

# Le Socialiste

40è année - Rs 5.00 - No 10415 - VENDREDI 12 AOÛT 2022 «Le courage c'est de chercher la vérité et de la dire» - Jaurès

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

## Le PM Jugnauth salue les réalisations et la contribution de l'Hôpital Victoria



Page 3

## MEL : Lancement d'un service de navette métro pilote à la gare centrale de Quatre-Bornes



Page 3

Foot/News

### Lucas Torreira quitte définitivement Arsenal



Page 8

### Eintracht Francfort : la deuxième vie de Mario Götze



Page 8

Variole du singe

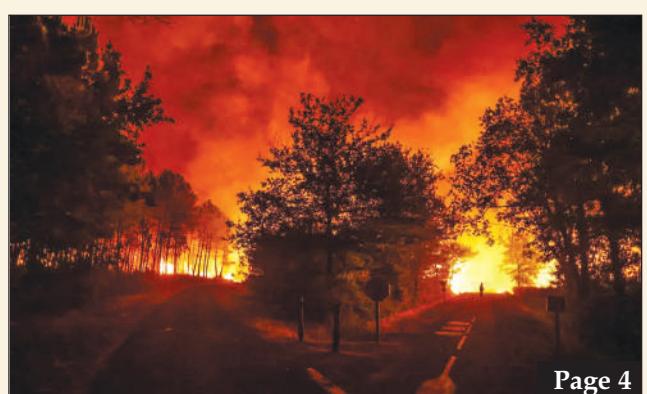
**L'administration du vaccin modifiée aux États-Unis pour augmenter le nombre de doses**



Page 2

France/Reprise d'incendies en Gironde

**Des renforts européens contre les feux en France**



Page 4

Évasion fiscale alléguée

**Enquête pour fraude fiscale : Donald Trump refuse de répondre à la justice**



Page 5

A la télé aujourd'hui



07.16 D.Anime: Sabrina  
08.00 D.Anime: P'tit Cosmonaute  
09.00 Film: The Queen Of The Swallows  
11.00 Mag: Top 100 Famous...  
11.10 Tele: Les Trois Visages D'ana  
12.00 Le Journal  
12.30 Tele: Muneca Brava  
13.50 MBC Production  
14.45 D.Anime: Gon

15.20 D.Anime: Les Blagues De...  
15.34 Film: Toys & Pets  
16.59 D.Anime: Cleopatra In Space  
17.30 Serial: Malory Towers  
18.00 Live: Samachar  
18.55 Serial: Surya Puran  
19.30 Journal & La Meteo  
20.10 Local: Les Grands Noms...  
21.06 Local: Radio Vision  
22.05 Serial: Billions  
23.00 Le Journal



07.00 DDI Live  
10.00 Serial: Sila  
11.24 Serial: Tu Ishq Hai  
12.00 Film: Un Samayal Arayil  
14.43 Filler: Radha Krishna  
15.00 Live: Samachar  
15.22 Saare Tujhyachsathi  
15.46 Serial: Bommarillu  
16.13 Sondha Bandham  
16.28 Serial: Pyar Ke

16.47 Serial: Bhaag Na Banche...  
17.14 Kullfi Kumarr Bajewala  
17.30 Serial: Chhanchhan  
18.01 Serial: The Demi-Gods...  
19.00 Live: Zournal Kreol  
19.30 Serial: Radha Krishna  
20.00 Serial: Dil Ruba  
20.44 Local: Anjuman  
21.10 Local: Urdu Programme -  
22.05 DDI Live



07.00 Mag: Border Crossing  
07.51 Doc: Hotels  
08.41 Doc: Castles  
09.45 Doc: The Miracle Of Hearing  
11.50 Mag: Carnet De Sante  
13.57 Doc: Castles  
15.39 Doc: China's Cities  
16.25 Mag: Eco India  
17.06 Mag: Border Crossing  
19.00 Student Support

Prog...  
20.30 Live: News  
20.45 Doc: World Heritage  
21.42 Doc: Quand L'Histoire  
22.50 Doc: The Virgin Of The Rock  
23.30 Doc: Riding The Rails...  
00.27 Doc: World Famous Writers  
00.30 Mag: Our Voices  
00.56 Mag: Euromaxx  
01.22 Expedition Kachgar  
02.14 Doc: World Heritage  
02.19 Doc: Lost Edens



01.32 Film: 3 Secondes  
03.43 Film: On Wings Of Eagles  
05.34 Tele: Marimar  
05.56 Tele: Rubi  
06.59 Film: 3 Secondes  
09.00 Serial: Deux Flics A Miami  
09.45 Tele: La Beaute Du Diable  
10.35 Tele: Fierce Angel

11.00 Serial: Elementary  
12.00 Film: On Wings Of Eagles  
13.37 Tele: Marimar  
14.45 Film: 3 Secondes  
16.30 Serial: Deux Flics A Miami  
17.17 Serial: Lincoln Rhyme  
18.05 La Beaute Du Diable  
19.00 Tele: Fierce Angel  
19.34 Serial: Oh Yuck!  
20.05 Tele: Missing Bride  
20.30 Serial: Timeless  
21.15 Film: Alpha  
22.48 Tele: Marimar



06.52 Film: Rishtey  
Starring: Anil Kapoor, Karisma Kapoor, Shilpa Shetty  
11.12 / 20.30 - Radha Krishna  
11.41 / 21.00 - Anupamaa  
12.11 / 21.30 - Mere Sai  
12.42 / 22.00 - Agnihera  
13.11 / 22.03 - Yeh Teri

Galiyan  
13.36 / 22.30 - Patiala Babes  
14.30 / 23.00 - Main Maike Chali Jaungi Tum Dekhte...  
15.00 / 21.46 - Yeh Hai Mohabbatein  
15.25 Film: Gali Gali Chor...  
Starring: Akshaye Khanna, Shriya Saran, Mugdha..  
18.00 Live: Samachar  
18.30 Kundali Bhagya  
19.00 Udaariyaan  
19.28 Serial: Kuch Rang Pyar Ke Aise Bhi

**Le Socialiste**

Un Quotidien d'information, libre et indépendant

**Directeur-Rédacteur en chef: Vedi Ballah**

Administration: 2ème étage, Cubic Court, 30A, rue Mère Barthélemy, Port-Louis  
Tel: 214 1584 -- Tel/Fax: 208 8003

**E-mail:** lapresselibereesocialiste@yahoo.fr  
**Website:** Lesocialiste.info

Variole du singe

## L'administration du vaccin modifiée aux États-Unis pour augmenter le nombre de doses

Les autorités sanitaires américaines ont autorisé mardi une nouvelle procédure d'injection du vaccin contre la variole du singe qui doit permettre de pouvoir vacciner davantage de personnes avec la même quantité de produit, au moment où les doses manquent dans le pays.

L'Agence américaine des médicaments (FDA) a également autorisé l'administration du vaccin chez les individus de moins de 18 ans considérés comme à haut risque d'infection.

Pour les plus de 18 ans, le vaccin va désormais pouvoir être administré différemment : via une injection intradermique, entre les couches supérieures de la peau, et non plus sous-cutanée, plus profonde.

Cette nouvelle stratégie doit permettre d'utiliser moins de produit par injection et donc « d'augmenter le nombre total de doses disponibles jusqu'à cinq fois », a déclaré la FDA dans un communiqué.

Deux injections à quatre semaines d'écart seront toujours nécessaires.

L'agence a déclaré s'appuyer sur les données d'un essai clinique de 2015 ayant montré que la réponse immunitaire était similaire chez les personnes ayant eu une injection sous-cutanée, par rapport à celles ayant reçu un cinquième de la dose de façon intradermique.

À l'heure actuelle, quelque 620 000 doses du vaccin fabriqué par Bavarian Nordic (commercialisé sous le nom de Jynneos aux États-Unis) ont été distribuées aux différents États américains.

Quelque 440 000 doses supplémentaires doivent encore être répar-



ties et pourraient donc permettre jusqu'à 2,2 millions d'injections sous la nouvelle stratégie.

Le gouvernement a également commandé 5 millions de doses supplémentaires, qui commenceront à arriver à partir de septembre et jusqu'en 2023, et auront donc le potentiel de fournir 25 millions de doses.

Les décisions annoncées mardi ont été permises par une autorisation d'utilisation en urgence accordée au vaccin par la FDA -- qui fait elle-même suite à la déclaration d'urgence de santé publique dans le pays la semaine dernière face à l'épidémie.

Pour l'autorisation chez les mineurs, la FDA a souligné avoir

passé en revue les données de sécurité de ce vaccin, ainsi que celles d'un autre vaccin administré chez les enfants contre la variole.

« Nous sommes très confiants quant à la sécurité de cette approche », a déclaré lors d'une conférence de presse Peter Marks, de la FDA, justifiant cette décision par une augmentation récente du nombre d'enfants ayant potentiellement été exposés à des personnes infectées.

Les États-Unis enregistrent actuellement près de 9 000 cas de variole du singe, dont un cinquième dans le seul État de New York. La vaste majorité des cas concerne des hommes ayant des rapports sexuels avec d'autres hommes.

## Facebook n'est plus utilisé que par un tiers des ados américains

YouTube et TikTok sont les plateformes de divertissement les plus utilisées par les adolescents américains en 2022 (hors jeux vidéo), tandis que la popularité de Facebook auprès des jeunes a plongé en quelques années, d'après une étude du Pew Research Center publiée mercredi.

La part des Américains de 13-17 ans qui se rendent sur Facebook a chuté de 71% en 2015 à 32% en 2022, constate le centre de recherche.

TikTok, de son côté, est utilisée « parfois » par 67% des ados aux États-Unis, et « quasi constamment » par 16%.

L'application mobile du groupe chinois ByteDance n'a été lancée à l'international qu'en 2017, mais ses vidéos courtes et captivantes, triées en fonction des goûts de chacun par des algorithmes puissants, connaissent un succès phénoménal, amplifié par les confinements pendant la pandémie.

La plateforme fait une concurrence féroce aux réseaux, qui ont dû s'adapter pour ne pas céder trop de terrain.

Son format de vidéo a ainsi été copié par Meta (la maison mère de Facebook et Instagram, notamment) et YouTube (Google), avec les « Reels » et les « Shorts », respectivement.

YouTube remporte cependant la palme : 95% des adolescents américains disent s'en servir.

Instagram a de son côté progressé de 52 à 62% des utilisateurs de 13-17 ans (depuis 2015), et Snapchat le talonne avec 59% d'entre eux, contre 41% il y a sept ans.



« Les gens ont beaucoup de choix pour passer le temps. Et des applis comme TikTok grandissent très vite », avait déclaré Mark Zuckerberg, le patron de Meta, en février dernier.

Le géant des réseaux sociaux venait de présenter des résultats peu flatteurs, après avoir pour la première fois perdu des utilisateurs sur sa plateforme historique, Facebook.

TikTok de son côté, estime ne pas jouer dans la même cour.

« Nous sommes une plateforme de divertissement », avait indiqué Blake Chandlee, un haut responsable de l'application, dans une interview à la chaîne CNBC en juin.

« Facebook est une plateforme

sociale », avait ajouté le dirigeant, qui a passé 12 ans chez Facebook. « Leur coeur de métier, ce sont leurs algorithmes basés sur les relations sociales ».

Instagram a récemment traversé une polémique, quand les célébrités Kim Kardashian et Kylie Jenner l'ont appelée à « redevient Instagram » et à « cesser d'essayer d'être TikTok », un message largement applaudi et relayé par des usagers.

Les critiques reprochent notamment à la plateforme de mettre trop l'accent sur les vidéos et les contenus de créateurs recommandés par l'algorithme, même s'ils ne font pas partie des comptes suivis par les utilisateurs.

## Le PM Jugnauth salue les réalisations et la contribution de l'Hôpital Victoria

Un plan directeur prévoyant la modernisation et l'expansion de l'hôpital Victoria dans le but de répondre aux besoins de santé croissants de la population sera bientôt élaboré. Il fournira des services de santé supplémentaires, y compris l'alcoologie, la dermatologie, l'addictologie, les traitements ayurvédiques et de l'autisme et comprendra un bloc dédié au traitement des maladies infectieuses et un hôpital universitaire, entre autres.

Cette annonce a été faite par le Premier ministre, lors d'une cérémonie officielle marquant le centenaire de l'Hôpital Victoria, à Candos. Il a également lancé un e-magazine souvenir, ainsi que le rapport d'enquête sur les maladies non transmissibles (MNT) 2021.

Le PM Jugnauth a procédé au dévoilement de la plaque commémorative du centenaire de l'institution.

Diverses personnalités éminentes dont le Vice-Premier ministre, ministre de l'Habitat et de l'Aménagement du Territoire, ministre du Tourisme, M. Louis Steven Obeegadoo, étaient présentes à cette occasion.

Dans son allocution, le Premier ministre a souligné la contribution de l'Hôpital Victoria en tant qu'institution nationale au paysage des soins de santé. Il a souligné qu'au cours de ses 100 ans d'existence, elle a accompli sa mission de prise en charge médicale de la population, a déclaré le Premier ministre et a attribué la bonne réputation de l'institution au travail acharné de tout son personnel.

L'Hôpital Victoria, a ajouté le Premier ministre, offre un service de qualité et s'adapte en permanence aux crises sanitaires émergentes.



M. Jugnauth a également souligné que la vision du gouvernement est de transformer le pays en un centre de connaissances, où les praticiens et les professionnels de la santé peuvent partager leurs connaissances et leur expérience, ainsi que de mettre en place un secteur pharmaceutique et d'en faire un pilier économique.

Il a réaffirmé la priorité du gouvernement d'assurer des services de santé de qualité et investit continuellement pour améliorer les infrastructures de santé afin de faire face aux crises sanitaires.

Parmi les autres projets clés en cours, citons la création d'un centre cardiaque moderne en Côte d'Or, d'un hôpital spécialisé en cancérologie, du CHU de Constance qui s'achèvera en février 2023, du Nouvel hôpital ophthalmologique à Réduit Triangle, d'une unité de transplantation rénale au Jawaharlal Hôpital Nehru, et un centre d'ex-

cellence AYUSH en Côte d'Or.

Parlant de la pandémie de Covid-19, le Premier ministre a souligné les efforts des professionnels de la santé pour assurer les services de santé et a souligné le rôle clé des vaccins dans la protection de la population. Sur cette note, il a exhorté la population à avoir sa deuxième dose de rappel pour une protection renforcée contre le coronavirus.

En ce qui concerne le NCD Survey Report 2021, le PM Jugnauth s'est dit satisfait des améliorations apportées à la réduction du nombre de personnes souffrant de diabète (22,9 % en 2015 à 19,9 % en 2021), de l'absence d'augmentation du nombre de personnes souffrant d'hypertension (27,3 % en 2015 contre 27,2 % en 2021), un nombre réduit de fumeurs de cigarettes (18,1 % en 2021 contre 19,3 % en 2015) et davantage d'adultes pratiquant une activité physique

(23,7 % en 2015 à 40,2 % en 2021).

Il a ainsi rappelé que le Gouvernement plaide pour une stratégie nationale visant à inculquer à la population une culture d'un mode de vie physiquement actif afin qu'elle reste en bonne santé.

Également présent à l'occasion, le ministre de la Santé et du Mieux-être, le Dr Kailesh Jagutpal, a parlé de la vaste gamme de services de santé fournis par l'Hôpital Victoria et a indiqué qu'il assiste quelque 56 000 visiteurs chaque mois, abrite 956 lits, emploie 3070 médecins praticiens et répondent aux besoins de santé de quelque 400 000 Mauriciens.

Le ministre de la Santé a réitéré la volonté inébranlable du gouvernement de fournir les meilleurs soins de santé, des infrastructures et des personnels formés, pour des soins de qualité.

Il s'est appesanti sur les initiatives majeures visant à améliorer le système de santé public, notamment les nouveaux ajouts à l'Hôpital Victoria, dont l'unité de soins intensifs néonatals et l'unité de la colonne vertébrale et l'introduction d'une intervention coronarienne primaire dans divers hôpitaux.

Quant au traitement par dialyse, il a indiqué que le gouvernement a investi dans l'achat de quelque 90 machines en 2021 pour un coût total de Rs 25 millions et en acquerra 80 nouvelles pour un coût de Rs 32 millions au cours de l'exercice 2022-23.

Le ministre de la Santé a également rappelé que le gouvernement a rendu disponible le service des gynécologues, pédiatres et anesthésistes 24h/24 et 7j/7 dans tous les hôpitaux publics.

## MEL : Lancement d'un service de navette métro pilote à la gare centrale de Quatre-Bornes

Un service pilote de navette de métro de six mois, pour assurer une connectivité transparente du premier et du dernier kilomètre de la station de métro léger (LRT) aux régions suburbaines environnantes de Quatre Bornes, a été lancé, par le ministre des Transports terrestres et Tramway, ministre des Affaires étrangères, de l'Intégration régionale et du Commerce international, M. Alan Ganoo, à la gare centrale de Quatre-Bornes. Le directeur général de Metro Express Limited (MEL), le Dr Das Mootanah et d'autres personnalités étaient également présents.

Le service de navette métro à la demande (fourgonnettes de 15 places) couvrira les régions de Sodnac, Palma, Candos, Bassin et Vieux Quatre Bornes. L'opérateur de la navette facturera à tous ses passagers le long de l'un des itinéraires, un tarif forfaitaire de Rs 15.

Les navetteurs bénéficieront du service de navette du lundi au samedi (hors jours fériés) de 06 heures à 18 heures. Aux heures de pointe, le service sera disponible toutes les 10-15 minutes de 06h30 à 10h00 et de 14h30 à 18h00. Quant aux heures creuses, l'horaire est le suivant : 1000 heures à 1430 heures (toutes les 30 minutes).

De plus, les navetteurs pourront tracer, via une application, l'emplacement exact de la navette en scannant les codes QR sur leurs appareils IOS et Android et sur le site Web de MEL.

La MEL a conçu les itinéraires en collaboration avec le ministère des Transports Terrestres et des Métros Légers, l'Autorité



Nationale des Transports Terrestres et l'Unité de Gestion du Trafic et de la Sécurité Routière afin de maximiser le bassin versant de Quatre Bornes et de rendre le service viable.

Dans une déclaration, le ministre Ganoo a souligné que le projet Metro Express n'est pas seulement un moyen de transport rapide et propre, mais qu'il entraîne également le développement technologique dans son sillage. Il a rappelé qu'un service de navette est proposé dans tous les pays où des systèmes LRT ont été mis en place et que ce service est désormais assuré à Maurice. Il a

donc félicité toutes les parties prenantes pour avoir fait de ce projet une réalité.

Le Service Navettes, a-t-il encore rassuré, ne sera pas en concurrence avec les lignes de transport opérées dans la région urbaine. Cinq régions ont été choisies pour le pilote après la réalisation d'une enquête, a-t-il déclaré. Le projet sera évalué et nous envisagerons d'offrir le service de navette à d'autres villes telles que Curepipe et Vacoas, a-t-il souligné. Le projet est une situation gagnant-gagnant tant pour la MEL que pour les navetteurs, a-t-il ajouté.

Par ailleurs, il a souligné que le ministère des Transports Terrestres et des Métros Légers est résolument engagé dans la modernisation du système de transport. Il a annoncé l'introduction d'un système de gestion de flotte qui surveillera tous les bus du pays grâce à la technologie et un projet relatif à la billetterie électronique qui sera universel et englobera les modes de transport des bus et du métro léger.

Dans le même ordre d'idées, le ministre Ganoo a indiqué que la National Transport Corporation avait lancé il y a quelque temps la première phase de son système d'information intelligent sur les bus. Ainsi, nous nous sommes engagés dans un processus de modernisation du secteur des transports, a-t-il souligné. Pour lui, Metro Express, aujourd'hui, contribue également à cet effort de modernisation des transports en donnant le ton en la matière.

Le métro, a-t-il souligné, est devenu un système de transport populaire à Maurice et les autorités sont extrêmement satisfaites de l'avancement des travaux réalisés à Curepipe.

Pour sa part, le PDG de MEL a exprimé sa gratitude à toutes les parties prenantes pour la réalisation du projet Metro Shuttle Service qui assurera plus de connectivité. Le Metro Express est un projet intégré, collaboratif et innovant et inaugure une forte croissance dans le secteur des transports, a-t-il fait remarquer. C'est une entreprise réussie et 20 000 à 25 000 navetteurs voyagent régulièrement dans le Metro Express, a-t-il déclaré.

France/Reprise d'incendies en Gironde

# Des renforts européens contre les feux en France

Plusieurs pays européens vont envoyer des renforts pour aider les pompiers français qui luttaient jeudi contre plusieurs incendies ravageant des forêts desséchées par les vagues de chaleur et une sécheresse historique, dont un feu gigantesque dans le sud-ouest du pays.

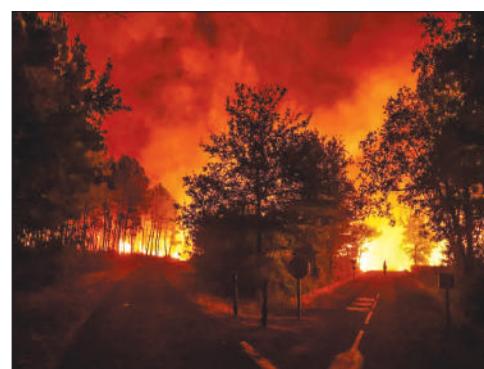
Jeudi matin, plusieurs feux faisaient rage en France: en Gironde (sud-ouest), dans le Jura (est), la Drôme, l'Aveyron et la Lozère (sud-est)... Sans compter d'innombrables départs de feux plus petits chaque jour du nord au sud.

Face à ces incendies, la France a appelé à l'aide et plusieurs pays européens ont annoncé l'envoi de renforts. «L'Allemagne, la Grèce, la Pologne, et dans les prochaines heures la Roumanie et l'Autriche: nos partenaires viennent en aide à la France face aux incendies», s'est réjoui, dans un tweet, le président Emmanuel Macron. «Merci à eux. La solidarité européenne est à l'œuvre !», a-t-il ajouté.

En outre, quatre avions de la flotte de l'Union européenne contre les incendies ont été envoyés en France depuis la Grèce et la Suède, a annoncé la Commission. La Pologne a annoncé qu'elle allait envoyer dès jeudi 146 sapeurs-pompiers pour aider dans le sud, dès vendredi midi selon la présidence française. L'Allemagne envoie elle 64 pompiers et 24 véhicules prévus dès jeudi soir.

Sur le terrain, les moyens ont déjà été renforcés avec «plus de 1 000 sapeurs-pompiers, 9 avions et deux hélicoptères bombardiers d'eau», a annoncé mercredi le ministre de l'Intérieur, Gérald Darmanin, qui soupçonne par ailleurs un acte d'incendiaires dans le Sud-Ouest.

C'est justement dans le département de la Gironde, dans le sud-ouest du pays, que



le feu est le plus spectaculaire: 6 800 hectares ont été ravagés depuis mardi, selon un dernier bilan, un mois après l'incendie monstre qui avait déjà noirci 14 000 hectares.

Au total, 10 000 personnes ont été évacuées dont 2 000 dans le département voisin des Landes, pour la seconde fois pour certains.

Soucieuse de montrer la mobilisation du gouvernement, la première ministre Elisabeth Borne, et son ministre de l'Intérieur étaient jeudi en Gironde, à Hostens.

Jeudi matin, un voile de fumées sombres couvrait une partie du ciel en direction du sud-ouest, où les feux ont progressé dans la nuit, ont constaté des journalistes de l'AFP.

## «On se croirait en Californie»

Alors que la région vit son deuxième incendie en un mois, plusieurs habitations évacuées arboraient des banderoles avec

les mots «merci pour nos maisons», «merci les pompiers», peintes sur des draps blancs.

«On se croirait en Californie, c'est gigantesque... pourtant il y a une culture du feu de forêt» localement, indiquait à l'AFP, les yeux cernés, Rémy Lahay, pompier professionnel depuis 20 ans. «Mais là on se fait déborder de partout».

La sécheresse qui sévit sur la région et les températures caniculaires, se conjuguant avec un air très sec, créent toujours



un «risque très sévère d'éclosion de feu», selon la préfecture.

En tout, plus de 40 000 hectares ont brûlé cette année en France selon le gouvernement, ou plutôt 50 000 hectares selon des données satellitaires européennes: c'est dans tous les cas plusieurs fois la moyenne annuelle des 15 années précédentes, comme en Espagne, alors que l'été n'est pas terminé.

Et la pluie n'est pas attendue avant dimanche en France.

Dans le centre du Portugal, même désolation: plus de 1 500 pompiers étaient jeudi mobilisés pour venir à bout d'un feu de forêt qui ravage depuis plusieurs jours le parc naturel de la Serra da Estrela, détruisant quelque 10 000 hectares, selon des données européennes.

L'un des effets les plus scientifiquement vérifiés du changement climatique est que les vagues de chaleur vont se multiplier, s'allonger et s'intensifier.

Les scientifiques estiment qu'en Europe, le nombre de morts liées au stress thermique pourrait doubler, voire tripler selon l'ampleur du réchauffement de la planète au cours du siècle.

La canicule actuelle en France a commencé le 31 juillet et est la troisième de l'année, après celles de fin juin et de mi-juillet. S'y ajoute un mois de juillet classé comme le mois le plus sec depuis mars 1961.

Dix-huit départements, du Sud-Ouest jusqu'à la pointe de la Bretagne, étaient jeudi matin en vigilance orange, le niveau d'alerte où les habitants doivent être «très vigilants». Le niveau supérieur, rouge, n'a pas encore été activé comme à la mi-juillet.

Il fera jeudi entre 35 et 39 degrés dans le sud-ouest, selon le prévisionniste Météo-France, avec localement des pointes à 40 degrés Celsius sur la côte, mais le reste du pays ne sera pas épargné, avec 31 à 36 degrés.

## Évasion fiscale alléguée

# Enquête pour fraude fiscale : Donald Trump refuse de répondre à la justice

Donald Trump annonce qu'il a refusé de répondre aux questions du bureau de la procureure générale de New York, estimant être victime d'une "chasse aux sorcières", dans le cadre d'une enquête pour fraude financière.

Donald Trump a gardé le silence face à la procureure générale de New York qui l'auditionnait sous serment ce mercredi 10 août pour des soupçons de fraudes financières au sein de son groupe Trump Organization, en pleine tempête politique après une perquisition spectaculaire du FBI chez lui en Floride. L'ancien président des Etats-Unis est visé depuis 2019, avec deux de ses enfants Ivanka et Donald Jr, par une enquête au civil de la plus haute magistrature de l'Etat de New York, Letitia James. Il a été entendu dans le bureau de Mme James dans la matinée à Manhattan, mais a invoqué le fameux 5e amendement de la Constitution américaine, qui autorise à ne pas témoigner contre soi-même.

Dans un communiqué, M. Trump s'est dit une nouvelle fois victime d'une "chasse aux sorcières" et a affirmé avoir "refusé de répondre aux questions, en vertu des droits et prérogatives accordés à tout citoyen par la Constitution des Etats-Unis". A peine arrivé vers 13H00 GMT dans les services de Mme James, une magistrate élue afro-américaine du parti démocrate, le milliardaire républicain s'est moqué sur son réseau social Truth Social de son "bureau somptueux, magnifique et onéreux (...) de belles conditions de travail alors que des gens se font tuer à New York et qu'elle consacre son temps et ses efforts à essayer d'attraper Trump".

Les Etats-Unis, une "République bananière"

En débarquant mardi soir dans la capi-



talé économique et culturelle des Etats-Unis, l'homme d'affaires avait annoncé qu'il allait "voir la procureure générale raciste de New York". Il s'estime, avec son groupe Trump Organization, "attaqués de toutes parts" dans un pays gouverné par son adversaire Joe Biden, une "République bananière" selon lui. L'un des fils Trump, Eric, a dénoncé aussi sur Twitter le fait que son père soit contraint à "une déposition en face de la plus corrompue des procureurs généraux des Etats-Unis (Letitia James). Le "mal" incarné d'après Eric Trump.

Cette audition de Donald Trump - qui a quitté le pouvoir le 20 janvier 2021 sans reconnaître la victoire de Joe Biden et qui veut se représenter en 2024 - était réclamée par Mme James depuis des mois et avait été fixée au 15 juillet. Mais le décès de la première épouse de Donald Trump, Ivana, avait encore repoussé l'événement. Les Trump ont finalement cédé à la pression après trois années d'enquête de Mme James. D'après CNN, Ivanka et Donald Jr avaient discrètement été entendus par les services de la procureure générale fin juillet et début août.

## Le point de départ : le témoignage explosif d'un ancien avocat de Donald Trump

L'enquête au civil contre le groupe familial Trump Organization avait été ouverte après le témoignage explosif au Congrès à Washington d'un des anciens avocats personnels de Donald Trump, Michael Cohen, faisant état d'évaluations frauduleuses, à la hausse ou à la baisse, d'actifs au sein de la

Trump Organization, pour décrocher des prêts, obtenir des réductions d'impôts ou de meilleures indemnisations d'assurances. Letitia James avait assuré en janvier avoir "mis au jour des preuves importantes qui font penser que Donald Trump et la Trump Organization avaient faussement et frauduleusement valorisé nombre d'actifs", notamment des golfs ou le triplex personnel du milliardaire américain, situé dans la Trump Tower à New York.

Des allégations balayées par les avocats de Donald Trump. La procureure générale n'a pas le pouvoir d'inculper Donald Trump mais elle peut engager des poursuites civiles et notamment réclamer des réparations financières. Les faits présumés font aussi l'objet d'une enquête, pénale cette fois, menée par le procureur de Manhattan Alvin Bragg.

Le FBI pourrait avoir placé des preuves contre lui, selon Trump

Cette audition survient deux jours après

une perquisition sans précédent du domicile de Donald Trump à Mar-a-Lago, en Floride, qui a déclenché une vague d'indignation chez les républicains. Il a même suggéré sur Truth Social que le FBI puisse avoir "placé" des preuves contre lui lors de l'opération. Jamais un ancien locataire de la Maison Blanche n'avait été inquiété par la justice de cette façon.

La perquisition de la police fédérale a-t-elle à voir avec les nombreux cartons que Donald Trump a emportés avec lui en quittant la Maison Blanche en janvier 2021? Est-elle liée à l'enquête sur sa responsabilité dans l'assaut du Capitole? Concerne-t-elle plutôt les soupçons de fraude financière dont la Trump Organization fait l'objet à New York? Ni le ministère de la Justice ni le FBI ni la justice de New York n'ont fait de commentaire cette semaine. Donald Trump, qui flirte ostensiblement avec une nouvelle candidature en 2024, clame son innocence dans toutes ces affaires.

## NOTICE OF REMOVAL OF THE COMPANY UNDER SECTION 309(1) (D) OF THE COMPANIES ACT 2001

Notice is hereby given that the Company "Kapsul Limited" an Authorised Company having its registered office at Unit 21, Circle Square Business Park Forbach, Mauritius, is applying to the Registrar of Companies for its removal from the Registrar under Section 309(1) (d) of the Companies Act 2001.

Notice is hereby also given that the Company has ceased to carry on business, has discharged in full its liabilities to all its known creditors and has distributed its surplus assets in accordance with its constitution and the Companies Act 2001.

Any objection to the removal of the Company under section 313 of the Companies Act 2001 should be delivered to the Registrar of Companies not later than 28 days of the date of this notice.

Dated this: 29th July 2022  
Company Secretary

## NOTICE UNDER SECTION 311 OF THE COMPANIES ACT 2001

Notice is hereby given that the company **Nettelford Consulting Limited**, a Global Business Licence Company of Category 2, having its registered office at Suite 122 Harbour Front Building, President John Kennedy Street, Port Louis, Mauritius is to be removed from the Register of Companies under Section 309 (1) (d) of the Companies Act 2001.

That the Company has ceased to carry on business, has discharged in full its liabilities to all its known creditors, and has distributed its surplus assets in accordance with its constitution and the Companies Act 2001.

That any objection to the removal under Section 313 of the Companies Act 2001 shall be delivered to the Registrar of Companies not later than 28 days following the date this notice has been published.

Dated this: 11 August 2022 Director

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday 29th September 2022 at 1.30 p.m.** of the clock shall take place before the Master's Court the **Sale by Levy** prosecuted at the request of Life Insurance Corporation of India (LICI) against Mrs Sushma Devi Taucoory, widow of Late Kaviduth Raviduth Mawooa, hereacting in her personal name and as legal administrator of Minor Devmitrah Mawooa of Railway Road, Bel Air Riviere Seche, the seizure of a portion of land of the extent of (7 perches) SEPT PERCHES or (295.5 M2) DEUX CENT QUATRE VINGT QUINZE DECIMAL CINQ METRES CARRÉS, situated in the district of Plaines Wilhems place called Clairfonds, Highlands and bounded as per a memorandum of survey of Mr L.Y Sidney Sakir a land surveyor dated the 29/12/1978, registered in Reg A 414 No 29 and bounded as follows :- Towards the North by Motee Lane a reserve of three feet wide on thirty two feet six inches; Towards the East by B.Rambhojun and Seepchurn on one hundred and nine feet and two inches; Towards the South by lot No 2 on twenty nine feet and six inches; Towards the West by a common and partly road of three feet wide on one hundred and nine feet two inches. The length is in English feet.

Together with a concrete building under slab renovation and generally with all that may form part thereof or depend therefrom without any exception or reservation. The whole more fully described in Volume 3479 No 8. (PIN 1734450082)

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations:-  
Dated at Port Louis, this 01st day of August 2022

(Sd) B.Ramooportab  
Green Court Chambers  
No 4 Lislet Geofroy Street, Port Louis  
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE.

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 08<sup>th</sup> September 2022 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court, Supreme Court of Mauritius, situate at New Supreme Court Building, Cnr Edith Cavell and Desroches Streets, Port Louis, the Sale by Levy of the following immoveable property of the extent of **25 perches or 1055.22 square metres** excised from "Pereybere and Beau Mangiers Estates" situate at place called Grand Bay in the district of Riviere du Rempart as per title deed transcribed in TV 4621/63 (bearing PIN 1317120031) and bounded as per title deed as follows: On one side by the axis of a party road twelve feet wide common to the partnership "Societe Pereybere" and to the purchasers or their assigns on seventy feet; on the second side by Pyneemalay Sunnesee on one hundred and seventy seven feet; on the third side, by "Pas Geometriques" on forty feet. And on the fourth & last side, by Indurmusing Guddoy on one hundred and ninety nine feet; Together with 1.- a two storeyed concrete building of approximately two hundred and ten square metres and 2.- an outhouse of approximately fifty seven square metres existing thereon and generally all that can and generally all that can be a part or parcel thereof without any exception or reservation. The whole more fully described in the said Memorandum of charges filed in the matter. The said sale is prosecuted at the request of **The National Insurance Co Ltd vested with the interest of BAI Co (Mtius) Ltd against Mr Saleem Sheffick SOOKIA and Mrs Hoozlahee SOOKIA (born RAMOLY).** All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis this 09<sup>th</sup> day of August 2022.

**Me. Vashish BHUGOO**  
Of 08<sup>th</sup> Floor, Astor Court Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.

ATTORNEY IN CHARGE FOR THE SALE

## NOTICE FOR BUILDING AND LAND USE PERMIT APPLICATION

Take notice that I, **Ramkaran Heeramun** will apply to the District Council of Grand Port for a Building and Land Use Permit for a proposed conversion of part of an existing building into commercial purpose and to be used as (1) Beauty Palour (2) General Retailer Foodstuff (excluding liquor) and non foodstuff (foodstuff predominant) (3) victualler selling cooked food on and off premises at Royal Road, Nouvelle France.

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

## NEWSPAPER NOTICE FOR BUILDING AND LAND USE PERMIT APPLICATION

### NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that I **Mr Mohammad Reeyazudin Soogun** will apply to the Municipal Council of Curepipe for conversion of an existing residential building into commercial to be used as office related to dealer in motor vehicles situated at Henry Koenig Street Curepipe. Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.

Date: 12/08/2022

## IN THE SUPREME COURT OF MAURITIUS

*(Before the Family Division)*

In the matter of:-

**Kovila SOWAMBER (born PALANIANDY)** **PETITIONER (W)**

v/s

**Neermesh SOWAMBER**

**RESPONDENT (H)**

### NOTICE OF TRIAL

In compliance with an order made on the 31/01/2022, by His Lordship, the Honourable, Mr Benjamin G. Marie JOSEPH, Judge of the Supreme Court, the abovenamed Petitioner has been authorised to effect substituted service by way of publication.

**TAKE NOTICE** you, the abovenamed Respondent, in order that you may not plead or pretend ignorance of same, that the abovenamed Petitioner has caused a petition for divorce to be entered against you, before the Supreme Court (Family Division) and that the above matter has now been fixed for **MERITS on Tuesday the 20<sup>th</sup> day of September 2022 at 10.30 hrs.** before the New Supreme Court Building (Family Division), situate at c/r Edith Cavell & Desroches Streets, Port Louis.

**NOW TAKE FURTHER NOTICE** that you, the abovenamed Respondent, are hereby required, called upon and summoned to be and appear on the day and hour aforesaid on the floor of the above Court, to show cause if any, as to why the order prayed for, should not be made by the Court.

**WARNING YOU**, that the abovenamed Petitioner shall proceed with the above matter whether you be present or not.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 08<sup>th</sup> day of August 2022.

**Me. Y. BISSESSUR**  
of 3<sup>rd</sup> Floor, Astor Court, Georges Guibert St, Port Louis.  
Attorney for the Petitioner

## SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on the 08<sup>th</sup> day of August 2022, has been filed at the Master's Office, the Memorandum of Charges containing all the clauses, charges, conditions, and pursuant under to which shall take place before the Master's Bar, the **Sale by Licitation prosecuted at the request of (1) Rajkumar SAHYE (2) Manan LUCHUN against 1.- Mr Mohunsingh SAHYE, of 36, Oaks Lane, Residence Valljee, Port Louis; 2.- Mr Saneckall LUCHUN, of Avenue Subia, Reduit, 3.- Heirs of Late Poorun LUCHUN, of 37, Royal Road, Coromandel, 4.- Mr Deochan LUCHUN, of 36, Oaks Lane, Residence Valljee, Port Louis, 5.- Heirs of Late Sewatee LUCHUN, of 29, Saint Louis, 6.- Mrs Poospawtee LUCHUN, of 36, Oaks Lane, Cite Valljee, Port Louis, 7.- Mr Ramess LUCHUN, of 36, Oaks Lane, Cite Valljee, Port Louis,** of the hereunder described immoveable property viz:- A portion of land, of an extent of **2 1/2 perches** situate in the district of Port Louis, place called Cassis - "36, Oaks Lane", owned by Central Housing Authority and described in the titled deed as follows:- *Une maison en ciment sous toile de quatre chambres, une cuisine et un drainage se trouvant sur une portion de terrain de la contenance de deux perches et demie environ sise au quartier de Port-Louis lieudit Cassis - 36 Oaks Lane distante du terrain de la Couronne Valljee...* Together with all that may depend there from or form part thereof without any exception or reserve the whole more fully described as per title deed duly transcribed in TV 4637/50. There exists on the said portion of land a concrete building. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said properties are warned that they do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 09<sup>th</sup> day of August 2022.

**Me. Jean Christophe Ohsan BELLEPEAU**  
of Suite 614, St James Court, St Denis Street, Port-Louis.  
**PETITIONERS' ATTORNEY**

## NOTICE FOR BUILDING & LAND USE PERMIT APPLICATION

### NOTICE FOR PERMISSION FOR LAND USE

Take notice that **Hira Investment Ltd** will apply to the District Council of Beau Bassin/Rose Hill for a Permit for a **CONSTRUCTION OF A CONCRETE BUILDING FOR COMMERCIAL PURPOSES AT GROUND FLOOR & OFFICE USE AT 1ST & 2ND FLOOR WITH PARKING FACILITIES IN 182, ROYAL ROAD BEAU BASSIN**

Any person feeling aggrieved by the proposal may lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from the date of this publication.  
Date: 12/08/2022

## SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on the 08<sup>th</sup> day of August 2022 has been filed at the office of the Master and Registrar of the Supreme Court of Mauritius, situate at New Supreme Court Building, Cnr Edith Cavell and Desroches Streets, Port Louis, the Memorandum of Charges containing the clauses and conditions by virtue of which shall take place before the Master's Court, the **Sale by Licitation prosecuted at the request of Mrs Marie Noëlle Jovanna FÉLICITÉ, the divorced wife of Mr Heeralall SHAM against Mr Heeralall SHAM** of the hereunder described immoveable property, viz:- *Une maison/appartement du type Duplex, etant le lot No. C 03, dependant d'un complexe résidentiel nommé "RESIDENCE ROSANO", situé au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Vacoas et erigé sur deux portions de terrain contigus qui forment une seule terrain de la contenance totale de 13,712m<sup>2</sup>. L'appartement C 03 est d'une surface réelle de quatre vingt un mètres carrés (81.00m<sup>2</sup>) mais d'une surface utile totale de soixante douze mètres carrés et quatre vingt deux centièmes de mètre carré (72.82m<sup>2</sup>). L'appartement No.C 03, comprend:- Au rez-de-chaussée:- Une cuisine de 5.63m<sup>2</sup>, Une salle à manger/salle de séjour de 22.30m<sup>2</sup>, Garage devant être construit par les acquereurs éventuels de 17.55m<sup>2</sup>. A l'Etage:- Deux chambres à coucher:- La première de 11.39m<sup>2</sup>. Et la seconde de 8.05m<sup>2</sup>, Une toilette/salle de bain de 3.38m<sup>2</sup>, Cage d'escalier de 4.52m<sup>2</sup>. Et les NEUF CENT QUARANTE ET UN/CENT MILLIEMES des parties communes telles qu'elles sont définies audit Règlement de Copropriété. OBSERVATION est faite que qu'a l'état descriptif de division figurant au règlement de Copropriété, il a été dit que les occupants auront droit à la jouissance exclusive d'une portion de terrain non construit entourant le 97.17m<sup>2</sup>, les abornements ayant été décrit au susdit Règlement de Copropriété. Le tout plus amplement décrit au titre transcript au Vol. 5175/85 (PIN1732610140). All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said properties are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.*

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 08<sup>th</sup> day of August 2022.

**Me. Vashish BHUGOO**  
Of 8<sup>th</sup> Floor, Astor Court, (Block B), Georges Guibert Street, Port Louis.  
Attorney in charge of the sale

## SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on **Thursday the 08<sup>th</sup> day of September 2022 at 13.30 hrs.** shall take place before the Master's Court, Master & Registrar, Supreme Court, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell St, Port Louis, the Sale by Licitation of the following immoveable property viz:- A portion of land of the extent of **seventy six mètres square and seventy four hundredth (76.74m<sup>2</sup>)** being the Lot No. 2, situate in the City of Port Louis, place called Pointe aux Sables, Rue Aigle, D 19A and bounded as follows:- Du premier cote, par les réserves longeant un chemin de trois mètres de large, sur six mètres trente neuf centimètres; Du deuxième cote, par la première portion décrite à la susdite description, sur douze mètres; Du troisième cote, par le Lot No D 20, sur six mètres quarante centimètres et du quatrième cote, par le lot D 21, sur douze mètres. Ensemble une maison à étage en blocs de ciment sous dalles y existant et se composant:- au rez de chaussee d'une salon/salle à manger, cuisine, salle de bains, "W.C" et à l'étage de trois chambres à coucher, salle de bain, "W.C", balcon, ainsi qu'un évier et les installations faites pour l'eau, la lumière électrique et le drainage y attaché et généralement tout ce qui peut en dépendre en faire partie sans exception ni réserve, the whole as more fully described in deed transcribed in TV 8364/25 and in the Memorandum of Charges filed in the matter. The said sale is prosecuted at the request of **Mrs Jennyfer Eleenna ARLANDOO against Desire Yannick Wesley L'EVEILLE, of Rue Aigle, D 19A Pointes aux Sables.** All parties claiming a right to take inscription of mortgage on the said property described above, are warned that they must do so before the Judgment of Adjudication, failing which they will forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 08th day of August 2022.

**Mrs Aratee PRAYAG**  
Of LawSure Chambers, 14 Mgr Gonin Street, Port Louis.  
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE.

## NOTICE OF VACANCIES

### PLASTIC FILMS & LAMINATES LTD

#### Palma, Quatre – Bornes

Manufacturer of plastic bags and plastic products  
is recruiting

#### 10 MACHINE OPERATORS

with the following profile:

1. Candidates should reside in the vicinity of Plaine Wilhems.
2. Education – Min Form 3
3. Minimum 3 years experience in plastic extrusion, flexographic printing and bag making.

Salary: Rs 10,575 + benefits as prescribed in  
The Workers' Rights Act 2019.

For Application: Call on 427-7700 or send CV by email on  
[plastica@plaspak.mu](mailto:plastica@plaspak.mu)

Or by Post: Plastic Films & Laminates Ltd  
Renganaden Seenevassen Avenue,  
Palma, Quatre – Bornes.

### SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on **Thursday the 15<sup>th</sup> day of September, 2022 at 1.30 p.m.** shall take place before the Master's Court (Courtroom No.23, 2<sup>nd</sup> Floor), New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches Street, Port-Louis, the SALE BY LEVY of:

**DESCRIPTION OF PROPERTY: Designation:** Un appartement résidentiel, tant le Lot No.2, se trouvant au premier étage de l'Immeuble nommé «**Residence Mootoosamy**», située au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Forest Side, se composant d'un escalier d'une superficie de sept et cinquante six centimètres mètres carrés (7.56m<sup>2</sup>); Une salle à manger d'une superficie de dix et quatre vingt sept centimètres mètres carrés (10.87m<sup>2</sup>); un balcon d'une superficie de neuf et soixante quinze centimètres mètres carrés (9.75m<sup>2</sup>); Un w.c d'une superficie d'un et vingt et un centimètres mètres carrés (1.21m<sup>2</sup>); Une salle de bain d'une superficie de deux et neuf centimètres mètres carrés (2.09m<sup>2</sup>); Un couloir d'une superficie de deux et vingt neuf centimètres mètres carrés (2.29m<sup>2</sup>) Un salon d'une superficie de huit et onze centimètres mètres carrés (8.11m<sup>2</sup>); Une Chambre à coucher No.1 d'une superficie de onze et quatre vingt dix centimètres mètres carrés (11.90m<sup>2</sup>); Une Chambre à coucher No.2 d'une superficie de dix et quatre vingt sept centimètres mètres carrés (10.87m<sup>2</sup>); Une chambre à coucher No.3 d'une superficie de neuf et quatre vingt trois centimètres mètres carrés (9.83m<sup>2</sup>); Une chambre à coucher No.4 d'une superficie de neuf et quatre vingt trois centimètres mètres carrés (9.83m<sup>2</sup>); Sois ensemble d'une superficie privative totale de **Quatre Vingt Onze et Quatre Vingt Seize Centimètres Mètres Carrés (91.96m<sup>2</sup>)** de la propriété du sol. Avec ensemble les **Cinq Cent Vingt et Un et Quarante Trois Centimètres/Millièmes** de la propriété du sol et de toutes les parties communes y attachées, ci ....521.43/1,000es. Le dit immeuble connu sous le nom de «**Résidence Mootoosamy**» est érigé sur une portion de terrain de la contenance de **QUATRE VINGT UNE TOISES (81T) soit TROIS CENT SEPT ET SOIXANTE DIX CENTIEMES METRES CARRÉS (307.70m<sup>2</sup>)**, située au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Forest Side et bornée d'après titre, comme suit: Du premier cote, par le lot No14 A sur trente et un pieds (31Pds); Du Second cote, par Loon Pitot, sur une ligne brisée en trois tranchons mesurant vingt trois pieds six pouces (23pds6Pcs), vingt trois pieds(23Pds) et quarante trois pieds (43Pds) respectivement. Du troisième cote, par Mme P Adam, sur cinquante et un pieds (51Pds); Et du quatrième et dernier cote, partie par Dorsamy Mootoosamy et partie par un chemin de sortie de huit pieds (8Pds) de large sur une longueur totale de soixante et onze pieds (71Pds). Au contrat transcrit au Vol 1317 No 236, il a été stipulé que ladite portion de terrain a un droit de sortie de huit pieds (8Pds) de large à travers du terrain de Monsieur Dorsamy Mootoosamy pour accéder sur un chemin de dix huit pieds (18Pds) de large. Ladite portion de terrain a été depuis remesuré et a été trouvée être de la même contenance de **TROIS CENT SEPT ET SOIXANTE DIX CENTIEMES METRES CARRÉS (307.70m<sup>2</sup>)** et bornée d'après un rapport de description dressé par Monsieur Louis Maurice Dumazel, arpenteur jure, le 16/07/2002 comme suit: Du premier cote, par Gooniv Bholah, sur dix mètres huit centimètres (10.08m); Du deuxième cote, par Leon Pitot, ou ayant droit sur une ligne brisée en trois parties mesurant sept mètres soixante quatre centimètres (7.64m) , sept mètres quarante sept centimètres (7.47m) et treize mètres quatre vingt dix sept centimètres (13.97m) respectivement; Du troisième cote, par Mme P Adam, ou ayant droit sur seize mètres cinquante six centimètres (16.56m); Et du quatrième cote, partie par Dorsamy Mootoosamy et partie par la largeur d'un chemin de sortie de deux mètres soixante centimètres (2.60m) sur vingt trois mètres six centimètres (23.06m). Au susdit rapport, il a été fait observer que la sortie de cette présente portion de terrain se fera au moyen d'un chemin de sortie de deux mètres soixante centimètres (2.60m) de large le long de la prolongation de la deuxième limite pour aboutir sur Barnet Road. Together with building existing thereon and all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever, the whole as more fully described in deed transcribed in Volume TV 4966/15 and PIN No.1742620267 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter. **The said sale is prosecuted at the request of DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD against Mr. Gunnessen MOOTOOSAMY residing at Morcellement Antelme, Forest Side.** All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 03<sup>rd</sup> day of August, 2022.

Me. R. Bucktownsing SA

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis.

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

### SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on **Thursday the 08<sup>th</sup> day of September 2022 @ 13.30 hrs**, shall take place before the Master's Court, Master & Registrar, Supreme Court, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell St, Port Louis, **the Sale by Licitation prosecuted at the request of Marie Vanina HELÈNE against Marie Didier Marcellino CHRISTINE**, of the hereunder described immoveable property viz:- Les biens et droits immobiliers ci-après désignés dépendant d'un groupe d'immeubles dénommé **RESIDENCES DAGOTIERE** située au quartier de Moka lieudit Dagotier érigé sur deux portions de terrain contigües de contences respective de 22,937.60m<sup>2</sup> et 2,679.94m<sup>2</sup> ayant un seul et même PIN 1802130078 et sont abornées suivant un rapport d'arpentage avec plan figuratif y joint dressé par Mr Paul Yim Chun Kit Geometre le 05.10.1992 le tout plus amplement décrit et aborné au Règlement de Co Propriété ci-après relaté. Ledit groupe d'immeubles est coumis au Régime de la Copropriété et ayant fait l'objet d'un état descriptif de division incorpore au règlement de copropriété ainsi qu'il sera relaté ci-après. Une maison duplex du Type A étant le lot no. 115 d'une surface réelle intérieure (hors murs) totale de **62.22m<sup>2</sup>** se trouvant sur une portion de terrain de la contenance de **82.94m<sup>2</sup>** est composé savoir au rez de chaussee (1) une porche de **2.97m<sup>2</sup>**, (2) d'un salon/salle à manger de **17.33m<sup>2</sup>**, (3) d'une cuisine de **7.92m<sup>2</sup>**, (4) d'un W.C de **2.16m<sup>2</sup>** et (5) d'un couloir de **3.06m<sup>2</sup>** et à l'étage (1) d'une première chambre à coucher de **9.08m<sup>2</sup>**, (2) d'une deuxième chambre à coucher de **7.92m<sup>2</sup>**, (3) d'une troisième chambre à coucher de **7.92m<sup>2</sup>**, (4) d'une salle de bain de **2.16m<sup>2</sup>** (5) d'un couloir de **3.06m<sup>2</sup>** et (6) d'un balcon de **2.64m<sup>2</sup>**. Ensemble les 52/10000 emes des parties communes y attachées et généralement tout ce qui peut en dépendre et en faire partie sans aucune exception ou réserve. Together with all that may depend there from or form part thereof without any exception or reserve the whole morefully described in the title deed dated the 18/11/2016 and registered and transcribed on the 25/11/2016 in TV201611/001632. Together with the right of lease from the Government of Mauritius to the NHDC for the plots of land of 22,937.60m<sup>2</sup> et 2,679.94m<sup>2</sup> by virtue of a deed under private signature transcribed in TB 193/127. The right of lease has since then expired on the 30<sup>th</sup> day of June 2018. Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation and the whole morefully described in the memorandum of charges filed in the above matter. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said properties are warned that they do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservation.  
Dated at Port Louis, this 08<sup>th</sup> day of August 2022.

Me. S. S. MURDAY  
of Suite 306, 2<sup>nd</sup> Floor, Chancery House, Lislet Geoffroy Street, Port Louis.

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

### SALE BEFORE THE MASTER'S COURT OF IMMOVEABLE PROPERTY FOLLOWING A SEIZURE:

Notice is hereby given that on Thursday the 22nd day of September, 2022, at 1.30 p.m., shall take place before the Master's Bar at New Supreme Court Building situate at corner Edith Cavell and Desroches streets, Port Louis, the sale on a seizure prosecuted at the request of Bank One Limited, of 16, Sir William Street, Port Louis against (i) Mr. Gilbert Finley SEETHARAMDOO, & (ii) Mrs. Francesca Deborah Stephanie LATCHEEMOONAH wife of Gilbert Finley SEETHARAMDOO, both of 63, Morcellement Rey, Royal Road, Forest Side, of a residential apartment situate on the 1st floor of a total extent of one hundred and fifty one square metres (151 m<sup>2</sup>) being Lot No.2 of the Règlement de Co-Propriété, composé de 1 living / dining room, 3 bed rooms, 1 office, 1 kitchen, 1 bathroom, 1 toilet, 1 'lingerie' and 1 balcony. 'L'accès de ce lot se fera à travers d'une case d'escalier se trouvant à l'aile droite de l'immeuble vue du chemin de 3.66 mts de large', forming part of the concrete building known as RESIDENCE SEETHARAMDOO situate on a portion of land of the extent of two hundred and fifty six decimal forty two square metres (256.42 m<sup>2</sup>) situate in the district of Plaines Wilhems place called Forest Side and bounded as follows: Towards the North by an exit road of 3.66 mts large on 19.86 mts, Towards the East by Mr. Abdool Monaff Mahomed on 13.62 mts, Towards the South by Mr. Vedanand Saury on 17.51 mts and Towards the West again by Mr. Vedanand Saury on 13.72 mts. **OBSERVATION EST ICI FAITE QUE** (a) Le garage se trouvant à l'extrême droite de l'immeuble couvrant une surface de 14 mts en commun a tous le trois lots compris dans l'immeuble & (b) le balcon se trouvant à l'extrême droite du premier étage et la cage d'escalier à travers laquelle les lots 2 et 3 auront accès sont à l'usage exclusif de ces deux lots. Together with the '344/1000eme de la propriété du sol et de toutes les parties communes y attachées', the règlement de co-propriété is transcribed in Volume TV 6138/7, and the whole morefully transcribed in Volumes TV 6138/9 and TV 7055/28. (PIN1742620243), the whole morefully described in the memorandum of charges filed in the above matter.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Dated at Port Louis, this 9th day of August, 2022.

(sd)Oosman Noormahomed Abbasakoor.Senior Attorney  
Of No.4, Sir Virgile Naz street, Port Louis.

ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

### SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on the 05<sup>th</sup> of August, 2022, has been filed in the Master's Office, the Memorandum of Charges containing all the clauses, charges and conditions, pursuant to which shall take place before the Master's Court, the SALE BY LICITATION of the hereunderdescribed immoveable property, viz:- A portion of land of the extent of **116.77M2** situate in the District of Pamplemousses, place called Mont Gout, morefully described and transcribed in TV 8792/38 together with a concrete building and an outdoor W.C and bathroom existing thereon and bounded as follows: On the first side by Fatma Beekoo or assigns, an existing right of way of three and five centimetres (3.05m) wide in between (found on the land presently described) on ten metres and forty four centimetres (1044m). On the second side by Rajneet Jethu on eleven metres and thirty six centimetres (11.36m). On the 3<sup>rd</sup> side by the lot No.2 on ten metres and forty three centimetres (10.43m) and On the fourth side and last side by Tekanand Gooljar, a right of way of two metres and eighty two centimetres (2.82m) wide in between on eleven metres and two centimetres (11.02m). **The said sale is prosecuted at the request of Sossil SHIBOO and Vijay SHIBOO against Nirmala SHIBOO, Vikram SHIBOO, Sudesh SHIBOO, Sonam SHIBOO and Bidwany PILLA, the Widow of late JAYESREE SHIBOO.** All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.  
Dated at Port Louis, this 05<sup>th</sup> of August 2022.

Mrs S. B. JADDOO,  
of No. 24, Lislet Geoffroy Street, Port Louis.  
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE.

### SALE BY LICITATION

Notice is hereby given that on Thursday the 15th day of September, 2022, at 1.30 p.m. shall take place before the Master's Bar - Supreme Court Buildings, situate at corner Edith Cavell and Desroches streets, Port Louis, the SALE BY LICITATION prosecuted at the request of 10. (i) Shenaz Bibi MAHOMED, (ii) Nazleen Bibi MAHOMED, (iii) Parvez MAHOMED, (iv) Nur-Ud-Din MAHOMED & Mrs. Premilah GENGOO Ww. of Goolam MAHOMED, 2o. Bakar MAHOMED & 3o. Ahmed MAHOMED against The Curator of Vacant Estates vested with the Vacant Succession in Mauritius of **Parvedee SOOPRAYEN**, of a portion of land of the extent of 557.30 m<sup>2</sup> situate in the district of Port Louis place called Vallée des Pretres at Foondun Lane, and bounded as follows: On the 1st side by a common tarred road known under the name of Foondun Lane separating the present portion of land from that belonging to Baboo Deoduthsing Tookee on 12.14 mts, On the 2<sup>nd</sup> side by the portions of land belonging to Mrs. Oomadevi Tookia, Feizal Rajub and Mrs. Bibi Feeroza Futloo, on 4 lines measuring respectively 14.70 mts, 13 cms, 15.45 mts and 15.24 mts, On the 3<sup>rd</sup> side by a common tarred road known under the name of Foondun Road on 12.50 mts, On the 4<sup>th</sup> & last side by the portions of land belonging to Sheik Abdool Rhaoo Ambooralle and Sadadeen Chandramudy on 3 lines measuring respectively 30.15 mts, 1.45 mts and 15.05 mts, the whole morefully transcribed in Volume 5454 No.60, together with a concrete storeyed building under slab, composed as follows: (i) Ground Floor, (ii) First Floor, & (iii) Second Floor partly concreted, and the whole morefully described in the memorandum of charges filed in the above matter.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Dated at Port Louis, this 9th day of August, 2022.

(sd) Oosman Noormahomed ABBASAKOOR, Senior Attorney  
Of No.4, Sir Virgile Naz street, Port Louis.  
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

### SALE BEFORE THE MASTER'S COURT OF IMMOVEABLE PROPERTY FOLLOWING A SEIZURE:

Notice is hereby given that on Thursday the 8<sup>th</sup> day of September, 2022, at 1.30 p.m., shall take place before the Master's Bar – Supreme Court Buildings situate at corner Edith Cavell and Desroches streets, Port Louis, the sale on a seizure prosecuted at the request of 1. Mr. Gautam RAMDHONEE, 2. Mrs. Parmawtee SAVETREE wife of Gautam RAMDHONEE, and 3. Mr. Ibné Sahoo Ghannoo, against **Mr. Abdool Ashraf Ismael BUNDHEA**, of Royal Road, Calebasses, of a portion of land of the extent of 1,153.92 m<sup>2</sup> being portion No.5, situate in the district of Riviere du Rempart place called Péreybère and bounded as follows: On the 1st side partly by lot No.3 which will be belonged to Hoorosanee Ponnusawmy wife of Lorga Pragassen Sornum on a line broken into two parts measuring respectively 16.12 mts and 9.24 mts and partly by a portion of land belonging to Mr. Sujid Daureewoo on 25 mts, On the 2<sup>nd</sup> side by a portion of land belonging again to Mr. Sujid Daureewoo on 39.16 mts, On the 3<sup>rd</sup> side by the land of Mrs. Veedheeawantee Baldee on 24.60 mts, on the 4<sup>th</sup> and last side partly by lot No.4 which will be belonged to Mr. Jean Patrick Gopee on a line broken into two parts measuring respectively 23.29 mts and 14.76 mts and partly by a common road of 3.90 mts large, enlarged to 4.25 mts large, a reserve of 1.50 mts large in between on 9.39 mts, the whole morefully transcribed in Volume TV 201908/002089, the said portion of land is waste, & the whole morefully described in the memorandum of charges filed in the above matter.

All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Dated at Port Louis, this 9th day of August, 2022.

(sd) Oosman Noormahomed Abbasakoor, Senior Attorney  
Of No.4, Sir Virgile Naz street, Port Louis.  
ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29<sup>th</sup> day of September 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Bar, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the Sale by Levy, prosecuted at the request of MauBank Ltd, against Mr. Baboo Nekrajsingh SREEPAUL of:- Une portion de terrain, étant le Lot No. 2, à vocation résidentielle située dans le district de la Rivière Noire, lieudit La Mivoie, La Preneuse, de la contenance de DEUX CENT QUARANTE METRES CARRES (240 m<sup>2</sup>), et bornée tant d'après le titre de propriété que d'après un rapport, avec plan figuratif, dressé par Monsieur Ng Tong Ng Wah, arpenteur juré, le 17/02/2006, enregistré au Reg. L.S 57/3881, comme suit:- Au Nord Est, par le Lot No. 35 A, sur 17.76m. Au Sud Est, par l'Avenue Filaos, une réserve de 1.50m de large entre, sur une longueur développée mesurant 11.00m. Au Sud Ouest, par l'Avenue Les Salines, une réserve de 1.50m de large entre, sur une longueur développée mesurant 18.12m. Au Nord Ouest, par Lot No. 36, sur 14.82m. Together with all the building property existing on the said portion of land or any building which may be erected thereafter and all appurtenances and dependencies thereof generally whatsoever without any exception or reserve. **Mr. BABOO NEKRAJSING SREEPAUL**, is the owner of the above-described property as evidenced by deed registered and transcribed on 24/11/2006 in **TV 6388/30** and bearing **PIN No. 1906050307**. There exists on the said portion of land a One Storeyed concrete building under slabs, provided with water and electricity supplies. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 11<sup>th</sup> July 2022.

**Me. Preetam CHUTTOO**  
of 9<sup>th</sup> Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 08<sup>th</sup> day of September, 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Court (Courtroom No. 23, 2nd Floor), New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches Street, Port Louis, the SALE BY LEVY of:- **DESCRIPTION OF PROPERTY: DESIGNATION:** Le Lot Numero 4 étant tout ce qui reste (après distraction de trois portions de terrain de la contenance respective de cent quatorze mètres carres, quatre vingt seize mètres et trente six centièmes de mètres carres et soixante dix huit mètres et quatre vingt quatre centièmes de mètre carres) de la sus dite portion de terrain de la contenance originale de six cent quatre vingt mètres carres située au district de Port-Louis lieu dit Tranquebar au No. 58 A, Rue Chateau D'Eau. **Observation** est ici faite que le solde du sus dit terrain a depuis été arpenté par Monsieur J. Ramanjooloo, Arpenteur Jure et suivant son rapport en date du 07/02/1992 enregistre au Registre LS 27 Numero 9187 et a été trouvée être de la contenance de **TROIS CENT QUATRE VINGT DIX ET HUIT DIXIEME METRES CARRES** et bornée comme suit:- Vers le Nord en partie par le terrain appartenant à Monsieur Paramahansa Kowlussur, en partie par le Lot No.1 devant être attribué à Monsieur Jayprakash Purgas et en partie par le Lot 3 devant être attribué à Monsieur Sanyal Hans Purgas sur quatre lignes mesurant respectivement six mètres, huit mètres et soixante seize centimètres, six mètres et huit mètres et soixante seize centimètres. Vers L'Est, par la Rue Chateau D'Eau, une réserve entre sur douze mètres et quarante huit centimètres. Vers le Sud, par le terrain appartenant à Monsieur Lutchmiparsad Ramchurn, une allée commune de trois mètres et vingt cinq centimètres de large entre, sur vingt trois mètres et cinquante cinq centimètres. Vers L'Ouest, par le terrain appartenant à Monsieur B Ramdealsing Gowreesunkur sur dix huit mètres et cinquante centimètres. Together with building thereon and all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever and the whole morefully described in deed transcribed in Volume 2332/34 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter. **The said sale is prosecuted at the request of DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD against 1.- Mrs Ww Guyantee Purgas born Mungur, the widow of late Sahadeo Purgas also called Sahadeo Purgass of No.28, Chateau D'Eau Street, Port-Louis; 2.- Mr.Droneraj Purgas of No. 28, Chateau D'Eau Street, Port-Louis; 3.- Mrs Sanogetta Purgas born Ramkissoon of No.28, Chateau D'Eau Street, Port-Louis; 4.- Mr Gupted Purgas of No. 28, Chateau D'Eau Street, Port Louis; 5.- Mrs Nandani Gupta born Purgas of No. 46, St. Denis Street, Port Louis; 6.- Mr Ashok Kumar Gupta of No.46, St. Denis Street, Port-Louis; 7.- Mrs. Savita Towakel born Purgas of Morcellement Raffray, Pere Laval Street, Le Hochet, Terre Rouge; 8.- Mr Dharmendre Towakel of Morcellement Raffray, Le Hochet, Terre Rouge; 9.- Mrs Jiotee Wasah Arya born Purgas of No. 28, Chateau D'Eau Street, Port Louis; 10.- Mr Karan Kumar Arya of No. 28, Chateau D'Eau Street, Port-Louis; 11.- Mrs Shanno Preeti Ramdhony born Purgas of Manill Doctor Street, Morcellement St. Andre; 12.- Mr Leckrajsing Ramdhony of Manill Doctor Street, Morcellement St. Andre. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.**

Under all legal reservations,

Dated at Port-Louis, this 03rd day of August, 2022.

**Me. R. BUCKTOWONSING SA**

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis.

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## NOTICE FOR PERMISSION FOR BUILDING AND LAND USE PERMIT APPLICATION

Take notice that **Le Grand Estate Agency Ltd rep by Mr Hossen Iqbal** will apply to the District Council of Savanne for a Building and Land Use Permit for the construction of a Tourist Residence at Mare Anguilles, Mont Blanc.

Any person feeling aggrieved by this proposal may a lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from date of this publication.

## NOTICE FOR PERMISSION FOR BUILDING AND LAND USE PERMIT APPLICATION

Take notice that **Mr. Mohammad Iqbal Roodur** will apply to the District Council of Savanne for a Building and Land Use Permit for the proposed extension of a poultry pen at Royal Road, Chamouny.

Any person feeling aggrieved by this proposal may a lodge an objection in writing to the above-named Council within 15 days as from date of this publication.

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 15<sup>th</sup> of September 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Bar, situated at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the final adjudication, of: A portion of land of the extent of 147 toises (in reality 140 toises 28 pieds) or **558.4 m<sup>2</sup> (in reality 532 m<sup>2</sup>)** situate at No. 34, Leoville L'Homme Street, Rose-Hill, in the district of Plaines Wilhems, place called Rose Hill and bounded as follows:- A l'Ouest, par la Rue Leoville L'Homme, autrefois Rue Wiehe sur cinquante neuf pieds ou 18 mètres. Au sud, par M. L. Moura sur quatre vingt quatre pieds ou 25 mètres 60 centimètres; A l'Est, par M. Emile Bazire sur soixante sept pieds ou 20 mètres 42 centimètres, et Au Nord, par les Héritiers de Veeramootoo Mardaymootoo sur une ligne brisée en deux parties mesurant respectivement trente pieds ou 9 mètres 14 centimètres et cinquante quatre pieds sept pouces ou 16 mètres 62 centimètres et la ligne droite joignant le point Nord Est et se trouvant a soixante sept pieds ou 20 mètres 42 centimètres du balisage Sud avec point de trente pieds ou 9 mètres 14 centimètres passe à quatre pieds sept pouces ou 1 mètre 38 centimètres à l'intérieur et la borne L se trouvant sur la Rue Leoville L'Homme. Cette borne L représente le point Nord Ouest sur la Rue Leoville L'Homme du terrain Joachim. La mesure employée est le pied français. Together with all that may depend or form part thereof without any exception or reservation whatsoever. **OWNERSHIP - Miss Logambal PILLAY SAWMY, Mr Vijayen PILLAY SAWMY and Mr Deenacaroona PILLAY SAWMY**, are owners of the above described property as evidenced by a judgment of adjudication transcribed in **TV 2598/63** and bearing **PIN No. 1712540074**. The sale is prosecuted at the request of **DBM FINANCIAL SERVICES Ltd (acting in the rights of MCCB Limited (in Liquidation), against 1.- Mr. Vijayen PILLAY SAWMY, 2.- Mr. Deenacaroona PILLAY SAWMY, and 3. Miss Logambal PILLAY SAWMY**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations

Dated at Port Louis, this 11/07/2022

**Me. Preetam CHUTTOO**  
of 9<sup>th</sup> Floor, Astor Court, Block B, George Guibert Street, Port Louis

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 15<sup>th</sup> day of September 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Bar, situate at the New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the Sale By Levy, prosecuted at the request of MauBank Ltd, against Laventure Cooperative Credit Society (In Liquidation) of:- Une portion de terrain de la contenance de **VINGT PERCHES (0A20 Ps)** soit **HUIT CENT QUARANTE QUATRE METRES CARRES (844 m<sup>2</sup>)**, située au quartier de Flacq, lieudit Laventure, et bornée tant d'après le titre de propriété que d'après un procès verbal d'arpentage dressé par Monsieur F. S. Thomas, ancien arpenteur juré, en date du 16/12/1958, enregistré au Reg. B341/430, comme suit:- Du premier côté, par un chemin public, sur une longueur de cinquante et un pieds six pouces soit seize et soixante douze centièmes de mètres carrés (16.72 m<sup>2</sup>). Du second côté, par "The Ramedasse Co-Operative Stores Society Ltd" sur une longueur de cent cinquante sept pieds soit cinquante et quatre vingt dix neuf centièmes de mètres carrés (50.99m<sup>2</sup>). Des troisième et quatrième côtés, par le surplus du terrain du vendeur, sur cinquante et un pieds six pouces soit seize et soixante douze centièmes de mètres carrés (16.72 m<sup>2</sup>) et cent cinquante sept pieds soit cinquante et quatre vingt dix neuf centièmes de mètres carrés (50.99 m<sup>2</sup>) respectivement. La mesure employée est le pied français avec l'équivalent en mètre. Together with all building existing on the said portion of land or any building which may be erected thereafter and all appurtenances and dependencies thereof generally whatsoever without any exception or reserve, the whole as morefully described in deed duly registered in Reg. C234/5039 and transcribed in Vol. 771/115 on 31/12/1958, belonging to Laventure Co-operative Credit Society (Now in Liquidation) and bearing **PIN No. 1410010030**. There exists on the said portion of land a storeyed building under slabs, provided with water and electricity supplies. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations.

Dated at Port Louis, this 11/07/2022

**Me. Preetam CHUTTOO**  
of 9<sup>th</sup> Floor, Astor Court, Block B, George Guibert Street, Port Louis

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 15<sup>th</sup> day of September, 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Court (Courtroom No. 23, 2<sup>nd</sup> Floor), New Supreme Court Building, Cr Edith Cavell & Desroches Street, Port Louis, the SALE BY LEVY of :- **DESCRIPTION OF PROPERTY:** Une portion de terrain de la contenance de **QUATRE CENT DIX HUIT METRES CARRES (418 M<sup>2</sup>)** soit **CENT DIX TOISES (110 T)**, située au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Allée Brillant Branch Road (Vacoas), plus précisément au No. 29 (D), sur Mootoo Lane, Curepipe d'après le Cadastre de la Municipalité de Curepipe et bornée d'après titre, comme suit:- Du premier côté, par la Dame Ayammah Ramasawmy, sur SOIXANTE DOUZE PIEDS (72') soit VINGT ET UN METRES QUATRE VINGT QUINZE (21 M 95); Du deuxième côté, par Mardaymootoo Ramasawmy ou ayants droit, sur SOIXANTE QUATRE PIEDS (64') soit DIX NEUF METRES CINQUANTE ET UN (19 M 51); Du troisième côté, partie par un chemin de sortie de DIX PIEDS (10'), soit TROIS METRE ZERO CINQ (3 M 05) et partie par le surplus du terrain appartenant à Parsad Jeawon, sur SOIXANTE DIX PIEDS (70'), soit VINGT ET UN METRES TRENTE QUATRE (21 M 34); Et du quatrième et dernier côté, par Octave Ramdany, sur SOIXANTE QUATRE PIEDS (64') soit DIX NEUF METRES CINQUANTE ET UN (19 M 51). La mesure employée est le pied anglais avec équivalence en mètre. Together with all the buildings, constructions and plantations existing thereon, and all dependencies and appartenances thereof, generally whatsoever, without any exception or reservation the whole as morefully described in deed drawn up by Mr. Joseph Henri Paul Le Blanc, Notary Public, on the 04/03/1988, registered and transcribed on the 11/03/1988 in Vol. 1825/15 and in the Memorandum of Charges filed in the above matter. The said sale is prosecuted at the request of **DEVELOPMENT BANK OF MAURITIUS LTD** against 1.- Mr. Jean Philippe AUMATRE; 2.- Mrs. Marie Desirée Nancy AUMATRE (born MALIÉ), the lawful wife of Mr. Jean Philippe AUMATRE - Both of Allée Brillant, Vacoas. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port Louis, this 03rd day of August, 2022

**Me. R. BUCKTOWONSING SA**

Orison Legal

Level 2, Hennessy Court, Cr. Pope Hennessy and Suffren Streets, Port Louis.

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## SALE BY LEVY

Notice is hereby given that on Thursday the 29<sup>th</sup> day of September 2022 at 1.30 p.m shall take place before the Master's Bar, situate at New Supreme Court Building, Edith Cavell Street, Port Louis, the Sale by Levy, prosecuted at the request of **Development Bank of Mauritius Ltd against 1.- Mr. Nazir Khan TAHER, and 2.- Mrs. Bibi Firoza TAHER, born HOSSENEE** of the following property:- Une portion de terrain sise au quartier des Plaines Wilhems, lieu dit Stanley (Rose Hill) de la contenance de **QUARANTE NEUF PERCHES ET DEMIE**, soit **DEUX MILLE QUATRE VINGT NEUF METRES CARRES ET TRENTE TROIS/CENTIEMES DE METRE CARRE (2,089.33 m<sup>2</sup>)**, bornée d'après l'affidavit de prescription, comme suit:- Du premier côté, par l'Avenue Berthaud, sur trente et un mètres trente neuf centimètres (31.39m) (ou 103 pieds). Du deuxième côté, par un terrain occupé par Mme. Vve. Hurlall Adakalum, sur soixante mètres quatre vingt seize centimètres (60.96m) (ou 200 pieds). Du troisième côté, par Mr. Sandanum Soussay, sur trente et un mètres trente neuf centimètres (31.39m) (ou 103 pieds). Du quatrième et dernier côté, par Mr. Seewoochurn Ramkissoon, par Mr. Ignace Anthony, Antoine Chavrimootoo, Ignace Adakalum, Mme. Vve. Armon Lutchmonen, par Mme Vve. Chellumbrum Lutchmonen et par Mme. Peichaye Chinapiel, sur une longueur totale de cent trois mètres dix sept centimètres (103.17m) (ou 238 pieds 6 pouces). Ensemble tout ce qui peut en dépendre et en faire partie sans aucune exception ni réserve. Le dit bien porte le No. 26/28 sur l'Avenue Berthaud à Stanley (Rose Hill) d'après le cadastre de la Municipalité de Beau Bassin et Rose Hill. **OWNERSHIP - Mr & Mrs Nazir Khan TAHER** are owners of the above-described property as evidenced by deed drawn up by Me. Serge Constantin, Notary public, registered and transcribed in **TV 208/109** and bearing **PIN No. 1711210056**. All parties claiming a right to take inscription of legal mortgage upon the said property are warned that they must do so before the transcription of the judgment of adjudication, failing which they shall forfeit such right.

Under all legal reservations,

Dated at Port Louis, this 11<sup>th</sup> July 2022.

**Me. Preetam CHUTTOO**

of 9<sup>th</sup> Floor, Astor Court, Block B, Georges Guibert Street, Port Louis.

**ATTORNEY IN CHARGE OF THE SALE**

## FOOT/NEWS

## Lucas Torreira quitte définitivement Arsenal

C'était dans l'air du temps, c'est désormais officiel. Lucas Torreira (26 ans) n'est plus un joueur d'Arsenal. Le milieu de poche s'est engagé en faveur de Galatasaray, comme annoncé par les Gunners ce lundi par le biais d'un communiqué. « Tout le monde à Arsenal remercie Lucas pour sa contribution pendant son temps avec nous. Nous souhaitons à Lucas et à sa famille le meilleur de la santé et du bonheur dans leur nouveau chapitre avec Galatasaray », indique notamment le club londonien.



L'international uruguayen (39 sélections) a paraphé un bail de quatre saisons avec sa nouvelle équipe. Arsenal va récupérer 6 M€ environ dans cette opération, alors qu'il ne restait plus qu'un an de contrat au joueur prêté à l'Atlético de Madrid puis à la Fiorentina ces deux dernières années. Lucas Torreira aura au total porté le maillot des Gunners à 89 reprises (4 buts, 6 passes décisives), remportant une FA Cup en 2020 et ayant rapidement conquis le cœur des supporters de par, notamment, son énergie sur le terrain.

## Georginio Wijnaldum ravi de rejoindre la Roma

Prêté à l'AS Rome par le Paris Saint-Germain, Georginio Wijnaldum vient d'être présenté à la presse italienne avec son nouveau club pour la saison 2022/2023. En difficulté depuis son arrivée au PSG en provenance de Liverpool en 2021, le milieu de terrain international néerlandais de 31 ans (86 sélections/26 buts) s'est exprimé sur les raisons qu'ils l'ont poussé à rejoindre les Giallorossi



« Je n'ai pas fait l'entraînement physique habituel, j'ai moins joué que je n'aurais dû l'année dernière. Mais j'ai travaillé dur avec le PSG et j'ai fait un travail individuel. Mentalement, je suis prêt à jouer, mais nous verrons comment les choses se passent. Je suis venu ici à cause des efforts que le club a faits pour m'avoir. J'ai parlé à Salah et Strootman, du club et de la ville, je n'ai entendu que de bonnes choses. J'ai aussi parlé à Hakimi, même s'il a joué pour l'Inter. Mais, je le répète, ce qui m'a le plus convaincu, c'est l'effort pour m'avoir. Je me suis senti très apprécié. »

## Ligue des Champions : les affiches des barrages sont connues

Alors que le tirage au sort des barrages de la Ligue des Champions s'est tenu mardi dernier comme les premiers matches aller du 3e tour préliminaire, les rencontres de la phase retour se sont conclues aujourd'hui. Ainsi, nous avons pu connaître le nom des 10 équipes rejoignant Copenhague et Trabzonspor au stade des barrages en vue d'une qualification en phase de poules de Ligue des Champions. Du côté de la voie de la Ligue, le PSV Eindhoven a su s'imposer lors du match phare de la soirée contre l'AS Monaco tandis que Benfica, les Glasgow Rangers et le Dynamo Kiev ont su aussi se qualifier.

Au niveau de la voie des Champions, outre Copenhague et Trabzonspor, la formation norvégienne de Bodø/Glimt atteint ce stade et peut rêver d'une qualification historique. Les cinq autres tickets ont été obtenus par le Maccabi Haïfa, le Viktoria Plzen, l'Étoile rouge de Belgrade, le Dinamo Zagreb et Qarabag.

### Le programme des barrages

#### Voie des Champions

Qarabağ FK (AZE) - FC Viktoria Plzeň (CZE)  
FK Bodø/Glimt (NOR) - GNK Dinamo Zagreb (CRO)



Gonçalo Ramos buteur avec Benfica contre Midtjylland

Maccabi Haïfa FC (ISR) - Étoile Rouge de Belgrade (SRB)

Copenhague (DEN) - Trabzonspor AS (TUR)

#### Voie de la Ligue

FC Dynamo Kiev (UKR) - SL Benfica (POR)  
Rangers FC (SCO) - PSV Eindhoven (NED)

## Eintracht Francfort : la deuxième vie de Mario Götze

Annoncé rapidement comme le futur grand talent du football allemand, Mario Götze a connu des débuts prometteurs qui lui ont permis notamment de gagner la Coupe du monde avec un but en finale. Cependant, la suite a été plus compliquée, que ce soit au Bayern Munich ou lors de son deuxième passage au Borussia Dortmund avec de graves problèmes de santé. Se relançant au PSV Eindhoven aux Pays-Bas et revenant par la grande porte en Allemagne, Mario Götze est en train de s'offrir une nouvelle trajectoire du haut de ses 30 ans.

Maracana, 13 juillet 2014, le football allemand décroche une nouvelle étoile, grâce à la comète Mario Götze. Lancé sur la gauche, André Schürrle retrouve le gamin de Memmingen qui trompe Sergio Romero d'un magnifique enchaînement. Également vainqueur de 5 Bundesliga (2 avec le Borussia Dortmund, 3 avec le Bayern Munich) et finaliste d'une Ligue des Champions en 2013 avec le BvB contre ... Le Bayern Munich, Mario Götze dispose d'un joli CV. Malgré tout, une certaine déception se lit au moment de faire les bilans. Malgré un palmarès XXL, le numéro 10 allemand n'a pas réussi à éclabousser suffisamment le monde du football de tout son talent. En situation d'échec au Bayern Munich entre 2014 et 2016 (malgré une première saison honorable), le droitier est revenu dans son club formateur. Quatre saisons où il aura rendu des services sans pour autant retrouver son meilleur niveau, victime de graves problèmes de santé. Victime d'une myopathie musculaire, qui provoque des inflammations musculaires de façon chroniques, il vivra des saisons compliquées avec les Marsupiaux jusqu'à la fin de son contrat.

Libre, il fera à l'été 2020 le choix du PSV Eindhoven. Une décision motivée par la volonté de travailler avec son compatriote Roger Schmidt. Buteur dès son premier match officiel avec les Boeren contre le PEC Zwolle, il laissait entrevoir de belles promesses. « Ça fait du bien d'être de retour sur le terrain, de marquer et d'aider l'équipe. Physiquement, je vais de mieux en mieux. Je sais qu'il faudra encore quelques matchs pour revenir à 100 pour cent, mais il est important que je retrouve le bon rythme. Donnez-moi



quelques semaines de plus et je serai encore mieux» expliquait-il. Positionné comme ailier trois d'un 4-4-2, mais pouvant revenir dans l'axe lors de sa première saison, il terminait l'exercice avec un bilan de 6 buts et 7 offrandes en 25 matches où il aura eu un rôle prépondérant malgré une blessure à l'aine qui lui aura fait manquer près de 2 mois de compétition. Revenant dans les petits papiers du sélectionneur lui qui n'a plus été appelé depuis le 14 novembre 2017 et un match contre la France (2-2) n'a toujours pas reporté le maillot allemand, mais reste un vaste sujet de début Outre-Rhin.

#### Un nouveau défi à Francfort

Retrouvant constance et continuité au PSV Eindhoven, Mario Götze a intégré aussi de nouvelles habitudes dans sa vie courante comme le développement personnel, le yoga (une séance hebdomadaire de 3h30) et le taekwondo. Des changements du quotidien qui ont l'air de lui réussir puisqu'il a confirmé lors de son second exercice avec la formation néerlandaise (12 buts et 11 offrandes en 51 matches).

Trouvant sa place en pointe haute d'un milieu à trois avec Ibrahim Sangaré et Joey Veerman, Mario Götze était mis dans des dispositions encore meilleures pour lui et cela s'est ressenti. Pour autant, cet été était synonyme de changement pour lui. Alors que Roger Schmidt a pris la destination de Benfica, le milieu offensif aurait pu venir dans ses valises au Portugal. Néanmoins, il a tranché en faveur d'un retour au pays. Direction, l'Eintracht Francfort, une équipe qui monte en Allemagne sous les ordres d'Oliver Glasner, qui a gagné la dernière Ligue Europa et qui disputera la prochaine Ligue des Champions. Trouvant un

environnement propice, Mario Götze a vite été séduit. Le discours et la posture de son nouveau coach Oliver Glasner a eu de l'importance notamment : « je ne le connais que depuis quelques jours. Il est frappant qu'il dégage beaucoup de calme, de clarté, de souveraineté et de conviction. Il nous parle beaucoup et rend tout très compréhensible. J'aime ça. »

Pour Sport Bild, le technicien autrichien est d'ailleurs revenu sur l'intégration de sa nouvelle star. À qui il veut d'ailleurs offrir un environnement idéal pour s'exprimer : « après douze buts et onze passes décisives la saison dernière, il peut nous donner un coup de pouce pour marquer. Il a une grande gestion de l'espace et c'est lui qui peut souvent transférer les offensives de la défense à l'attaque. Cela s'appelait autrefois un connecteur [...] Je lui ai déjà dit : je ne te montrerai pas d'espaces sur le terrain, tu les trouveras mieux. Il devrait être libre ici. » Auprès de la pépite danoise Jesper Lindström et en soutien de Rafael Borré, Mario Götze a connu deux matches bien différents avec une large victoire en Coupe contre Magdebourg (4-0) pensionnaire de D2 allemande, puis une lourde défaite 6-1 contre le Bayern Munich en Bundesliga. Défiant ce mercredi le Real Madrid en Supercoupe d'Europe (rencontre à suivre sur notre live commenté), Mario Götze peut marquer d'un trophée son retour sur le sol allemand, lui qui revient revanchard au pays.

### Premier League 2ème Journée

Samedi 13 août

15 hres 30

Aston Villa v/s Everton

17 hres 30

Arsenal v/s Leicester City

Brighton v/s Newcastle

Manchester City v/s Bournemouth

Southampton v/s Leeds

Wolves v/s Fulham

20 hres 30

Brentford v/s Manchester United

Dimanche 14 août

17 hres 00

Nottingham Forest v/s West Ham

19 hres 30

Chelsea v/s Tottenham

Lundi 15 août

23 hres 00

Liverpool v/s Crystal Palace