le bâtiment de 14 000 mètres carrés, qui abrite CIEL Textile, a été repensé pour accueillir une nouvelle génération d'entreprises dans un cadre moderne, conformément à la volonté du gouvernement de créer des zones dynamiques et mixtes autour des stations de métro.

Dans son allocution, le Premier ministre a chaleureusement remercié Floréal pour sa contribution au développement du pays et a félicité le groupe pour ses « 50 glorieuses années de succès ». M. Jugnauth a félicité les anciens dirigeants, actuels dirigeants et salariés de l'entreprise. une étape incroyable et nous passons à des choses plus grandes et meilleures. Non seulement pour votre organisation, mais aussi pour l'ensemble de l'industrie hôtelière à Maurice », a-t-il déclaré.

Il a rappelé que Floréal Knitwear a également contribué à l'industrialisation du pays et a exprimé sa gratitude particulière à sir Pierre Dalais et aux autres fondateurs du Groupe, qui, a-t-il ajouté, avaient une vision clairvoyante et un engagement profond pour transformer l'industrie en une centrale électrique.

En outre, le Premier ministre a également salué la solide performance du groupe: C'est le résultat de stratégies bien élaborées basées sur le développement technologique, le développement continu des talents, l'expansion du marché et la production durable. Il a déclaré que CIEL Textile est plus qu'un simple fournisseur et se positionne comme un partenaire fiable dans le monde de la mode. Avec pour mission de « rendre la mode meilleure chaque jour », le Groupe propose une grande variété de produits, services et solutions innovantes à ses clients dans le monde entier. Chaque année, 43,5 millions de vêtements sont créés avec passion par les 23 000 tal-



ents de CIEL Textile à travers ses 19 unités de production à Maurice, Madagascar, Inde et Bangladesh, a-t-il précisé.

M. Jugnauth a ajouté que l'industrie textile occupe une place importante dans l'agenda du gouvernement et reste une source d'emplois. Il a rappelé que l'industrie textile joue un rôle crucial dans la promotion de la diversification économique et a aidé l'économie à s'éloigner d'une économie de monoculture et a créé des opportunités dans des secteurs tels que le tourisme, les TIC, les services financiers et le développement immobilier. Il a ajouté qu'aujourd'hui, l'industrie textile représente 48% des exportations nationales et emploie plus de 30 000 personnes.

Il a souligné que l'expansion de Floréal dans cette région du pays démontre l'engagement du Groupe à faire avancer et créer des emplois pour tous et à améliorer la qualité de vie de tous. "Je suis convaincu qu'avec le soutien de nos partenaires sur le terrain, notre pays se dirige vers des jours meilleurs. Je suis certain qu'en célébrant votre passé, vous façonnez également l'avenir", a-t-il déclaré.

Parlant de durabilité, le Premier ministre a déclaré que l'adoption de technologies plus propres est essentielle à la survie et qu'il est donc nécessaire de mettre en œuvre une stratégie de technologies vertes pour obtenir un avantage concurrentiel. Il s'est félicité que le groupe CIEL ait adopté des pratiques durables dans le but de répondre aux exigences strictes des acheteurs internationaux et est déterminé à compenser les effets négatifs de leurs émissions de gaz à effet de serre en investissant dans des sources d'énergie

renouvelables et des solutions écoénergétiques pour remplacer l'utilisation de combustibles fossiles.

En ce qui concerne la phase difficile résultant du Covid-19, il a rappelé que le gouvernement a pris des décisions opportunes pour protéger la santé et la sécurité de la population ainsi que pour sauver les emplois. Il s'est réjoui que ces mesures aient aidé Maurice à refaire surface plus forte et à rebondir économiquement.

La fabrication, a-t-il déclaré, a été parmi les premiers à avoir retrouvé leurs niveaux d'avant le Covid avec une progression de 13,2 % de la production l'année dernière. De même, les exportations de produits manufacturés ont augmenté de 16,5 %. Au niveau national, les exportations de textile et de vêtements sont passées de Rs 20 milliards en 2020 à Rs 22,9 milliards en 2021, a-t-il déclaré.

Le Premier ministre Jugnauth a indiqué que la tendance à la hausse se maintient. Au premier semestre 2022, les exportations nationales ont enregistré une croissance de 20,3 % par rapport à la même période l'an dernier. En particulier, les exportations de textile et d'habillement ont connu une hausse de 16,7 %. Tous les autres sous-secteurs, y compris le poisson et les préparations de poisson, les dispositifs médicaux, la joaillerie et les montres et horloges, ont également obtenu de bons résultats, a-t-il souligné.

Il a cependant reconnu que le secteur manufacturier a besoin de main-d'œuvre supplémentaire pour faire face à la demande croissante. Il a souligné que le gouvernement est pleinement attentif aux demandes des opérateurs pour le recrute-

ment de travailleurs étrangers qualifiés ajoutant que tous les efforts sont faits pour accélérer le traitement des candidatures.

En ce qui concerne les mesures de soutien qui ont été mises en place pour aider les entreprises manufacturières, il a déclaré que les exportateurs bénéficiaient du programme de promotion commerciale et de commercialisation, du programme de remboursement du fret, du programme d'assurance-crédit à l'exportation et du programme d'entreposage en Afrique. Il a indiqué que pour la période de juillet 2015 à septembre 2022, le gouvernement a déboursé plus de Rs 1 milliard pour soutenir les fabricants dans leur campagne d'exportation. De même, les services de l'Industrial Finance Corporation of Mauritius Ltd ont été renforcés pour répondre aux besoins des opérateurs économiques.

Pour sa part, le Président de CIEL Textile, M. Jean-Pierre Dalais, a déclaré que la Nouvelle Usine incarne le dévouement, les valeurs et la détermination du premier groupe textile mauricien à placer la durabilité au cœur de son développement. "Avec Nouvelle Usine, nous entrons dans une nouvelle ère de croissance partagée et durable", a-t-il ajouté.

Il a rappelé que l'histoire de CIEL Textile a commencé avec Floréal Knitwear qui ne comptait alors que 150 salariés. En se diversifiant dans le textile dans les années 1970, le groupe CIEL a permis la création d'un millier d'emplois grâce à ses usines en zone rurale", a-t-il déclaré.

Quant au Président du Groupe CIEL, M. Arnaud Dalais, il a reconnu la contribution de ceux qui ont contribué à faire avancer le groupe. "Le chemin n'a pas été facile, il a même été parfois difficile. Cependant, nous avons eu à chaque fois des équipes de qualité et une direction éclairée à nos côtés. Notre histoire est celle d'hommes et de femmes, celle d'un travail acharné et d'une poursuite de l'excellence dans nos opérations, dans le but ultime d'assurer la satisfaction de nos clients », a-t-il conclu.

## Exposition "50 ans de vision intemporelle"

Le Premier ministre Jugnauth a ensuite procédé à l'inauguration de l'exposition intitulée « 50 ans de vision intemporelle », qui a permis aux invités de revivre les événements marquants de l'histoire du Groupe et de réfléchir sur la contribution de l'entreprise au développement économique du pays.

## La lutte contre l'exploitation et les abus sexuels d'enfants en ligne au cœur d'un atelier de deux jours

**U**n atelier de deux jours sur la lutte contre l'exploitation et les abus sexuels d'enfants en ligne a débuté à l'hôtel Intercontinental Balaclava, en présence du l'Attorney General, ministre de l'agro-industrie et de la sécurité alimentaire, M. Maneesh Gobin, l'ambassadeur et chef de la Délégation de l'Union européenne (UE), M. Vincent Degert, et d'autres personnalités.

L'événement est une initiative du Bureau du l'Attorney General de Maurice en collaboration avec les projets du Conseil de l'Europe, à savoir GLACY+ (Global Action on Cybercrime) et Octopus. Environ 50 participants des forces de l'ordre, du Bureau du directeur des poursuites publiques, de la police mauricienne et de l'équipe d'intervention en cas d'urgence informatique de Maurice assistent à l'atelier qui sera animé par quatre experts du Conseil.

GLACY est un projet conjoint de l'UE et du Conseil de l'Europe visant à soutenir les pays du monde entier dans la mise en œuvre de la Convention de Budapest. Quant à Octopus, il repose sur des contributions volontaires des États, parties et observateurs à la Convention sur la cybercriminalité et d'autres organisations des secteurs public et privé, visant à soutenir la mise en œuvre de la Convention de Budapest sur la cybercriminalité, de ses protocoles et des normes connexes.

Dans son discours d'ouverture, le ministre Gobin a observé que malgré la présence des législations et des lois nécessaires, le nombre de cas liés à l'abus et à l'exploitation sexuels des enfants a augmenté au fil des ans pour devenir un sujet de préoccupation mondiale. Il a indiqué que l'utilisation des nouvelles technologies, d'Internet et des téléphones portables per-

met aux délinquants sexuels d'accéder facilement à l'espace réservé aux enfants en ligne via les plateformes de médias sociaux et les jeux en ligne. "La technologie sera là mais les efforts que nous devons déployer doivent être très ciblés et clairs", a-t-il dit, ajoutant que "nous devons traquer et poursuivre les contrevenants".

À cette fin, le ministre Gobin a déclaré qu'un nouveau logiciel sera déployé pour suivre les contrevenants avec des preuves électroniques et faciliter l'accès aux données pour d'autres actions. Il a souligné la nécessité d'avoir de tels programmes de renforcement des capacités qui renforceront l'expertise des agences d'application de la loi et des procureurs.

Il a exprimé sa gratitude à l'UE et à l'ambassade des États-Unis pour avoir fourni à Maurice un soutien technique et une expert-

ise pour lutter contre l'exploitation en ligne et la maltraitance des enfants.

De son côté, l'Ambassadeur Degert a évoqué la vulnérabilité des enfants sur les espaces en ligne tout en précisant qu'il est de l'obligation de protéger tous les enfants et de sauvegarder leurs droits. "Nous devons être préparés car les cas d'exploitation et d'abus sexuels d'enfants continuent de croître avec les nouvelles technologies", a-t-il déclaré.

Il a souligné la pertinence de la prévention, de l'éducation et de la sensibilisation, ajoutant qu'il est important de proposer une protection plus forte et des poursuites sévères. "Nous devons définir un cadre juridique solide et complet pour lutter contre la maltraitance et l'exploitation des enfants", a-t-il souligné.



# France-Allemagne : une rencontre entre Emmanuel Macron et Olaf Scholz pour apaiser les tensions

Le président français Emmanuel Macron et le chancelier allemand Olaf Scholz tentent ce mercredi 26 octobre de relancer le tandem franco-allemand, plombé par une série de différends, de l'énergie à la défense, sur fond de guerre en Ukraine. Cette visite intervient alors qu'un Conseil des ministres franco-allemand à Fontainebleau a été annulé il y a une semaine.

Le temps d'un déjeuner à l'Elysée, les deux dirigeants ambitionnent de "renforcer les coopérations franco-allemandes" et de répondre aux défis communs de "façon unie et solidaire", a résumé mardi la présidence française.

Une ambition qui masque mal les divergences parfois béantes entre les deux premières puissances européennes et qui ont conduit au report de plusieurs semaines d'un conseil des ministres franco-allemand, le premier d'Olaf Scholz, programmé le même jour près de Paris.

## Aucun point presse, un conseil des ministres franco-allemand annulé

L'arrivée du chancelier à 12H00 et le déjeuner, à 12H35, ne donneront d'ailleurs lieu à aucune déclaration, ni avant, ni après, selon le programme diffusé mardi soir par l'Elysée.

Sur la stratégie à adopter face à la flambée des prix énergétiques, le nucléaire, l'armement européen, rien ne semble plus aller entre Paris et Berlin. De quoi inquiéter en Europe, où le moteur franco-allemand reste une force d'entraînement majeure.

## Tensions sur les questions énergétiques et de défense

"Le couple franco-allemand diverge, il est donc paralysé", s'alarme l'ancien Premier ministre et ministre des Affaires étrangères français Dominique de Villepin.

"Nous ne pouvons pas nous permettre dans ce moment de l'histoire de ne pas avoir une Europe unie et forte. Ca commence par un dialogue franco-allemand fructueux", a-t-il averti vendredi sur la radio France Inter.

Les différends - notamment sur plusieurs projets industriels communs, de l'avion de combat au char du futur - se sont exacerbés depuis le début de l'offensive russe en Ukraine.

L'Allemagne, parmi les plus touchés en raison de sa dépendance au gaz russe, a entrepris "un changement de modèle dont il ne faut pas sous-estimer le caractère déstabilisateur", analyse Emmanuel Macron.

Le chancelier Scholz a annoncé un plan d'aide de 200 milliards aux particuliers et entreprises face à l'envolée des prix, notamment du gaz après les coupures de livraisons



imposées par la Russie.

Ce plan, déroulé sans concertation avec ses partenaires européens, a provoqué une vive incompréhension et des craintes de distorsion de concurrence en Europe.

Après des décennies de sous-investissement, l'Allemagne a aussi opéré un virage à 180 degrés en matière de défense afin de faire de son armée "la force la mieux équipée d'Europe".

Là aussi sans forcément oeuvrer au renforcement de l'autonomie stratégique européenne prônée par Paris et encore moins à celui de la coopération militaro-industrielle franco-allemande.

## Les coopérations industrielles en matière de défense au point mort entre les deux pays

Le gouvernement allemand avec son budget de plus de 100 milliards d'euros, veut prendre le leadership en Europe en matière de défense. Berlin promeut ainsi un projet de bouclier anti-missile européen, avec notamment une composante israélienne et américaine. Ce projet a déjà séduit 14 pays de l'OTAN. Il est concurrent d'un autre projet de bouclier anti-missile, "le Mamba", porté par les industries de défense française et italienne.

Les projets communs entre les industries de défense allemande et française sont aujourd'hui au point mort. Le

projet d'avion de combat du futur, le SCAF, est à l'arrêt.

Le français Dassault et la partie allemande d'Airbus n'ont pas encore trouvé d'accord sur la maîtrise d'ouvrage, le partage des brevets notamment autour des commandes de vols. L'Allemagne et la France doivent également construire leur futur char de combat. Là aussi le programme n'a pas encore avancé.

Pour nombre d'observateurs, cette panne est inhérente à toute relation où s'entremêlent ambitions européennes et intérêts nationaux, mais pas forcément rédhibitoire.

"La réalité, c'est que c'est un mariage de nécessité", souligne une source diplomatique française. "Ce n'est pas une crise fondamentale, c'est un bas de la relation", ajoute-t-elle.

"Macron Merkel, ils échangeaient des SMS tous les jours, et là, je ne crois pas qu'ils se parlent tous les jours", relève-t-elle encore.

Sur l'Europe, les deux dirigeants ont "pas mal de convergences", même si le chancelier a peu parlé de la France dans son discours de Prague sur l'Union européenne fin août, souligne-t-on à Paris.

Olaf Scholz s'est alors engagé à soutenir un élargissement de l'Union européenne vers l'Est et une UE à "30 ou 36 membres", une approche beaucoup plus volontariste que celle de la France.

Mais il a aussi plaidé, comme Paris, pour le passage à la majorité qualifiée sur un certain nombre de décisions européennes, de la politique étrangère à la fiscalité.

À Berlin, on préfère relativiser. "La France est notre allié le plus proche. Ces derniers jours, il y a eu beaucoup de spéculations, mais je pense que beaucoup de choses ont été inventées de toutes pièces", considère un porte-parole du gouvernement allemand.

À Bruxelles aussi, on veut y croire aussi. "J'ai confiance dans la détermination à la fois du président français et du chancelier allemand" à "travailler ensemble", assure le président du Conseil européen Charles Michel.

# Cannabis : l'Allemagne présente un projet pour légaliser son usage récréatif dès 2024

Le gouvernement espère « garantir la protection sanitaire et enrayer la criminalité organisée ainsi que le marché noir ». La réforme devra être approuvée par la Commission européenne.

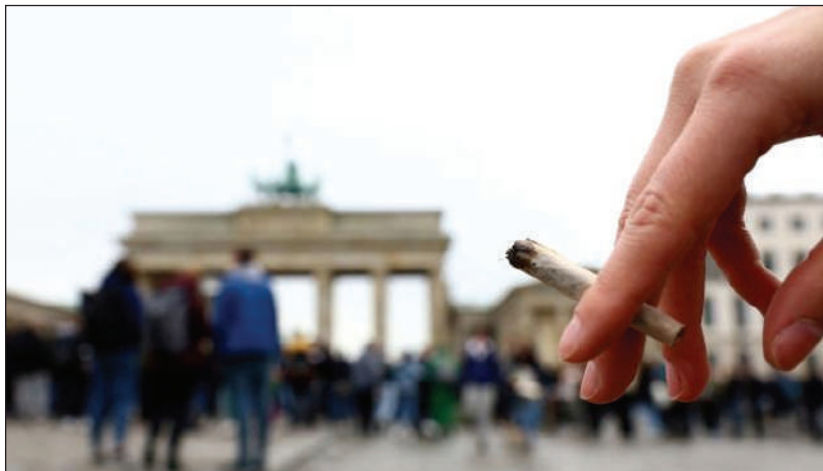
L'Allemagne souhaite dépénaliser la consommation de cannabis. Le gouvernement allemand s'est accordé, mercredi 26 octobre, sur un cadre de légalisation du cannabis à usage récréatif pour adultes, sous réserve de l'aval du droit européen, a annoncé le ministre de la santé, Karl Lauterbach.

Les grandes lignes du projet visent à placer la production et le commerce du cannabis sous « contrôle public » et à autoriser notamment l'achat et la possession « d'une quantité maximum de 20 jusqu'à 30 grammes » pour la consommation personnelle, a détaillé le ministre lors d'une conférence de presse.

Le document prévoit « un contrôle public de la chaîne d'approvisionnement » en cannabis avec l'objectif de « garantir la protection sanitaire et d'enrayer la criminalité organisée ainsi que le marché noir ». Il organise « la production, la livraison et le commerce de cannabis récréatif dans un cadre de licences contrôlées par l'Etat ». L'usage par les moins de 18 ans continue d'être en revanche rigoureusement interdit.

## Mieux protéger les jeunes

Le ministre de la santé a justifié cette réforme, qui ferait de l'Allemagne l'un des pays les plus libéraux en Europe sur le sujet, par la volonté « d'obtenir une meilleure protection des enfants et des jeunes », jugeant que la politique en la matière n'avait jusqu'ici « pas vraiment été efficace ». « Si tout va bien, je pense que la légalisation pourrait intervenir en 2024 », a avancé le ministre social-démocrate.



Mais tout dépendra de l'examen de la Commission européenne.

« Nous sommes dans une phase où nous examinons si les grandes lignes que nous avons élaborées dans ce document sont compatibles avec le droit international et européen », a ainsi souligné le ministre.

Au cas où la Commission européenne n'accorderait pas son aval, le document n'aboutira pas à un texte de loi, a-t-il précisé.

La légalisation du cannabis est une réforme phare promise par le gouvernement de coalition entre sociaux-démocrates, Verts et libéraux du FDP lors de sa formation il y a un an. Si le projet aboutit, l'Allemagne rejoindrait le club des rares pays à être allés jusqu'à légaliser cette drogue, comme Malte en Europe, ou le Canada et l'Uruguay sur le continent américain.

Aux Pays-Bas, pays pionnier, posséder, consommer et vendre jusqu'à cinq grammes de cannabis, est toléré depuis 1976 dans les coffee shops.

De nombreux Etats ont dépénalisé la consommation de cannabis – leurs consommateurs n'encourent plus de peine de prison – ou ont admis sa consommation aux seules fins médicales.


**Financial Services Commission**  
 MAURITIUS

**PUBLIC NOTICE**

**Surrender of Insurance Agent Licence of Linkham Agency Ltd**

Linkham Agency Ltd, pursuant to Section 111 of the Insurance Act 2005, has surrendered its licence, bearing the No. AI12000448, to act as an Insurance Agent and has informed that it has ceased its operations.

Pursuant to Section 28(9) of the Financial Services Act 2007, the public is hereby notified that the insurance agent licence No. AI12000448 issued to Linkham Agency Ltd stands terminated as from 20 October 2022.

20 October 2022

**Financial Services Commission**  
 FSC House, 54 Cybercity  
 Ebene, 72201 Mauritius  
 T: (+230) 403-7000 F: (+230) 467-7172  
 E: fscmauritiust@intnet.mu  
[www.fscmauritiust.org](http://www.fscmauritiust.org)





# «La crise climatique nous tue», alertent des experts médicaux internationaux

La dépendance à l'égard des énergies fossiles compromet la santé des humains, selon une étude annuelle publiée mercredi et menée par 99 experts issus de 51 institutions mondiales. Un constat alarmant qui survient à quelques jours de l'ouverture de la réunion onusienne sur le climat COP27.

Des experts médicaux internationaux dénoncent mercredi 26 octobre la trop grande dépendance mondiale aux énergies fossiles, à l'origine du dérèglement climatique, qui entraîne des effets délétères sur la santé.

"Le monde se situe à un tournant. (...) Nous devons changer. Sinon, nos enfants seront confrontés à une accélération du changement climatique qui menacerait leur survie", alerte Anthony Costello, professeur et coprésident du Lancet Countdown, étude annuelle menée par 99 experts issus de 51 institutions, notamment de l'Organisation mondiale de la santé (OMS) et de l'Organisation météorologique mondiale (OMM), sous la supervision de l'University College de Londres.

Alors que les pays et les systèmes de santé doivent faire face aux retombées de la pandémie de Covid-19, l'analyse, publiée à quelques jours de l'ouverture de la réunion onusienne sur le climat COP27 à Charm el-Cheikh, souligne que la grande majorité des pays allouent encore des centaines de milliards de dollars en subventions aux combustibles fossiles, des sommes comparables ou même supérieures à leurs budgets de santé.

## Hausse de 68 % des décès liés à la chaleur en deux décennies

Or, "la dépendance excessive et persistante vis-à-vis des combustibles fossiles aggrave rapidement le changement climatique" et "engendre des répercussions dangereuses pour la santé", souligne l'étude.

La montée des températures et les phénomènes météorologiques extrêmes – rendus plus probables par le changement climatique – laissent aujourd'hui près de 100 millions de personnes supplémentaires en situation d'insécurité alimentaire grave, par rapport à la période 1981-2010, note Elizabeth Robinson, directrice du Grantham Research Institute à la London School of Economics, l'une des principales contributrices au rapport.

Par ailleurs, les décès liés à la chaleur ont augmenté de 68 % entre 2017 et 2021 par rapport à 2000-2004, et l'exposition humaine aux jours à haut risque d'incendie a augmenté de 61 % sur des périodes similaires.



Le changement climatique affecte également la propagation des maladies infectieuses, selon le rapport. La période propice à la transmission du paludisme a augmenté de près d'un tiers (32,1 %) dans certaines régions des Amériques et de 14 % en Afrique au cours de la dernière décennie, par rapport à la période 1951-1960. Au niveau mondial, le risque de transmission de la dengue s'est accru de 12 % sur la période.

"La crise climatique nous tue. Elle nuit non seulement à la santé de notre planète, mais aussi à celle de tous ses habitants (...), tandis que l'addiction aux combustibles fossiles devient hors de contrôle", a réagi le secrétaire général de l'ONU, Antonio Guterres, réclamant des investissements dans les énergies renouvelables et la résilience climatique.

Il y a un an, l'OMS avait estimé qu'entre 2030 et 2050, près de 250 000 décès supplémentaires par an seraient imputables au changement climatique.

## "150 ans" pour décarboner l'énergie

Selon l'étude, les pays contribuent eux-mêmes à ces crises sanitaires en subventionnant les énergies fossiles : 69 des 86 gouvernements analysés subventionnent la production et la consommation de combustibles fossiles, pour un total net de 400 milliards de dollars en 2019.

Résultat : "L'intensité en carbone du système énergé-

tique mondial (secteur qui contribue le plus aux émissions de gaz à effet de serre) a diminué de moins de 1 % par rapport à 1992" et "au rythme actuel, une décarbonation complète de notre système énergétique prendrait 150 ans", est-il souligné.

"Les stratégies actuelles de nombreux gouvernements et entreprises enfermeront le monde dans un avenir fatalement plus chaud, nous liant à l'utilisation de combustibles fossiles qui nous ferment rapidement les perspectives d'un monde vivable", souligne Paul Ekins, professeur de ressources et de politiques à la Bartlett School de l'University College de Londres.

Pour faire face, les auteurs appellent à une "réponse centrée sur la santé". Ainsi, l'amélioration de la qualité de l'air permettrait d'éviter les décès résultant de l'exposition aux combustibles fossiles, dont le nombre s'élève à 1,3 million pour la seule année 2020.

Et l'accélération de l'évolution vers des régimes alimentaires végétaux permettrait de réduire 55 % des émissions agricoles et d'éviter jusqu'à 11,5 millions de décès annuels liés à l'alimentation.

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 09th day of March, 2023 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court, Supreme Court, New Supreme Court Building, situate at Cr Edith Cavell & Desroches Street, Port Louis, the Sale by levy of: « Une portion de terrain située au quartier de Port Louis lieudit Père Laval Lane, Saint Croix, Housing Estate (Lot A3) de la contenance de DEUX PERCHES ET DEMIE environ soit CENT SIX METRE CARRES (106 M<sup>2</sup>) mais trouvée après mesurages de la contenance réelle de SOIXANTE DOUZE METRES CARRES (72 M<sup>2</sup>) et bornée d'après le titre de propriété ci-après relate d'après un rapport avec plan figuratif y joint, dresse par Monsieur Kemal Ud Din Tegally, arpenteur jure, le 03/10/2008, enregistré au Reg. LS 65/5879 comme suit :- (**PIN NUMBER : 116120075**) Du premier cote, par les réserves longeant Père Laval Lane, sur TROIS METRES ET QUATRE VINGT CINQ CENTIMETRES (3.85 M) ; Du second cote, par les héritiers de Fred Gourdin, sur DIX HUIT METRES ET SOIXANTE QUINZE CENTIMETRES (18.75 M) ; Du troisième cote, by 'Sewer Line', sur TROIS METRES ET QUATRE VINGT CINQ CENTIMETRES (3.85 M) ; Du quatrième cote, par Carl Christine sur DIX HUIT METRES ET SOIXANTE QUINZE CENTIMETRES (18.75 M) ; Ensemble les maison(s), bâtiments(s) et construction(s) se trouvant sur la dite portion de terrain et généralement tout ce qui peut en dépendre ou faire partie sans aucune exception ni réserve. Le tout plus amplement décrit au titre le 05/02/2013 et 08/02/2013, enregistré et transcrit le 13/02/2013 au Volume TV 8800/33. **BUILDINGS AND/OR PLANTATIONS:** Location: The property is found along Pere Laval Lane at approximately 10 metres northeast of its junction with Pieton Pere Laval Street, itself about 45 metres southeast of its junction with Mamode Hossen Street, which is at an approximate distance of 75 metres southeast of its junction with Ste Croix Road at Sainte Croix. **Site Description:** The site designated as Lot No A3 of Residences Pere Laval is built over an extent of 72 square metres as described in a title deed registered and transcribed on 13th February 2013 in Volume TV 8800 No 33 and a Memorandum of Survey drawn by Mr Kewwl Ud Din Tegally, Sworn Land Surveyor on 3rd October 2008 registered at Reg LS 65 No 5879. The site has a rectangular shape and an even topography and a frontage of 3.85 metres to Pere Laval Lane and a maximum depth of 18.75 to its north western boundaries. All services are available on site. **Building Description:** A two-storey building stands over the site. It is made of reinforced concrete frames and structures, concrete block walls, under reinforced concrete slab roof. The elevations are fitted with aluminium frames and glazed openings equipped with burglar bars. No internal inspection was possible.

Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation and the whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of SWAN LIFE LTD formerly known as the Anglo Mauritius Assurance Society Ltd against Mr. William Jean Momus and Mrs. Marie Anael Ornella FAVORY.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations,  
Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Thierry Koenig SA  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

## IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS

In the matter of:-

**Guy MATOMBE & 3 Ors**

**PLAINTIFFS**

**V/S**

**Corinne Lilylave & 4 Ors**

**DEFENDANTS**

In the presence of:-

1.- The Conservator of Mortgages

2.- Marie Stephanie MAMOUROU, the heir of the late Serge Alain MAMOURON also known as Serge Allain MAMOUROU, now the lawful wife of Benjamin Rodney Tristana FAVORY of Cite Kennedy, Quatre Bornes.

3.- Anjani HEEROO, the Ww of late Serge Alain MAMOURON also known as Serge Allain MAMOUROU, C/O Marie Stephanie MAMOUROU (the lawful wife of Benjamin Rodney Tristana FAVORY) of Cite Kennedy, Quatre Bornes.

**CO-DEFENDANTS**

## NOTICE OF DENUNCIATION

In compliance with an Order dated 13/09/2013, the abovenamed Plaintiffs have been authorized to effect substituted service upon you the abovenamed **Co-Defendants Nos. 2 & 3** by way of publication.

**TAKE NOTICE THAT you the abovenamed Co-Defendants Nos. 2 & 3, that the above matter will be called on Tuesday the 08th day of November 2022 at 09.30 a.m.** before the Master & Registrar, Supreme Court of Mauritius, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell St, Port Louis.

**NOW TAKE FURTHER NOTICE** that you, the abovenamed **Co-Defendants Nos. 2 & 3**, are hereby required, called upon and summoned to be and appear before the Honourable Master & Registrar, Supreme Court of Mauritius, on the aforesaid day and hour, in order to give your stand on the 2nd Amended Plaint With Summons filed in the Registry of the Supreme Court. (a copy of which is available for inspection during office days and hours).

**WARNING YOU** that the above matter will be proceeded with on the day and at the hour aforesaid, whether you be present or not and that Judgment may be recorded against you by default.

Under all legal reservations,  
Dated at Port Louis, this 20th day of October 2022.

**Mrs Aratee PRAYAG**

**Of LawSure Chambers, Mgr Gonin Street, Port Louis.**

**Attorney for the Plaintiffs inst Me. A. Luximon of Counsel.**

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 23rd day of March 2023, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court situate at New Supreme Court Building, Cnr Desroches & Edith Cavell Streets, Port Louis, the Sale by Levy of « Une portion de terrain située au quartier de Grand Port lieudit Mare D'Albert, de la contenance de 8 33/100 P soit 351.59 m<sup>2</sup> et bornée d'après un procès verbal de rapport avec plan figuratif y joint, dresse par Monsieur Robert Foiret, arpenteur juré, le 28 novembre 1985, enregistré au Reg. : LS 24 No. 5182 comme suit : Du premier côté, par le terrain appartenant à Sarvajani Ashutosh Shiv Mandhir, un chemin de sortie de 10 pieds soit 3.05 m de large entre sur 21 m 64 cms ; Du second côté, par le Lot No. 1 sur 16 m 23 cms ; Du troisième côté, par Mannoo Bhunjun sur 21 m 64 cms ; Du quatrième côté, par le Lot No. 3 sur 16 m 23 cms. Observation est ici faite, que suivant titre transcrit au Volume 5361 No. 50, Madame Cossilla SEEBUN a déclaré renoncé à son droit d'Usufruit lui appartenant dans le sus dit bien. » Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in deed drawn up by Mr. Hassam Seelarbokus, Notary Public, on May 28, 1992, registered and transcribed on June 4, 1992 in Volume 2357 No. 87. There exists on the abovedescribed portion of land a one storey concrete building under slab provided with water and electricity supplies.

The whole as morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against 1. Mr. Dewdass ALLECK and his lawful wife 2. Mrs. Neela ALLECK (Born Roseeawon), as guarantors of Mr. Nittin ALLECK.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations,  
Dated at Port Louis, this 25th day of October 2022.

Thierry Koenig SA  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.



NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND  
USE PERMIT APPLICATION

Take notice that I **MR DEVENDRA RAJOO** will apply to the District Council of Pamplemousses for a Building and Land Use Permit for a Proposed **CONVERSION OF AN EXISTING BUILDING AT GROUND AND FIRST FLOORS, TO BE USED AS TOURIST RESIDENCES** at **LOT No. 1(a) MORCELLEMENT RAMDENE, POINTE AUX PIMENTS, TROU AUX BICHES**.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the

Above-named Council within 15 days as from the date of this publication

Date: 26.08.2022

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 16th day of March, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de TREIZE PERCHES (13P) soit CINQ CENT QUARANTE HUIT ET SOIXANTE DIX HUIT CENTIEMES METRES CARRES (548.78 M²), située au quartier des Pamplemousses lieudit Rivière des Calebasses Mont Gout et bornée d'après le titre de propriété ci-après relate, comme suit : Du premier côté, par le chemin public de l'Ilot une reserve de TROIS PIEDS (3') entre, sur QUINZE METRES VINGT QUATRE (15 M 24) ou CINQUANTE PIED (50') ; Du deuxième côté, par le lot No 3(a) sur TRENTE SIX METRES QUATRE VINGT HUIT (36 M 88) ou CENT VINGT ET UN PIEDS (121') ; Du troisième côté, par Prayminchan Gopaul et autres sur TREIZE METRES SOIXANTE ET ONZE (13 M 71) ou QUARANTE CINQ PIEDS (45') ; Du quatrième et dernier côté, par le Lot No 1 (a) sur QUARANTE DEUX METRES TRENTE SEPT (42 M 37) ou CENT TRENTE NEUF PIEDS (139'). Au titre de propriété ci-après relate, il a été fait observer que la susdite portion de terrain a depuis été mesurée par Monsieur A. S Calloo, arpenteur juré, le 18/03/2014 enregistre au Reg LS et a été trouvée être de la contenance de CINQ CENT QUARANTE SIX METRES CARRES (546 M²) et bornée comme suit :- (PIN Number : 1208210315) Du premier côté, par des reserves de CINQUANTE CENTIMETRES ( 50 M) de large longeant llot Branch Road, sur QUINZE METRES VINGT QUATRE (15 M 24). Du deuxième côté, par un terrain appartenant à Monsieur Dharmanand Seetaloa, sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement ONZE METRES SOIXANTE SIX (11 M 66), DIX METRES QUATRE VINGT TREIZE (10 M 93) ET QUATORZE METRES QUATRE VINGT TREIZE (14 M 93) ; Du troisième côté, par un terrain appartenant à Monsieur Prayminchan Gopaul sur TREIZE METRES SOIXANTE ET ONZE (13 M 71) ; Et du quatrième et dernier côté, partie par un terrain appartenant à Monsieur Ruthnakar Ramun et partie par un terrain appartenant à Monsieur Madhookar Ramun sur une ligne brisée en trois parties mesurant respectivement TRENTE ET UN METRES QUATRE VINGT SEPT (31 M 87), SIX METRES DOUZE (6 M 12) et QUATRE METRES VINGT ET UN (4 M 21). » Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in the title deed drawn up by Mr. Hassam Seelarbokus, Notary Public, (Date of deed 29/08/2014) registered and transcribed in Volume 201409/000362.». The property consists of a plot of land of FIVE HUNDRED FORTY FIX METERS (546 M²) situate at Rivière des Calebasses, Mont Gout, in the district of Pamplemousses, belonging to Mr. & Mrs. Muhammad Javed HOSSENEE as per TV201409/000362. There exists on that plot of land a two-storey (ground + one) house, construction of which is in reinforced concrete framed structure, concrete block walls under reinforced concrete slab roofs. There is also extension on the side.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Muhammad Javed HOSSENEE and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSAfrica (Mauritius)

Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale

NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND  
USE PERMIT APPLICATION

Take notice that I **MRS VEELA CHUMBHIT (BORN CHINAN)** will apply to the District Council of Pamplemousses for a Building and Land Use Permit for a Proposed **CONVERSION OF AN EXISTING BUILDING AT GROUND AND FIRST FLOORS, TO BE USED AS TOURIST RESIDENCES** at **LOT No. 1 (c) MORCELLEMENT RAMDENE, POINTE AUX PIMENTS, TROU AUX BICHES**.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the Above-named Council within 15 days as from the date of this publication

Date: 26.08.2022

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 2nd day of March, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Toutes les droits au bail à construction pour toute la durée restant à courir (soit jusqu'au 02/06/2102) dans une portion de terrain située au quartier de Flacq, lieu dit Hermitage, étant la portion No. 2 de la contenance de QUATRE CENT VINGT TROIS METRES CARRES (423 M²) et bornée d'après une description avec plan figuratif y joint dressée par Monsieur Jean Claude D'Hotman de Villiers, arpenteur juré, en date du 31/05/2002, enregistrée au Reg. LS 45/2807, comme suit :- (PIN Number :- 1406240012) Vers le Nord, par la portion No. 1, sur VINGT CINQ METRES DIX HUIT (25 M 18) ; Vers L'Est, par une réserve d'UN METRE CINQUANTE (1 M 50) de large sur laquelle la portion de terrain présentement décrite aura un droit de passage pour accéder à un chemin commun de QUATRE METRES CINQUANTE (4 M 50) de large, sur SEIZE METRES SOIXANTE HUIT (16 M 68) ; Vers le Sud, par la portion No. 3, sur VINGT CINQ METRES QUARANTE NEUF (25 M 49) ; Et vers L'Ouest, par divers propriétaires, sur SEIZE METRES SOIXANTE HUIT (16 M 68). Ensemble ledit droit au bail et toutes les constructions qui seront édifiées en vertu de ce droit. Observation est ici faite que suivant l'acte reçu par Me. Michel Nicolas Boullé, notaire les 03/06/2003 et 04/06/2003, enregistré et transcrit au Volume TB 327/42, ledit bail a été accordé pour une durée de 99 années entières et consécutives qui a commencé à courir le 03/06/2003 pour se terminer le 02/06/2102. Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Edouard Gregory Hart de Keating, Notary Public, on the 30/11/2011, registered and transcribed on the 05/12/2011 in TV 8307/29. CESSION TRANSPORT Encore pour garantir davantage à la banque créancière le remboursement du montant du présent prêt, en capital, intérêts, frais et accessoires éventuels l'emprunteur cède et transporte avec toutes garanties à la banque créancière, le montant de toutes sommes lui revenant ou qui pourraient lui revenir à titre d'indemnité ou de compensation de la Compagnie 'The Constance & La Gaïeté Sugar Estates Company Limited' en cas d'annulation, soit pendant son cours actuel ou pendant celui de tout renouvellement ou lors de l'expiration du bail ci-dessus mentionné et ce jusqu'à concurrence du montant de la présente créance ou de ce qui en resterait du en capital, intérêts, frais et accessoires éventuels. A l'effet de quoi la Banque créancière est subrogée dans tous les droits, noms, actions, privilège et hypothèque de l'emprunteur résultant de toute indemnité ou de compensation qui pourrait être due pour les causes ci-dessus exprimées le tout par priorité et préférence à lui-même et à tous autres et à ses droits.». Land:- Zoning:- Residential, Site:- Located in a parcelling, the rectangular shaped land has a relatively even topography with a frontage of 16.68 metres to a 4.50 metre wide common road. The Flacq By Pass Road is found about 12 metres from subject property. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities; Access:- Access to property is by means of a tarred and vehicular road; Services:- Electricity and domestic water supply are available on site; Neighbourhood:- Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a moderately built-up residential area. All amenities including public transport are available in the region. Building:- Residential Building:- The double storey (ground floor + first floor) residential building is made of reinforced concrete slab roof. (a) Area – approximately 210 M² or 2,259.60 ft²; (b) State of repair – good; (c) Finishes: Openings – Aluminium glazed doors and windows; Plastering and paint – External walls are rendered and painted. Existing site improvements:- Boundary block walls on 4 sides fitted with a vehicular and a pedestrian gate. A swimming pool with decking in front yard.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Jean Pascal Desire ANDY.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Thierry Koenig SA  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 23rd day of February 2023, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, Supreme Court (New Supreme Court Building) situate at Cr Desroches and Edith Cavell Streets, Port Louis, the Sale by levy of: « Une portion de terrain de la contenance superficielle de SOIXANTE ET UN METRES CARRES ET QUARANTE CENTIEMES (61.40 M²) étant le lot No. 2, située en la ville de Port Louis, angles des Rues Andrew et Monseigneur Leen et bornée d'après un procès-verbal d'arpentage avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur L. Y Sidney Sakir, arpenteur géomètre le 03/02/1993, enregistré au Reg : LS28 No. 14442 comme suit : Du premier côté, par la Rue Andrew, une réserve d'UN METRE (1 m) de large entre sur CINQ METRES ET TRENTE CINQ CENTIMETRES (5.35 m) ; Du deuxième côté, par le Lot No. 1, sur DIX METRES ET QUATRE VINGT HUIT CENTIMETRES (10.88 m) ; Du troisième côté, par 'Oslen Company Limited' sur CINQ METRES ET SOIXANTE QUATRE CENTIMETRES (5.64 m) ; Et du quatrième et dernier côté, par le Lot No. 3, sur DIX METRES ET QUATRE VINGT HUIT CENTIMETRES (10.88 m) ; La mesure employée est le mètre. » Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation, the whole morefully described in Vol.4325/20 (PIN No. 1112150038).

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against (1) Mr. Ramesh Ramgoolam and his lawful wife (2) Mrs Sheela Roshnee Ramgoolam (born JHURRY).

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 25th day of October 2022.

Udhisteer K Ragobur  
ENSAfrica(Mauritius)  
Of 18 Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 9th day of March, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (Courtroom No. 23), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: Une portion de terrain de la contenance de QUATRE CENT SOIXANTE DOUZE METRES CARRES ET CINQUANTE CENTIEMES DE METRE CARRE (472.50 M²) située au quartier de Port Louis lieudit Pointe aux Sables, 12-16 Rue Dahlia, Morcellement llois. Il a été fait observer au titre de propriété ci après relaté que d'après un procès verbal de description avec plan figuratif y joint dressé par Monsieur Rashid Ahmed Jeewa, arpenteur juré, en date du 12/07/2004 enregistré au Registre LS 54/278, ledit terrain a été mesuré et a été trouvé être d'une contenance de QUATRE CENT SOIXANTE SEPT METRES CARRES (467 M²) et est compris dans les abornements suivant: (PIN NUMBER :- 1924030189) Du premier côté par une réserve de UN METRE ZERO (1.00 M) de large longeant un chemin commun de TROIS METRES ZERO (3.00 M) de large sur deux lignes, la première une ligne développée de TROIS METRES DIX HUIT (3.18 M) et la deuxième une ligne droite de VINGT METRES QUARANTE SEPT (20.47 M); Du deuxième côté partie par France Sylvio Eliel Iyempermal et partie par le lot L10 du morcellement sur VINGT METRES SOIXANTE (20.60 M); Du troisième côté par Devrajen MURDAY sur VINGT DEUX METRES CINQUANTE (22.50 M); Du quatrième et dernier côté par une réserve de UN METRE ZERO (1.00 M) de large longeant l' Avenue des Dahlias sur DIX HUIT METRES QUATRE VINGT SEIZE (18.96 M). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in the title deed drawn up by Ms Vedita Devi Peerun, Notary Public, on the 01/07/2016 registered and transcribed on the 08/07/2016 in TV 201607/000613. Land The zone is residential. The site is locate in a parcelling, the square shaped corner plot has an even topography with a frontage of 20.47 metres + a curb of 3.18 metres to a 3 metres wide common road and a return frontage of 18.96 metres o another common road. Avenue des Dahlias. The site is serviced with all infrastructural utilities and facilities. Access to property is by means of a tarred and vehicular road. Electricity and domestic water supply are available on site. Neighbourhood mainly consists of semi-luxurious residential buildings in a heavily built-up parcelling. All amenities including including public transport are available in the region. Building The double storey (ground floor+ 1st floor) residential building is made of reinforced concrete frame structure with concrete block walls under a flat reinforced concrete slab roof. (a) Area – Approx. 200 M² or 2,152 ft²; (b) State of repair – Good; (c) Finishes: Openings – Metal glazed doors and windows. Plastering and paint – External walls are rendered but partly painted.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Harikrishna Rajkewal Balindranath GANGOO.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSAfrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale



THE BUILDING AND LAND USE PERMIT GUIDE

24. NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that We, **SHIV MAHASHAKTISHALI STEELS LTD** will apply to the District Council of GRAND PORT for a Building and Land Use Permit for a Proposed CONSTRUCTION OF A ROLLING MILL & SCRAP YARD AT CLUNY, GRAND PORT.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 27/10/2022

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 2nd day of February, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (*Courtroom No. 23*), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: 1. "*The Right of Usufruct belonging to Ms. Sabitree MAGHOO, Widow of Mr. Seenanan RAMSAHA, in Lot No. 5 registered and transcribed in Vol. 6600/6 and 2. Over the Rights of Bareownership belonging to Mr. and Mrs. Ramdoo SUNASSEE in the following, viz* :- Les biens et droits immobiliers ci-après désignés dépendant d'un immeuble dénommé « RESIDENCE RAMSAHA » situé au quartier du Grand Port lieudit Mare D'Albert, édifié sur une portion de terrain de la contenance de QUATRE CENT ET QUATRE VINGT DIX HUIT CENTIEMES METRES CARRES (400.98 M²). (PIN Number :- 1510140004) Lequel immeuble soumis au Régime de la Copropriété et ayant fait l'objet d'un état descriptif de division figuratif au Règlement de Copropriété dressé par Me. Joseph Marcel Joson, Notaire, le 17/05/2007, enregistré et transcrit le 22/05/2007 au Vol. 6600/6. DESIGNATION :- Le Lot No. 5 :- Un appartement résidentiel se trouve en partie au deuxième étage d'une superficie totale de CENT SEPT ET QUATRE VINGT DOUZE CENTIEMES METRES CARRES (107.92 M²) comprenant :- 1. Une chambre à coucher d'une surface utile de VINGT ET UN DECIMAL DIX SEPT METRES CARRES (21.17 M²) ; 2. Une chambre à coucher d'une surface utile de TREIZE DECIMAL TRENTE DEUX METRES CARRES (13.32 M²) ; 3. Un couloir d'une surface utile de HUIT DECIMAL QUARANTE DEUX METRES CARRES (8.42 M²); 4. Une cuisine d'une surface utile de TRENTE HUIT DECIMAL SOIXANTE QUINZE METRES CARRES (38.75 M²) ; 5. Un espace commun d'une surface utile de QUATRE METRES CARRES (4.00 M²) ; 6. Une toilette d'une surface utile d'UN DECIMAL QUARANTE QUATRE METRES CARRES (1.44 M²) ; 7. Une salle de bains d'une surface utile d'UN METRE DECIMAL SOIXANTE HUIT METRES CARRES (1.68 M²) ; 8. Une terrasse d'une surface utile de DIX NEUF DECIMAL QUATORZE METRES CARRES (19.14 M²). Et CENT VINGT SIX/MILLIEMES (126/1000èmes) de la propriété du sol et des parties communes y attachées. Il a été fait observer au titre de propriété ci-après relaté qu'au rapport de M. Thacoor Soobodh Proag, arpenteur juré, en date du 11/04/2007, enregistré au Reg:- A 710 Nos. 1521 à1525, il a été dit que:- 1. Les couloirs d'une surface utile de NEUF DECIMAL SOIXANTE DOUZE METRES CARRES (9.72 M²) (numérotés C1, C2 et C3 audit rapport) seraient commun aux Lots Nos. 1-6; 2. Les escaliers d'une surface utile de NEUF DECIMAL QUATRE VINGT TREIZE METRES CARRES (9.93 M²) (numérotés E1, E2 et E3 audit rapport) seraient commun aux Lot 1-6; 3. La terrasse d'une surface utile d'UN DECIMAL VINGT SEPT METRES CARRES (1.27 M²) (numérotés T1 audit rapport serait commun aux Lots Nos. 3 et 4); 4. La terrasse d'une surface utile d'UN DECIMAL VINGT SEPT METRES CARRES (1.27 M²) (numérotés T2 audit rapport serait commun aux lots No. 5 et 6). Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever without any exception or reservation the whole as morefully described in title deed of « Règlement de Co-Propriété/Partage » drawn up by Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 17/05/2007, registered and transcribed on the 22/05/2007 in Vol. 6600/6. ». The apartment form part of "Residence Ramsaha" situate at mare D'Albert in the district of Grand Port. The "Residence Ramsaha" has been subject of a 'règlement de copropriété' as per TV 6600/6. Apartment Lot No. 5 found on the second floor belongs to Mrs. Ww. Seenanan Ramsaha for usufruct and Mrs. Saraswatee Devi Ramsaha (wife of Mr. Ramdoo Sunassee) for the bareownership as per TV 6600/6 and covers a total area of 107.92 M². It has a quote part of 126/1000 of the common parts.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mrs. Ww. Sabitree MAGHOO, the widow of Late Seenanan RAMSAHA and Ors.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 9th day of March, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (*Courtroom No. 23*), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de DEUX CENT TRENTE SEPT METRES CARRES (237 M²), située au quartier de Flacq, lieu dit Riche Mare et bornée d'après un rapport avec plan figuratif y joint, dressé par M. Thacoor Soobodh Proag, arpenteur juré, le 17/07/2008, enregistré au Reg :- L. S. 65 No. 3870, comme suit :- (PIN Number :- 1406280093) Du premier côté, par « Cemetery Road », une réserve d'UN METRE CINQUANTE (1 M 50) de large entre, sur NEUF METRES SOIXANTE QUINZE (9 M 75) ; Du deuxième côté, par une bande de terre servant comme acces pour le surplus du terrain, sur VINGT HUIT METRES QUATRE VINGT DOUZE (28 M 92) ; Du troisième côté, par le surplus du terrain, sur SEPT METRES TRENTE ET UN (7 M 31) ; Et du quatrième et dernier côté, par Mons. Toolsy Matikola, sur VINGT HUIT METRES QUATRE VINGT CINQ (28 M 85) . Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever without any exception or reservation the whole as morefully decribed in title deed drawn up by Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 12/09/2008 and 10/10/2008, registered and transcribed on the 14/10/2008 in Vol. 7161/55.». There exists on the plot of land, a two-storey (ground + one) house with an extension to the front, construction of which is in reinforced concrete framed structure, concrete block walls under reinforced concrete slab roof.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mr. Ravanah VYTHILINGUM and Anor.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 2nd day of March, 2023 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (*Courtroom No. 23*), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "Une portion de terrain de la contenance de DOUZE PERCHES ET DEMIE (12½ P) soit CENT TRENTE HUIT DECIMAL NEUF TOISES (138.9 T) ou CINQ CENT VINGT SEPT ET SOIXANTE CENTIEMES METRES CARRES (527.60 M²), située au quartier de Flacq lieu dit Grand Rivière Sud Est (Deux Frères) et bornée d'après un rapport de Monsieur Robert Foiret, arpenteur juré, le 25/11/1976, enregistré au Reg :- A 400 No. 5913, comme suit :- D'un côté, par un chemin commun sur QUATRE VINGT TROIS PIEDS SIX POUCES (83' 6") soit VINGT SEPT METRES DEUX CENTIMETRES (27M 2CM) ; Du second côté, par l'axe d'un chemin commun sur SOIXANTE PIEDS (60') soit DIX NEUF METRES CINQUANTE QUATRE CENTIMETRES (19M 54CM) ; Du troisième côté, par Boyroo sur QUATRE VINGT TROIS PIEDS SIX POUCES (83' 6") soit VINGT SEPT METRES DEUX CENTIMETRES (27M 2CM) ; Et du quatrième côté, par Bachun Rucha sur SOIXANTE PIEDS (60') soit DIX NEUF METRES CINQUANTE QUATRE CENTIMETRES (19M 54CM) ; La mesure employée est le pied français/mètre. *Together with all buildings, constructions and plantations existing thereon, and all appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in title deed drawn up by Mr. Joseph Marcel Joson, Notary Public, on the 25/10/1977 and 12/12/1977, registered on 16/12/1977 in Reg :- C 283 No. 3042 and transcribed on the same day in Vol. 1390/19.*». There exists on the above described portion of land two residential buildings, viz:- (i) one storeyed concrete house under slab and (ii) a concrete house under slab provided with water and electricity supplies.

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against (1) Mrs. Bagwantee CAHOOLESSUR (Born RUCHA), the widow of Late Maheswur CAHOOLESSUR, of Deux Freres, Grand Riviere Sud Est and (2) THE CURATOR OF VACANT ESTATES.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Udhisteer K. Ragobur  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale

SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 17th day of November, 2022 at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Court, (*Courtroom No. 23*), 2nd Floor, New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches St, Port Louis, the Sale by levy of: "A portion of land of the extent of EIGHTEEN THOUSAND EIGHT HUNDRED AND FORTY THREE SQUARE METRES AND SIXTY TWO HUNDREDTHS SQUARE METRE (18,843.62 M²) situated in the district of Flacq, place called Caroline and bounded as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Louis Maurice Dumazel, Land Surveyor dated 22/12/1999 duly registered in Reg :- LS 39/2182 as follows :- *Suivant rapport dressé par Mr. Louis Maurice Dumazel en date du 16/03/2005, enregistré au Registre. LS 54 No. 5761, il a été fait observer que la sus dite portion de terre de la contenance de DIX HUIT MILLE CENT QUARANTE TROIS METRES CARRES ET SOIXANTE DEUX CENTIEMES DE METRES CARRES (18,843.62 M²) d'après titre de propriété mais après mesurage trouvée être de la contenance de QUINZE MILLE SIX CENT CINQUANTE QUATRE METRES CARRES ET CINQUANTE DEUX CENTIEMES DE METRE CARRE (15,654.52 M²) (PIN Number :- 1401430002) d'après les indications fournies par mes requérants, qui ont été averti de la différence entre le titre de propriété et leur indications, située au quartier de Flacq, lieu dit Caroline et appartenant aux Heritiers Issack Allybocus suivant Tv 4695/50. La susdite parcelle de terre de la contenance de QUINZE MILLE SIX CENT CINQUANTE QUATRE METRES CARRES ET CINQUANTE DEUX CENTIEMES DE METRE CARRES (15,654.52 M²) est ainsi bornée :- Du premier côté, par un chemin commun de TROIS METRES SOIXANTE SIX CENTIMETRES (3 M 66 CMS) de large, sur QUATRE VINGT DIX SEPT METRES CINQUANTE CINQ CENTIMETRES (97 M 55 CMS) ; Du second côté, partie par un chemin de TROIS METRES CINQ CENTIMETRES (3 M 5 CMS) de large et partie par Adam Mofeejuddy, sur une longueur totale de CENT CINQUANTE NEUF METRES QUATRE VINGT TROIS CENTIMETRES (159 M 83 CMS), Du troisième côté, par Rughoo Ramkhelawon, sur QUATRE VINGT ONZE METRES QUARANTE CENTIMETRES (91 M 40 CMS) ; Et du quatrième et dernier côté, par Jamortee Foolee, sur CENT SOIXANTE DIX HUIT METRES (178 M 00). Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to be erected thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in an Affidavit of prescription, solemnly affirmed before the acting Chief Registrar of the Supreme Court of Mauritius on the 27/12/1999, registered and transcribed on the 31/07/2001 in TV 4695/50. 2. A portion of land of the extent of TWO THOUSAND NINE HUNDRED AND FOUR SQUARE METRES AND FORTY ONE HUNDREDTHS SQUARE METTRE (2,904.41 M²) situated in the district of Flacq, place called Caroline and bounded as per a memorandum of survey drawn up by Mr. Louis Maurice Dumazel, Land Surveyor dated 20/12/1999 duly registered in Reg :- LS 39/2045 as follows (**PIN Number :- 1401430185**):- On the first side, by a common road THREE METRES AND SIXTY SIX (3 M 66) wide, separating the aforesaid property from that of F.U.E.L Sugar Estate on TWENTY TWO METRES (22 M 00) ; On the second side, partly by Vadivel Veerasamy and partly by Loga Satien on a total length of ONE HUNDRED THIRTY SEVEN METRES AND FIFTY SIX (137 M 56) ; On the third side, by « Petit Bois Road » on TWENTY NINE METRES AND SEVENTY (29 M 70) ; And on the fourth and last side by another plot of land belonging already to the said Issack Allbocus on ONE HUNDRED FOURTEEN METRES AND THIRTY (114 M 30) ; Together with all buildings, constructions and plantations erected and/or to be erected thereon and all dependencies and appurtenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation, the whole as morefully described in an Affidavit of prescription, solemnly affirmed before the Acting Chief Registrar of the Supreme Court of Mauritius on the 27/12/1999, registered and transcribed on the 23/02/2001 in TV 4581/30. **STATEMENT OF OWNERSHIP** (a) WHEREAS in virtue of the above mentioned title deeds registered and transcribed (i) TV 4695/50 and (ii) TV 4581/30, Mr. Issack ALLYBOCUS then Widower of Mrs. Beebee Aissoo Daamen (the latter passed away on the 12/09/1998) acquired the properties. (b) WHEREAS in virtue of an Affidavit solemnly affirmed before the Chief Court Officer of the Supreme Court of Mauritius on the 28/02/2002, registered and transcribed on the 13/03/2002 in TV 4844/50 « SUCCESSION Issack ALLYBOCUS » was opened and declared after the death of Issack ALLYBOCUS and the said Affidavit states that the said Mr. Issack ALLYBOCUS the widower of Ms. Beebee Aissoo Daamen departed this life intestate on the 27/11/2001 at Flacq, Rivière Sèche (death certificate No. 131/2001, Flacq Rivière Sèche), leaving as sole heirs and party entitled to apprehend the whole of his estate and succession, his only legitimate child, Bibi Mouniza ALLYBOCUS, the lawful wife of Mr. Yousouff RUMJAUN.».*

The whole morefully described in the Memorandum of Charges filed in the above matter.

The sale is prosecuted at the request of The Mauritius Commercial Bank Ltd against Mrs. Bibi Mouniza ALLYBOCUS, the lawful wife of Mr. Yousouff RUMJAUN "*now a Bankrupt*".

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such rights.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 25th day of October, 2022.

Thierry Koenig SA  
ENSafrica (Mauritius)  
Of 18, Edith Cavell Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale.



## FOOTBALL

## Ligue des champions: l'Atletico Madrid d'Antoine Griezmann éliminé

Incapable de faire mieux qu'un match nul (2-2) face au Bayer Leverkusen, ce mercredi lors de la 5e journée de Ligue des champions, l'Atletico Madrid ne peut plus terminer à l'une des deux premières places du groupe B.

**Groupe B : l'Atletico rate le coche**

La victoire écrasante (4-0) du FC Porto à Bruges, un peu plus tôt dans la soirée, ne laissait pas le choix à l'Atletico Madrid : tout autre résultat qu'une victoire contre le Bayer Leverkusen priverait le club espagnol d'une place en huitièmes de finale de Ligue des champions.

Cette pression a peut-être été trop difficile à supporter pour Antoine Griezmann et ses partenaires, neutralisés par la formation allemande au Wanda Metropolitano (2-2).

Mené à deux reprises, l'Atletico Madrid a pourtant eu la balle de match au bout du temps additionnel, mais Carrasco s'est heurté à Hradecky sur penalty, ce qui a anéanti les derniers espoirs madrilènes.

Les deux clubs se disputeront à distance la troisième place, qui permet d'être



reversé en C3, lors de la dernière journée. Bruges et Porto sont qualifiés.

**Groupe A : Liverpool accompagne Naples**

Pendant que Naples, déjà qualifié, poursuivait son sans-faute face aux Glasgow Rangers (3-0), Liverpool s'est mis à l'abri en allant cueillir une bien pâle Ajax à

Amsterdam (3-0).

Les Reds devront sans doute se contenter de la deuxième place, à moins de battre Naples par plus de trois buts d'écart dans une semaine.

Sauf catastrophe - défaite par cinq buts d'écart en Ecosse - l'Ajax file droit vers les

barrages de la Ligue Europa.

**Groupe C : le Bayern enterre encore le Barça**

Comme Naples, le Bayern Munich a engrangé un cinquième succès en autant de matches de poules, ce mercredi soir, corrigeant au passage (3-0) un FC Barcelone qui se savait condamné à la Ligue Europa après le succès de l'Inter Milan à Plzen.

Le Rekordmeister en profite pour s'assurer de la première place du groupe.

**Groupe D : tout est encore possible**

Sûrement la poule la plus serrée de cette édition 2022-2023. A l'aube de la dernière journée, Tottenham, leader avec 8 pts, le Sporting Portugal (7 pts), l'Eintracht Francfort (7 pts) et l'Olympique de Marseille (6 pts) peuvent encore tous se qualifier.

Tottenham a cru prendre un léger avantage en marquant un deuxième but au Sporting dans les arrêts de jeu ce mercredi, mais la joie a été de courte durée, la réalisation de Kane finissant par être annulée.

L'OM, battu à Francfort, n'a qu'une issue possible pour voir les huitièmes : battre Tottenham au Vélodrome la semaine prochaine.

## Marseille paye cher ses erreurs à Francfort, mais peut encore y croire

L'Olympique de Marseille a de nouveau chuté, ce mercredi soir, sur la pelouse de l'Eintracht Francfort (2-1) lors de la 5e journée de Ligue des champions.

Malgré cette troisième défaite, les Phocéens restent dans la course à la qualification pour les seizièmes.



Voir deux équipes françaises en huitièmes de finale de Ligue des champions, à la fin de l'hiver, reste possible. Mais on se demande bien comment.

Au lendemain du festival offensif parisien face à Haïfa (7-2), l'Olympique de Marseille a concédé à Francfort son troisième revers (2-1) en cinq matches de poules. Avec un tel bilan, la plupart des équipes auraient dit adieu au top 16. Mais les Phocéens bénéficient d'un groupe particulièrement homogène, où tout le monde peut battre tout le monde...

**Une victoire pour se qualifier**

Ainsi, le nul obtenu par le Sporting Portugal à Tottenham (1-1), ce mercredi soir, au moment-même où l'OM chutait à Francfort, laisse la porte ouverte à toutes les issues dans ce groupe D.

Mais l'équation est plus simple pour les hommes d'Igor Tudor que pour les autres équipes : il faudra absolument gagner au Vélodrome face à Tottenham, leader fragile, dans moins d'une semaine.

Et pour gagner, il faudra offrir moins de buts à l'adversaire, et se montrer plus clin-

ique dans la surface adverse. Ainsi, en Allemagne, Marseille a encore été cueilli à froid, encaissant un but dès l'entame, Kamada profitant d'un pressing à contre courant des Olympiens pour crucifier Lopez (3e, 1-0).

**Marseille égalise... puis encaisse un autre but**

Si Balerdi a été à deux doigts d'offrir un deuxième but à l'Eintracht (19e), c'est bien l'OM qui est revenu dans le match, Guendouzi reprenant de volée un centre millimétré de Mbemba pour fusiller Trapp (22e, 1-1).

Un répit de courte durée pour le onze d'Igor Tudor, trop passif cinq minutes plus tard quand l'ex-Nantais Randal Kolo Muani faisait parler sa science des petits espaces pour redonner l'avantage aux Allemands (2-1, 27e).

Le score n'a plus bougé ensuite, malgré une maîtrise plutôt à l'avantage des Marseillais, qui auraient pu égaliser (Harit 45e, Sanchez 57e, 59e, Tavares 78e) avec un peu plus de réussite - ou de précision, c'est selon.

## L'Inter Milan s'impose, le Barça éliminé de la course aux huitièmes

Vainqueur facile (4-0) du Viktoria Plzen, ce mercredi soir, l'Inter Milan obtient sa qualification pour les huitièmes de finale de la Ligue des champions. Et, par ricochet, précipite l'élimination du FC Barcelone.

Nouveau camouflet pour Xavi et le FC Barcelone. Quel que soit l'issue du choc face au Bayern Munich ce mercredi soir, la formation Blaugrana ne rejoindra pas les huitièmes de finale de la Ligue des champions.

Et ce pour la deuxième année de suite, et malgré les énormes investissements engagés cet été pour renforcer l'équipe.

En ballottage très défavorable avant cette 5e journée de la phase de poules, les Catalans ont assisté, impuissants, à la victoire (4-0) de l'Inter Milan sur le Viktoria Plzen, en match avancé.

Un résultat qui qualifie le club italien en même temps qu'il précipite l'élimination du Barça. Même si, mathématiquement, le club espagnol peut terminer avec le même nombre de points que l'Inter, le bilan des confrontations directes - premier critère de



sélection en C1 en cas d'égalité - joue en défaveur de Xavi et ses hommes, battus 1-0 en Italie, et contraint au nul (3-3) au Camp Nou.

Seule certitude pour le dauphin du Real Madrid en Liga : il sera reversé en Ligue Europa à la fin de l'hiver, Plzen, battu cinq fois en cinq matches, ne pouvant plus prétendre à la troisième place de ce groupe C.

## Tottenham 1-1 Sporting Lisbonne: Harry Kane refusé le spectaculaire but de dernière minute par VAR pour hors-jeu

Harry Kane s'est vu refuser un spectaculaire vainqueur de dernière minute contre le Sporting Lisbon qui aurait envoyé Tottenham dans les 16 derniers de la Ligue des champions après qu'un long contrôle VAR ait exclu son but pour hors-jeu.

Kane a tiré à la maison de la tête d'Emerson Royal pour déclencher des célébrations folles, mais VAR a jugé que le capitaine anglais était en position de hors-jeu pour voir le match se terminer 1-1 alors que le patron des Spurs, Antonio Conte, a été expulsé pour ses protestations contre la décision.

L'Italien furieux a ensuite déclaré: "Je pense qu'il y a des moments où vous pouvez comprendre que vous venez de refuser un but régulier parce que le ballon est devant Kane."

"Je pense que cela crée un gros dommage. J'aimerais voir ce type de décision

avec une équipe de haut niveau dans un match important, j'aimerais voir si le VAR est si courageux pour prendre cette décision, une décision injuste parce que le le ballon est devant Kane."

Rodrigo Bentancur avait égalisé tardivement pour les Spurs (79) pour annuler le premier match de l'ancien attaquant de Tottenham Marcus Edwards (22).

Le tirage au sort maintient Tottenham en tête du groupe D mais laisse ses 16 derniers espoirs de qualification en Ligue des champions dans la balance, l'équipe de Conte ayant besoin d'un match nul à Marseille mardi pour les faire passer.

Tottenham est entré dans le match en sachant qu'une victoire leur aurait garanti une place dans les huitièmes de finale, mais ils ont mal commencé car Edwards est revenu les hanter.